Beschluss Nr./N. Delibera: 0055/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Waltraud Deeg, 00DC4120 - Eros Magnago, 00E60FF2

Beschluss der Landesregierung / Deliberazione della Giunta Provinciale

Nr. 55
Sitzung vom / Seduta del 26/01/2021

ANWESEND SIND		SONO PRESENTI
Landeshauptmannstellvertr.	Waltraud Deeg	Vicepresidente
Landeshauptmannstellvertr.	Daniel Alfreider	Vicepresidente
Landesräte	Philipp Achammer	Assessori
	Massimo Bessone	
	Maria Hochgruber Kuenzer	
	Arnold Schuler	
	Thomas Widmann	
Generalsekretär	Eros Magnago	Segretario Generale

Betreff: / Oggetto:

Gemeinde St. Lorenzen:
Genehmigung einer Abänderung zum Bauleitplan und Landschaftsplan der Gemeinde
Ratsbeschluss Nr. 45 vom 18.11.2020
(GAB 499/2019)

Comune San Lorenzo di Sebato:
Approvazione di una modifica al piano urbanistico e paesaggistico comunale
Deliberazione consiliare n. 45 del 18/11/2020
(DGC 499/2019)

Vorschlag vorbereitet von Abteilung / Amt Nr. / Proposta elaborata dalla Ripartizione / Ufficio n. 28.2

Beschluss Nr./N. Delibera: 0055/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Waltraud Deeg, 00DC4120 - Eros Magnago, 00E60FF2

Der Gemeindeausschuss von St. Lorenzen hat mit Beschluss Nr. 499 vom 09.12.2019 den Entwurf für folgende Änderung zum Bauleitplan beschlossen:

Ergänzung des Artikels 32 der Durchführungsbestimmungen zum Bauleitplan und Eintragung einer Gemeindestraße Typ „D“ auf den G.pen 1787/6, 1787/7 und 4315 K.G. St. Lorenzen.

Die Gemeinde hat das Verfahren gemäß Art. 21 des L.G. Nr. 13/1997 i.g.F. durchgeführt.
Der Beschluss wurde für die Dauer von 30 Tagen, und zwar ab dem 12.12.2019, im Sekretariat der Gemeinde St. Lorenzen für die Öffentlichkeit zur Einsichtnahme aufgelegt.
Der Zeitpunkt der Auflegung wurde vorher durch Anzeigen im Bürgernetz des Landes bekannt gegeben.
Während dieser Frist sind bei der Gemeinde keine Einwände und Vorschläge eingegangen.

Die Kommission für Natur, Landschaft und Raumentwicklung hat in der Sitzung vom 04/06/2020 den Antrag überprüft und aus folgenden Gründen negatives Gutachten erteilt:

Die Gemeinde Bruneck hat die Eintragung eines bestehenden Güterweges zur Höfegruppe Breitenberg mit einer Höchstbreite von 5,5 m beantragt.
Diese Zufahrtsstraße führt teilweise über das Gebiet der Marktgemeinde St. Lorenzen, daher wurde mit Beschluss Nr. 499 für ein kleines Zwischenstück von ca. 180 m ebenso die Eintragung einer Gemeindestraße mit Höchstbreite 5,5 m, mit Ergänzung der Durchführungsbestimmungen beantragt.
Für die Eintragung der Gemeindestraße in Bruneck hat die Kommission am 30. Jänner 2020 ein negatives Gutachten erteilt, da die Straße als zu breit angesehen wurde und die angestrebte Änderung nicht im Einklang mit dem Landesgesetz vom 19. August 1991, Nr. 24 (Klassifizierung der Straßen im Interessenbereich des Landes) steht, da sie nicht die unter Artikel 4 angeführten Kriterien aufweist.
Es ist daher auch die auf dem Gemeindegebiet St. Lorenzen beabsichtigte Eintragung der Gemeindestraße mitsamt Durchführungsbestimmungen

La Giunta comunale di San Lorenzo di Sebato con deliberazione n. 499 del 09/12/2019 ha adottato la seguente proposta di modifica al piano urbanistico:
Modifica dell’art. 32 delle disposizioni di attuazione al piano urbanistico ed inserimento di una strada comunale tipo “D” sulle pp.ff. 1787/6, 1787/7 e 4315 C.C. San Lorenzo.

