

I criteri ambientali minimi e la certificazione CasaClima

Mariadonata Bancher
Agenzia per l'Energia Alto Adige-CasaClima

I criteri ambientali minimi e la certificazione CasaClima



CAM Edilizia

Decreto 24 dicembre 2015 «Adozione dei criteri ambientali minimi per l'affidamento dei servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici e per la gestione e cantieri della pubblica amministrazione»

Collegato ambientale

Legge 28 dicembre 2015 n.221

«Disposizioni in materia ambientale per promuovere misure di green economy e per il contenimento dell'uso eccessivo di risorse naturali.»

Capo IV

Art. 18. **Applicazione di criteri ambientali minimi negli appalti pubblici per le forniture e negli affidamenti di servizi**

Art. 19. **Applicazione di criteri ambientali minimi negli appalti pubblici**

Codice appalti 2016

Legge 15 aprile 2016 n.50

«Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.»

I criteri ambientali minimi e la certificazione CasaClima



Legge 15 aprile 2016 n.50

Art.34 (criteri di sostenibilità energetica e ambientale)

Comma 1: Obbligo per le stazioni appaltanti di inserire nella documentazione progettuale e di gara almeno le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi adottati con decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare

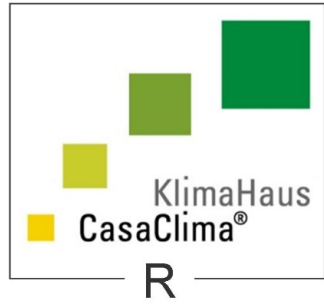
Comma 2: I criteri ambientali minimi sono tenuti in considerazione anche ai fini della stesura dei documenti di gara per l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa .

Obbligo di adozione dei Criteri ambientali minimi per l'intero valore delle gare per le categorie di appalto con le quali si può conseguire l'efficienza energetica negli usi finali (rientrano qui i CAM edilizia)

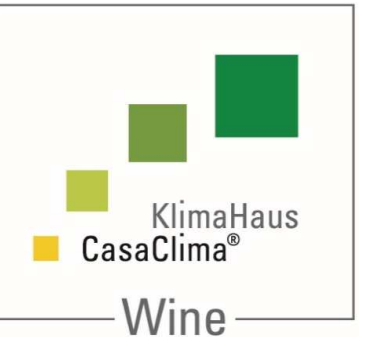
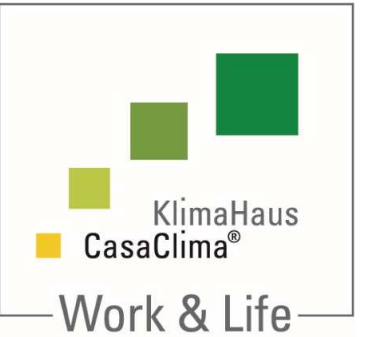
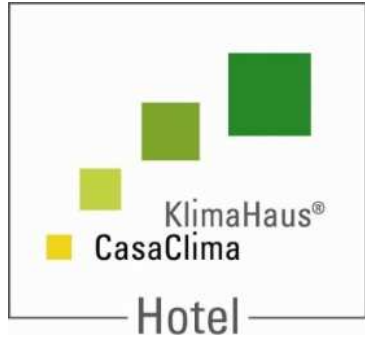
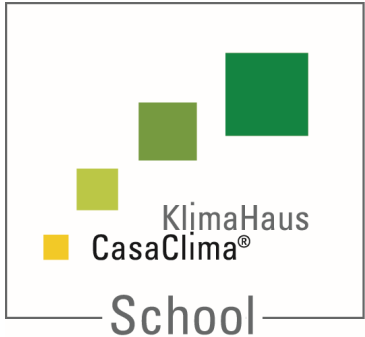
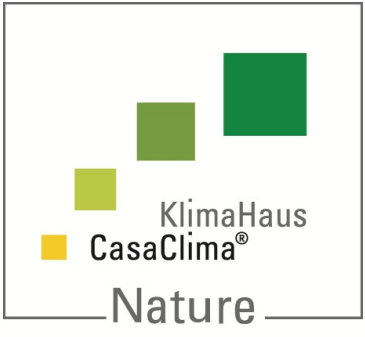
I criteri ambientali minimi e la certificazione CasaClima



Protocolli per certificazione energetica CasaClima



Protocolli per certificazione di sostenibilità CasaClima



Protocolli di sostenibilità energetico-ambientale degli edifici e criteri ambientali minimi

Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici e per la gestione dei cantieri della pubblica amministrazione

1.2 Indicazioni generali per la stazione appaltante

...la stazione appaltante può trovare utile selezionare i progetti sottoposti ad una fase di verifica valida per la successiva certificazione dell'edificio secondo uno dei protocolli di sostenibilità energetico ambientale degli edifici (rating systems) di livello nazionale o internazionale.

