

Die Landesregierung schickt Folgendes voraus:

Mit Schreiben vom 19.06.2018, Prot. Nr. 427601, hat der Außerordentliche Regierungskommissar für die Zulaufstrecken zum Brennerbasistunnel den Landeshauptmann um die Genehmigung eines formalen Aktes gebeten, um im Rahmen der Arbeiten für die Realisierung des Bauloses 1 der südlichen Zulaufstrecke zum Brennerbasistunnel auf dem Areal „Hinterrigger“ in Vahrn die Ablagerung von nicht weniger als 3-4 Mio. m³ Material zu planen zu können.

Mit Schreiben vom 09.07.2018 hat der Landeshauptmann bei der Abteilung Natur, Landschaft und Raumentwicklung um die Einleitung des Verfahrens zur Abänderung von Amts wegen des Bauleitplanes der Gemeinde Vahrn angesucht zwecks Ausweisung der Deponiefläche „Hinterrigger“ als Zone für öffentliche übergemeindliche Einrichtungen. Gemäß Bericht und graphischen Unterlagen vom 11.07.2018, Prot. Nr. 467935, ausgearbeitet von Dr. Ing. Hansjörg Jocher, umfasst der Vorschlag auch die Ausweisung einer Gemeindestraße Typ B als Zufahrt.

Artikel 43 der Durchführungsbestimmungen zum Bauleitplan der Gemeinde Vahrn wird mit einem entsprechenden Absatz zur Nutzung der Deponiefläche ergänzt.

Die betroffene Fläche liegt im hinteren Riggertal längs des orographisch rechten Eisackufers und ist im geltenden Bauleitplan als Landwirtschaftsgebiet und Wald gewidmet.

Die Zone Hinterrigger wurde sowohl mit Beschluss der Landesregierung Nr. 3748 vom 20.10.2003 zur Umweltverträglichkeitsprüfung des Vorprojektes der Zulaufstrecke Süd, als auch mit Beschluss der Landesregierung Nr. 40 vom 19.01.2016 zur Genehmigung des Einreichprojektes des Bauloses 1 der Zulaufstrecke Süd, sowie mit sowie mit Beschluss der Landesregierung Nr. 723 vom 24.07.2018 zur Genehmigung von Varianten zum Einreichprojekt des Bauloses 1 der Zulaufstrecke und mit anderen Beschlüssen zum Brennerbasistunnel mit Auflagen als Deponiestandort bestimmt.

Gemäß technischem Bericht zur Bauleitplanänderung fallen im Zuge der Realisierung des Südzulaufs von Franzensfeste bis Waidbruck etwa 6,2 Mio. m³ Ausbruchsmaterial an. Die Fläche nordöstlich vom Hinterriggerhof bis zum Eisack erweist sich als strategisch günstiger Standpunkt für

La Giunta provinciale premette e considera quanto segue:

Con lettera del 19.06.2018, prot. n. 427601, il Commissario Straordinario del Governo per le Opere di accesso al Tunnel del Brennero ha chiesto al Presidente della Provincia l'adozione di un atto formale per poter pianificare il deposito di materiale di non meno di 3-4 milioni di m³ sull'areale "Hinterrigger" a Varna nell'ambito dei lavori per la realizzazione del lotto 1 dell'accesso sud alla Galleria di base del Brennero.

Con lettera del 09.07.2018 il Presidente della Provincia ha chiesto alla Ripartizione Natura, paesaggio e sviluppo del territorio di avviare il procedimento per la modifica d'ufficio del piano urbanistico del Comune di Varna per la destinazione dell'area di deposito "Hinterrigger" come zona per attrezzature collettive sovracomunali. In base alla relazione tecnica e alla documentazione grafica, elaborata dal dott. Ing. Hansjörg Jocher in data 11.07.2018, prot. n. 467935, la proposta comprende anche l'individuazione di una strada comunale tipo B per l'accesso alla zona.

Si integra l'articolo 43 delle norme di attuazione al piano urbanistico di Varna con un apposito comma per l'utilizzo dell'area di deposito.

L'area interessata della superficie si trova nella parte settentrionale della Val di Riga lungo la sponda orografica destra dell'Isarco ed è destinata nel piano urbanistico vigente come verde agricolo e bosco.

