



Register Samm. Nr. / Registro racc. n. 19 vom / del 11.07.2022

**Niederschrift über das offene Verfahren  
in elektronischer Form**

zur Vergabe der Dienstleistung von **Bauleitung und Sicherheitskoordinierung** für das Bauvorhaben: **Erweiterung des Oberschulzentrum mit italienischer Unterrichtssprache "Gandhi" – Karl Wolf Str. 38 - Meran** (Code des Bauvorhabens: 22.02.051.045.02).

**Verbale di procedura aperta svolta con  
modalità telematica**

per l'appalto del servizio di **direzione lavori e coordinamento della sicurezza** per l'opera: **Ampliamento della Istituto di Istruzione secondaria di II grado in lingua italiana "Gandhi" – via Karl Wolf 38 – Merano** (codice opera: 22.02.051.045.02).

**TABAUS Nr. 02/2022**

**CIG: 9188787AE7**

**CUP: B36B20000240003**

**Ausschreibungsbetrag/ Importo a base di gara: € 119.093,13**

Es wird vorausgeschickt, dass

Premesso che

– Am 11.07.2022 mit Beginn um 9:40 Uhr, findet in Bozen, Silvius-Magnago-Platz, 10, die Wiederaufnahme der nicht öffentlichen Sitzung bezüglich des offenen Verfahrens für die Vergabe der vorgenannten Dienstleistung statt, welche die Mitteilung der Ergebnisse der Bewertung der Technischen Kommission und die Öffnung der wirtschaftlichen Dokumentation der zugelassenen Bieter, welche im virtuellen Umschlag C enthalten ist, zum Gegenstand hat.

Die Aufgaben der Ausschreibungsbehörde werden übernommen von:

– - Marco Dalnodar, Direktor des Amtes für Verwaltungsangelegenheiten.

Als Zeuge (per Videokonferenz verbunden) fungiert:

– Il giorno 11.07.2022 con inizio alle ore 9:40 in Bolzano, Piazza Silvius Magnago, 10, ha luogo la ripresa della seduta non pubblica relativa alla procedura di gara aperta per l'appalto del sopraindicato servizio, avente ad oggetto la comunicazione degli esiti della valutazione della commissione tecnica e l'apertura della documentazione economica dei concorrenti ammessi contenuta nella busta virtuale C.

Le funzioni di Autorità di gara vengono esercitate da:

– Marco Dalnodar, direttore dell'Ufficio Affari amministrativi.

Assume la funzione di testimone (collegata in videoconferenza):



– Giulia Falasconi, Angestellte des Amtes für Verwaltungsangelegenheiten.

Es ist der einzige Verfahrensverantwortliche (EVV), Geom. Elisabeth Ebner. (per Videokonferenz verbunden) anwesend.

Die Sitzung wird eröffnet und es wird wie Folgt fortgefahren:

Die Ausschreibungsbehörde teilt mit, dass die zuständige Technische Kommission die Bewertung der Angebote durchgeführt hat. Die Ausschreibungsbehörde teilt die Punkte der Bieter mit und ohne Angleichung mit, welche in der darüber verfassten Niederschrift Nr. 4 vom 17.06.2022 (samt beigelegte Bewertungstabelle) enthalten sind. Im Folgenden werden alle Teilnehmer zur Öffnung der wirtschaftlichen Umschläge zugelassen.

Die Ausschreibungsbehörde öffnet die wirtschaftlichen Umschläge und genehmigt den Inhalt der Umschläge, nachdem sie das Preisangebot der Bieter gelesen hat.

Der/die Ausschreibungsbeauftragte teilt mit, dass die Genehmigung der Unterlagen im Portal notwendig ist, um die Fortsetzung der informatischen Prozedur im Portal zu gewährleisten und nicht bedeutet, dass die Form und der Inhalt der Unterlagen genehmigt wurden.

Die Ausschreibungsbehörde fährt mit der Anwendung der Formeln für die Berechnung der ungewöhnlich niedrigen Angebote gemäß Art. 30, Abs. 1 und 2 L.G. Nr. 16/2015 und der durch Beschluss der Landesregierung 1099 vom 30.10.2018. angenommenen „Anwendungsrichtlinie betreffend die Formeln für die Berechnung der ungewöhnlich niedrigen Angebote sowie des automatischen Ausschlusses“ fort.

Aus der ob genannten Berechnung geht das Angebot der Erstplatzierten nicht als ungewöhnlich niedrig hervor.

Die Ausschreibungsbehörde fragt den Verfahrensverantwortlichen, ob er es für angebracht hält, die Angemessenheit des besten eingereichten Angebotes im Sinne des Art. 97 des G.v.D. Nr. 50/2016 und des Art. 30, des L.G. Nr. 16/2015 zu prüfen.

– Giulia Falasconi, impiegata presso l'ufficio Affari amministrativi.

È presente (collegato in videoconferenza) il RUP, Geom. Elisabeth Ebner.

Si apre la seduta e si procede come segue.

L'Autorità di gara dichiara che la competente Commissione tecnica ha effettuato la valutazione delle offerte presentate e comunica i punteggi finali riparametrati e non, riportati dai concorrenti come da verbale della commissione tecnica n. 4 dd. 17.06.2022 (con tabella di valutazione allegata). Di seguito ammette tutti i partecipanti all'apertura delle buste economiche.

