

Elenco prezzi informativi per opere civili edili 2019 - Novità

Nella versione del 2019 dell'Elenco prezzi informativi per opere civili edili della Provincia Autonoma di Bolzano sono stati effettuati numerosi adeguamenti e numerose modifiche. Riportiamo di seguito il riepilogo delle principali novità all'interno delle diverse categorie.

Cap. 00 Premesse generali

È stato adattato il testo come segue:

1. *00.01 Note introduttive*: Il testo è stato modificato per quanto riguarda i costi della sicurezza. I costi della sicurezza di legge sono stati diminuiti da 1% a 0,6% (oneri aziendali).

Cap. 01 Prezzi elementari

Sono state integrate nell'elenco le seguenti posizioni, le quali vengono anche inserite nell'elenco dei rimandi relativi alla sicurezza. Di seguito sono elencate tutte le nuove voci e non solamente quelle relative alla categoria 01. Le voci, così come i prezzi, sono stati creati ed acquisiti in accordo con l'Elenco Prezzi Informativi della Provincia di Trento e di altre Province. Inoltre sono state aggiornate unità/periodi di tempi errati:

1. *01.02.08 Ponteggi da costruzione e da manutenzione* – Integrazione tipi di ponteggi, introduzione parapetti provvisori, introduzione passarelle, reti di sicurezza, chiusure di aperture
2. *01.06.01 Monoblocchi prefabbricati* – Integrazione dimensioni e tipologie dei monoblocchi, introduzione di riscaldamenti e manutenzione dei monoblocchi
3. *01.06.02 Tabelloni di cantiere* – Introduzione cartelli di pericolo
4. *01.06.03 Recinzione di cantiere* – Adattamento prezzi recinzioni di cantiere
5. *01.06.04 Illuminazione di cantiere* – Integrazioni delle illuminazioni di cantiere
6. *01.06.10 Impianti di cantiere* – Posizioni per vari verifiche, p.es. verifica del rischio scariche atmosferiche
7. *01.06.11 Servizi - Estintori*

Cap. 01.04 Materiali

Sono state inserite le seguenti modifiche nel capitolo 01.04:

1. *01.04.10 Materiali coibenti e insonorizzanti* – Adattamento unità di misura (p.es. da m²/cm a m²cm)
2. *01.04.15.07 Sabbia nazionale in sacchi* - Adattamento unità di misura (da 100kg a kg)

Cap. 01.05 Semilavorati

Sono state inserite le seguenti modifiche nel capitolo 01.05:

1. *01.05.02.02.O C28/35, S3, D30* – Eliminazione della classe di resistenza C28/35

Cap. 02.01.04 Diritti di discarica

Sono state inserite le seguenti modifiche nel capitolo 02.01.04:

1. *02.01.04.04 Kl.7/A Diritti di discarica materiale vegetale vivo* – Adattamento unità da m³ a t

Cap. 02.04 Opere in conglomerato cementizio armato e non armato, casseforme e prefabbricati

Sono state inserite le seguenti modifiche nel capitolo 02.04:

1. *02.04.73 - Casseforme per solette, mensole, scale* – Adattamento testi (traduzione) e unità per scale e pianerottoli
2. *02.04.80 - Conglomerato cementizio per manufatti armati e non armati* – introduzione delle classi di resistenza C40/50, C45/55 e C50/60
3. *02.04.90.05.C inserimento di tubi per installazione elettrica* – Adattamento unità di misura (da ml a m)

Cap. 02.07 Murature in pietra artificiale (blocchi, laterizi)

Sono state inserite le seguenti modifiche nel capitolo 02.07:

1. *02.07.01 Murature* – Introduzione di muratura in argilla espansa, per esempio per muri fonoassorbenti o antincendio
2. *02.07.04.02 Sistema intradosso con vano integrato per installazione di avvolgibili, raffstore, tapparelle o tendaggi* – adattamento unità di misura
3. *02.07.07 cassonetto per porte scorrevoli* – introduzione di cassonetti per porte scorrevoli

Cap. 02.11 Impermeabilizzazioni

Sono state inserite le seguenti modifiche nel capitolo 02.11:

1. *02.11.07.01 Guscio di raccordo* – adattamenti al testo

Cap. 02.12 Isolamenti

Sono state inserite le seguenti modifiche nel capitolo 02.12:

1. *02.12.01.22 piastre in poliuretano espanso (PUR) conducibilità termica 0,024 W/(m·K) a pavimento* – introduzione di tale posizione
2. *02.12.01.25 Granulato in vetro cellulare, $\leq 0,085$ W/(mK), sotto fondazioni* – adattamento unità di misura e prezzo da m² a m³
3. *02.12.03 Sistemi di isolamento termico a cappotto* – Adattamento delle posizioni madre e figlie, allo scopo di “snellire” il prezziario.