Il Comune ha applicato la procedura prevista dall’art. 21 della L.P. n. 13/1997 e successive modifiche.
La deliberazione è stata depositata ed esposta al pubblico per la durata di 30 giorni, a partire dal 12/12/2019, nella segreteria del Comune di San Lorenzo di Sebato.
La data di esposizione è stata preventivamente resa nota mediante avviso pubblicato nella rete civica della Provincia.
Durante questo periodo al Comune non sono state presentate osservazioni e proposte.

La Commissione per la natura, il paesaggio e lo sviluppo del territorio nella seduta del 04/06/2020 ha esaminato la proposta ed ha espresso parere negativo con la seguente motivazione:

Il Comune Brunico ha chiesto l’inserimento di una strada poderale esistente che porta al gruppo dei masi Montelargo con una larghezza di 5,5 m.
Questa strada di accesso in parte attraversa il territorio del Comune di San Lorenzo di Sebato, con deliberazione n. 499 è stato quindi richiesto l’inserimento di una strada comunale per un tratto intermedio di ca. 180 m e con larghezza massima 5,5 m, con integrazione delle norme di attuazione.
Per l’inserimento della strada comunale a Brunico la Commissione ha dato parere negativo in data 30 gennaio 2020, poiché la strada è stata giudicata troppo larga e la modifica proposta non è in conformità con la legge provinciale del 19 agosto 1991, n° 24 (Classificazione delle strade di interesse provinciale), in quanto la strada non presenta i requisiti previsti dall’articolo 4.
Quindi anche l’inserimento della strada comunale prevista sul territorio del comune di San Lorenzo di Sebato insieme alla modifica delle disposizioni di attuazione è da respingere, poiché non può essere

abzulehnen, da keine Kontinuität gewährleistet werden kann.
Die Kommission spricht sich unter diesen Voraussetzungen gegen die Genehmigung des Antrages aus.

Die Gemeinde beschließt mit Ratsbeschluss Nr. 45 vom 18.11.2020, in Abweichung vom Gutachten der Kommission, die Abänderung zum Bauleitplan und begründet dies wie folgt:
Unter Gemeindestraße fällt laut Definition auch eine Straße, die kleine Siedlungen mit einer Fraktion oder Hauptort verbindet – dies trifft auch für die Straße Richtung Breitenberg zu. Die geplante Änderung steht somit nicht im Widerspruch zum L.G. vom 19. August 1991, Nr. 24, Art. 4.
Die Verbindungsstraße soll im Bauleitplan eingetragen werden, nachdem die bestehende Straße instandgesetzt werden muss, um die Erreichbarkeit der Siedlung Breitenberg zu gewährleisten.
Eine Anpassung der Breite ist aufgrund der Nutzung von PKWs und landwirtschaftlichen Maschinen notwendig. Es müssen Gegenverkehrsbereiche geschaffen werden, um die Verkehrssicherheit zu garantieren.

Die Landesregierung stellt fest, dass für das Gemeindegebiet Bruneck mit Beschluss der Landesregierung Nr. 936 vom 24.11.2020 die Ausweisung der bestehenden Zufahrtsstraße nach Breitenberg als Gemeindestraße genehmigt wurde.

Die Landesregierung stellt auch fest, dass die Abweichungen vom Gutachten der Kommission als begründet anerkannt werden können und befürwortet, um die Kontinuität der Gemeindestraße zu gewährleisten, den Antrag wie vom Gemeinderat beschlossen.