Con deliberazione della Giunta provinciale n. 3748 del 20.10.2003 per la Valutazione dell'impatto ambientale del progetto preliminare della linea d'accesso sud, così come con deliberazione della Giunta provinciale n. 40 del 19.01.2016 per l'approvazione del progetto definitivo del lotto 1 della linea d'accesso sud, così come con deliberazione della Giunta provinciale n. 723 del 24.07.2018 per l'approvazione di varianti al progetto definitivo del lotto 1 della linea d'accesso sud, nonché con altre deliberazioni relative alla Galleria di base del Brennero, l'area „Hinterrigger“ è stata destinata con condizioni ad area di deposito.

Come da relazione tecnica alla proposta di modifica del piano urbanistico nell'ambito della realizzazione dell'accesso sud tra Fortezza e Ponte Gardena dovranno essere stoccati circa 6,2 milioni di m³ di materiale di scavo. L'area a nord-est del maso Hinterrigger fino al fiume Isarco è strategicamente adatta al deposito

die Deponie des Aushubmaterials, das direkt über den Fensterstollen Forch transportiert werden kann. Es besteht auch ein sehr guter Anschluss an die nahe Autobahneinfahrt. Der Standort liegt weit entfernt von Wohngebieten, daher wird die Lärm- und Staubbelastung der Bevölkerung gering gehalten.

Gegenwärtig wird der Standort als Zwischen- und Enddeponie für den Bau des Brennerbasistunnels verwendet. Bis etwa 2023 wird die Fläche auch für die Herstellung der Tübbinge für den BBT verwendet, danach kann dort das Ausbruchsmaterial des Südzulaufes abgelagert werden. Durch die Ablagerung von rund 3,5 bis 4 Mio. m³ Material wird die Geländekote zukünftig um etwa 40 bis 50 Meter höher liegen. Vom Eisackufer wird ein Abstand von 10 Metern eingehalten.

Gemäß Gutachten der Anwaltschaft des Landes vom 28.06.2018 sind die rechtlichen Voraussetzungen für die Ausweisung der Fläche als Zone für öffentliche übergemeindliche Einrichtungen als Grundlage für die nachfolgende Enteignung gegeben, da es sich um ein gemeinnütziges Vorhaben handelt.

Gemäß Mitteilung des Direktors der Umweltagentur vom 29.06.2018 ist die dauerhafte Verfügbarkeit der Deponiefläche im Riggertal unabdingbare Voraussetzung für den Fortschritt der Realisierung des Brennerbasistunnels und der südlichen Zulaufstrecke. Die Fläche liegt am Schnittpunkt der beiden Vorhaben und der Transport des Ablagerungsmaterials kann ohne LKW-Fahrten gänzlich über Förderbänder erfolgen, wodurch die Belastung der Bevölkerung sehr gering ist. Auch die Beeinträchtigung von Umwelt und Landschaft kann durch die Konzentrierung auf einen Standort minimiert werden.

Die Änderung des Bauleitplanes ist von Artikel 21 des Landesgesetzes vom 11. August 1997, Nr. 13, geregelt.

Es handelt sich hierbei um eine Anlage von Landesinteresse, die Änderung des Bauleitplanes der Gemeinde Vahrn kann also im Sinne des Artikels 21 Absatz 2 des Landesgesetzes Nr. 13 vom 11. August 1997 und gemäß graphischen und technischen Beilagen von Amts wegen vorgenommen werden.

Die Eigentümer der betroffenen Flächen sind im Sinne des Artikels 19 Absatz 1 des Landesgesetzes Nr. 13 vom 11. August 1997 über den Planentwurf informiert worden.

Folgende Unterlagen bilden Bestandteil dieses

del materiale che può essere trasportato dal cunicolo "Forch" direttamente al deposito. Sussiste inoltre un buon collegamento con il vicino casello autostradale. Il sito è distante da zone residenziali per cui si minimizza l'impatto acustico e delle polveri per la popolazione.

Attualmente l'area è utilizzata come deposito provvisorio e definitivo per la realizzazione della Galleria di Base del Brennero. All'incirca fino all'anno 2023 l'area è anche utilizzata per la produzione dei concii per la stessa galleria, dopodiché sarà possibile lo stoccaggio del materiale di scavo dell'accesso sud. Saranno depositati all'incirca 3,5 – 4 milioni di m³ di materiale per cui la quota del terreno risulterà in futuro sopraelevata di circa 40-50 metri. Dall'Isarco è mantenuta una distanza di 10 m.

