

**Beschluss
der Landesregierung****Deliberazione
della Giunta Provinciale**

Nr. 59
Sitzung vom 26/01/2021 Seduta del

ANWESEND SIND

Landeshauptmannstellvertr.
Landeshauptmannstellvertr.
Landesräte

Waltraud Deeg
Daniel Alfreider
Philipp Achammer
Massimo Bessone
Maria Hochgruber Kuenzer
Arnold Schuler
Thomas Widmann

Generalsekretär

Eros Magnago

SONO PRESENTI

Vicepresidente
Vicepresidente
Assessori

Segretario Generale

Betreff:

Gemeinde Terlan: Genehmigung einer
Änderung am Landschaftsplan
Gemeinderatsbeschluss Nr. 46 vom
20.10.2020 - GAB Nr. 120/20

Oggetto:

Comune di Terlano: Approvazione di una
modifica al piano paesaggistico
Deliberazione consiliare n. 46 del
20/10/2020 - DGC n. 120/20

Vorschlag vorbereitet von
Abteilung / Amt Nr.

28.5

Proposta elaborata dalla
Ripartizione / Ufficio n.

Die Landesregierung hat folgenden Sachverhalt zur Kenntnis genommen:

Die Gemeinde Terlan hat mit Beschluss des Gemeindevorstandes vom 14.04.2020, Nr. 120, eine Änderung zum Landschaftsplan beantragt, betreffend die Umwidmung von Wald in Landwirtschaftsgebiet auf der Gp. 313/20, K.G. Terlan, im Ausmaß von insgesamt 867 m².

Die Gemeinde hat das Verfahren gemäß Artikel 19 LG 13/1997 durchgeführt. Zu der vorgesehenen Änderung sind keine Stellungnahmen oder Einwände eingebracht worden.

Die Kommission für Nutzungsänderungen von Wald, Weidegebiet und alpinem Grünland, Landwirtschaftsgebiet oder bestockter Wiese und Weide hat den Antrag überprüft und mit Beschluss Nr. 137/20 vom 09.10.2020 mit nachfolgender Begründung teilweise genehmigt.

Östlich vom Wohnhaus fällt das Gelände in einer bewaldeten Böschung zur Straße hin ab. In diesem Bereich wird die Umwidmungsfläche, wie im Lageplan eingetragen, auf den Nahbereich zum bestehenden Gebäude beschränkt, da ansonsten die Morphologie des Geländes beeinträchtigt wird, was auch im Widerspruch zum archäologischen Schutzgebiet auf der Hügelkuppe steht. Einer Umwidmung der nicht bestockten Flächen im Norden und Süden des Gebäudes kann zugestimmt werden. In Anbetracht der Tatsache, dass auf den Flächen gemäß eigenem Lageplan keine gravierenden Auswirkungen in hydrogeologischer, forstlich-ökologischer oder landschaftlicher Hinsicht zu erwarten sind, nimmt die Kommission den Antrag des Gemeindevorstandes teilweise an.

Die Gemeinde beschließt mit Ratsbeschluss Nr. 46 vom 20.10.2020 unter Berücksichtigung des Gutachtens der Kommission die Abänderung zum Landschaftsplan.

Die Landesregierung teilt das positive Gutachten der Kommission und befürwortet den Antrag wie vom Gemeinderat beschlossen und im Deckblatt zum Beschluss der Kommission dargestellt.

Artikel 103 Absatz 2 des L.G. vom 10. Juli 2018, Nr. 9, in geltender Fassung, sieht vor, dass die Verfahren für die Genehmigung von Plänen und Projekten, die bis zum 30. Juni 2020 bereits eingeleitet wurden, gemäß den

La Giunta provinciale ha preso in considerazione quanto segue:

Il Comune di Terlan ha chiesto con deliberazione della Giunta comunale del 14/04/2020, n. 120, una modifica al piano paesaggistico, concernente la trasformazione da bosco in verde agricolo sulla p.f. 313/20, C.C. Terlan, nella misura complessiva di 867 mq.

Il Comune ha applicato la procedura prevista dall'articolo 19 LP 13/1997. Non sono state presentate osservazioni o proposte alla variante prevista.

La Commissione per la trasformazione della destinazione d'uso da bosco, pascolo e verde alpino, verde agricolo o prato e pascolo alberato ha esaminato la richiesta e ha approvata parzialmente quest'ultima con deliberazione n. 137/20 del 09/10/2020 in base alla seguente motivazione.

A est dell'edificio residenziale il terreno scende in una scarpata boschiva verso la strada. In questo settore la superficie di trasformazione verrà limitata alla zona limitrofa all'edificio esistente, come indicato nella planimetria, per non compromettere la morfologia del terreno che inoltre sarebbe anche in contrasto con la zona di tutela archeologica. Potrà essere acconsentito alla trasformazione delle superfici non alberate a nord e a sud dell'edificio. In considerazione del fatto che sulle superfici in base all'apposita planimetria non si prospettano conseguenze gravi di ordine idrogeologico, forestale-ecologico oppure paesaggistico la Commissione accoglie parzialmente la richiesta della Giunta comunale.

Il Comune, con deliberazione del Consiglio comunale n. 46 del 20/10/2020, tenendo conto del parere della Commissione, delibera la modifica al piano paesaggistico.

La Giunta provinciale condivide il parere favorevole della Commissione e accetta la modifica come richiesta dal Consiglio comunale ed illustrata nell'allegato grafico alla deliberazione della Commissione.

