

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA
26 aprile 2007, n. 25
(Registrato alla Corte dei Conti l'8.6.2006, registro 1,
foglio 16)

Norme tecniche sulle verifiche degli elementi strutturali degli edifici

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

vista la deliberazione della Giunta provinciale n.
1017 del 26.3.2007

emana

il seguente regolamento:

Art. 1 Ambito di applicazione

1. Il presente regolamento disciplina le verifiche decennali degli elementi strutturali degli edifici civili, pubblici e privati, caratterizzati da particolare impegno statico.
2. In relazione alla destinazione d'uso, alla tipologia strutturale o ai carichi prevedibili sono individuate le seguenti categorie:
 - a) impianti sportivi di cui agli articoli 49 e 66 del decreto del Presidente della Giunta provinciale 17 giugno 1993, n. 19;
 - b) edifici soggetti ad autorizzazione per attività di pubblico spettacolo;
 - c) edifici di ogni genere con altezza in gronda superiore a 24 metri fuori terra;
 - d) edifici con strutture portanti orizzontali o inclinate di ogni genere con luce superiore a dodici metri;
 - e) edifici con strutture portanti orizzontali o inclinate carrabili di ogni genere con luce superiore a nove metri;
 - f) edifici con strutture portanti orizzontali o inclinate a sbalzo di ogni genere con luce superiore a tre metri;
 - g) edifici con strutture portanti verticali con altezza libera superiore a sei metri;
 - h) edifici con sovraccarichi verticali ripartiti superiori a 6,00 kN/m².

Art. 2 Valutazione dell'idoneità statica degli elementi strutturali

1. La valutazione dell'idoneità statica degli elementi strutturali di cui all'articolo 1 è eseguita:
 - a) ogni dieci anni dal rilascio del certificato di collaudo statico;
 - b) qualora si verificano sollecitazioni straordinarie che possano compromettere la capacità portante della struttura;

DEKRET DES LANDESHAUPTMANNES
vom 26. April 2007, Nr. 25
(Registriert beim Rechnungshof am 8.6.2006,
Register 1, Blatt 16)

Technische Vorschriften über die Prüfung von Gebäudetragwerken

DER LANDESHAUPTMANN

hat den Beschluss der Landesregierung Nr. 1017
vom 26.3.2007 zur Kenntnis genommen und

erlässt

folgende Verordnung:

Art. 1 Anwendungsbereich

1. Diese Verordnung regelt die zehnjährliche Überprüfung der Tragwerke öffentlicher und privater Gebäude, die besonderen statischen Anforderungen gerecht werden müssen.
2. Angesichts der Nutzung, der Tragwerksart oder der Nutzlast werden folgende Kategorien festgelegt:
 - a) Sportanlagen laut Artikel 49 und 66 des Dekrets des Landeshauptmanns vom 17. Juni 1993, Nr. 19,
 - b) Gebäude, die für die Durchführung von öffentlichen Veranstaltungen einer Ermächtigung unterliegen,
 - c) Gebäude jeder Art mit einer Traufhöhe von mehr als 24 Metern ab Geländeoberkante,
 - d) Gebäude mit waagrechten oder geneigten Tragwerken jeder Art mit einer Spannweite von mehr als zwölf Metern,
 - e) Gebäude mit befahrbaren waagrechten oder geneigten Tragwerken jeder Art mit einer Spannweite von mehr als neun Metern,
 - f) Gebäude mit auskragenden waagrechten oder geneigten Tragwerken jeder Art mit einer Spannweite von mehr als drei Metern,
 - g) Gebäude mit vertikalen Tragwerken mit einer lichten Höhe von mehr als sechs Metern,
 - h) Gebäude mit einer senkrecht verteilten Nutzlast von mehr als 6,00 kN/m².

Art. 2 Beurteilung der statischen Eignung der Tragwerke

1. Die Beurteilung der statischen Eignung der Tragwerke laut Artikel 1 erfolgt:
 - a) alle zehn Jahre ab Ausstellung der Bescheinigung über die statische Abnahme,
 - b) nach Einwirkung außerordentlicher Beanspruchungen, welche die Standfähigkeit des Tragwerks beeinträchtigen können,

c) qualora si verifici una variazione di destinazione d'uso che comporti un incremento dei sovraccarichi utili.

2. Per la valutazione degli elementi strutturali più importanti sono effettuati i seguenti adempimenti:

- a) ispezione dell'opera;
- b) analisi della storia dell'opera;
- c) controllo della documentazione relativa alla qualità e alle caratteristiche dei materiali e dei prodotti;
- d) esame delle caratteristiche geologiche del terreno;
- e) controllo della documentazione relativa alle prove di carico;
- f) esame del progetto dell'opera ed in particolare dei calcoli statici;
- g) esame e recepimento del piano di manutenzione dell'opera, ove previsto dalla normativa vigente, con riferimento alla vita utile dell'opera ed a quella delle sue parti strutturali;
- h) ove necessario, proposta di eventuali studi, accertamenti e monitoraggi periodici di elementi significativi da proseguire nell'ambito dell'esercizio dell'opera.

