

ERRICHTUNG DER HOTEL-ANLAGE „ALMDORF SCHNALS“ IN DER ZONE FÜR TOURISTISCHE EINRICHTUNGEN – BEHERBERGUNG „KURZRAS II“

Verzeichnis der Ermächtigungen, Vereinbarungen, Konzessionen, Lizenzen, Gutachten, Unbedenklichkeitserklärungen, die für die Realisierung des Bauwerks notwendig sind

Ableitung von Abwässern

- Keine Ableitung / keine Genehmigung erforderlich
- vorausgehende Genehmigung durch den Bürgermeister erforderlich
- Genehmigung durch Landesagentur für Umwelt und Klimaschutz erforderlich

Landschaftsrechtliche Genehmigung

- Kein geschütztes Gebiet / keine landschaftsrechtliche Genehmigung erforderlich
- Landschaftsrechtliche Genehmigung erforderlich
 - Genehmigung durch Gemeinde
 - Genehmigung durch das Land

Register der Skipisten und Aufstiegsanlagen

- Keine Eintragung notwendig
- Eintragung bzw. Änderung notwendig
 - Beschluss vom Gemeindevausschuss
 - Gutachten Amt für Tourismus
 - Gutachten Amt für Seilbahnen
 - Antrag um Genehmigung Erweiterung Beschneigungsfläche (Amt für Gewässernutzung)

Denkmalschutz (gemäß Teil II Titel I Abschnitt I des GvD Nr. 42/2004)

- Nicht unter Denkmalschutz
- Unbedenklichkeitserklärung von der Landesabteilung Denkmalpflege erforderlich

Archäologische Zonen

- Keine archäologische Zone
- Eingetragene Schutzgebiete

Schutzgebiete

- Nicht im Nationalpark Stilfserjoch / keine Unbedenklichkeitserklärung
- Unbedenklichkeitserklärung notwendig
 - Bürgermeister / Gemeinde
 - Landesamt für Nationalpark Stilfserjoch

Forstlich hydrogeologische Nutzungsbeschränkung

- nicht der Nutzungsbeschränkung unterliegt
- der Nutzungsbeschränkung unterliegt -> Genehmigung laut Art. 6 des LG 21.10.1996, Nr. 21

Bindungen aus Wasserschutzgründen
Bannstreifen öffentliches Wassergut
<input type="checkbox"/> Liegenschaft liegt nicht im Bannstreifen
<input checked="" type="checkbox"/> Liegenschaft liegt im Bannstreifen -> Bewilligung laut LG 12.07.1975, Nr. 35
Stauanlagen oder Speicher
<input checked="" type="checkbox"/> Keine Stauanlage / kein Speicher
<input type="checkbox"/> < 5.000 m ³ Stauvolumen -> in Kompetenz der Gemeinde (bei >2.000 m ³ eventuell fakultatives Gutachten von Amt für Stauanlagen)
<input type="checkbox"/> > 5.000 m ³ Stauvolumen -> Landeskompetenz -> Genehmigung durch die Landeskommission für Stauanlagen
Bindungen aus hydrogeologischen Gründen
<input type="checkbox"/> Verkehrsinfrastrukturen oder technische Infrastrukturen in roter oder blauer Gefahrenzone -> Genehmigung der Kompatibilitätsprüfung durch die zuständigen Landesämtern (Amt für Geologie und Baustoffprüfung, Amt für Wildbach- und Lawinverbauung)
Natura-2000-Schutzgebiet
<input checked="" type="checkbox"/> Kein Natura-2000-Schutzgebiet
<input type="checkbox"/> Natura-2000-Schutzgebiet -> Verträglichkeitsprüfung (VINCA)
Genehmigungsverfahren im Umweltbereich
<input type="checkbox"/> Keine UVP
<input type="checkbox"/> Screening zur Feststellung der UVP-Pflicht
<input checked="" type="checkbox"/> UVP-Pflicht
Friedhofsbannstreifen
<input checked="" type="checkbox"/> Nicht im Bannstreifen oder zulässige Maßnahme im Bannstreifen
<input type="checkbox"/> Im Bannstreifen nicht zulässiges Vorhaben -> Bewilligung einer Ausnahme
Risiko von schweren Unfällen/Störfällen
<input checked="" type="checkbox"/> Die Maßnahme fällt nicht in ein gefährdetes Gebiet
<input type="checkbox"/> Fällt in ein gefährdetes Gebiet -> Bewertung des Projekts durch die Dienststellenkonferenz
Andere Bindungen aus Wasserschutzgründen
<input checked="" type="checkbox"/> Bannstreifen an Oberflächengewässern und entlang von Flussbettaufern (Art. 48 Abs. 4 und 5 des LG 18.06.2002, Nr. 8)
<input type="checkbox"/> Trinkwasserschutzgebiet
<input type="checkbox"/> Zulässige Maßnahme
<input type="checkbox"/> Genehmigung erforderlich
Bindungen durch Infrastrukturen / Zustimmungsakte erforderlich aufgrund:
<input checked="" type="checkbox"/> Straßen (MD Nr. 1404/1968, DPR Nr. 495/1992): <u>LS 3 - Schnalstal</u>
<input type="checkbox"/> Schienenverkehr (DPR Nr. 753/1980)
<input type="checkbox"/> Elektroleitungen (Dekret des Ministerpräsidenten 08.07.2003)
<input type="checkbox"/> Gasleitungen (MD 24.11.1984 und MD 17.04.2008)
<input type="checkbox"/> Militäranlagen (GvD Ne. 66/2010)
<input type="checkbox"/> Flughafen (Risikoplan gemäß Srt. 707 der Schiff- und Luftverkehrsordnung)

Ensembleschutz
<input checked="" type="checkbox"/> Kein Ensembleschutz
<input type="checkbox"/> Ensembleschutz
Gewässernutzung
<input checked="" type="checkbox"/> Keine Wassernutzung vorgesehen
<input type="checkbox"/> Änderung an bestehenden Anlagen -> Antrag um Genehmigung von Bauwerken
<input type="checkbox"/> Wassernutzung vorgesehen -> Antrag um Wasserkonzession