


**Beschluss  
der Landesregierung**
**Deliberazione  
della Giunta Provinciale**

Nr. 1056  
Sitzung vom 11/12/2019  
Seduta del

## ANWESEND SIND

Landeshauptmann  
Landeshauptmannstellvertr.  
Landeshauptmannstellvertr.  
Landesräte

Generalsekretär

Arno Kompatscher  
Arnold Schuler  
Giuliano Vettorato  
Philipp Achammer  
Massimo Bessone  
Waltraud Deeg  
Maria Hochgruber Kuenzer  
Thomas Widmann

Eros Magnago

## SONO PRESENTI

Presidente  
Vicepresidente  
Vicepresidente  
Assessori

Segretario Generale

**Betreff:**

Genehmigung der Richtpreisverzeichnisse  
für Hoch- und Tiefbauten und der  
allgemeinen technischen  
Vertragsbestimmungen für das Jahr 2020

**Oggetto:**

Approvazione degli elenchi prezzi  
informativi per le opere edili e non edili e  
delle disposizioni tecnico contrattuali per  
l'anno 2020

Vorschlag vorbereitet von  
Abteilung / Amt Nr.

AOV/ACP

Proposta elaborata dalla  
Ripartizione / Ufficio n.

Die Landesregierung,

laut Art. 23, Absatz 7 des GvD vom 18. April 2016, Nr. 50, veröffentlichen die Vergabestellen die standardisierten Leistungsbeschreibungen der einzelnen Kategorien von Bauwerken mit den entsprechenden Richtpreisen, welche jährlich der Marktlage angepasst werden. Die Preisverzeichnisse müssen für die einer Ausschreibung zugrunde liegenden Projekte verwendet werden;

laut des GvD vom 11. Oktober 2017 des Ministeriums für Umwelt und Landschafts- und Meeresschutz, bezüglich der Mindestumweltkriterien (MUK) zur Vergabe von Planungs- und Baudienstleistungen für Neubau, Sanierung und Instandhaltung öffentlicher Gebäude;

laut Art. 16, Absatz 1 des Landesgesetzes vom 17. Dezember 2015, Nr. 16, in welchem festgelegt wird, dass die Berechnung des Auftragswerts von öffentlichen Arbeiten aufgrund des vom öffentlichen Auftraggeber geschätzten zahlbaren Gesamtbetrages erfolgt, dem die aktuellen Richtpreisverzeichnisse, welche von der Landesregierung genehmigt wurden, zugrunde liegen;

mit Beschluss vom 23.12.2014, Nr. 1602 wurde die Agentur für die Verfahren und die Aufsicht im Bereich öffentliche Bau-, Dienstleistungs- und Lieferaufträge beauftragt, mit der Handelskammer Bozen zusammenzuarbeiten, um die Aktualisierung, Ergänzung und Führung der Richtpreisverzeichnisse für Hoch- und Tiefbau und der allgemeinen technischen Vertragsbestimmungen zu übernehmen, welche von allen öffentlich/ örtlichen Landesverwaltungen verwendet werden können;

der Preiskoordinierungsausschuss, der gemäß Vereinbarung vom 23.12.2014 zwischen der Agentur für die Verfahren und die Aufsicht im Bereich öffentliche Bau-, Dienstleistungs- und Lieferaufträge und der Handels-, Industrie-, Handwerks- und Landwirtschaftskammer Bozen errichtet wurde, hat am 09.08.2019 die Richtpreisverzeichnisse für Hoch- und Tiefbau so wie die dazugehörigen technischen Vertragsbestimmungen für das Jahr 2020 unter Anwendung von uniformen Kriterien für die Preiserhebung und nach erfolgter positiver Bewertung der von den Gremien für Hochbauten, Tiefbauten und Anlagen-technik erarbeiteten Aktualisierungsvorschläge beschlossen;

La Giunta Provinciale,

in base all'art. 23, comma 7, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, le stazioni appaltanti provvedono a pubblicare l'elenco delle descrizioni standardizzate delle prestazioni delle singole categorie di opere, con i relativi prezzi informativi i quali vengono aggiornati annualmente alla situazione di mercato. Gli elenchi prezzi devono essere utilizzati per la determinazione della base di gara di progetti;

in base al Decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare 11 ottobre 2017, contenente i criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici;

in base all'art. 16, comma 1, della Legge Provinciale 17 dicembre 2015, n. 16, nel quale viene stabilito che il calcolo del valore di un appalto di lavori pubblici è basato sull'importo totale pagabile stimato dall'amministrazione aggiudicatrice in base agli elenchi prezzi di riferimento attuali approvati dalla Giunta Provinciale;