Mit Dekret Nr. 15796 vom 08.09.2020 wurde die grafische Angleichung von Landschafts- und Bauleitplan, samt Durchführungsbestimmungen, der Gemeinde St. Lorenzen im Sinne des Art. 133, Absatz 3, des L.G. Nr. 13 vom 11. August 1997 i.g.F. genehmigt.

Gestützt auf die Art. 19 und 21 des LG. Nr. 13/1997 und die Art. 3 und 6 des LG. Nr. 16/1970
Artikel 103 Absatz 2 des L.G. vom 10. Juli 2018, Nr. 9, in geltender Fassung, sieht vor, dass die Verfahren für die Genehmigung von Plänen und Projekten,

garantita alcuna continuità.
Considerate queste premesse la Commissione si esprime contro l'approvazione della richiesta.

Il Comune con deliberazione consiliare n. 45 del 18/11/2020, in deroga al parere della Commissione, approva la modifica al piano urbanistico con la seguente motivazione:
Secondo la definizione, per strada comunale si intende anche una strada che collega piccoli insediamenti con una frazione o un centro principale – quest'ultima è applicabile anche alla strada verso Montelargo. La modifica prevista non è quindi in contrasto con la L.P. del 19 agosto 1991, n. 24, art. 4.
La strada di collegamento deve essere inserita nel piano urbanistico dato che la strada esistente deve essere posta in manutenzione per garantire l'accessibilità dell'insediamento di Montelargo.
Un adeguamento della larghezza è necessario per permetterne l'uso di automobili e macchine agricole. Per garantire la sicurezza del traffico, devono essere create delle aree a doppio senso di circolazione.

La Giunta provinciale constata che l'individuazione della strada di accesso esistente a Montelargo sul territorio del comune di Brunico è stata approvata come strada comunale con la deliberazione della Giunta Provinciale n. 936 del 24/11/2020.

La Giunta provinciale constata inoltre che le deroghe al parere della Commissione possono essere accolte in quanto fondate ed accetta, per garantire la continuità della strada comunale, la modifica come richiesta dal Consiglio comunale.

Con decreto n. 15796 del 08/09/2020 è stata approvata, ai sensi dell'articolo 133, comma 3, della L.P. n. 13 11 agosto 1997 e successive modifiche, l'armonizzazione grafica del piano paesaggistico e del piano urbanistico comunale con relative norme di attuazione del Comune di San Lorenzo di Sebato.

Visti gli artt. 19 e 21 della L.P. n. 13/1997 e gli artt. 3 e 6 della L.P. n. 16/1970

L'art. 103 comma 2 della L.P. 10 luglio 2018, n. 9, e successive modifiche, prevede che le procedure per l'approvazione di piani e progetti che, alla data del 30

Beschluss Nr./N. Delibera: 0055/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Waltraud Deeg, 00DC4120 - Eros Magnago, 00E60FF2

die bis zum 30. Juni 2020 bereits eingeleitet wurden, gemäß den bis dahin geltenden Bestimmungen und Verfahrensvorschriften abgeschlossen werden können.

b e s c h l i e ß t

DIE LANDESREGIERUNG

einstimmig in gesetzmäßiger Weise:

die von der Gemeinde St. Lorenzen mit Ratsbeschluss Nr. 45 vom 18.11.2020 beantragte Abänderung zum Bauleitplan und Landschaftsplan wie folgt zu genehmigen:

Ergänzung des Artikels 32 der Durchführungsbestimmungen zum Bauleitplan und Eintragung einer Gemeindestraße Typ „D“ auf den G.pen 1787/6, 1787/7 und 4315 K.G. St. Lorenzen.

Von Amts wegen wird die Durchführungsbestimmung in Art 32 (Gemeindestraße) in Übereinstimmung mit der Verordnung zum Bauwesen, Dekret Landeshauptmann Nr. 24 vom 26. Juni 2020 gebracht und lautet wie folgt:

„1. Die im Flächenwidmungsplan eingetragenen Gemeindestraßen fallen in die Zuständigkeit der Gemeinde.

