

Bauherr/ Committente

ALPENPANA GMBH

39047 ST. CHRISTINA (BZ)
Str. Cisles 7
Telefon: 335/225600
E-Mail: info@alpenpana.com
PEC: alpenpanasrl@pec.it

Der Bauherr / Il committente

Projekt

Progetto

Verlegung der Aufstiegsanlage
MONTE PANA in der Skizone
MONTE PANA-CIAMPINOI-
SELLAJOCH

Spostamento dell'impianto di
risalita MONTE PANA nella zona
sciistica MONTE PANA-CIAMPINOI-
PASSO SELLA

Dokumentensatz

Elenco documenti

DEFINITIVES PROJEKT - UVP Okt. 2021

PROGETTO DEFINITIVO - VIA Ott. 2021

Inhalt

Contenuto

BAUPLANUNGINDIZES

INDICI EDILIZI ED URBANISTICI



BÜROGEMEINSCHAFT · STUDIO ASSOCIATO BCG INGENIEURE
STR. VIA PILLHOF 17 · 39057 EPPAN a.d. Weinstraße · APPIANO s.s.d. VINO (BZ)
TEL 0039 0471 1963700 · INFO@BCG-ING.EU · WWW.BCG-ING.EU
ANDREA 0039 348 4423766 · ERWIN 0039 335 6784366
MWST NR · PART IVA 03042160212

Der Projektant / Il progettista

| Projektleiter capo progetto | | Bearbeiter elaboratore | | Prüfer controllore | Freigabe approvazione | Projektnummer numero progetto |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| A. Boghetto | | A. Boghetto | | A. Boghetto | A. Boghetto | BCG20-024 |
| Datum data | Bearbeiter elaboratore | Rev. rev. | Art der Änderung tipo di modifica | | Dokumentkodex codice documento | |
| 26.02.2021 | A. Boghetto | 0 | | | B20024DOC605 | |
| 12.10.2021 | A. Boghetto | 1 | | | Satz / Elenco | |
| | | | | | DEF - VIA | |
| | | | | | Anlage / Allegato | |
| | | | | | 05 | |

DEFINITIVES PROJEKT – PROGETTO DEFINITIVO

Verlegung der Aufstiegsanlage

MONTE PANA

in der Skizone MONTE PANA-CIAMPINOI-SELLAJOCH

Spostamento dell'impianto di risalita

MONTE PANA

nella zona sciistica MONTE PANA-CIAMPINOI-PASSO SELLA

Gemeinden WOLKENSTEIN u. ST. CHRISTINA (BZ) – Comuni di SELVA DI VAL
GARDENA e S. CRISTINA (BZ)

BAUPLANUNGINDIZES

INDICI EDILIZI ED URBANISTICI

Eppan a.d.W., am 12/10/2021

Der Projektant / Il Progettista

Dr. Ing. Andrea BOGHETTO

INDICE

| | | |
|---|--------------------------------|---|
| 1 | INDICI EDILIZI | 2 |
| 2 | DOCUMENTI DI RIFERIMENTO | 3 |

1 INDICI EDILIZI ED URBANISTICI

A. Calcolo della Volumetria:

- Volume fuori terra = 13280,3 m³
- Volume interrato = 4707,7 m³
- Volume totale = 17988 m³

Dettaglio:

- Piano terra: 1241,25m² * 3,70 m, pertanto V = 4592,63 m³
- Piano Primo: 1241,25m² * 3,20 m, pertanto V = 3972 m³
- Piano secondo: 551,19m² * 6,80 m + 258,71* 5, pertanto V = 5041,64 m³
- Copertura della stazione: 431,67m² * 9,00 m, pertanto V = 3885,03 m³

B. Calcolo degli indici urbanistici:

- Superficie fondiaria = 1547 m²
- Indice di edificabilità territoriale = 13280,3/1547 = 8,585 m³/m²
- Superficie coperta = 1241,25 m²
- Indice di copertura = 0,8
- Altezza max dell'edificio = 15,9 m
- Altezza media dell'edificio = 10,28 m
- Distanza minima dal confine = 5 m
- Distanza minima tra gli edifici = 10,1 m

2 DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

Il presente documento fa riferimento a:

- [1] Decreto del Presidente della Provincia 26 giugno 2020 n. 24 “Regolamento in materia edilizia”.
- [2] Circolare della Ripartizione provinciale Natura paesaggio e sviluppo del territorio n 1/2020 con allegati.