

**Beschluss
der Landesregierung****Deliberazione
della Giunta Provinciale**

Nr. 451
Sitzung vom 18/04/2017
Seduta del

ANWESEND SIND

Landeshauptmann
Landeshauptmannstellvertr.
Landeshauptmannstellvertr.
Landesräte

Generalsekretär

Arno Kompatscher
Christian Tommasini
Richard Theiner
Waltraud Deeg
Florian Mussner
Arnold Schuler
Martha Stocker

Eros Magnago

SONO PRESENTI

Presidente
Vicepresidente
Vicepresidente
Assessori

Segretario Generale

Betreff:

Aufhebung der Denkmalschutzbindung-
Bp. 1019 in E.ZI. 475/II, K.G. Neumarkt,
Gemeinde Neumarkt

Oggetto:

Cancellazione del vincolo di tutela
storico-artistica dalla p.ed. 1019 in P.T.
475/II, C.C. Egna, Comune di Egna

Vorschlag vorbereitet von
Abteilung / Amt Nr.

13

Proposta elaborata dalla
Ripartizione / Ufficio n.

Die Landesregierung

Nach Einsichtnahme in den Kodex der Kultur- und Landschaftsgüter (Gesetzesvertretendes Dekret vom 22. Januar 2004, Nr. 42);

Nach Einsichtnahme in das Landesgesetz vom 12. Juni 1975, Nr. 26, in geltender Fassung;

Nach Einsichtnahme in den Beschluss Nr. 4992 vom 29/08/1983, mit welchem die Alte Volksschule Neumarkt, Bp. 303, zum Zeitpunkt der Unterschutzstellung EZ 157/II, jetzt EZ 475/II, K.G. Neumarkt, Gemeinde Neumarkt, unter direkten Denkmalschutz gestellt wurde;

nach Einsichtnahme in den Antrag der Gemeinde Neumarkt vom 23.12.2016, Prot. Nr. 703846 um Löschung der Denkmalschutzbindung auf der Bp. 1019;

nach Einsichtnahme in den internen Vermerk des Amtes für Bau- und Kunstdenkmäler vom 28.03.2017, laut dem die Denkmalschutzbindung für die Bp. 1019, K.G. Neumarkt, Gemeinde Neumarkt, bei der es sich um die Überreste eines ehemaligen Wirtschaftsgebäudes handelt, gelöscht werden kann, da für diese die Voraussetzungen im Sinne des Kodex der Kultur- und Landschaftsgüter (Gesetzesvertretendes Dekret vom 22. Januar 2004, Nr. 42) nicht gegeben sind, aus folgenden Gründen:

Bereits mit Gutachten vom 22.04.2009, Prot. Nr. 229052 wurde ein negatives Gutachten zum Abriss auf der Bp. 1019 bestehenden Stadels gegeben. In der Folge wurde mit Schreiben vom 12.10.2009, Prot. Nr. 573038, die Erhaltung der in dem Gebäude enthaltenen gewölbten Räume und deren Integration in künftige Umbauprojekte vorgeschrieben. Im Jahr 2011 wurde die Bp. 1019 von der denkmalgeschützten Bp. 76 (Denkmalschutz laut Ministerialdekret vom 14.09.1949) abgetrennt, als unverfügbares Vermögensgut der Gemeinde Neumarkt dem Grundbuchkörper EZ 475/II der KG Neumarkt einverleibt und der direkte Denkmalschutz angemerkt.

Die Genehmigungen des Amtes für Bau- und Kunstdenkmäler für die in Folge geplanten Bauprojekte (Bau einer Doppeltturnhalle) setzten die Einhaltung der Auflagen (Erhaltung der gewölbten Räume) voraus.