L'Autorità di gara apre le buste economiche e, data lettura del prezzo offerto dai concorrenti, approva il loro contenuto.

L'autorità di gara dichiara che l'approvazione a portale dei documenti è un atto necessario al solo fine di consentire la prosecuzione del flusso informatico e non implica l'approvazione della forma e del contenuto dei documenti.

L'autorità di gara procede all'applicazione delle formule per il calcolo dell'anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 30, commi 1 e 2, L.P. n. 16/2015 e della “Linea guida concernente le formule per il calcolo dell'anomalia delle offerte ed esclusione automatica” adottata con deliberazione della Giunta Provinciale 1099 del 30.10.2018.

Dal calcolo di cui sopra l'offerta della prima in graduatoria non risulta anomala.

L'Autorità di gara chiede al RUP, se ritiene opportuno procedere alla verifica di congruità della migliore offerta presentata, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 30 della L.P. n. 16/2015.



Der EVV teilt mit, dass er es als nicht notwendig erachtet, die Angemessenheit des Angebotes zu bewerten.

Die Ausschreibungsbehörde liest, die diesem Protokoll beigefügte allgemeine Rangordnung und schlägt daher vor die Ausschreibung dem Bieter “ **Baubüro Ingenieurgemeinschaft; Pfeifer Partners GmbH; Ingenieurbüro PSENNER**” (zu bildende Bietergemeinschaft) für den Gesamtbetrag von **66.692,15** Euro zu. Der prozentuelle Abschlag entspricht somit 44%. Das Verfahren wird um 09:56 Uhr abgeschlossen.

Il RUP comunica che non ritiene necessario procedere con la valutazione della congruità dell'offerta presentata.

L'Autorità di gara da lettura della classifica generale allegata al presente verbale e propone quindi l'aggiudicazione della gara all'offerente “**Baubüro Ingenieurgemeinschaft; Pfeifer Partners GmbH; Ingenieurbüro PSENNER**” (RTP costituendo) per l'importo complessivo pari a **66.692,15** euro. La percentuale di ribasso corrisponde quindi al 44%.

La gara viene conclusa alle ore 09:56.

Die Ausschreibungsbehörde / L'Autorità di gara

Marco Dalnodar

*(mit digitaler Unterschrift unterzeichnet / sottoscritto con firma digitale)*

Der Zeuge / Il testimone

Giulia Falasconi

*(mit digitaler Unterschrift unterzeichnet / sottoscritto con firma digitale)*

Der einzige Verfahrensverantwortliche/ Il responsabile unico del procedimento (RUP)

Geom. Elisabeth Ebner

*(mit digitaler Unterschrift unterzeichnet / sottoscritto con firma digitale)*



## Allgemeine Rangordnung der Ausschreibung Nr. 02/2022

### Classifica generale della gara Nr. 02/2022

Bauleitung und Sicherheitskoordinierung für das Bauvorhaben: Erweiterung des Oberschulzentrum mit italienischer Unterrichtssprache "Gandhi" – Karl Wolf Str. 38 - Meran

direzione lavori e coordinamento della sicurezza per l'opera: Ampliamento della Istituto di Istruzione secondaria di II grado in lingua italiana "Gandhi" – via Karl Wolf 38 – Merano

CIG: 9188787AE7

CUP: B36B20000240003

Ausschreibungsbetrag/ Importo a base di gara: € 119.093,13

Bezeichnung auf dem Portal/ Denominazione sul portale/	Bieter/ offerente	Technische Punktezah  Punteggio tecnico		Punktezah für den Preis  Punteggio economico	Preisangebot und Abschlag  Offerta economica e ribasso	Gesamtepunk tezahl  Punteggio complessivo
BTG	Baubüro Ingenieurgemeins chaft	Ohne Angleichung/  Senza riparam.	Mit Angleichung/  Con riparam.	Mit Angleichung/  Con riparam.	€ 66.692,15  (Abschlag/ribasso 44%)	100,00
	Pfeifer Partners GmbH  Ingenieurbüro PSENNER	63,31	80,00	20,00		
Team BL Gandhi - P&H, M&G, Per. Ind. Malleier	Von Pföstl & Helfer GmbH	Ohne Angleichung/  Senza riparam.	Mit Angleichung/  Con riparam.	Mit Angleichung/  Con riparam.		



	Arch.Dr.Wilfried Menz - Arch.Dr.Claudia Gritsch  Per. Ind. Walter Malleier	60,90	76,99	18,66	€ 71.455,87 (Abschlag/ribasso 40%)	95,65
Ingenieure Patscheider Partner GmbH	Ingenieure Patscheider & Partner GmbH	Ohne Angleichung/ Senza riparam.	Mit Angleichung/ Con riparam.	Mit Angleichung/ Con riparam.	€ 92.654,45 (Abschlag/ribasso 22,20%)	89,15
		59,18	74,76	14,39		
TEAM PROJECT SRL	TEAM PROJECT SRL	Ohne Angleichung/ Senza riparam.	Mit Angleichung/ Con riparam.	Mit Angleichung/ Con riparam.	€ 94.380,00 (Abschlag/ribasso 20,75109%)	82,54
		54,11	68,41	14,13		