2. Sie weisen Seitenbankett und Gehsteig miteinbezogen folgende Breiten auf:
Typ A: Höchstbreite: 7,5 m,
Typ B: Höchstbreite: 6,5 m,
Typ C: Höchstbreite: 3,5 m,
Typ D: Höchstbreite: 5,5 m.
3. Entlang der Gemeindestraße ist ein Bannstreifen festgelegt, welcher von der Straßengrenze aus gemessen wird, wie sie in Artikel 3 des gesetzesvertretenden Dekretes vom 30. April 1992, Nr. 285, Straßenverkehrsordnung, (E – Stadtviertelstraßen; F – Lokalstraßen), definiert ist. Dieser Bannstreifen ist außerhalb der geschlossenen Ortschaften, die im Sinne von Artikel 4 desselben gesetzesvertretenden Dekretes abgegrenzt sind, 20 m breit. Innerhalb der geschlossenen Ortschaften bzw. in den ausgewiesenen Bauzonen ist ein Mindestabstand von 5 m

giugno 2020, risultavano già avviate, possano essere concluse in base alle norme e alle disposizioni procedimentali in vigore fino a tale data.

LA GIUNTA PROVINCIALE

d e l i b e r a

a voti unanimi legalmente espressi:

di approvare la modifica al piano urbanistico e paesaggistico, proposta dal Comune di San Lorenzo di Sebato con deliberazione consiliare n. 45 del 18/11/2020, come segue:

Modifica dell’art. 32 delle disposizioni di attuazione al piano urbanistico ed inserimento di una strada comunale tipo “D” sulle pp.ff. 1787/6, 1787/7 e 4315 C.C. San Lorenzo.

La norma di attuazione dell’art. 32 (strada comunale) d'ufficio è resa conforme al Regolamento in materia edilizia, Decreto del Presidente della Provincia n. 24 del 26 giugno 2020 e prevede quanto segue:

“1. Le aree graficamente evidenziate nel piano di zonizzazione come strada comunale sono di competenza del Comune.
2. Esse hanno le seguenti ampiezze comprensive di banchine laterali, marciapiedi:
Tipo A: larghezza massima: 7,5 m;
Tipo B: larghezza massima: 6,5 m;
Tipo C: larghezza massima: 3,5 m;
Tipo D: larghezza massima: 5,5 m.
3. Lungo le strade comunali è istituita una fascia di rispetto la cui larghezza è misurata dal confine stradale così come definito dall’articolo 3 del decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285 (Codice della strada) (E – Strade urbane di quartiere; F – Strade locali). Detta fascia di rispetto è di 20 m al di fuori dei centri abitati già delimitati ai sensi dell’articolo 4 dello stesso decreto legislativo. All’interno dei centri abitati ovvero nelle zone già individuate come edificabili deve essere rispettata una distanza minima di 5 m.

Beschluss Nr./N. Delibera: 0055/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Waltraud Deeg, 00DC4120 - Eros Magnago, 00E60FF2

vorgeschrieben.
4. In den Bannstreifen längs der Gemeindestraßen ist die Errichtung von Gebäuden zur Unterbringung der für die Straßenwartung notwendigen Geräte und Materialien erlaubt; die Errichtung von Tankstellen ist auch zulässig. Diese bestehen aus einem Dienstgebäude im Höchstausmaß von 50 m² Nutzfläche, den Zapfsäulen, der Waschanlage und den Einrichtungen für den Pannendienst."

Dieser Beschluss wird gemäß Art. 19 Abs. 9 des L.G. Nr. 13/1997 im Amtsblatt der Region veröffentlicht und findet am darauffolgenden Tag Anwendung.

DER LANDESHAUPTMANN

DER GENERALSEKRETÄR DER L.R

4. Nella fascia di rispetto lungo le strade comunali sono consentite costruzioni per il ricovero di attrezzature e materiali utilizzati per la manutenzione della strada; è consentita inoltre la costruzione di distributori di carburante. Questi consistono in un fabbricato di servizio dell'estensione massima di 50 m² di area utile, pompe di benzina, auto-lavaggio e attrezzature per il soccorso stradale."

