



Bozen/ Bolzano, 06.10.2023

Amt für Landesplanung und Kartografie  
Rittnerstraße 4  
39100 Bozen

Bearbeitet von / redatto da:  
Hannes Rauch  
Tel. 0471 411808  
Hannes.Rauch@provinz.bz.it

Zur Kenntnis: Gemeinde Brixen  
Per conoscenza: Große Lauben 5  
39042 Brixen

**Von Amts wegen vorgeschlagene Änderung des Bauleitplans der Gemeinde Brixen - Realisierung von zwei neuen Operationssälen für ambulatorische Leistungen im Krankenhaus von Brixen – Feststellung der SUP-Pflicht**

**Proposta di modifica d'ufficio al piano urbanistico del Comune di Bressanone - Realizzazione di due nuove sale operatorie per prestazioni in regime ambulatoriale all'ospedale di Bressanone – Verifica di assoggettabilità a VAS**

Das Verfahren zur Feststellung der SUP-Pflicht für Pläne und Programme ist in den Artikeln 6 und 7 des Landesgesetzes vom 13. Oktober 2017, Nr. 17, i.g.F., geregelt. Für die Feststellung der SUP-Pflicht für die Abänderung von Gemeindeplanungsinstrumenten auf Landesinitiative ist aufgrund der Bestimmungen des Artikels 6, Absatz 4 das Land zuständig. Die Entscheidung über die SUP-Pflicht trifft die Landesagentur für Umwelt und Klimaschutz.

La procedura di verifica di assoggettabilità a VAS per piani e programmi è regolamentata dagli articoli 6 e 7 della legge provinciale 13 ottobre 2017, n. 17 e successive modifiche. La Provincia è competente per la verifica di assoggettabilità a VAS per la modifica di strumenti di pianificazione comunale di iniziativa provinciale ai sensi dell'articolo 6, comma 4. La decisione sull'assoggettabilità a VAS è adottata dall'Agenzia provinciale per l'ambiente e la tutela del clima.

Der von Arch. Marco Rizzoli ausgearbeitete Umweltvorbericht wurde der Landesagentur unter der Berücksichtigung der Kriterien des Anhangs II der Richtlinie 2001/42/EG übermittelt.

Il rapporto preliminare ambientale elaborato dall'architetto Marco Rizzoli è stato trasmesso all'Agenzia tenendo conto dei criteri dell'allegato II della Direttiva 2001/42/CE.

Der Vorbericht zeigt die Merkmale des Planes sowie die durch die Realisierung des Planes hervorgerufenen Umweltauswirkungen auf.

Il rapporto preliminare indica le caratteristiche del piano ed i potenziali impatti significativi sull'ambiente dipendenti dall'attuazione del piano.



Das Krankenhaus Brixen verfügt derzeit über ein Volumen von 256.623,44 m<sup>3</sup> auf einer Grundstücksfläche von 84.032 m<sup>2</sup>. Das Ergebnis ist somit ein bereits fertiggestellter Bebauungsdichteindex von 3,05 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>, der über den im gültigen Bauleitplan vorgesehenen 2,5 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> liegt. Für die Errichtung von zwei neuen Operationssälen mit einer Fläche von 248,00 m<sup>2</sup> und einer Höhe von 4,1 m kommt zum bestehenden Volumen und zur Grundstücksfläche von 84.032 m<sup>2</sup> ein neues Projektvolumen von 1.016,80 m<sup>3</sup> hinzu. Dies führt zu einer Erhöhung des bestehenden Bebauungsdichteindex von 3,05 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> auf 3,07 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> und demzufolge zu einer geringfügigen Änderung der aktuellen Situation.

Aus diesem Grund sieht die gegenständliche Planänderung die Änderung des Art. 43 – „Zone für übergemeindliche öffentliche Einrichtungen des Krankenhauses Brixen“ der Durchführungsbestimmungen zum Bauleitplan der Gemeinde Brixen mit Erhöhung der höchstzulässigen Baumassendichte von derzeit 2,50 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> auf 3,5 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> sowie der Erhöhung der höchstzulässigen Gebäudehöhe von derzeit 10,50 m auf 25,00 m vor.

Die Änderung des Bauleitplanes hat keine erheblichen Auswirkungen auf die Umwelt zur Folge, welche die Durchführung des SUP-Verfahrens rechtfertigen.

