

DER GEMEINDERAT

Nach Einsichtnahme:

- in die Bestimmungen des Art. 52 des Gesetzesvertretenden Dekretes vom 15.12.1997, Nr. 446, i.g.F.;

- in den Art. 80 des Dekretes des Präsidenten der Republik vom 31.08.1972, Nr. 670, i.g.F.;

- in das L.G. vom 23.04.2014, Nr. 03, i.g.F., betreffend „Einführung der Gemeinderealeinkommensteuer (GIS)“, mit welchem mit Wirkung ab dem 1. Jänner 2014 in allen Gemeinden des Landes Südtirol die genannte Gemeindesteuer (GIS) eingeführt worden ist;

nach Einsichtnahme in den Beschluss des Gemeindefachausschusses vom 12.11.2014, Nr. 296 mit welchem der Beamte ernannt wurde, dem die Funktionen und die Befugnisse für alle organisatorischen und verwaltungstechnischen Tätigkeiten die Steuer betreffend erteilt wurden;

nach Einsichtnahme in die GIS-Verordnung, welche mit Beschluss des Gemeinderates vom 30.09.2015, Nr. 24 genehmigt worden ist und mit welcher die Kategorien von Immobilien festgelegt worden sind, für welche eine Steuererleichterung, bzw. eine Steuererhöhung vorgesehen werden kann;

- in den Art. 02, Absatz 02, des geltenden L.G. vom 23.04.2014, Nr. 03, welcher vorsieht, dass der Gemeinderat mit entsprechendem Beschluss das Ausmaß des ordentlichen Steuersatzes, der herabgesetzten und der erhöhten Steuersätze sowie die Höhe des Freibetrages für die Hauptwohnung festlegt;

Nach Anhören der Ausführungen des Bürgermeisters;

Nach Einsichtnahme in die Satzung der Gemeinde Martell;

Nach Einsichtnahme in das zustimmende fachliche Gutachten sowie in das zustimmende buchhalterische Gutachten im Sinne des Art. 81 des E.T.G.O., genehmigt mit D.P. Reg. Nr. 3/L vom 1. Februar 2005;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto/a risp. visti/e:

- le disposizioni dell'art. 52 del Decreto Legislativo 15.12.1997, nr. 446, in vigore;

- l'art. 80 del Decreto del Presidente della Repubblica 31.08.1972, nr. 670, in vigore;

- la L.P. 23.04.2014, nr. 03, in vigore, concernente "Istituzione dell'imposta municipale immobiliare (IMI)", in base alla quale la citata imposta comunale (IMI) è applicata in tutti i Comuni della Provincia di Bolzano con effetto dal 1° gennaio 2014;

vista la delibera della Giunta comunale del 12.11.2014 con la quale è stato designato il Funzionario cui sono conferiti le funzioni e i poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale dell'imposta;

visto il regolamento IMI, approvato con delibera del Consiglio comunale 30.09.2015, n. 24 nel quale sono state stabilite le categorie di immobili, per le quali possono essere previste delle agevolazioni d'imposta risp. delle maggiorazioni d'imposta;

- che l'art. 02, comma 03, della L.P. 23.04.2014, nr. 03, in vigore, che prevede, che il Consiglio comunale stabilisce con apposita deliberazione la misura dell'aliquota ordinaria, delle aliquote ridotte e delle aliquote maggiorate nonché la misura della detrazione per l'abitazione principale;

Sentita la relazione del Sindaco;

Visto lo Statuto del Comune di Martello;

Visto il parere favorevole tecnico nonché il parere favorevole contabile ai sensi dell'art. 81 del T.U.O.C. e successive modifiche, approvato con D.P. Reg. n. 3/L del 01 febbraio 2005;

nach Einsichtnahme in die Regionalgesetze über die Gemeindeordnung sowie in die Satzung der Gemeinde Martell;

einstimmig mit 11 Ja-Stimmen von 11 anwesenden und 11 abstimmenden Räten

b e s c h l i e ß t

1) Für die Gemeinderealeinkommensteuer (GIS) ab dem Jahr 2016 den ordentlichen Steuersatz in der Höhe von **0,76 %** für die Wohnungen gemäß Art. 3, Abs. 2 der GIS-Verordnung und für die anderen von den Landesbestimmungen vorgesehenen Immobilien festzulegen festgelegt.

2) Ab dem Jahr 2016 den Freibetrag für die Hauptwohnungen samt Zubehör gemäß Art. 10, Absatz 03, des L.G. vom 23.04.2014, Nr. 03, i.g.F., in der Höhe von **Euro 563,97** festzulegen.

3) ab dem Jahr 2016 folgende Steuererleichterungen in Bezug auf die GIS-Steuer festzulegen:

a) für die Wohnungen samt Zubehör gemäß Art. 1, Absatz 1, Buchstabe a) der GIS-Verordnung (kostenlose Nutzungsleihe):

Steuersatz: 0,26 %;

b) für die Wohnungen samt Zubehör gemäß Art. 1, Absatz 1, Buchstabe b) der GIS-Verordnung (AIRE-Wohnungen):

Steuersatz: 0,60 % (*min. 0,26 %*);

c) für die Gebäude gemäß Art. 9, Absatz 3 des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr. 3:

Steuersatz: 0,54 % (*größer als oder gleich 0,1 % und kleiner als 0,56%*);

4) gegenständlichen Beschluss dem Finanzministerium über das Portal www.portalefederalismofiscscale.gov.it telematisch zu übermitteln;

5) gegenständlichen Beschluss der Landesabteilung Örtliche Körperschaften zu übermitteln.

Visto le leggi regionali sull'Ordinamento dei Comuni nonché lo statuto del Comune di Martello;

ad unanimità on 11 voti favorevoli su 11 consiglieri presenti e 11 votanti

d e l i b e r a

1) di stabilire a decorrere dall'anno 2016, per l'imposta municipale immobiliare (IMI) l'aliquota ordinaria nella misura del **0,76 %** da applicare alle abitazioni previste dall'art. 3, comma 2 del regolamento IMI e agli altri immobili previsti dalle norme provinciali;

2) di stabilire a decorrere dall'anno 2016, la detrazione per l'abitazione principale e relative pertinenze secondo l'art. 10, comma 03, della vigente L.P. 23.04.2014, n. 03, nella misura di **Euro 563,97**.

3) di stabilire a decorrere dall'anno 2016 le seguenti agevolazioni per l'imposta IMI:

a) per le abitazioni e le relative pertinenze giusto art. 1, comma 1, lettera a) del regolamento IMI (comodato d'uso gratuito):

aliquota: 0,26 % ;

b) per le abitazioni e le relative pertinenze giusto art. 1, comma 1, lettera e) del regolamento IMI (abitazioni AIRE):

aliquota: 0,60 % (*min. 0,26 %*);

c) per i fabbricati giusto art. 9, comma 3 della legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3:

aliquota: 0,54 % (*maggiore dello o uguale allo 0,1 % e minore dello 0,56%*);

4) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero delle Finanze attraverso il portale www.portalefederalismofiscscale.gov.it ;

5) di trasmettere la presente deliberazione alla Ripartizione provinciale Enti locali.

**Imposta municipale immobiliare (IMI) -
determinazione delle aliquote d'imposta e
delle detrazioni a partire dall'anno 2016.**