3. Nel caso in cui sia disponibile la documentazione di progetto e di collaudo e non si riscontrino segni evidenti di degrado, di riduzione della capacità importante o di variazione delle condizioni d'uso, la valutazione dell'idoneità statica potrà avvenire attraverso una ispezione visiva e attraverso la valutazione della documentazione relativa al collaudo originario.

4. Nel caso in cui non sia disponibile la documentazione di progetto e di collaudo, si dovrà procedere ad un'adeguata verifica statica comprendente la ricostruzione della storia dell'edificio, il rilievo geometrico dell'edificio e della struttura, prove ed indagini sui materiali, nonché eventuali prove di carico, ove ritenute necessarie.

5. In caso di assenza o incompletezza della documentazione tecnica, questa verrà predisposta in occasione della prima valutazione di idoneità statica. Per gli elementi strutturali più significativi sono eseguiti opportuni calcoli statici secondo i metodi indicati dal tecnico incaricato o dalla tecnica incaricata, eventualmente ragguagliati all'epoca della costruzione.

6. La certificazione decennale di idoneità statica, corredata della eventuale documentazione reperita o predisposta allo scopo, deve essere depositata presso il servizio provinciale competente per l'accettazione delle denunce di opere in cemento armato o di strutture metalliche.

Art. 3

Idoneità statica condizionata

1. Il mancato rispetto della normativa vigente al

c) bei Änderungen der Zweckbestimmung, die eine Erhöhung der Nutzlast nach sich ziehen.

2. Für die Beurteilung der wichtigsten Tragwerke ist Folgendes vorzunehmen:

- a) Besichtigung des Bauwerks,
- b) Erfassung der Bauwerksgeschichte,
- c) Überprüfung der Unterlagen über die Qualität und die Eigenschaften der Stoffe und Erzeugnisse,
- d) Überprüfung der geologischen Bodeneigenschaften,
- e) Überprüfung der Unterlagen über die Belastungsproben,
- f) Überprüfung der Planungsunterlagen und insbesondere der statischen Berechnungen,
- g) Überprüfung und Übernahme des Instandhaltungsplans für das Bauwerk, sofern ein solcher gesetzlich vorgeschrieben ist, mit Bezug auf die Nutzungsdauer des Bauwerks und auf jene seiner Tragwerke,
- h) je nach Bedarf, Vorschlag von eventuellen Überprüfungen, Messungen und periodischen Kontrollen an wichtigen Tragwerken, die im Rahmen der Nutzung des Bauwerks fortzusetzen sind.

3. Sind die Planungs- und Abnahmeunterlagen verfügbar und keine deutlichen Hinweise auf Verfall, Verringerung der Tragfähigkeit oder Veränderung der Nutzung erkennbar, kann sich die Beurteilung der statischen Eignung auf eine Sichtprüfung und auf die Bewertung der Unterlagen über die ursprüngliche Abnahme beschränken.

4. Sind die Planungs- und Abnahmeunterlagen nicht mehr verfügbar, ist eine angemessene statische Überprüfung durchzuführen, welche die Erfassung der Bauwerksgeschichte, die genaue Gebäude- und Tragwerksaufnahme, Stoffproben und -prüfungen sowie, bei Bedarf, Belastungsproben umfasst.

5. Bei Fehlen oder Unvollständigkeit der technischen Unterlagen werden diese bei der ersten Beurteilung der statischen Eignung erstellt. Für die wichtigsten Tragwerke muss der Standsicherheitsnachweis nach einem vom beauftragten Techniker oder von der beauftragten Technikerin gewählten Verfahren, unter Umständen bezogen auf die ursprünglichen Bedingungen, erbracht werden.

6. Die zehnjährige Bescheinigung über die statische Eignung, ergänzt durch die eventuell vorhandenen oder eigens erstellten Unterlagen, muss bei der Dienststelle des Landes hinterlegt werden, die für die Annahme der Anmeldung von Stahlbetonbauten oder Metallstrukturen zuständig ist.

Art. 3

Bedingte statische Eignung

1. Die Nichtbeachtung der bei der Beurteilung der

momento in cui viene eseguita la valutazione di idoneità statica in materia di sovraccarichi di esercizio, sovraccarico da neve, carichi sismici o altro, deve essere segnalato al proprietario dell'edificio.

2. Nei casi di cui al comma 1 può essere rilasciata una valutazione di idoneità statica condizionata, che contiene esplicito riferimento alla difformità riscontrata e indica il grado attuale di sicurezza della struttura.