Die Landesagentur für Umwelt und Klimaschutz hat daher entschieden, dass die gegenständliche Abänderung des Bauleitplanes der Gemeinde Brixen **nicht dem SUP-Verfahren zu unterziehen ist.**

Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb von 45 Tagen ab Mitteilung dieser Entscheidung im Sinne des Art. 9 des Landesgesetzes vom 22. Oktober 1993, Nr. 17, i.g.F., Beschwerde bei der Landesregierung eingelegt werden kann.

Der Direktor der Landesagentur für Umwelt und Klimaschutz

L'ospedale di Bressanone ha attualmente una cubatura di 256.623,44 m<sup>3</sup> su una superficie fondiaria di 84.032 m<sup>2</sup>. Ne risulta quindi un indice di densità edilizia già realizzato di 3,05 mc/mq, superiore ai 2,5 mc/mq previsto dal piano urbanistico comunale. La realizzazione di due nuove sale operatorie con una superficie di 248,00 m<sup>2</sup> e un'altezza pari a 4,1 m, presenta una nuova cubatura di progetto di 1.016,80 m<sup>3</sup>. Tale volume si aggiunge sulla superficie fondiaria di 84.032 mq. Pertanto, porterebbe, dall'indice di densità edilizia esistente di 3,05 mc/mq, a un indice di progetto di 3,07 mc/mq, andando dimensionalmente ad alterare di poco la situazione attuale.

Pertanto, la modifica al piano prevede la modifica dell'articolo 43 – “Zona per attrezzature collettive sovracomunali dell'ospedale di Bressanone” delle norme di attuazione del piano urbanistico del Comune di Bressanone, aumentando la densità edilizia massima dagli attuali 2,50 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> a 3,5 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> nonché l'altezza massima degli edifici dagli attuali 10,50 m a 25,00 m.

La modifica al piano urbanistico non comporta impatti ambientali significativi in modo tale da giustificare l'espletamento della procedura di VAS.

L'Agenzia provinciale per l'ambiente e la tutela del clima ha pertanto deciso che la modifica in oggetto del piano urbanistico comunale di Bressanone **non è da sottoporre alla procedura di VAS.**

Si fa presente che, ai sensi dell'articolo 9 della legge provinciale 22 ottobre 1993, n. 17 e successive modifiche, può essere inoltrato ricorso alla Giunta provinciale entro 45 giorni dalla comunicazione di questo parere.

Il direttore dell'Agenzia provinciale per l'ambiente e la tutela del clima



**Flavio Ruffini**

(mit digitaler Unterschrift unterzeichnet / sottoscritto con firma digitale)

## Papierausdruck für Bürgerinnen und Bürger ohne digitales Domizil

(Artikel 3-bis Absätze 4-bis, 4-ter und 4-quater des gesetzesvertretenden Dekretes vom 7. März 2005, Nr. 82)

Dieser Papierausdruck stammt vom Originaldokument in elektronischer Form, das von der unterfertigten Verwaltung gemäß den geltenden Rechtsvorschriften erstellt wurde und bei dieser erhältlich ist.

Der Papierausdruck erfüllt sämtliche Pflichten hinsichtlich der Verwahrung und Vorlage von Dokumenten gemäß den geltenden Bestimmungen.

Das elektronische Originaldokument wurde mit folgenden digitalen Signaturzertifikaten unterzeichnet:

Name und Nachname / nome e cognome: FLAVIO RUFFINI  
Steuernummer / codice fiscale: TINIT-RFFFLV64C13F132X  
certification authority: InfoCert Firma Qualificata 2  
Seriennummer / numero di serie: 15cfa16  
unterzeichnet am / sottoscritto il: 06.10.2023

\*(Die Unterschrift der verantwortlichen Person wird auf dem Papierausdruck durch Angabe des Namens gemäß Artikel 3 Absatz 2 des gesetzesvertretenden Dekretes vom 12. Februar 1993, Nr. 39, ersetzt)

Am 09.10.2023 erstellte Ausfertigung

## Copia cartacea per cittadine e cittadini privi di domicilio digitale

(articolo 3-bis, commi 4-bis, 4-ter e 4-quater del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82)

La presente copia cartacea è tratta dal documento informatico originale, predisposto dall'Amministrazione scrivente in conformità alla normativa vigente e disponibile presso la stessa.

La stampa del presente documento soddisfa gli obblighi di conservazione e di esibizione dei documenti previsti dalla legislazione vigente.

Il documento informatico originale è stato sottoscritto con i seguenti certificati di firma digitale:

\*(firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del decreto legislativo 12 febbraio 1993, n. 39)

Copia prodotta in data 09.10.2023