con delibera n. 1602 del 23/12/2014 è stato disposto di incaricare l'Agenzia per i procedimenti e la vigilanza in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cooperare con la Camera di commercio di Bolzano per l'aggiornamento, l'integrazione e la gestione degli elenchi prezzi informativi delle opere edili e non edili, nonché delle relative disposizioni tecnico contrattuali utilizzabili da tutte le amministrazioni pubbliche locali della provincia di Bolzano;

il Comitato di coordinamento prezzi, istituito a fronte della convenzione del 23/12/2014 tra l'Agenzia per i procedimenti e la vigilanza in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e la Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura di Bolzano in data 09/08/2019 ha deliberato l'approvazione degli Elenchi prezzi informativi delle opere edili e delle opere non edili nonché delle relative disposizioni tecnico contrattuali per l'anno 2020, applicando criteri uniformi di determinazione dei prezzi, nonché valutando positivamente le proposte di aggiornamento elaborate dai comitati opere edili, opere non edili ed impianti;

in den einzelnen Preisgremien sind die öffentlichen Auftraggeber sowie die Unternehmen und die Berufskammern vertreten;

auf Grund der vom Preiskoordinierungsausschuss genehmigten Vorschläge werden die Richtpreisverzeichnisse für das Jahr 2020 angepasst;

man weist darauf hin, dass die in einigen Positionen des Richtpreisverzeichnisses enthaltenen Angaben, bezüglich Laborprüfungen und obligatorische technische Prüfungen im Zusammenhang mit der Durchführung der Konformitätsprüfung oder in den Vertragsbedingungen der Bauaufträge ausdrücklich vorgesehen sind, fälschlicherweise vorsehen, dass diese in die Verantwortung des Auftragnehmers fallen;

in Anbetracht der Tatsache, dass auf der Grundlage der Bestimmungen des Art. 111 Abs. 2 des GvD Nr. 50/2016, Laborprüfungen und vorgeschriebene technische Prüfungen zur Durchführung der Konformitätsprüfung oder speziell in den Vertragsbedingungen der Bauaufträge vorgesehen sind, werden die Spesen von der Bauleitung oder vom Kontrollorgan, der Vergabestelle angelastet;

um diese Uneinheitlichkeit zu beheben, wurde in den „einleitenden Hinweisen“ des Richtpreisverzeichnisses ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die Bestimmung des Art. 111 Abs. 2 des GvD Nr. 50/2016 Vorrang vor den Beschreibungen in den einzelnen Positionen hat und deswegen die Kosten für die obligatorische technische Überprüfung zu Lasten der Vergabestellen sind;

um die zur Verfügung stehenden Ressourcen effizient zu nutzen, wurde beschlossen die Änderungen der Texte dieser Positionen in den Richtpreisverzeichnissen und in den ATV, sowie die Ausweisung der von diesen Komponenten bereinigten Preise, bei der Erstellung der Richtpreisverzeichnisse 2021 vorzunehmen;

der gegenständliche Beschluss wurde von der Agentur für die Verfahren und die Aufsicht im Bereich öffentliche Bau-, Dienstleistungs- und Lieferaufträge erstellt,

beschließt

einstimmig in gesetzmäßiger Weise

nei singoli comitati prezzi sono rappresentate le Amministrazioni committenti, gli imprenditori e gli ordini professionali;

a fronte delle proposte approvate dal Comitato di coordinamento si rende necessario l'aggiornamento all'anno 2020 degli elenchi prezzi informativi;

si ricorda che le indicazioni presenti in alcune posizioni del prezzario riferite agli accertamenti di laboratorio e le verifiche tecniche obbligatorie inerenti allo svolgimento della verifica di conformità ovvero specificatamente previsti nel capitolato speciale d'appalto di lavori, prevedono erroneamente che queste siano a carico dell'appaltatore;

in considerazione del fatto che, sulla base di quanto disposto dall'art. 111 c 2 del d.lgs. 50/2016, gli accertamenti di laboratorio e le verifiche tecniche obbligatorie inerenti lo svolgimento della verifica di conformità ovvero specificatamente previsti nel capitolato speciale d'appalto di lavori, sono disposti dalla direzione lavori o dall'organo di collaudo, imputando la spesa a carico delle stazioni appaltanti;

per ovviare a tale incongruenza, nelle "Note introduttive" degli Elenchi prezzo è stato esplicitato che la disposizione dell'art. 111 c.2 del d.lgs. 50/2016 prevale sulle descrizioni presenti nelle singole posizioni e che quindi la spesa delle verifiche tecniche obbligatorie sia a carico delle stazioni appaltanti;

con l'obiettivo di utilizzare in modo efficiente le risorse disponibili, si è deciso di rinviare alla determinazione dei prezzari 2021 la modifica dei testi dei prezzari e delle DTC, nonché l'indicazione dei prezzi al netto di queste componenti, relative alle posizioni in questione.