Cap. 02.16 Drenaggi, canalizzazioni, fognature e pavimentazioni stradali

Sono state inserite le seguenti modifiche nel capitolo 02.16:

1. *02.16.07 Pozzetti* – Sono stati modificati testi e prezzi, introdotte nuove dimensioni ed eliminate dimensioni superate
2. *02.16.09 Strade, vialetti, piazze* – gli asfalti sono stati eliminati ed è stato introdotto un rimando al prezziario non edile

Cap. 02.17 Opere da giardiniere

Sono state inserite le seguenti modifiche nel capitolo 02.17:

1. *02.17.06 Arredi* – sono stati proposti adattamenti di prezzo e di testo per Rastrelliera biciclette, Cestino portarifiuti, Panche e Pali di delimitazione

Cap. 04.02 Lavorazioni su supporti in legno e suoi derivati

Sono state inserite le seguenti modifiche nel capitolo 04.02:

1. *04.02.03.03 Risanamento da muffe* – tale posizione è stata spostata nel capitolo 04.01 Lavorazioni su supporti di agglomerati edili e di cartongesso
2. *04.03.02 Pitturazione di supporti in metallo* – I prezzi sono stati aggiornati
3. *04.05.01.02 Controsoff. lastre cartongesso* – in alcune sottovoci sono state aggiornate le unità di misura
4. *04.05.01.07 Rivestimenti di intradossi con lastre in cartongesso* – in alcune sottovoci sono state aggiornate le unità di misura (da ml a m)

Cap. 07.01 Opere di carpenteria in legno

Sono state inserite le seguenti modifiche nel capitolo 07.01:

1. *07.01.10.07 parete in legno massiccio* – la posizione attuale è stata cancellata e ne è stata introdotta una nuova, utilizzando misure standard di mercato

Cap. 07.02 Opere per la copertura di tetti a falda

Sono state inserite le seguenti modifiche nel capitolo 07.02:

1. *07.02.01 Tegole in laterizio* – aggiunta di posizioni in uso soprattutto per la tutela ambientale, tutela belle arti e tutela degli insiemi
2. *07.02.02.01 Tegole in cemento* – Adattamento numerazione
3. *07.02.02.03/04 piastre S, piastre R* – **Tegole usate per la tutela delle Belle Arti, prodotte solo da un singolo produttore (a volte vengono richieste dall'Ufficio Belle Arti)**
4. *07.02.03 Scandole* – Integrazione con posizioni usate soprattutto nella tutela dell'ambiente
5. *07.02.09 esecuzione di tetti piani* – è stato introdotto un rimando ai capitoli 02.11.08 Impermeabilizzazione di tetti, 02.15 Impermeabilizzazioni di coperture e 08.10 Protezione contro la caduta dall'alto

Cap. 18 Elementi costruttivi di edifici con standard CasaClima

Sono state inserite le seguenti modifiche nel capitolo 18:

1. *18.01.01.03 e 18.02.01.01* – Adattamento numeri di posizioni (le voci comprendevano rimandi a posizioni superate)

Cap. 19 Fumisti

Creata la categoria fumisti.

13 Impianti di riscaldamento e refrigerazione

- 13.03 Impianti di riscaldamento radiante a pavimento e a parete

E' stata inserita la nuova posizione 13.03.02 con relative sotto-voci, riguardante i pannelli per riscaldamento radiante a parete.

Sono stati considerati sia i pannelli per installazione sotto intonaco che quelli per installazione a secco.

E' stata inoltre inserita la nuova posizione 13.03.03 con relative sotto-voci, riguardante i pannelli per riscaldamento / refrigerazione a soffitto radiante.