In base al parere dell'Avvocatura della Provincia del 28.06.2018 sussistono i presupposti giuridici per la destinazione della superficie a zona per attrezzature collettive sovracomunali quale condizione per il successivo esproprio, in quanto trattasi di un'opera di interesse pubblico.

In base alla comunicazione del direttore dell'Agenzia provinciale per l'ambiente, la disponibilità permanente delle aree di deposito è condizione imprescindibile per l'avanzamento della realizzazione della Galleria di base del Brennero e della tratta di accesso sud. L'area si trova allo snodo tra i due progetti; il trasporto del materiale di deposito può avvenire completamente con l'uso di nastri trasportatori e dunque senza l'impiego di mezzi pesanti, per cui è molto basso l'impatto sulla popolazione. Grazie alla concentrazione su un unico sito si minimizzano anche gli impatti ambientali e sul paesaggio.

La modifica al piano urbanistico comunale è regolamentata dall'articolo 21 della legge provinciale 11 agosto 1997, n. 13.

In questo caso si tratta di un'opera di interesse provinciale, per cui la modifica al piano urbanistico del Comune di Varna può essere apportata d'ufficio, ai sensi dell'articolo 21, comma 2, della legge provinciale n. 13 dell'11 agosto 1997 e successive modifiche, secondo gli allegati grafici e tecnici.

I proprietari delle aree interessate sono stati informati ai sensi dell'articolo 19, comma 1, della legge provinciale n. 13 dell'11 agosto 1997 del progetto di piano.

I seguenti documenti costituiscono allegati alla

Beschlusses:

- Graphische Änderung des Flächenwidmungsplanes im Maßstab 1:10.000
- Technischer Bericht
- Umweltbericht
- Katasterplan und Eigentümerverzeichnis
- Gefahrenprüfung.

Dies vorausgeschickt,

beschließt
DIE LANDESREGIERUNG

einstimmig in gesetzmäßiger Weise

das Verfahren für die Abänderung von Amts wegen des Bauleitplanes der Gemeinde Vahrn einzuleiten. Die Abänderung besteht in der Ausweisung einer Zone für öffentliche übergemeindliche Einrichtungen „Hinterrigger“, in der Ausweisung einer Gemeindestraße Typ B als Zufahrt und in der Ergänzung von Art. 43 der Durchführungsbestimmungen zum Bauleitplan mit folgendem Absatz:

„Die Zone für öffentliche übergemeindliche Einrichtungen „Hinterrigger“ ist für provisorische und definitive Maßnahmen für die Realisierung des Brennerbasistunnels und der südlichen Zulaufstrecke bestimmt, einschließlich der Ablagerung von Aushubmaterial.

Für diese Zone gelten folgende Bauvorschriften:
Mindestgebäudeabstand: 10 m“

Im Sinne des Artikels 12, Absatz 1 des Landesgesetzes Nr. 13 vom 11. August 1997 i.g.F., wird dieser Beschluss im Bürgernetz des Landes Südtirol und an der Amtstafel der Gemeinde Vahrn für 30 aufeinanderfolgende Tage veröffentlicht. Im selben Zeitraum wird der Beschluss bei der Landesverwaltung, Amt für Landesplanung, und am Sitz der Gemeinde Vahrn für die Öffentlichkeit zur Einsichtnahme ausgelegt.

Der Zeitpunkt der Einsichtnahme wird durch Anzeige im Südtiroler Bürgernetz bekanntgegeben, wo auch die Unterlagen veröffentlicht werden.

Im Sinne des Artikels 11 des Landesgesetzes Nr. 17 vom 13. Oktober 2017, werden der Planentwurf und der Umweltbericht für 60

delibera:

- modifica grafica del piano di zonizzazione in scala 1:10.000
- relazione tecnica
- rapporto ambientale
- mappa catastale ed elenco dei proprietari
- verifica del pericolo.

Ciò premesso,

LA GIUNTA PROVINCIALE
delibera

a voti unanimi legalmente espressi

di avviare la procedura per la modifica d'ufficio del piano urbanistico del Comune di Varna consistente nell'inserimento di una zona per attrezzature collettive sovracomunali "Hinterrigger", nell'inserimento di una strada comunale di tipo B per l'accesso alla zona e nell'integrazione dell'art. 43 delle norme di attuazione al piano urbanistico con il seguente comma:

“La zona per attrezzature collettive sovracomunali "Hinterrigger" è destinata alle opere provvisorie e definitive per la realizzazione della Galleria di Base del Brennero e della tratta di accesso sud.