*Art. 4
Tecnici incaricati*

1. La valutazione di idoneità statica deve essere eseguita da una persona laureata in ingegneria o architettura, iscritta all'ordine professionale da almeno dieci anni, che non sia intervenuta in alcun modo nella progettazione, nella direzione dei lavori o nell'esecuzione dell'opera.

2. Nel caso di edifici pubblici di interesse provinciale, il tecnico incaricato o la tecnica incaricata deve inoltre essere iscritto o iscritta all'albo provinciale dei collaudatori.

*Art. 5
Norme speciali*

1. Le procedure previste per le opere in cemento armato e per le strutture metalliche relative al deposito del progetto, alla relazione a struttura ultimata ed al collaudo, sono estese a tutti i materiali utilizzati per la realizzazione di elementi strutturali.

2. Tutti gli elementi strutturali devono poter essere agevolmente controllati senza alcuna demolizione. I rivestimenti in genere, i controsoffitti e similari devono essere dotati di elementi di ispezione.

3. Ove la normativa vigente preveda la predisposizione di un piano di manutenzione, questo dovrà essere corredato di adeguate schede di monitoraggio relative:

- a) allo stato d'uso;
- b) allo stato di degrado;
- c) alle sollecitazioni straordinarie che abbiano compromesso la capacità portante della struttura;
- d) alle variazioni di destinazione d'uso che comportino un incremento dei sovraccarichi utili.

*Art. 6
Termini*

1. Gli edifici rientranti nel campo di applicazione del presente regolamento devono essere sottoposti a valutazione di idoneità statica ogni dieci anni a decorrere dalla data di rilascio del certificato di

statiche Eignung geltenden Bestimmungen über Nutzlasten, Schneelast, Erdbebenlasten oder anderes ist dem Gebäudeeigentümer zu melden.

2. In den Fällen laut Absatz 1 kann eine Beurteilung über die bedingte statische Eignung ausgestellt werden, worin auf die festgestellte Unstimmigkeit ausdrücklich hingewiesen wird und der derzeitige Sicherheitsgrad des Tragwerks angegeben ist.

*Art. 4
Beauftragte Techniker*

1. Die Beurteilung der statischen Eignung muss durch eine Person mit Laureatsdiplom in Ingenieurwesen oder Architektur erfolgen, die seit mindestens zehn Jahren im jeweiligen Berufsverzeichnis eingetragen ist und in keiner Weise an der Planung, Bauleitung oder Ausführung des Bauwerks beteiligt war.

2. Bei öffentlichen Gebäuden von Landesinteresse muss der beauftragte Techniker oder die beauftragte Technikerin zudem im Landesverzeichnis der Abnahmeprüfer eingetragen sein.

*Art. 5
Sonderbestimmungen*

1. Die für die Stahlbetonbauten oder Metallstrukturen vorgesehenen Verfahren betreffend die Hinterlegung des Projekts, den Bericht nach Bauabschluss und die Abnahme sind auf alle Stoffe ausgedehnt, die zur Erstellung von Tragwerken verwendet werden.

2. Alle Tragwerke müssen mühelos, mit zerstörungsfreien Verfahren überprüft werden können. Die Verkleidungen im Allgemeinen, abgehängte Decken und ähnliche Bauteile müssen mit Inspektionsvorrichtungen ausgestattet sein.

3. Ist die Erstellung eines Instandhaltungsplans von den geltenden Bestimmungen vorgeschrieben, sind diesem Merkblätter mit folgenden Angaben beizulegen:

- a) Nutzungszustand,
- b) Verfallszustand,
- c) außerordentliche Beanspruchungen, welche die Standfestigkeit des Tragwerks beeinträchtigt haben,
- d) Änderungen der Zweckbestimmung, die eine Erhöhung der Nutzlast nach sich ziehen.

*Art. 6
Fristen*

1. Die Gebäude, die in den Anwendungsbereich dieser Verordnung fallen, sind alle zehn Jahre ab Ausstellung der Bescheinigung über die statische Abnahme einer Beurteilung der statischen Eignung

collaudo statico.

2. Se, al momento dell'entrata in vigore del presente regolamento, il certificato è stato rilasciato da più di dieci anni, la valutazione di idoneità statica deve essere eseguita entro il 2008.

Il presente decreto sarà pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione. È fatto obbligo a chiunque spetti di osservarlo e di farlo osservare.

Bolzano, 26 aprile 2007

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA
L. DURNWALDER

zu unterziehen.

2. Ist diese Bescheinigung, bei Inkrafttreten dieser Verordnung, älter als zehn Jahre, so ist die Beurteilung der statischen Eignung innerhalb 2008 vorzunehmen.

Dieses Dekret ist im Amtsblatt der Region kundzumachen. Jeder, dem es obliegt, ist verpflichtet, es zu befolgen und für seine Befolgung zu sorgen.

Bozen, 26. April 2007

DER LANDESHAUPTMANN
L. DURNWALDER