



Dekret

Decreto

der Ressortdirektorin
des Ressortdirektors

della Direttrice di Dipartimento
del Direttore di Dipartimento

Nr.

N.

7377/2025

R2 Ressort Hochbau, Valorisierung des Vermögens, Grundbuch und Kataster
Dipartimento Opere pubbliche, Valorizzazione del patrimonio, Libro fondiario e Catasto

Betreff:

Günther Walcher - Ernennung zum Direktor
des Katasteramtes Bozen

Oggetto:

Günther Walcher - Nomina a Direttore
dell'Ufficio Catasto di Bolzano

Der Ressortdirektor schickt Folgendes voraus:

Das Landesgesetz Nr. 6 vom 21. Juli 2022 („Regelung der Führungsstruktur des öffentlichen Landessystems und Ordnung der Südtiroler Landesverwaltung“ im Folgenden Landesgesetz Nr. 6/2022 genannt) ist mit dem 5. August 2022 in Kraft getreten.

Der Artikel 7 des LG 6/2022 regelt die Erteilung von Aufträgen als Führungskraft der zweiten Ebene.

Die Bekanntmachung des Aufrufverfahrens für die Erteilung eines Führungsauftrages zweiter Ebene für die Direktion des Katasteramtes Bozen wurde auf der institutionellen Webseite der Autonomen Provinz Bozen am 04.03.2025 veröffentlicht.

Laut Artikel 7 und Artikel 32, Abs. 4 Buchstabe i) des Landesgesetzes Nr. 6/2022 ernennt der Ressortdirektor/die Ressortdirektorin die Amtsdirektoren und Amtsdirektorinnen nach Anhören des vorgesetzten Abteilungsdirektors/der vorgesetzten Abteilungsdirektorin.

Die Bewertung erfolgt nach den Grundsätzen der Transparenz, Öffentlichkeit, Nicht-diskriminierung.

Der Führungsauftrag wird auf der Grundlage einer Bewertung der Kompetenz der Interessierten zur Ausführung der Aufgabe erteilt, wobei die Art und die Merkmale der Tätigkeiten/Aufgaben des Amtes und der gesetzten Ziele, die Komplexität der Struktur, die beruflichen Fähigkeiten sowie die, auch in der Privatwirtschaft oder in anderen öffentlichen Verwaltungen erworbene Erfahrung, sofern für die Auftragserteilung relevant, berücksichtigt werden.

Unbeschadet des Artikels 14 des Landesgesetzes 21. Juli 2022, Nr. 6, der die Mobilität der Führungskräfte mit dem Ziel gewährleistet, die Führungs- und Berufskompetenz in neuen Bereichen einzusetzen, um den Erwerb neuer Kompetenzen zu ermöglichen, sowie Flexibilität und innovative Vorhaben zu

Il Direttore di dipartimento premette quanto segue:

La legge provinciale n. 6 del 21 luglio 2022 (“Disciplina della dirigenza del sistema pubblico provinciale e ordinamento dell’Amministrazione provinciale”, di seguito denominata legge provinciale n. 6/2022) è entrata in vigore con effetto dal 5 agosto 2022.

L’articolo 7 della LP 6/2022 disciplina il conferimento degli incarichi dirigenziali di seconda fascia.

La procedura di interpello per il conferimento di un incarico dirigenziale di seconda fascia per la direzione dell’Ufficio catasto di Bolzano è stata pubblicata sul sito istituzionale della Provincia Autonoma di Bolzano in data 04.03.2025.

Ai sensi dell’articolo 7 e dell’articolo 32, comma 4 lett. l) della legge provinciale n. 6/2022 il direttore/la direttrice di dipartimento conferisce gli incarichi di direttore/direttrice d’ufficio, dopo aver sentito il direttore di ripartizione preposto/la direttrice di ripartizione preposta.

La valutazione è effettuata nel rispetto dei principi di trasparenza, pubblicità, non discriminazione.

L’incarico dirigenziale va attribuito sulla base della valutazione della competenza dell’interessata/dell’interessato a svolgerlo, considerando la natura e le caratteristiche delle attività/competenze dell’ufficio e degli obiettivi prefissati, la complessità della struttura, le capacità professionali, le esperienze maturate, anche presso il settore privato o presso altre amministrazioni pubbliche, purché attinenti al conferimento dell’incarico.