La Giunta Provinciale

visto il Codice dei beni culturali e del paesaggio (decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42);

vista la legge provinciale del 12 giugno 1975, n. 26, e successive modifiche ed integrazioni;

vista la deliberazione n. 4992 del 29/08/1983, con la quale la Vecchia scuola elementare, sita sulla p.ed. 303, C.C. Eгна, Comune di Eгна, P.T. all'epoca della messa sotto tutela 157/II, adesso P.T. 475/II, é stata sottoposta a vincolo diretto di tutela storico-artistica;

vista la domanda di cancellazione del vincolo di tutela storico-artistica, presentata dal Comune di Eгна il 23.12.2016, prot. n. 703846;

visto il promemoria interno dell'Ufficio beni architettonici ed artistici dd. 28.03.2017, secondo cui il vincolo di tutela storico-artistica sulla p.ed. 1019, C.C. Eгна, Comune di Eгна, sulla quale si trova il rudere di un edificio economico, può essere cancellato in quanto per questo non ci sono i presupposti ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio (decreto legislativo 22/01/2004, n. 42), con le seguenti motivazioni:

Già con comunicazione del 22.04.2009 prot.n. 229052 si diede un parere negativo alla demolizione del fienile e successivamente con comunicazione del 12.10.2009 prot.n. 573038 si prescrisse la conservazione dei suoi locali voltati e la loro integrazione in futuri progetti architettonici. Nel 2011 la p.ed. 1019 venne scorporata dal p.ed 76 (messa a sua volta sotto tutela con Decreto ministeriale del 14.09.1949), incorporata come bene demaniale inalienabile del comune di Eгна al corpo tavolare 475/II del C.C. Eгна e fu annotato il vincolo diretto di tutela storico-artistica.

Il presupposto della conservazione dei locali voltati, é stato alla base delle autorizzazioni dell'ufficio Beni architettonici ed artistici per gli interventi edilizi realizzati e previsti (costruzione di due palestre).

Die urbanistische Planung und Realisierung der Bauprojekte nahm jedoch von einer Erhaltung, Aufnahme und Aufwertung dieser historischen Zeugnisse des Gebäudes, das ursprünglich zum Komplex des Palais Longo gehört hatte, Abstand, so dass der Erhaltungszustand, in dem das Gebäude sich heute, auch in Folge von Naturereignissen, befindet, die Voraussetzungen für eine Denkmalschutzbindung nicht mehr vorweist.

In Erwägung dass, die Denkmalschutzbindung für die Bp. 1019 zu löschen ist, da für diese die Voraussetzungen im Sinne des Kodex der Kultur- und Landschaftsgüter (gesetzesvertretendes Dekret vom 22. 1. 2004, Nr. 42) nicht mehr gegeben sind;

beschließt

einstimmig in gesetzmäßiger Weise:

a) die Aufhebung der Denkmalschutzbindung im Sinne des gesetzesvertretenden Dekretes vom 22. Januar 2004, Nr. 42 betreffend die

Bp. 1019, K.G. Neumarkt, Gemeinde Neumarkt.

Eigentümer:

Gemeinde Neumarkt

Begründung:

Die Bp. 1019, K.G. Neumarkt, Gemeinde Neumarkt besteht aus den Überresten eines verfallenen Wirtschaftsgebäudes, das keine denkmalpflegerische Bedeutung mehr hat.

b) von diesem Beschluss den Eigentümer der unter Schutz gestellten Parzelle im Verwaltungsweg zu verständigen;

c) beim Grundbuchsamt in Neumarkt den Antrag auf Löschung der Anmerkung der direkten Denkmalschutzbindung im Sinne des Gesetzes zu Lasten der oben angeführten Parzelle zu stellen und gleichzeitig den Direktor der Landesabteilung Denkmalpflege zu ermächtigen, den diesbezüglichen Antrag einzubringen;

d) der vorliegende Beschluss wird im Amtsblatt der Region veröffentlicht.

La pianificazione urbanistica e la progettazione edilizia non erano però disposte a conservare, ad accogliere e a valorizzare le testimonianze storiche dell' immobile in passato appartenente al complesso edilizio della Residenza Longo. Lo stato di consistenza in cui ormai si trova l'edificio, anche in seguito a calamità naturali, evidenzia che il rudere non presenta più alcun interesse rilevante ai fini della tutela storico-artistica.