La presente deliberazione è pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione ai sensi dell'art. 19 comma 9 della L.P. n. 13/1997 e trova applicazione il giorno successivo.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

IL SEGRETARIO GENERALE DELLA G.P.

Beschluss Nr./N. Delibera: 0055/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Waltraud Deeg, 00DC4120 - Eros Magnago, 00E60FF2

Beschluss Nr./N. Delibera: 0055/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Waltraud Deeg, 00DC4120 - Eros Magnago, 00E60FF2

Beschluss Nr./N. Delibera: 0055/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Waltraud Deeg, 00DC4120 - Eros Magnago, 00E60FF2

Sichtvermerke i. S. d. Art. 13 L.G. 17/93 über die fachliche, verwaltungsgemäße und buchhalterische Verantwortung

Visti ai sensi dell'art. 13 L.P. 17/93 sulla responsabilità tecnica, amministrativa e contabile

Der Amtsdirektor — 14/01/2021 16:11:14 OGGIANO ADRIANO — Il Direttore d'ufficio

Die Abteilungsdirektorin — 15/01/2021 11:23:33 BUSSADORI VIRNA — La Direttrice di ripartizione

Laufendes Haushaltsjahr		Esercizio corrente
zweckgebunden		impegnato
als Einnahmen ermittelt		accertato in entrata
auf Kapitel		sul capitolo
Vorgang		operazione

Der Direktor des Amtes für Ausgaben — Il Direttore dell'Ufficio spese

Der Direktor des Amtes für Finanzaufsicht — Il Direttore dell'Ufficio Vigilanza finanziaria

Der Direktor des Amtes für Einnahmen — Il Direttore dell'Ufficio entrate

Diese Abschrift entspricht dem Original — Per copia conforme all'originale

Datum / Unterschrift — data / firma

Abschrift ausgestellt für — Copia rilasciata a

Beschluss Nr./N. Delibera: 0055/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Waltraud Deeg, 00DC4120 - Eros Magnago, 00E60FF2

AUTONOME PROVINZ BOZEN - SÜDTIROL

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - ALTO ADIGE

Die Landeshauptmannstellvertreterin La Vice-Presidente della Provincia	DEEG WALTRAUD	26/01/2021
Der Generalsekretär Il Segretario Generale	MAGNAGO EROS	26/01/2021

Es wird bestätigt, dass diese analoge Ausfertigung, bestehend - ohne diese Seite - aus 8 Seiten, mit dem digitalen Original identisch ist, das die Landesverwaltung nach den geltenden Bestimmungen erstellt, aufbewahrt, und mit digitalen Unterschriften versehen hat, deren Zertifikate auf folgende Personen lauten:

nome e cognome: Waltraud Deeg

Si attesta che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue parti al documento informatico originale da cui è tratta, costituito da 8 pagine, esclusa la presente. Il documento originale, predisposto e conservato a norma di legge presso l'Amministrazione provinciale, è stato sottoscritto con firme digitali, i cui certificati sono intestati a:

nome e cognome: Eros Magnago

Die Landesverwaltung hat bei der Entgegennahme des digitalen Dokuments die Gültigkeit der Zertifikate überprüft und sie im Sinne der geltenden Bestimmungen aufbewahrt.

L'Amministrazione provinciale ha verificato in sede di acquisizione del documento digitale la validità dei certificati qualificati di sottoscrizione e li ha conservati a norma di legge.

Ausstellungsdatum

Data di emanazione

26/01/2021

Diese Ausfertigung entspricht dem Original

Per copia conforme all'originale

Datum/Unterschrift

Data/firma

Beschluss Nr./N. Delibera: 0055/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Waltraud Deeg, 00DC4120 - Eros Magnago, 00E60FF2