Fermo restando che ai sensi dell’art. 14 della legge provinciale 21 luglio 2022, n. 6, la mobilità della dirigenza è garantita con l’obiettivo di impiegare le competenze dirigenziali e professionali in nuovi ambiti, in cui acquisire nuove competenze, e di promuovere la flessibilità e le iniziative innovative, nel conferimento degli incarichi

fördern, wird der Grundsatz der organisatorischen Nachhaltigkeit bei der Vergabe von Führungsaufträgen vorrangig berücksichtigt, auch um die Kontinuität der Verwaltungstätigkeit und den Schutz etwaiger nicht ersetzbarer Führungspositionen und/oder Führungspositionen die sich durch spezielle Fachkenntnisse kennzeichnen zu gewährleisten.

Bei den interessierten Personen, welche bereits eine Führungsposition innehaben, wird die Notwendigkeit der Funktionalität und Kontinuität der Organisationseinheit, der sie vorstehen, berücksichtigt.

Die Interessenbekundungen werden vom zuständigen Organ gemäß Artikel 7 des Landesgesetzes Nr. 6/2022 bewertet werden, das bei Bedarf Gespräche führen kann, um Motivationsaspekte sowie Erfahrungen in ähnlichen beruflichen Tätigkeiten wie jene, die innerhalb der betreffenden Organisationsstruktur relevant sind, zu vertiefen.

Der Direktor des Ressorts für Hochbau, Valorisierung des Vermögens, Grundbuch und Kataster und der Direktor der Abteilung Grundbuch, Grund- und Gebäudekataster haben festgestellt, dass die Interessensbekundungen samt Curricula der interessierten Personen innerhalb des vorgegebenen Termins 14.03.2025 eingereicht wurden.

Aufgrund der Bewertung der Lebensläufe der an der Besetzung der Führungsposition interessierten Personen wurde Herr Günther Walcher aufgrund der Kompetenzen und der beruflichen Fähigkeiten, welche eine effiziente Ausübung der Tätigkeiten im Zusammenhang mit der zu besetzenden Position gewährleisten für relevant erachtet, und zwar mit folgender Begründung:

Seine Ausbildung als Vermessungstechniker ist für die Aufgaben des Katasteramtes - zu denen die Prüfung und Genehmigung von Teilungsarten, die Durchführung von Vermessungen, die Schätzung von

will be prioritarily taken into account of the principle of organizational sustainability, also in view of the safeguarding of the continuity of administrative action and of any positions that are essential and/or specialist.

Per le persone interessate, già titolari di un incarico dirigenziale, si tiene conto dell'esigenza di funzionalità e continuità della struttura organizzativa presso cui risultano incardinati.

Le manifestazioni di interesse sono esaminate dall'Organo competente ai sensi dell'articolo 7 della legge provinciale n. 6/2022, che qualora ritenuto opportuno, potrà effettuare dei colloqui per l'approfondimento degli aspetti motivazionali e dell'esperienza nello svolgimento di attività professionali analoghe a quelle di competenza della struttura organizzativa oggetto di interpello.

Il Direttore del Dipartimento alle Opere pubbliche, Valorizzazione del patrimonio, Libro fondiario e Catasto e il Direttore della Ripartizione Libro fondiario, catasto fondiario e urbano hanno verificato che le manifestazioni di interesse con i curricula sono state presentate dalle persone interessate entro il termine previsto del 14.03.2025.

In base alla valutazione dei curricula delle persone che hanno manifestato il loro interesse a ricoprire la posizione dirigenziale il signor Günther Walcher, in base alle competenze e alle capacità professionali che garantiscono un efficiente svolgimento delle funzioni connesse all'incarico da ricoprire, è stato ritenuto conferente con la seguente motivazione:

La sua formazione di geometra è pertinente rispetto ai compiti dell'Ufficio del catasto, i quali comprendono il controllo e l'approvazione dei tipi di frazionamento, l'effettuazione di rilievi, la stima di immobili al fine dell'attribuzione della rendita catastale. Il signor Günther Walcher

Immobilien zwecks Zuweisung des Katasterertrages gehören - von Bedeutung. Herr Günther Walcher besitzt somit die für die Durchführung der Arbeit des Amtes und die Unterschrift der technischen Akten erforderliche Qualifikation. Außerdem verfügt Herr Günther Walcher über langjährige Führungserfahrung im technischen Bereich, und zwar als Direktor des Amtes für Zivilschutz. Darüber hinaus war er stellvertretender Direktor der Agentur für Bevölkerungsschutz.

Herr Günther Walcher wurde mit dem Dekret des Ressortdirektors für Wohnbau, Sicherheit und Gewaltprävention Nr. 679/2025 zum Direktor des Verwaltungsamtes für den geförderten Wohnbau ernannt.

