

**GEMEINDE
KARNEID**

Autonome Provinz Bozen - Südtirol

**COMUNE DI CORNEO
ALL'ISARCO**

Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDERATES****VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE**

Prot.Nr.

Sitzung vom Seduta del
24.09.2014Uhr - ore
19:30

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeinderates einberufen.
Anwesend sind:

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questo Consiglio comunale.
Sono presenti:

			A.E. A.G.	A.U. A.I.
Albin Kofler	Bürgermeister	Sindaco		
Stefano Casassa	Ratsmitglied	Consigliere		
Giuseppe Costalonga	Ratsmitglied	Consigliere		
Markus Falser	Ratsmitglied	Consigliere	X	
Walter Falser	Ratsmitglied	Consigliere	X	
Maria Luise Lantschner Aichner	Ratsmitglied	Consigliere		
Dr. Dieter Lantschner	Ratsmitglied	Consigliere		
Markus Lantschner	Ratsmitglied	Consigliere		
Rudolf Lantschner	Ratsmitglied	Consigliere		
Dietmar Mahlknecht	Ratsmitglied	Consigliere		
Dr. Maria Masoner	Ratsmitglied	Consigliere		
Dr. Gerd Niederegger	Ratsmitglied	Consigliere		
Florian Pichler	Ratsmitglied	Consigliere	X	
Dr. Sabine Pichler	Ratsmitglied	Consigliere		
Franz Tauferer	Ratsmitglied	Consigliere		
Martin Vieider	Ratsmitglied	Consigliere		
Werner Vieider	Ratsmitglied	Consigliere		
Dr. Arnold Villgrattner	Ratsmitglied	Consigliere	X	
Barbara Wild	Ratsmitglied	Consigliere		
Dr. Christine Wunsch Mahlknecht	Ratsmitglied	Consigliere		

Schriftführer: die Generalsekretärin, Frau

Segretario: la Segretaria generale, signora

Dr. Eva Maria Kofler

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il signor

Albin Kofler

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.
Behandelt wird folgender

GEGENSTAND**Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) - Festsetzung der Steuersätze und Freibeträge**

nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.
Si tratta il seguente

OGGETTO**Imposta municipale immobiliare (IMI) - determinazione delle aliquote e delle detrazioni**

Vorherige Gutachten im Sinne des Art. 81 E.T.G.O., genehmigt mit D.P.R. vom 01.02.2005 Nr. 3/L

Der Unterfertigte erteilt hiermit sein
zustimmendes Gutachten
hinsichtlich der technisch-administrativen
Ordnungsmäßigkeit der vorliegenden
Beschlussvorlage.

DER VERANTWORTLICHE
Martha Schroffenegger

Der Unterfertigte erteilt hiermit sein
zustimmendes Gutachten
hinsichtlich der buchhalterischen Ordnungs-
mäßigkeit der vorliegenden Beschlussvorlage und
bestätigt,

dass die vorliegende Beschlussvorlage keine
Ausgabenverpflichtung mit sich bringt.

DIE BUCHHALTERIN
Mathilde Huck

24.09.2014

DER GEMEINDERAT

Nach Einsichtnahme in die Bestimmungen des Art. 52 des gesetzesvertretenden Dekretes vom 15. Dezember 1997, Nr. 446;
nach Einsichtnahme in den Art. 80 des Dekretes des Präsidenten der Republik vom 31. August 1972, Nr. 670;
nach Einsichtnahme in das Landesgesetz vom 23. April 2014, Nr. 3 „Einführung der Gemeindeimmobiliensteuer (GIS)“, mit welchem mit Wirkung ab dem 1. Jänner 2014 in allen Gemeinden des Landes Südtirol die GIS eingeführt worden ist;
nach Einsichtnahme in den Beschluss des Gemeindevorstandes vom 19.08.2014 Nr. 441, mit welchem der Beamte ernannt wurde, dem die Funktionen und die Befugnisse für alle organisatorischen und verwaltungstechnischen Tätigkeiten die Steuer betreffend erteilt wurden;
nach Einsichtnahme in die GIS-Verordnung, welche mit Beschluss des Gemeinderates vom 24.09.2014 Nr. 41 genehmigt worden ist und mit welcher die Kategorien von Immobilien festgelegt worden sind, für welche eine Steuererleichterung, bzw. eine Steuererhöhung vorgesehen werden kann;
nach Einsichtnahme in den Art. 2, Absatz 2 des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr. 3, welcher vorsieht, dass der Gemeinderat mit entsprechenden Beschluss das Ausmaß des ordentlichen Steuersatzes, der herabgesetzten und der erhöhten Steuersätze, sowie die Höhe des Freibetrages für die Hauptwohnung festlegt;
nach Einsichtnahme in die zustimmenden Gutachten hinsichtlich der verwaltungstechnischen und buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit des gegenständlichen Beschlusses im Sinne des Art. 81 des Einheitstextes der Regionalgesetze über die

