

**Beschluss  
der Landesregierung****Deliberazione  
della Giunta Provinciale**

Sitzung vom Nr. 103  
11/02/2020 Seduta del

## ANWESEND SIND

Landeshauptmann  
Landeshauptmannstellvertr.  
Landeshauptmannstellvertr.  
Landeshauptmannstellvertr.  
Landesräte

Generalsekretär

Arno Kompatscher  
Arnold Schuler  
Giuliano Vettorato  
Daniel Alfreider  
Philipp Achammer  
Massimo Bessone  
Waltraud Deeg  
Maria Hochgruber Kuenzer  
Thomas Widmann

Eros Magnago

## SONO PRESENTI

Presidente  
Vicepresidente  
Vicepresidente  
Vicepresidente  
Assessori

Segretario Generale

**Betreff:**

Gemeinde Mölten: Genehmigung einer  
Änderung am Landschaftsplan  
Gemeinderatsbeschluss Nr. 40 vom  
18.12.2019 - GAB Nr. 260/19

**Oggetto:**

Comune di Meltina: Approvazione di una  
modifica al piano paesaggistico  
Deliberazione consiliare n. 40 del  
18/12/2019 - DGC n. 260/19

Vorschlag vorbereitet von  
Abteilung / Amt Nr.

28.5

Proposta elaborata dalla  
Ripartizione / Ufficio n.

Die Landesregierung hat folgenden Sachverhalt zur Kenntnis genommen:

Die Gemeinde Mölten hat mit Beschluss des Gemeindeausschusses vom 10.10.2019, Nr. 260, eine Änderung zum Landschaftsplan beantragt, betreffend die Umwidmung von Wald in Landwirtschaftsgebiet auf der Gp. 875/3, K.G. Mölten, im Ausmaß von insgesamt 5.550 m<sup>2</sup>.

Die Gemeinde hat das Verfahren gemäß Artikel 19 LG 13/1997 durchgeführt. Zu der vorgesehenen Änderung sind keine Stellungnahmen oder Einwände eingebracht worden.

Die Kommission für die Umwidmung von Wald, landwirtschaftlichem Grün, bestockter Wiese und Weide oder alpinem Grünland hat den Antrag überprüft und mit Beschluss Nr. 192/19 vom 04.12.2019 teilweise aufgrund der nachfolgenden Begründung genehmigt.

Die beantragte Fläche liegt weit über dem, was im Zuge des gemeinsamen Lokalaugenscheins vom März 2019 vereinbart worden ist. In Anlehnung an diese Begehung wird der westliche Teil des Antrages abgelehnt, der sich in den abfallenden Hangwald vorschiebt, während der beinahe ebene Bereich, der an die bestehende Wiese angrenzt, angenommen werden kann. Durch die Reduzierung der Fläche auf die ebenen Bereiche ist die Stabilität des Geländes auch nach der Umwidmung gewährleistet. In Anbetracht der Tatsache, dass für die abgegrenzte Fläche keine gravierenden Auswirkungen in hydrogeologischer, forstlich-ökologischer oder landschaftlicher Hinsicht zu erwarten sind, nimmt die Kommission den Antrag des Gemeindeausschusses teilweise gemäß eigenem Lageplan an. Die Außengrenzen der umzuwandelnden Fläche müssen von einem Techniker ausgesteckt werden. Zwischen dem Weg und der östlichen Parzellengrenze ist ein Heckenstreifen anzupflanzen.

Die Gemeinde beschließt mit Ratsbeschluss Nr. 40 vom 18.12.2019, unter Berücksichtigung des Gutachtens der Kommission, die Abänderung zum Landschaftsplan.

Die Landesregierung teilt das positive Gutachten der Kommission und befürwortet den Antrag wie vom Gemeinderat beschlossen.

Die Landesregierung hat in folgende Rechtsgrundlagen Einsicht genommen:

1. in das Landesgesetz vom 25. Juli 1970, Nr. 16 (Landschaftsschutzgesetz), in das

La Giunta provinciale ha preso in considerazione quanto segue:

Il Comune di Meltina ha chiesto con deliberazione della Giunta comunale del 10/10/2019, n. 260, una modifica al piano paesaggistico, concernente la trasformazione da bosco in zona agricola sulla p.f. 875/3, C.C. Meltina, nella misura complessiva di 5.550 mq.

Il Comune ha applicato la procedura prevista dall'articolo 19 LP 13/1997. Non sono state presentate osservazioni o proposte alla variante prevista.

La Commissione per la trasformazione di bosco, verde agricolo, prato e pascolo alberato o verde alpino ha esaminato la richiesta e l'ha approvata parzialmente con deliberazione n. 192/19 del 04/12/2019 in base alla seguente motivazione.

La superficie richiesta supera notevolmente quanto accordato nell'ambito del sopralluogo comune del marzo 2019. Appoggiandosi a questo incontro viene respinta la parte occidentale della richiesta, che si prolunga nel bosco di pendio pendente, mentre potrà essere acconsentito alla parte quasi pianeggiante che si accosta al prato esistente. Riducendo la trasformazione sulle parti pianeggianti è garantita anche la stabilità del terreno dopo la trasformazione. In considerazione del fatto che per la superficie delimitata non si prospettano conseguenze gravi di ordine idrogeologico, forestale-ecologico oppure paesaggistico la Commissione accoglie quindi parzialmente la richiesta della Giunta comunale in base all'apposita planimetria. I limiti esteriori della superficie di trasformazione dovranno essere picchettati da un tecnico. Nella fascia tra la strada ed il confine orientale della particella è da mettere a dimora una fascia arbustiva.