Die Gewichtung der Führungsstruktur des Katasteramtes Bozen wurde mit Beschluss der Landesregierung vom 04.07.2023, Nr. 571 wie folgt vorgenommen: B4.

possiede quindi il titolo che gli consente di svolgere e sottoscrivere il lavoro e gli atti tecnici dell'ufficio. Inoltre, il signor Günther Walcher vanta pluriennale esperienza dirigenziale nel settore tecnico, ossia come direttore dell'Ufficio protezione civile. Inoltre, ha ricoperto il ruolo di direttore reggente dell'Agenzia per la protezione civile.

Il signor Günther Walcher è stato nominato con il decreto del Direttore del dipartimento Edilizia abitativa, Sicurezza e Prevenzione della violenza n. 679/2025 a Direttore dell'ufficio amministrativo per l'edilizia agevolata.

La pesatura della struttura dirigenziale dell'Ufficio catasto di Bolzano è stata disposta con la deliberazione della Giunta Provinciale n. 571 del 4 luglio 2023 come segue: B4.

u n d v e r f ü g t

e d e c r e t a

Herr Günther Walcher ist in Anwendung des Artikels 7 des Landesgesetzes Nr. 6/2022 vom 01.06.2025 bis 31.05.2029 zum Direktor des Katasteramtes Bozen ernannt, wobei dem Amt die Gewichtung B4 zugeordnet ist.

Il signor Günther Walcher è nominato, in applicazione dell'articolo 7 della Legge provinciale n. 6/2022, direttore dell'Ufficio Catasto di Bolzano dall'01.06.2025 al 31.05.2029, al quale è attribuita la pesatura B4.

Der vorherige Auftrag von Herrn Günther Walcher als Direktor des Verwaltungsamtes für den geförderten Wohnbau, welcher mit dem Dekret des Ressortdirektors für Wohnbau, Sicherheit und Gewaltprävention Nr. 679/2025 erteilt wurde, gilt mit Wirkung ab dem 01.06.2025 als beendet.

Il precedente incarico del sig. Günther Walcher a direttore dell'Ufficio amministrativo dell'edilizia agevolata, conferito con il decreto del Direttore del dipartimento Edilizia abitativa, Sicurezza e Prevenzione della violenza n. 679/2025, si intende cessato con decorrenza dal 01.06.2025.

Die Zweckbindung der Ausgaben dieser Maßnahme wurde mit Bezug auf die fixen und dauerhaften Bezüge bereits automatisch gemäß Paragraf 5.2 der Anlage 4.2 des Gesetzesvertretenden Dekrets Nr. 118/2011 vorgenommen.

L'impegno di spesa del presente provvedimento relativo ai trattamenti di spesa fissi e continuative è già stato assunto in automatico ai sensi del paragrafo 5.2 dell'allegato 4.2 di cui al Decreto legislativo n. 118/2011.

Der Ressortdirektor Il Direttore di Dipartimento

Daniel Bedin



Sichtvermerke gemäß Art. 13 des LG Nr. 17/1993 über die fachliche, verwaltungsgemäße und buchhalterische Verantwortung

Visti ai sensi dell'art. 13 della L.P. 17/1993 sulla responsabilità tecnica, amministrativa e contabile

Der Ressortdirektor
Il Direttore di Dipartimento

BEDIN DANIEL

08/05/2025

Es wird bestätigt, dass diese analoge Ausfertigung, bestehend - ohne diese Seite - aus 5 Seiten, mit dem digitalen Original identisch ist, das die Landesverwaltung nach den geltenden Bestimmungen erstellt, aufbewahrt, und mit digitalen Unterschriften versehen hat, deren Zertifikate auf folgende Personen lauten:

nome e cognome: Daniel Bedin
codice fiscale: TINIT-BDNDNL73E24A952Y
certification authority: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3
numeri di serie: 00CA23D0
data scadenza certificato: 11/10/2025 00.00.00

Am 08/05/2025 erstellte Ausfertigung

Si attesta che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue parti al documento informatico originale da cui è tratta, costituito da 5 pagine, esclusa la presente. Il documento originale, predisposto e conservato a norma di legge presso l'Amministrazione provinciale, è stato sottoscritto con firme digitali, i cui certificati sono intestati a:

Copia prodotta in data 08/05/2025

Die Landesverwaltung hat bei der Entgegennahme des digitalen Dokuments die Gültigkeit der Zertifikate überprüft und sie im Sinne der geltenden Bestimmungen aufbewahrt.

Ausstellungsdatum

08/05/2025

Diese Ausfertigung entspricht dem Original

L'Amministrazione provinciale ha verificato in sede di acquisizione del documento digitale la validità dei certificati qualificati di sottoscrizione e li ha conservati a norma di legge.

Data di emanazione

Per copia conforme all'originale

Datum/Unterschrift

Data/firma