Pareri preventivi ai sensi dell'art. 81, del T.U.O.C., approvato con D.P.R. del 01.02.2005 n. 3/L

Il sottoscritto esprime
parere favorevole
in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa
sulla presente proposta di deliberazione

IL RESPONSABILE

Il sottoscritto esprime
parere favorevole
in ordine alla regolarità contabile sulla presente
proposta di deliberazione e dichiara

che la presente proposta di deliberazione non
comporta nessun impegno di spesa.

LA CONTABILE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Viste le disposizioni dell'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446;
visto l'art. 80 del Decreto del Presidente della Repubblica 31 agosto 1972, n. 670;
vista la legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3 "Istituzione dell'imposta municipale immobiliare (IMI)", in base alla quale l'IMI è applicata in tutti i Comuni della Provincia di Bolzano con effetto dal 1° gennaio 2014;
vista la delibera della Giunta comunale del 19.08.2014 n. 441, con la quale è stato designato il Funzionario cui sono conferiti le funzioni e i poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale dell'imposta;
visto il regolamento IMI, approvato con delibera del Consiglio comunale del 24.09.2014 n. 41, nel quale sono state stabilite le categorie di immobili, per le quali possono essere previste delle agevolazioni d'imposta risp. delle maggiorazioni d'imposta;
visto che l'art. 2, comma 2 della legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3 prevede che il Consiglio comunale stabilisce con apposita deliberazione la misura dell'aliquota ordinaria, delle aliquote ridotte e delle aliquote maggiorate, nonché la misura della detrazione per l'abitazione principale;
visti i pareri favorevoli in merito alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile della presente deliberazione ai sensi dell'art. 81 del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino-Alto Adige

Ordnung der Gemeinden der Autonomen Region Trentino-Südtirol (D.P.Reg. vom 1. Februar 2005, Nr. 3/L);

nach Einsichtnahme in die Satzung der Gemeinde Karneid in Kraft seit 01.03.2006 in geltender Fassung;

nach Einsichtnahme in den Haushaltsvoranschlag 2014, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 33 vom 18.12.2013;

nach Einsichtnahme in den Art. 28 des E.T.G.O.;

nach Einsichtnahme in den E.T.G.O.;

BESCHLIESST

einstimmig, mittels Abstimmung in gesetzlicher Form,

1. für die Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) ab dem Jahr 2014 den ordentlichen Steuersatz in der Höhe von 0,76% festzulegen;
2. ab dem Jahr 2014 den Freibetrag für die Hauptwohnungen samt Zubehör gemäß Art. 9, Absatz 2, Landesgesetz Nr. 3 vom 23.04.2014 wie folgt festzulegen:
 - Steuersatz: 0,4%
 - Freibetrag: 558,77 Euro
3. ab dem Jahr 2014 für Wohnungen samt Zubehör, die in unentgeltlicher Nutzungsleihe an Verwandte jeglichen Grades in gerader Linie oder bis zum zweiten Grad in der Seitenlinie überlassen werden, gemäß Art. 9, Absatz 8, Buchstabe B des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr. 3, den Steuersatz mit 0,5% festzulegen;
4. ab dem Jahr 2014 für die Gebäude gemäß Art. 9, Absatz 3, Landesgesetz Nr. 3 vom 23.04.2014 den Steuersatz von 0,56% festzulegen;
5. ab dem Jahr 2014 für die für Privatzimmervermietung verwendeten Gebäude gemäß Art. 9, Absatz 4 des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr. 3 den Steuersatz von 0,2% festzulegen;
6. ab dem Jahr 2014 für die für Urlaub auf dem Bauernhof verwendeten Gebäude gemäß Art. 9, Absatz 4 des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr. 3 den Steuersatz von 0,2% festzulegen;
7. gegenständlichen Beschluss dem Finanzministerium über das Portal www.portalefederalismofiscale.gov.it telematisch zu übermitteln;
8. gegenständlichen Beschluss der Landesabteilung Örtliche Körperschaften zu übermitteln;
9. darauf hinzuweisen, dass gemäß Art. 79 E.T.G.O. (D.P.R. vom 01.02.2005 Nr. 3/L) gegen diesen Beschluss während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung von 10 Tagen beim Gemeindeausschuss Einspruch erhoben werden kann und dass innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit dieses Beschlusses beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof in Bozen Rekurs eingebracht werden kann;
10. festzustellen, dass im Sinne des Absatz 2 des o.g. Artikel 79 E.T.G.O. die Beschlüsse den Fraktionssprechern an der üblichen Stelle im Rathaus hinterlegt wurden;