Per meglio chiarire il ruolo di tali protocolli va detto che questi sono diversi tra di loro e non contengono tutti i criteri presenti in questo documento o anche quando li contengono, non richiedono sempre gli stessi livelli di qualità e prestazione presenti nel presente documento di CAM, per cui **la stazione appaltante potrà usare tali protocolli per verificare la rispondenza ad un criterio solo se, per l'assegnazione della certificazione, sono compresi i requisiti di cui ai criteri inseriti nel presente documento di CAM con livelli di qualità e prestazioni uguali o superiori.**

Protocolli di sostenibilità energetico-ambientale degli edifici e criteri ambientali minimi

Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici e per la gestione dei cantieri della pubblica amministrazione

Specifiche tecniche

Verifica di conformità al criterio

Qualora il progetto sia sottoposto ad una fase di verifica valida per la successiva certificazione dell'edificio secondo uno dei protocolli di sostenibilità energetico-ambientale degli edifici (rating systems) di livello nazionale o internazionale, la conformità al presente criterio può essere dimostrata **se nella certificazione risultano soddisfatti tutti i requisiti riferibili alle prestazioni ambientali richiamate dal presente criterio. In tal caso il progettista è esonerato dalla presentazione della documentazione sopra indicata, ma è richiesta la presentazione degli elaborati e/o dei documenti previsti dallo specifico protocollo di certificazione di edilizia sostenibile perseguita.**

I criteri ambientali minimi e la certificazione CasaClima



Specifiche tecniche per gruppi di edifici

Specifiche tecniche CAM	Protocolli sostenibilità CasaClima	
	Criterio presente	Note sulla diversa formulazione dei requisiti
2.2.1 Territorio e ambiente		
<ul style="list-style-type: none"> Inserimento naturalistico e paesaggistico 		
<ul style="list-style-type: none"> Sistemazioni aree a verde 		
<ul style="list-style-type: none"> Riduzione del consumo di suolo e mantenimento della permeabilità dei suoli 	X	Indice di impatto idrico: requisiti di miglioramento rispetto a situazione standard non requisiti sul dimensionamento delle aree (% aree permeabili, a verde etc.)
<ul style="list-style-type: none"> Conservazione dei caratteri morfologici 		
2.2.2 Approvvigionamento energetico	X	Non viene data alcuna indicazione sul tipo di impianto, solo % minima da fonti rinnovabili
2.2.3 Riduzione dell' impatto sul microclima e dell'inquinamento atmosferico	X	Indice di impatto idrico: non copre tutti i requisiti del criterio (in particolare nessun requisito su SRI)
2.2.4 Riduzione dell' impatto sul sistema idrografico superficiale e sotterraneo		

I criteri ambientali minimi e la certificazione CasaClima



Specifiche tecniche CAM	Protocolli sostenibilità CasaClima	
	Criterio presente	Note sulla diversa formulazione dei requisiti
2.2.5 Infrastrutturazione primaria		
• Viabilità		
• Raccolta, depurazione e riuso delle acque meteoriche		
• Rete di irrigazione delle aree a verde pubblico		
• Aree di raccolta e stoccaggio materiali e rifiuti	x	Criterio previsto in alcuni protocolli per la fase di recertificazione
• Illuminazione pubblica		
• Sottoservizi/canalizzazioni per infrastrutture tecnologiche		
2.2.6 Infrastrutturazione secondaria e mobilità sostenibile		
2.2.7 Rapporto ambientale		

I criteri ambientali minimi e la certificazione CasaClima



Specifiche tecniche dell'edificio

Specifiche tecniche CAM	Protocolli sostenibilità CasaClima	
	Criterio presente	Note sulla diversa formulazione dei requisiti
2.3.1 Diagnosi energetica (progetti di ristrutturazione/manutenzione)	X	Check-up dell'edificio con indicazione delle potenzialità di miglioramento Non richiesto professionista accreditato
2.3.2 Prestazione energetica	X	Requisiti basati sulla normativa provinciale Delibera 4 marzo 2013, n. 362 e succ. modifiche No requisito sulla capacità termica areica interna periodica ma sull'ammittenza interna
2.3.3 Approvvigionamento energetico	X	Riferimento alla normativa provinciale Delibera 4 marzo 2013, n. 362 e succ. modifiche
2.3.4 Risparmio idrico	X	Indice di impatto idrico: non esiste obbligo di specifici requisiti (es. raccolta acque piovane per irrigazione e scarichi wc) ma si valuta un miglioramento rispetto ad un edificio standard

I criteri ambientali minimi e la certificazione CasaClima



Specifiche tecniche CAM	Protocolli sostenibilità CasaClima	
	Criterio presente	Note sulla diversa formulazione dei requisiti
2.3.5 Qualità ambientale interna		
• Illuminazione naturale	x	Controllo abbagliamento: previsto solo per CasaClima School
• Aerazione naturale e ventilazione meccanica controllata	x	Protocollo School: requisiti di qualità per la ventilazione meccanica controllata
• Dispositivi di protezione solare	x	Requisito in parte più restrittivo anche se formulato in modo diverso
• Inquinamento elettromagnetico indoor		
• Inquinamento indoor: emissioni dei materiali	x	Requisiti analoghi o più restrittivi ma solo su alcune specifiche categorie di prodotti: pitture e vernici, materiali a base di legno incollato, isolanti per interni