Ritenuto opportuno cancellare il vincolo storico-artistico sulla p.ed. 1019, in quanto non ci sono i presupposti per un vincolo di tutela storico-artistica ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio (decreto legislativo 22. 1. 2004, n. 42);

delibera

a voti unanimi legalmente espressi:

a) la cancellazione del vincolo di tutela storico-artistica ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, riguardante la

p.ed. 1019, C.C. Egna, Comune di Egna

Proprietario:

Comune di Egna

Motivazione:

Sulla p.ed. 1019, C.C. Egna, Comune di Egna, si trova un rudere di un edificio economico, bene senza più interesse storico-artistico.

b) di notificare la presente deliberazione in via amministrativa al proprietario della particella vincolata;

c) di presentare all'ufficio tavolare di Egna, domanda di cancellazione dell'annotazione del vincolo diretto di tutela storico-artistica agli effetti della citata legge a carico della particella di cui sopra, autorizzando il direttore della Ripartizione provinciale beni culturali a presentare la relativa domanda;

d) la presente deliberazione viene pubblicata nel bollettino ufficiale della regione.

DER LANDESHAUPTMANN

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

DER GENERALSEKRETÄR DER L.R.

IL SEGRETARIO GENERALE DELLA G.P.

13.0/

Sichtvermerke i. S. d. Art. 13 L.G. 17/93
über die fachliche, verwaltungsgemäße
und buchhalterische Verantwortung

Visti ai sensi dell'art. 13 L.P. 17/93
sulla responsabilità tecnica,
amministrativa e contabile

Der Amtsdirektor

Il Direttore d'ufficio

Der Abteilungsdirektor

07/04/2017 15:12:33
ROILO CHRISTINE

Il Direttore di ripartizione

Laufendes Haushaltsjahr

Esercizio corrente

zweckgebunden

impegnato

als Einnahmen
ermittelt

accertato
in entrata

auf Kapitel

sul capitolo

Vorgang

operazione

Der Direktor des Amtes für Ausgaben

Il direttore dell'Ufficio spese

Der Direktor des Amtes für Einnahmen

Il direttore dell'Ufficio entrate

Diese Abschrift
entspricht dem Original

Per copia
conforme all'originale

Datum / Unterschrift

data / firma

Abschrift ausgestellt für

Copia rilasciata a



Der Landeshauptmann
Il Presidente

KOMPATSCHER ARNO

18/04/2017

Der Generalsekretär
Il Segretario Generale

MAGNAGO EROS

18/04/2017

Es wird bestätigt, dass diese analoge Ausfertigung, bestehend - ohne diese Seite - aus 8 Seiten, mit dem digitalen Original identisch ist, das die Landesverwaltung nach den geltenden Bestimmungen erstellt, aufbewahrt, und mit digitalen Unterschriften versehen hat, deren Zertifikate auf folgende Personen lauten:

nome e cognome: Arno Kompatscher

Si attesta che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue parti al documento informatico originale da cui è tratta, costituito da 8 pagine, esclusa la presente. Il documento originale, predisposto e conservato a norma di legge presso l'Amministrazione provinciale, è stato sottoscritto con firme digitali, i cui certificati sono intestati a:

nome e cognome: Eros Magnago

Die Landesverwaltung hat bei der Entgegennahme des digitalen Dokuments die Gültigkeit der Zertifikate überprüft und sie im Sinne der geltenden Bestimmungen aufbewahrt.

Ausstellungsdatum

18/04/2017

Diese Ausfertigung entspricht dem Original

L'Amministrazione provinciale ha verificato in sede di acquisizione del documento digitale la validità dei certificati qualificati di sottoscrizione e li ha conservati a norma di legge.

Data di emanazione

Per copia conforme all'originale

Datum/Unterschrift

Data/firma