la presente delibera è stata predisposta dall'Agenzia per i procedimenti e la vigilanza in materia di contratti pubblici, di lavori, servizi e forniture;

delibera

a voti unanimi legalmente espressi

1. die beiliegenden Anlagen zu genehmigen:
    - Richtpreisverzeichnisse für Hochbauten für das Jahr 2020;
    - Richtpreisverzeichnisse für Tiefbauten für das Jahr 2020;
    - die allgemeinen technischen Vertragsbestimmungen - Jahr 2020, welche wesentlichen Bestandteile dieses Beschlusses sind;
  - 2 die Gültigkeit des Richtpreisverzeichnis endet jedes Jahr am 31. Dezember, kann vorübergehend bis zum 30. Juni des darauffolgenden Jahres verwendet werden für Verhandlungsverfahren dessen Projekte vor dem Gültigkeitsdatum genehmigt wurden (Art. 23, Absatz 16 des Gesetzes-vertretenden Dekrets Nr. 50/2016);
  - 3 falls ein Projekt auf der Grundlage eines vorhergehendes Richtpreisverzeichnisses erstellt wurde, das bei Veröffentlichung der Ausschreibung oder bei Versenden des Einladungsschreibens nicht aktuell ist oder anwendbar gemäß dem vorhergehenden Punkt 2, muss der Einzige Verfahrensverantwortliche mit eigenem Bericht die Aktualität der Bezugspreise überprüfen und bestätigen; dies gilt sowohl für im angewendeten Richtpreisverzeichnis angeführten Teile, als auch für jene, die nicht angeführt sind und sich daher auf die entsprechende Preisanalyse stützen. In demselben Bericht muss der Einzige Verfahrensverantwortliche außerdem bestätigen, dass die angewendeten Richtpreise keine wesentliche Änderung des Ausschreibungsbetrages ergeben würden, falls das geltende Richtpreisverzeichnis angewendet würde oder anwendbar gemäß dem Punkt 2;
  - 4 vorliegenden Beschluss im Amtsblatt der Region zu veröffentlichen, da laut Art. 4, Abs. 1 Buchstabe d) des RG n. 2 vom 19.06.2009, der Inhalt an die Allgemeinheit gerichtet ist.
1. di approvare i seguenti allegati:
    - Elenco prezzi informativi per le opere edili - anno 2020;
    - Elenco prezzi informativi per le opere non edili - anno 2020;
    - Disposizioni tecnico contrattuali per l'anno 2020, che formano parte integrante della presente deliberazione;
  2. il prezzario cessa di validità al 31 dicembre di ogni anno, ma può essere transitoria-mente utilizzato fino al 30 giugno dell'anno successivo per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data (art 23 c. 16 del d.lgs.50/2016);
  3. che nel caso in cui un progetto venga elaborato sulla base di un elenco prezzi anteriore a quello vigente al momento della pubblicazione della gara o dell'invio della lettera di invito o utilizzabile ai sensi del precedente punto 2, il RUP deve accertare e attestare, mediante apposita relazione, l'attualità dei prezzi di riferimento, sia per la parte contenuta nell'elenco prezzi utilizzato, sia per quelli non presenti nello stesso e pertanto supportati dalla relativa analisi. Nella medesima relazione il RUP deve altresì confermare che i prezzi di riferimento utilizzati non comportano una sostanziale variazione dell'importo di gara rispetto a quello che sarebbe derivato a seguito dell'utilizzo dell'Elenco prezzi in vigore o utilizzabile ai sensi del punto 2;
  4. di pubblicare la presente deliberazione nel Bollettino Ufficiale della Regione in relazione al fatto che, conformemente alle disposizioni dell'art. 4, c.1 lettera d) della LR n. 2 del 19.06.2009, il relativo contenuto è destinato alla generalità dei cittadini.

DER LANDESHAUPTMANN

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

DER GENERALSEKRETÄR DER L.R.

IL SEGRETARIO GENERALE DELLA G.P.