

Titolo della misura	Sviluppo delle aziende agricole e delle imprese
Codice della misura	Provvisoriamente: misura n. 4
Codice della sottomisura	Provvisoriamente: 1 b
Base legale della misura	Articolo 20 del Regolamento (CE) n. xxxx / 2013
Giustificazione della misura	<p>Le dimensioni ridotte delle aziende agricole con le loro limitate potenzialità di incrementare il reddito agricolo aziendale tramite attività secondarie in concomitanza alla lontananza dai centri abitati creano un rischio elevato di esodo della popolazione e di abbandono in molte zone della Provincia Autonoma di Bolzano.</p> <p>Per generare redditi secondari tramite attività agrituristiche si rende necessaria la creazione di nuove infrastrutture agrituristiche nonché migliorare la qualità di quelle già adibite a tali attività.</p> <p>Si rende quindi necessario intervenire su più livelli:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Incentivare il miglioramento delle strutture aziendali, promuovendo la diversificazione delle attività economiche; • Favorire il miglioramento delle condizioni socio-economiche delle popolazioni di montagna creando posti di lavoro in settori extra-agricoli; • Incrementare la qualità dell'offerta turistica rurale e dei servizi agrituristici.
Obiettivi della misura	<p>Obiettivo principale della misura è la diversificazione delle attività nelle aziende agricole. In questo contesto generale la misura persegue i seguenti obiettivi:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mantenere le aziende agricole esistenti creando i presupposti minimi per la loro esistenza, come ad esempio condizioni di vita accettabili e redditi adeguati; • Ridurre il rischio di abbandono delle zone rurali, principalmente al fine di evitare un indesiderato e irreversibile processo di urbanizzazione dei fondovalle, assicurando in tal modo lo sviluppo dell'economia e della struttura socio-economica provinciale fondata sull'equilibrio tra le zone di fondovalle e di montagna.
Contributo della misura alle priorità ed alle Focus areas dello Sviluppo Rurale	<p>La misura intende adoperarsi per l'inclusione sociale e lo sviluppo economico delle zone rurali e di migliorare la situazione economica delle aziende. Questo avviene soprattutto puntando a favorire investimenti che diversificano la tradizionale attività, migliorando la situazione occupazionale dei conduttori delle aziende agricole e dei loro familiari e creando in tal modo la base per redditi aziendali aggiuntivi con l'obiettivo di assicurare e potenziare la competitività delle aziende anche in futuro.</p>
Scopi e azioni / livello dell'aiuto previsti dalla misura	<p>Gli interventi, il cui finanziamento è previsto attraverso la presente misura, sono i seguenti:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Lavori edili di costruzione, risanamento ed ampliamento di camere per l'alloggiamento di ospiti con annessi servizi igienico-sanitari; 2. Lavori edili di costruzione, risanamento ed ampliamento di appartamenti per ferie; 3. Lavori edili di costruzione, risanamento ed ampliamento di locali di soggiorno in comune per gli ospiti, a condizione che siano completamente a disposizione di quest'ultimi e non integrati in un'altra unità abitativa non adibita a scopi agrituristici. <p>Gli interventi sono finanziati a condizione che il progetto di costruzione o risanamento/ampliamento contenga tutti i seguenti elementi e caratteristiche:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) Costruzione e/o risanamento/ampliamento di almeno due appartamenti per ferie o 4 stanze riservate al alloggio degli ospiti; b) Costruzione di locali comuni per il soggiorno e la somministrazione di pasti alle persone alloggiate; c) Costruzione di locali per la lavorazione, trasformazione e vendita di prodotti agricoli aziendali ai sensi della normativa provinciale in materia; d) Pavimenti in legno in tutte le camere da letto adibite a scopi agrituristici, e cioè non solo in quelle incluse nel progetto finanziato. <p>La liquidazione del saldo finale è subordinata:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • Alla presentazione della dichiarazione di inizio attività al Comune valevole in data della domanda di liquidazione del contributo in base alle normative provinciali per le rispettive attività connesse all'effettivo uso previsto per i locali di cui ai precedenti punti a) e c). Per le attività legate all'uso dei locali di cui al punto c) deve trattarsi di attività iniziate per la prima volta dopo il termine dei lavori di questi locali; • All'impegno di proseguire le suddette attività per la durata di almeno cinque anni dalla data delle dichiarazioni di inizio di ogni singola attività. <p>Bandi???