Beschluss der Landesregierung

Deliberazione della Giunta Provinciale

Nr. 358
Sitzung vom 20/04/2021
Seduta del

ANWESEND SIND		SONO PRESENTI
Landeshauptmann	Arno Kompatscher	Presidente
Landeshauptmannstellvertr.	Waltraud Deeg	Vicepresidente
Landeshauptmannstellvertr.	Giuliano Vettorato	Vicepresidente
Landeshauptmannstellvertr.	Daniel Alfreider	Vicepresidente
Landesräte	Philipp Achammer	Assessori
	Massimo Bessone	
	Maria Hochgruber Kuenzer	
	Arnold Schuler	
	Thomas Widmann	
Generalsekretär	Eros Magnago	Segretario Generale

Betreff:

Kooperationsvereinbarung zwecks Umsetzung der energetischen Sanierung von Immobilienvermögen in der Provinz Bozen unter Verwendung der staatlichen Steuererleichterung "Superbonus 110%"

Oggetto:

Accordo di cooperazione finalizzato a favorire la realizzazione di interventi di riqualificazione energetica del patrimonio immobiliare nella Provincia autonoma in provincia di Bolzano utilizzando l'agevolazione fiscale statale denominata "Superbonus 110%"

Vorschlag vorbereitet von Abteilung / Amt Nr. 29.5 Proposta elaborata dalla Ripartizione / Ufficio n.

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

Das Immobilienvermögen hat einen sehr hohen sozialen und wirtschaftlichen Wert in Südtirol. Durch die Umsetzung von energetischen Sanierungsmaßnahmen kann das Immobilienvermögen zu einem Schlüsselfaktor für die Entwicklung der lokalen Wirtschaft werden und nicht nur finanzielle, sondern auch soziale und ökologische Vorteile durch Gebäudewiedergewinnung, Reduzierung von Schadstoffemissionen und Ankurbelung von Bauwirtschaft und freiberuflicher Tätigkeit schaffen, was sich wiederum positiv auf Beschäftigung und Wertschöpfung in der gesamten Provinz Bozen auswirkt.

In diesen Bereichen energetischer Sanierungsmaßnahmen stellen die staatliche Steuererleichterung durch den 110-Prozent-Steuerbonus und die weiteren Steuerguthaben laut Art. 119 und 121 des Gesetzesdekrets vom 19. Mai 2020, Nr. 34, in geltender Fassung, eine im Interesse der Bürger und Bürgerinnen, der Unternehmen und der lokalen Wirtschaft voll zu nutzende Möglichkeit dar.

Aus den obengenannten Gründen hat die Autonome Provinz Bozen zur Ermittlung der Möglichkeiten und kritischen Aspekte dieser Gesetzesvorgaben am NOI Techpark Gespräche mit Branchenvertretern und Inhouse-Gesellschaften des Landes und mit Vertretern von Banken und Berufsverbänden gefördert, und zwar mit: Euregio Plus Sparverwaltungsgesellschaft AG, Agentur für Energie Südtirol – Klimahaus, Nationaler Verband der Kondominiumsverwalter NVK BZ, Steuerservicezentren (CAAF CGIL NORDEST, CAF ACLI, CAF UGL, CAF UIL, CAF CISL, CAAF FABI, KVW, CAF COLDIRETTI, CAF CONFAGRICOLTURA), Kammer der Steuerberater und Wirtschaftsprüfer der Provinz Bozen, Berufskammer der Arbeitsrechtsberater Bozen, Architektenkammer , Ingenieurkammer der Provinz Bozen, Kollegium der Geometer und akademischer Geometer Bozen, Kammer der Periti industriali Bozen, Kammer der Agronomen und Forstwirte Bozen, Interdisziplinarer Ausschuss der technischen Berufskammern und Kollegien Bozen, Südtiroler Gemeindeverband, SVH-CNA, LHV.APA, GARFIDI und CONFIDI Stadtgemeinde Bozen, Baukollegium, Verband der Hauseigentümer VHE, WOBI, Eurac Research.

Die zahlreichen Gespräche in den letzten Monaten brachten zudem folgende

Il patrimonio immobiliare rappresenta un valore sociale ed economico di fondamentale importanza per il territorio della Provincia autonoma di Bolzano. Attraverso l'attuazione di iniziative di riqualificazione energetica, detto patrimonio può costituire un fattore di sviluppo per l'economia locale comportando benefici, non solo finanziari, ma anche sociali e ambientali legati al recupero degli immobili, alla riduzione delle emissioni nocive e climalteranti, nonché all'attivazione del settore dell'edilizia e delle libere professioni con evidenti ricadute in termini di occupazione e creazione di valore aggiunto nell'intera provincia di Bolzano.

Nei suddetti ambiti di riqualificazione energetica, le possibilità offerte dall'agevolazione fiscale statale denominata "Superbonus 110%" e dagli altri crediti di imposta, di cui agli articoli 119 e 121 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, e successive modifiche, rappresentano un'opportunità da cogliere appieno nell'interesse dei cittadini e delle cittadine, delle imprese e del sistema economico locale.