Il sistema considerato è composto da pannello in cartongesso dello spessore di 12,5 mm, rinforzato con fibre di vetro e isolato con una lastra di polistirene dello spessore di 40 mm, e serpentine in HDPE 8x1 mm. Dimensioni del pannello: 2400x1200x52,5 mm.

E' stato considerato anche il caso della installazione in ambienti umidi.

Nel paragrafo 13.03 è stato inserito il riferimento ai CAM: "Gli impianti devono essere conformi a quanto specificato dal DM 11/10/2017 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici", punto 2.4.2.13."

- Nuovo paragrafo 13.12 Ventilazione meccanica controllata

In questo paragrafo è stato inserito il riferimento ai CAM: "Gli impianti devono essere conformi a quanto specificato dal DM 11/10/2017 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici", punto 2.4.2.13."

- Nuova posizione 13.12.01 Ventilazione meccanica controllata decentralizzata

Sono state inserite complessivamente 6 sotto-voci riguardanti le apparecchiature per la ventilazione meccanica controllata decentralizzata per unità residenziali (portata aria fino a 50 m³/h) e relativi accessori di comando.

Sono stati considerati apparecchi di ventilazione meccanica controllata con recupero di calore sensibile, con recupero di calore sensibile e latente, con sensore di qualità dell'aria per l'attivazione automatica dell'apparecchio, con dispositivo di post-riscaldamento dell'aria mediante resistenza elettrica.

- Nuova posizione 13.12.02 Ventilazione meccanica controllata centralizzata

Sono state inserite complessivamente 12 voci riguardanti le apparecchiature per la ventilazione meccanica controllata centralizzata per settore residenziale (portata aria fino a 530 m³/h) e relativi accessori di regolazione e comando.

Sono stati considerati apparecchi di ventilazione meccanica controllata con recupero di calore sensibile e latente, per montaggio a soffitto o a parete.

- Nuova posizione 13.12.03 Accessori di regolazione e controllo

Sono state inserite complessivamente 7 nuove voci riguardanti vari accessori di controllo, regolazione e comando per i sistemi di ventilazione meccanica controllata.

- Nuova posizione 13.12.04 Batterie di riscaldamento / refrigerazione e accessori idraulici

Sono state inserite complessivamente 5 voci, con relative sotto-voci, riguardanti le batterie di riscaldamento / refrigerazione, da associare ai sistemi di ventilazione meccanica controllata centralizzati, e i connessi sistemi di regolazione.

Sono state considerate batterie di riscaldamento /refrigerazione alimentate ad acqua calda / refrigerata e batterie di riscaldamento elettriche di varie dimensioni oltre che valvole di regolazione a tre vie di vari diametri e coefficienti di portata.

- **Nuova posizione 13.12.05 Silenziatori per impianti di ventilazione meccanica controllata**
Sono state inserite complessivamente 10 voci riguardanti i silenziatori da canale per sistemi di ventilazione meccanica controllata centralizzati.
Sono stati considerati apparecchi di varie dimensioni (diametro massimo 315 mm) idonei per il settore residenziale.
- **Nuova posizione 13.12.06 Serrande di intercettazione motorizzate**
Sono state inserite complessivamente 9 voci riguardanti le serrande di intercettazione motorizzate per sistemi di ventilazione meccanica controllata centralizzati.
Sono state considerate serrande di varie dimensioni (diametro massimo 355 mm), complete di servomotore con alimentazione elettrica 230 V e 24 V.
- **Nuova posizione 13.12.07 Collettori di distribuzione aria**
Sono state inserite complessivamente 5 voci riguardanti i collettori di distribuzione dell'aria nei sistemi di ventilazione meccanica controllata centralizzati.
Sono stati considerati collettori in PE isolati termicamente e acusticamente, per installazione incassata o in vista, idonei per due partenze fino al diametro massimo di 90 mm.
- **Nuova posizione 13.12.08 Condotti aria**
Sono state inserite 2 voci riguardanti i condotti aria per sistemi di ventilazione meccanica controllata centralizzati.
Sono stati considerati condotti in materiale termoplastico isolati del diametro di 125 e 180 mm per la presa e l'espulsione dell'aria e condotti flessibili in PE del diametro esterno da 63 a 90 mm per la mandata e la ripresa dell'aria.
- **Nuova posizione 13.12.10 Accessori per diffusione dell'aria**
Sono state inserite 11 voci riguardanti gli accessori per la diffusione e l'aspirazione dell'aria.
Tra questi sono compresi diffusori e bocchette di aspirazione in materiale plastico e pezzi speciali in PE DN 125 con attacchi DN 63 e DN 75 da utilizzare come plenum per la diffusione e l'aspirazione dell'aria.