</p> <p>La selezione e l'ammissione dei progetti a finanziamento avviene secondo l'ordine dei seguenti criteri, che devono essere dimostrati in data della presentazione della domanda di contributo:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aziende con più di 40 punti si svantaggio; • Aziende condotte da giovani agricoltori; • Aziende con conduttori femminili; • Data di presentazione della domanda. • Risanamenti (Sanierungen) preferibili a nuove costruzioni (vor Neubauten) <p>Per i predetti investimenti i costi ammessi a finanziamento devono superare i 60.000 € e non possono superare gli 120.000 € per beneficiario e quinquennio a partire dall'ultimo finanziamento pubblico per investimenti nell'ambito dell'agriturismo.</p> <p>Per gli investimenti relativi a fabbricati soggetti al vincolo di tutela da parte della Soprintendenza delle belle arti o di rilevante interesse paesaggistico, nonché in caso di lavori eseguiti in caso di particolare disagio i costi ammessi a finanziamento non possono superare i 150.000 € per beneficiario e per quinquennio.</p> <p>Le spese massime per metro quadrato ammesse a contributo non possono essere superiori alle spese di costruzione applicabili all'edilizia agevolata ai sensi dell'articolo 7, comma 1, della legge provinciale del 17 dicembre 1998, n.13, al momento della concessione del contributo.</p> <p>Oggetto di finanziamento sono solo i locali utilizzati per attività agrituristica e non anche quelli ad uso della famiglia del richiedente. Ogni appartamento per vacanze deve essere dotato di servizi igienico-sanitari. Nel caso di affitto di camere è richiesta una dotazione di un impianto igienico-sanitario completo in ogni camera.</p> <p>Criteri più specifici per la selezione dei progetti saranno approvati dal comitato di sorveglianza.</p>																				
Vincolo della destinazione d'uso	Per le opere sovvenzionate si impone l'obbligo di mantenere la destinazione d'uso per un periodo minimo di cinque anni a partire dalla data del pagamento finale. In caso di mancato rispetto è prevista la restituzione del contributo elargito maggiorato dell'interesse calcolato sulla base del tasso di sconto applicabile al periodo dalla liquidazione del contributo.																				
Verificabilità e controllabilità dei requisiti e degli impegni previsti dalla misura	??																				
Supporto pubblico, aiuto pubblico EU e aiuto pubblico nazionale (2014-2020)	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Costo totale (inclusi trascinamenti)</th> <th>Spesa pubblica totale</th> <th>% spesa pubblica</th> <th>QUOTA FEASR</th> <th>% quota FEASR su pubblico</th> <th>QUOTA STATO</th> <th>% quota STATO su pubblico</th> <th>QUOTA BOLZANO</th> <th>% quota BOLZANO su pubblico</th> <th>spesa privata</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Costo totale (inclusi trascinamenti)	Spesa pubblica totale	% spesa pubblica	QUOTA FEASR	% quota FEASR su pubblico	QUOTA STATO	% quota STATO su pubblico	QUOTA BOLZANO	% quota BOLZANO su pubblico	spesa privata										
Costo totale (inclusi trascinamenti)	Spesa pubblica totale	% spesa pubblica	QUOTA FEASR	% quota FEASR su pubblico	QUOTA STATO	% quota STATO su pubblico	QUOTA BOLZANO	% quota BOLZANO su pubblico	spesa privata												
Liquidazione di anticipi	Sono previste liquidazioni parziali in base ed in proporzione ai lavori eseguiti. È necessaria la presentazione di un'apposita domanda, corredata dalle rispettive fatture debitamente quietanziate. Non è prevista l'ammissibilità di contributi in natura.																				
Uso di strumenti finanziari	Non è previsto l'uso di strumenti finanziari per la misura.																				

Norme transitorie (stima delle risorse finanziarie)	Non si ritiene di dover utilizzare le norme transitorie previste dal Reg. (CE) n. 0000/2013 per la misura.
Aiuti di stato supplementari (Top Up)	Non è previsto un finanziamento supplementare, con le medesime condizioni descritte nella misura, con fondi provinciali.
Aree rurali di attuazione	Capoluogo provinciale (A); Aree rurali con problemi complessivi di sviluppo (D).
Ufficio responsabile	Ufficio edilizia rurale.
Procedura amministrativa	La procedura viene descritta nell'allegato "Procedure".
Indicatori di misura	??