Il Comune con del. cons. n. 40 del 18/12/2019, tenendo conto del parere della Commissione, delibera la modifica al piano paesaggistico.

La Giunta provinciale condivide il parere favorevole della Commissione ed accetta la modifica come richiesta dal Consiglio comunale.

La Giunta provinciale ha preso atto della seguente normativa:

1. della legge provinciale del 25 luglio 1970, n. 16 (Legge sulla tutela del paesaggio),

Landesgesetz vom 11. August 1997, Nr. 13 (Landesraumordnungsgesetz) und in das Landesgesetz vom 21. Oktober 1996, Nr. 21 (Forstgesetz);

2. in den Beschluss der Landesregierung vom 4. Juni 2007, Nr. 1883, in geltender Fassung (Landschaftsplan der Gemeinde Mölten).

Die Landesregierung

beschließt

einstimmig in gesetzmäßiger Weise:

1. Die von der Gemeinde Mölten mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 40 vom 18.12.2019 beantragte Änderung zum Landschaftsplan, betreffend die Umwidmung von Wald in Landwirtschaftsgebiet, ist wie in den Prämissen angeführt, gemäß der diesbezüglichen graphischen Darstellung (ein Planauszug im Maßstab 1:1.000) genehmigt.
2. Der Bauleitplan der Gemeinde wird von Amts wegen in Übereinstimmung gebracht.

Dieser Beschluss wird gemäß Art. 19, Abs. 9 des Landesraumordnungsgesetzes, L.G. vom 11.08.1997, Nr. 13 i.g.F. im Amtsblatt der Region veröffentlicht und findet am darauffolgenden Tag Anwendung.

DER LANDESHAUPTMANN

DER GENERALESEKRETÄR DER L.R.

della legge provinciale del 11 agosto 1997, n. 13 (Legge urbanistica provinciale) e della legge provinciale del 21 ottobre 1996, n. 21 (Ordinamento forestale);

2. della deliberazione della Giunta provinciale del 4 giugno 2007, n. 1883, e successive modifiche (Piano paesaggistico del Comune di Meltina).

La Giunta Provinciale

delibera

a voti unanimi legalmente espressi:

1. La modifica al piano paesaggistico, richiesta dal Comune di Meltina con deliberazione del Consiglio comunale n. 40 del 18/12/2019 concernente la trasformazione da bosco in zona agricola è approvata in base al relativo elemento grafico (un estratto di piano in scala 1:1.000), come indicato nelle premesse.
2. Il piano urbanistico del Comune viene portato d'ufficio in conformità.

La presente deliberazione viene pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione ai sensi dell'art. 19, comma 9 della legge urbanistica provinciale, L.P. 11/08/1997, n. 13 e successive modifiche e trova applicazione il giorno successivo.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

IL SEGRETARIO GENERALE DELLA G.P.

Sichtvermerke i. S. d. Art. 13 L.G. 17/93  
über die fachliche, verwaltungsgemäße  
und buchhalterische Verantwortung

Visti ai sensi dell'art. 13 L.P. 17/93  
sulla responsabilità tecnica,  
amministrativa e contabile

Der Amtsdirektor 03/02/2020 15:03:12 Il Direttore d'ufficio  
KASAL PETER

Der Abteilungsdirektor 05/02/2020 08:14:57 Il Direttore di ripartizione  
WEBER FRANK

Laufendes Haushaltsjahr

Esercizio corrente

zweckgebunden

impegnato

als Einnahmen  
ermittelt

accertato  
in entrata

auf Kapitel

sul capitolo

Vorgang

operazione

Der Direktor des Amtes für Ausgaben

Il direttore dell'Ufficio spese

Der Direktor des Amtes für Einnahmen

Il direttore dell'Ufficio entrate

Diese Abschrift  
entspricht dem Original

Per copia  
conforme all'originale

Datum / Unterschrift

data / firma

Abschrift ausgestellt für

Copia rilasciata a



Der Landeshauptmann  
Il Presidente

KOMPATSCHER ARNO

11/02/2020

Der Generalsekretär  
Il Segretario Generale

MAGNAGO EROS

11/02/2020

Es wird bestätigt, dass diese analoge Ausfertigung, bestehend - ohne diese Seite - aus 4 Seiten, mit dem digitalen Original identisch ist, das die Landesverwaltung nach den geltenden Bestimmungen erstellt, aufbewahrt, und mit digitalen Unterschriften versehen hat, deren Zertifikate auf folgende Personen lauten:

*nome e cognome: Arno Kompatscher*

Si attesta che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue parti al documento informatico originale da cui è tratta, costituito da 4 pagine, esclusa la presente. Il documento originale, predisposto e conservato a norma di legge presso l'Amministrazione provinciale, è stato sottoscritto con firme digitali, i cui certificati sono intestati a:

*nome e cognome: Eros Magnago*

Die Landesverwaltung hat bei der Entgegennahme des digitalen Dokuments die Gültigkeit der Zertifikate überprüft und sie im Sinne der geltenden Bestimmungen aufbewahrt.

Ausstellungsdatum

11/02/2020

Diese Ausfertigung entspricht dem Original

L'Amministrazione provinciale ha verificato in sede di acquisizione del documento digitale la validità dei certificati qualificati di sottoscrizione e li ha conservati a norma di legge.

Data di emanazione

Per copia conforme all'originale

Datum/Unterschrift

Data/firma