L'art. 103 co. 2 della L.P. 10 luglio 2018, n. 9, e successive modifiche, prevede che le procedure per l'approvazione di piani e progetti che, alla data del 30 giugno 2020, risultavano già avviate, possano essere

bis dahin geltenden Bestimmungen und Verfahrensvorschriften abgeschlossen werden können.

Die Landesregierung hat in folgende Rechtsgrundlagen Einsicht genommen:

1. in das Landesgesetz vom 25. Juli 1970, Nr. 16 (Landschaftsschutzgesetz), in das Landesgesetz vom 11. August 1997, Nr. 13 (Landesraumordnungsgesetz) und in das Landesgesetz vom 21. Oktober 1996, Nr. 21 (Forstgesetz);
2. in den Beschluss der Landesregierung vom 14. April 2015, Nr. 433 in geltender Fassung (Landschaftsplan der Gemeinde Terlan).

Die Landesregierung

beschließt

einstimmig in gesetzmäßiger Weise:

1. Die von der Gemeinde Terlan mit Gemeinderatsbeschluss vom 20.10.2020, Nr. 46, beantragte Änderung am Landschaftsplan ist wie in den Prämissen angeführt, gemäß der diesbezüglichen graphischen Darstellung genehmigt.
2. Der Bauleitplan der Gemeinde wird von Amts wegen in Übereinstimmung gebracht.

Dieser Beschluss wird gemäß Art. 19, Abs. 9 des Landesraumordnungsgesetzes, L.G. vom 11.08.1997, Nr. 13 i.g.F. im Amtsblatt der Region veröffentlicht und findet am darauffolgenden Tag Anwendung.

DER LANDESHAUPTMANN

DER GENERALSEKRETÄR DER L.R.

concluse in base alle norme e alle disposizioni procedurali in vigore fino a tale data.

La Giunta provinciale ha preso atto della seguente normativa:

1. della legge provinciale del 25 luglio 1970, n. 16 (Legge sulla tutela del paesaggio), della legge provinciale del 11 agosto 1997, n. 13 (Legge urbanistica provinciale) e della legge provinciale del 21 ottobre 1996, n. 21 (Ordinamento forestale);
2. della deliberazione della Giunta provinciale 14 aprile 2015, n. 433, e successive modifiche (Piano paesaggistico del Comune di Terlan).

La Giunta Provinciale

delibera

a voti unanimi legalmente espressi:

1. La modifica al piano paesaggistico, richiesta dal Comune di Terlan con deliberazione del Consiglio comunale del 20/10/2020, n. 46, è approvata in base al relativo elemento grafico, come specificato nelle premesse.
2. Il piano urbanistico del comune viene portato d'ufficio in conformità.

La presente deliberazione viene pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione ai sensi dell'art. 19, comma 9 della legge urbanistica provinciale, L.P. 11/08/1997, n. 13 e successive modifiche e trova applicazione il giorno successivo.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

IL SEGRETARIO GENERALE DELLA G.P.

Sichtvermerke i. S. d. Art. 13 L.G. 17/93
über die fachliche, verwaltungsgemäße
und buchhalterische Verantwortung

Visti ai sensi dell'art. 13 L.P. 17/93
sulla responsabilità tecnica,
amministrativa e contabile

Der Amtsdirektor 14/01/2021 15:56:01 Il Direttore d'ufficio
KASAL PETER

Die Abteilungsdirektorin 15/01/2021 10:55:12 La Direttrice di ripartizione
BUSSADORI VIRNA

Laufendes Haushaltsjahr

Esercizio corrente

zweckgebunden

impegnato

als Einnahmen
ermittelt

accertato
in entrata

auf Kapitel

sul capitolo

Vorgang

operazione

Der Direktor des Amtes für Ausgaben

Il Direttore dell'Ufficio spese

Der Direktor des Amtes für Finanzaufsicht

Il Direttore dell'Ufficio Vigilanza finanziaria

Der Direktor des Amtes für Einnahmen

Il Direttore dell'Ufficio entrate

Diese Abschrift
entspricht dem Original

Per copia
conforme all'originale

Datum / Unterschrift

data / firma

Abschrift ausgestellt für

Copia rilasciata a



Die Landeshauptmannstellvertreterin
La Vice-Presidente della Provincia

DEEG WALTRAUD

26/01/2021

Der Generalsekretär
Il Segretario Generale

MAGNAGO EROS

26/01/2021

Es wird bestätigt, dass diese analoge Ausfertigung, bestehend - ohne diese Seite - aus 4 Seiten, mit dem digitalen Original identisch ist, das die Landesverwaltung nach den geltenden Bestimmungen erstellt, aufbewahrt, und mit digitalen Unterschriften versehen hat, deren Zertifikate auf folgende Personen lauten:

nome e cognome: Waltraud Deeg

Si attesta che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue parti al documento informatico originale da cui è tratta, costituito da 4 pagine, esclusa la presente. Il documento originale, predisposto e conservato a norma di legge presso l'Amministrazione provinciale, è stato sottoscritto con firme digitali, i cui certificati sono intestati a:

nome e cognome: Eros Magnago

Die Landesverwaltung hat bei der Entgegennahme des digitalen Dokuments die Gültigkeit der Zertifikate überprüft und sie im Sinne der geltenden Bestimmungen aufbewahrt.

Ausstellungsdatum

26/01/2021

Diese Ausfertigung entspricht dem Original

L'Amministrazione provinciale ha verificato in sede di acquisizione del documento digitale la validità dei certificati qualificati di sottoscrizione e li ha conservati a norma di legge.

Data di emanazione

Per copia conforme all'originale

Datum/Unterschrift

Data/firma