(DPRReg. 1° febbraio 2005, n. 3/L);

visto lo Statuto del Comune di Cornedo all'Isarco in vigore dal 01.03.2006 e successive modifiche d'integrazione;

visto il bilancio di previsione per l'anno 2014, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 33 del 18.12.2013;

visto l'art. 28 del T.U.O.C.;

visto il T.U.O.C.;

DELIBERA

a voti palesi unanimi espressi in forma di legge,

1. di stabilire a decorrere dall'anno 2014 per l'imposta municipale immobiliare (IMI) l'aliquota ordinaria nella misura del 0,76%;
2. di stabilire a decorrere dall'anno 2014 per l'abitazione principale e le relative pertinenze giusto art. 9, comma 2, legge provinciale del 23 aprile 2014, n.3:
 - l'aliquota di 0,4%
 - detrazione di Euro 558,77
3. di stabilire a decorrere dall'anno 2014 l'aliquota del 0,5% per le abitazioni e le relative pertinenze concesse in uso gratuito a parenti in linea retta di qualsiasi grado e in linea collaterale entro il secondo grado giusto art. 9, comma 8, lettera B legge provinciale del 23 aprile 2014, n. 3;
4. di stabilire a decorrere dall'anno 2014 l'aliquota del 0,56% per gli immobili definiti dall'art. 9, comma 3, legge provinciale del 23 aprile 2014, n. 3;
5. di stabilire a decorrere dall'anno 2014 l'aliquota del 0,2% per i fabbricati destinati all'attività di affittacamere giusto art. 9, comma 4 della legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3;
6. di stabilire a decorrere dall'anno 2014 l'aliquota del 0,2% per i fabbricati destinati all'attività di agriturismo giusto art. 9, comma 4 della legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3;
7. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero delle Finanze attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it;
8. di trasmettere la presente deliberazione alla Ripartizione provinciale Enti locali;
9. di dare atto che ai sensi dell'art. 79 T.U.O.C. (D.P.R. del 01.02.2005 n. 3/L) entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni ogni cittadino può presentare opposizione alla Giunta comunale avverso questa deliberazione e che entro 60 giorni dall'esecutività di questa delibera può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano;
10. di dare atto, che ai sensi del comma 2 del s.c.articolo 79 del T.U.O.C. le deliberazioni sono comunicate ai capi gruppi consiglieri mediante deposito al solito posto nel municipio;

Gelesen, genehmigt und unterfertigt

Letto, firmato e sottoscritto

Der Vorsitzende-II Presidente

Die Sekretärin-La Segretaria

Albin Kofler

Dr. Eva Maria Kofler

Gemäß Art. 19 E.T.G.O (D.P.Reg. vom 1. Februar 2005, Nr. 4/L) wurde die mit dieser Maßnahme beschlossene Ausgabe wie folgt im Haushaltsvoranschlag verpflichtet und die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit über die finanzielle Deckung bestätigt.

Ai sensi dell'art. 19 T.U.O.C. (D.P.Reg. del 1 febbraio 2005, n. 4/L) la spesa approvata con la presente delibera è stata impegnata nel bilancio di previsione nonché è stata attestata la regolarità contabile della copertura finanziaria.

UEB

UEB

Verpflichtung Nr. _____

Impegno n. _____

DIE BUCHHALTERIN

LA CONTABILE

Mathilde Huck

Dieser Beschluss wird heute und für 10 aufeinanderfolgende Tage an der Amtstafel und auf der Internetseite der Gemeinde veröffentlicht.

Questa delibera viene pubblicata oggi e per 10 giorni consecutivi all'albo pretorio e sul sito internet del Comune.

29.09.2014

Der Sekretär -Il Segretario

Gemäß Art. 79 E.T.G.O (D.P.R. 01.02.2005 Nr. 3/L) ist er vollstreckbar geworden am

In base all'art. 79 T.U.O.C. (D.P.R. 01.02.2005 n. 3/L) è diventata esecutiva in data

10.10.2014

Der Sekretär -Il Segretario