Per questa zona valgono i seguenti indici:
distanza minima tra gli edifici: 10 m”

Ai sensi dell'articolo 12, comma 1 della legge provinciale 11 agosto 1997, n. 13 la presente deliberazione è pubblicata sulla rete civica della Provincia e all'albo del Comune di Varna per 30 giorni consecutivi. Nello stesso periodo la deliberazione è esposta al pubblico presso l'amministrazione provinciale, Ufficio Pianificazione territoriale e nella sede del Comune di Varna.

La data di pubblicazione è resa nota mediante avviso sulla Rete Civica dell'Alto Adige, dove è pubblicata anche la documentazione.

Ai sensi dell'articolo 11 della legge provinciale 13 ottobre 2017, n. 17, la proposta di piano e il rapporto ambientale sono pubblicati per 60

Tage zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt. Der Zeitpunkt der Einsichtnahme wird auf der Website der Landesagentur für Umwelt und der beantragenden Behörde angekündigt.

DER LANDESHAUPTMANN

DER GENERALEKRETÄR DER L.R.

giorni. La data di pubblicazione è resa nota mediante avviso sul sito web dell'Agenzia per l'ambiente e dell'autorità procedente.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

IL SEGRETARIO GENERALE DELLA G.P.

Sichtvermerke i. S. d. Art. 13 L.G. 17/93
über die fachliche, verwaltungsgemäße
und buchhalterische Verantwortung

Visti ai sensi dell'art. 13 L.P. 17/93
sulla responsabilità tecnica,
amministrativa e contabile

Der Amtsdirektor 25/09/2018 12:34:19 Il Direttore d'ufficio
BUSSADORI VIRNA

Der Abteilungsdirektor 25/09/2018 17:15:27 Il Direttore di ripartizione
WEBER FRANK

Laufendes Haushaltsjahr

Esercizio corrente

zweckgebunden

impegnato

als Einnahmen
ermittelt

accertato
in entrata

auf Kapitel

sul capitolo

Vorgang

operazione

Der Direktor des Amtes für Ausgaben

Il direttore dell'Ufficio spese

Der Direktor des Amtes für Einnahmen

Il direttore dell'Ufficio entrate

Diese Abschrift
entspricht dem Original

Per copia
conforme all'originale

Datum / Unterschrift

data / firma

Abschrift ausgestellt für

Copia rilasciata a



Der Landeshauptmann
Il Presidente

KOMPATSCHER ARNO

28/09/2018

Der Generalsekretär
Il Segretario Generale

MAGNAGO EROS

28/09/2018

Es wird bestätigt, dass diese analoge Ausfertigung, bestehend - ohne diese Seite - aus 8 Seiten, mit dem digitalen Original identisch ist, das die Landesverwaltung nach den geltenden Bestimmungen erstellt, aufbewahrt, und mit digitalen Unterschriften versehen hat, deren Zertifikate auf folgende Personen lauten:

nome e cognome: Arno Kompatscher
codice fiscale: IT:KMPRNA71C19D571S
certification authority: InfoCert Firma Qualificata 2
numeri di serie: 315333
data scadenza certificato: 04/01/2020

Si attesta che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue parti al documento informatico originale da cui è tratta, costituito da 8 pagine, esclusa la presente. Il documento originale, predisposto e conservato a norma di legge presso l'Amministrazione provinciale, è stato sottoscritto con firme digitali, i cui certificati sono intestati a:

nome e cognome: Eros Magnago
codice fiscale: IT:MGNRSE66H24H612Y
certification authority: InfoCert Firma Qualificata 2
numeri di serie: 2F2B1D
data scadenza certificato: 14/12/2019

Die Landesverwaltung hat bei der Entgegennahme des digitalen Dokuments die Gültigkeit der Zertifikate überprüft und sie im Sinne der geltenden Bestimmungen aufbewahrt.

Ausstellungsdatum

04/09/2018

Diese Ausfertigung entspricht dem Original

L'Amministrazione provinciale ha verificato in sede di acquisizione del documento digitale la validità dei certificati qualificati di sottoscrizione e li ha conservati a norma di legge.

Data di emanazione

Per copia conforme all'originale

Datum/Unterschrift

Data/firma