15 Impianti elettrici

- **Nuovo paragrafo 15.01 Cabina di trasformazione secondaria**
E' stato aggiunto il paragrafo 15.01 comprendente 5 voci con relative sotto-voci, riguardanti le cabine di trasformazione secondarie (MT/BT).
Sono state considerate celle di MT con due diverse classificazioni per accessibilità, una classificazione riguardante la tenuta all'arco interno su 4 lati e allestimenti per utente passivo, attivo e per estensione della rete MT di utente inferiore o superiore a 400 m (a 20 kV), secondo quanto previsto dalla vigente edizione della norma CEI 0-16.
Sono stati inoltre considerati trasformatori a secco di varia potenza nominale (da 160 a 3150 kVA), gli accessori di cabina e il soccorritore per l'alimentazione dei servizi ausiliari e di sicurezza.

- **Nuovo paragrafo 15.11 Impianti particolari - Predisposizioni**
 E' stato completamente riscritto ed notevolmente ampliato il paragrafo 15.11, riguardante gli attacchi per frangisole e tapparelle motorizzate, sopra e sotto intonaco e con varie lunghezze e tipologia di cavo, inclusi anche i relativi dispositivi di comando di varie classi di prezzo e modalità di installazione.
 Sono state inoltre aggiunte alcune posizioni riguardanti gli attacchi per termostati, sonde di temperatura, elettrovalvole, valvole di regolazione, elettropompe e collettori di distribuzione del calore, in esecuzione sopra e sotto intonaco e per varie tipologie e lunghezze di cavo, ed ulteriori posizioni riguardanti i predetti apparecchi di regolazione.
 Infine sono state aggiunte alcune posizioni riguardanti le predisposizioni impiantistiche da realizzarsi mediante tubazioni vuote di vari diametri e lunghezze e per installazione sotto traccia e in vista.

- **15.16 Impianti citofonici e videocitofonici**
 Sono state cancellate e riscritte più estesamente le posizioni da 15.16.01 a 15.16.03 con le relative sotto-voci.
 In particolare, sono stati riscritte e moltiplicate le posizioni relative agli attacchi per postazione citofonica e videocitofonica esterna ed interna, sotto traccia e in vista e per varie lunghezze di cavo di allacciamento.
 E' stato inoltre aggiunto il paragrafo 15.16.04 riguardante vari apparecchi citofonici e videocitofonici per postazione esterna ed interna, con capacità fino a 20 utenti.

- **Nuovo paragrafo 15.17 Impianti di ricezione TV**
 Il paragrafo 15.17 è stato ampliato con numerose tipologie di attacchi e prese a spina per antenna TV e sono state aggiunte anche le posizioni riguardanti il collaudo e la certificazione degli impianti di ricezione centralizzati.

- **15.29 Riscaldamento elettrico**
 Sono state cancellate e riscritte più estesamente le posizioni 15.29.01 a 15.29.02 riguardanti i cavi scaldanti e relativi sistemi di regolazione.
 Sono state inoltre aggiunte le nuove posizioni 15.29.03 e 15.29.04, con relative sotto-voci, per le fasce scaldanti autoregolanti da impiegare per la protezione antigelo delle tubazioni e i tappeti scaldanti di diverse dimensioni, per il riscaldamento di superfici all'aperto (rampe, scale, piazzali), incluso il tappeto scaldante per applicazioni su strato sottile, di varie potenze.
 Sono state aggiunte, infine, le posizioni 15.29.05 e 15.29.06 riguardanti radiatori, convettori, asciugamani e asciugacapelli elettrici.

- **Nuovo paragrafo 15.45.20 Impianto EVAC**
 E' stato aggiunto il nuovo paragrafo 15.45.20 riguardante gli impianti di allarme vocale (EVAC).
 Per il momento è stato considerato un impianto standard, conforme a EN 60849, con diffusori da 4 W.