I criteri ambientali minimi e la certificazione CasaClima



Specifiche tecniche CAM	Protocolli sostenibilità CasaClima	
	Criterio presente	Note sulla diversa formulazione dei requisiti
2.3.5 Qualità ambientale interna		
• Comfort acustico	X	Valori dei requisiti acustici passivi fra classe II e classe IV UNI 11367 Scuole: prestazioni di base (non superiore) Appendice A Prospetto A1 Caratteristiche acustiche interne: requisiti in parte diversi
• Comfort termoigrometrico	X	Solo valutazione/ non requisiti minimi
• Radon	X	No sistema di misurazione e avviso automatico obbligatorio, si a misura in fase d'uso per edifici a rischio e scuole
2.3.6 Piano di manutenzione dell' opera e delle sue parti/piano di gestione	X	Criterio previsto per la fase di recertificazione

I criteri ambientali minimi e la certificazione CasaClima



Specifiche tecniche dei componenti edilizi

Specifiche tecniche CAM	Protocolli sostenibilità CasaClima	
	Criterio presente	Note sulla diversa formulazione dei requisiti
2.4.1 Criteri comuni a tutti i componenti edilizi	X	Nessun requisito su contenuto di riciclato, demolizione selettiva Stesso divieto su sostanze dannose per l'ozono e su alcune sostanze inserite nella Candidate List
• Calcestruzzi (contenuto di materia riciclata)		
• Laterizi (contenuto di materia riciclata)		
• Prodotti e materiali a base di legno (fonte legale, gestione sostenibile, riciclato)	X	Valutazione certificazione FSC -PEFC per punti BONUS Nature
• Ghisa, ferro, acciaio (riciclato, assenza metalli pesanti, BAT)		
• Componenti in materie plastiche (contenuto di materia riciclata)		
• Murature in pietrame o miste (solo materiale di recupero)		
• Tamponature, tramezzature e controsoffitti		

I criteri ambientali minimi e la certificazione CasaClima



Specifiche tecniche CAM	Protocolli sostenibilità CasaClima	
	Criterio presente	Note sulla diversa formulazione dei requisiti
• Isolanti termici e acustici	X	Solo requisito su agenti espandenti non dannosi per lo strato dell'ozono
• Pavimenti e rivestimenti (conformi ai criteri ecologici e prestazionali Ecolabel)	X	Valutazione certificazione Ecolabel e altre etichette secondo ISO 14024 per punti BONUS Nature
• Pitture e vernici (conformi ai criteri ecologici e prestazionali Ecolabel)	X	Valutazione certificazione Ecolabel e altre etichette secondo ISO 14024 per punti BONUS Nature
• Impianti illuminazione	X	Efficienza lampade e con requisiti meno restrittivi: 50 lm/Watt Sensori con rilevatori di presenza
• Impianti di riscaldamento e condizionamento		
• Opere idrico sanitarie		

I criteri ambientali minimi e la certificazione CasaClima



Specifiche tecniche del cantiere

Specifiche tecniche CAM	Protocolli sostenibilità CasaClima	
	Criterio presente	Note sulla diversa formulazione dei requisiti
2.5.1 Demolizioni e rimozioni dei materiali		
2.5.2 Materiali usati nel cantiere (vedi 2.4.1 e 2.4.2)		
2.5.3 Prestazioni ambientali		
2.5.4 Personale di cantiere		
2.5.5 Scavi e rinterri		

I criteri ambientali minimi e la certificazione CasaClima



Specifiche tecniche premianti

Specifiche tecniche CAM	Protocolli sostenibilità CasaClima	
	Criterio presente	Note sulla diversa formulazione dei requisiti
2.6.1 Capacità tecnica dei progettisti		Chiarimento con Accredia
2.6.2 Miglioramenti prestazionali del progetto		
2.6.3 Materiali rinnovabili		
2.6.4 Distanza di approvvigionamento dei prodotti da costruzione	X	Valutazione distanze di approvvigionamento per alcune categorie di prodotto ai fini dei punti BONUS Nature
2.6.5 Sistema di monitoraggio dei consumi energetici	X	Meno specifico rispetto ai CAM
2.6.6 Impianti di riscaldamento e condizionamento		

I criteri ambientali minimi e la certificazione CasaClima



Agenzia per l'Energia Alto Adige – CasaClima: ha avviato una fase di approfondimento e confronto con le autorità provinciali competenti e con l'ente nazionale di accreditamento con i seguenti obiettivi

- valutare se e come i requisiti ambientali minimi siano integrabili nei protocolli di sostenibilità CasaClima, in riferimento sia ai contenuti tecnici ma anche agli aspetti procedurali;
- valutare l'eventuale accreditamento secondo la norma ISO /IEC 17024 come organismo di certificazione delle persone con definizione del relativo schema;
- chiarire alcuni aspetti che risultano di dubbia interpretazione relativamente alle certificazioni di prodotto.