Per le ragioni sopra esposte e al fine di individuare opportunità e criticità delle previsioni normative citate, è stato promosso dalla Provincia autonoma di Bolzano presso il NOI Techpark un tavolo di coordinamento e confronto con gli operatori dei diversi settori economici interessati, con rappresentanti delle società in-house della Provincia, con esponenti delle banche e delle associazioni di categoria e più specificatamente: Euregio plus SGR spa, Agenzia per l'energia Alto Adige Casaclima, Associazione nazionale amministratori immobiliari e condominiali – ANACI BZ, Centri di assistenza fiscale (CAAF CGIL NORDEST, CAF ACLI, CAF UGL, CAF UIL, CAF CISL, CAAF FABI, KVW, CAF COLDIRETTI, CAF CONFAGRICOLTURA), Ordine dei dottori commercialisti e degli esperti contabili della provincia di Bolzano, Ordine consulenti del lavoro di Bolzano, Ordine degli architetti, Ordine degli ingegneri della provincia di Bolzano, Collegio dei geometri e dei geometri laureati di Bolzano, Ordine dei periti industriali di Bolzano, Ordine degli dei dottori agronomi e dei dottori forestali di Bolzano, Comitato interprofessionale degli ordini e collegi di Bolzano, Consorzio dei comuni della Provincia di Bolzano, CNA-SHV, APA-LVH, Garfidi e Confidi, Comune di Bolzano, Collegio dei costruttori edili, Associazione della proprietà edilizia – APE Confedilizia, IPES, Eurac Research.

Dalle riunioni del tavolo di coordinamento nel corso degli ultimi mesi sono emersi, inoltre,

Bedürfnisse zutage:

- nach technischer und administrativer Unterstützung für die Endnutzer,

- nach Aufklärung der Bürger und Bürgerinnen über die Besonderheiten des 110-Prozent-Steuerbonus,

- nach Schulung für Verwalter/Verwalterinnen der Miteigentumsgemeinschaften, Freiberufler/ Freiberuflerinnen und Unternehmen,

nach energetischen Vorabprüfungen und administrativen Voranalysen zur Gewährleistung von Verfahrensgewissheit und Risikominimierung,

- nach Unterstützung der lokalen Unternehmen, einschließlich KMU, mit dem Ziel, die verfügbaren Ressourcen und die Zahl der durchführbaren Projekte zu erhöhen,

- nach Unterstützung des Verfahrens durch die Aktivierung einer digitalen Plattform für die Dokumentenverwaltung zugunsten der Miteigentümergemeinschaften und Endnutzer,

- nach Schaffung eines transparenten Marktes für Steuerguthaben. Vor allem die Schaffung der digitalen Plattform für Dokumentenverwaltung ist auf Landesebene eine der Hauptvoraussetzungen für die Einrichtung eines einheitlichen, kontrollierten, transparenten und effizienten Verfahrens, das den verschiedenen Erfordernissen der Miteigentümergemeinschaften und der lokalen Wirtschaftstreibenden gerecht wird.

Bei den zahlreichen Sitzungen und Gesprächen zu den angebotenen Möglichkeiten und kritischen Aspekten des „Superbonus 110%" trat die geteilte Notwendigkeit zutage, eine Kooperationsvereinbarung zu unterzeichnen, mit dem Ziel, eine koordinierte Vorgehensweise bei der Aufnahme und Verwaltung der Aktivitäten für eine gänzliche, wirksame Nutzung der staatlichen Steuererleichterung zu finden, und dies im Sinne von Artikel 18/bis des Landesgesetzes vom 22. Oktober 1993, Nr. 17, in geltender Fassung, „Regelung des Verwaltungsverfahrens", die es „den Körperschaften laut Artikel 1/ter Absatz 1 untereinander und mit anderen öffentlichen Verwaltungen (ermöglicht), Vereinbarungen ab(zu)schließen, um die Zusammenarbeit bei Tätigkeiten gemeinsamen Interesses zu regeln", sowie im Sinne von Artikel 1 Absatz 1/bis des Gesetzes vom 7. August 1990, Nr. 241.

alcuni fabbisogni da tenere in considerazione:

- la necessità per i beneficiari finali di assistenza tecnica e amministrativa;

- l'informazione ai cittadini sulle peculiarità del Superbonus 110%;

- la formazione per amministratrici e amministratori condominiali, professioniste e professionisti nonché imprese;

- le pre-verifiche energetiche e le pre-analisi amministrative al fine di dare certezza al processo e di ridurre i rischi;

- la necessità di supportare le aziende locali, anche PMI, al fine di incrementare le risorse a disposizione e aumentare i progetti realizzabili;

- il supporto alla procedura con l'attivazione di una piattaforma digitale per la gestione documentale a beneficio dei condomini e dei beneficiari finali;

- la creazione di un mercato trasparente dei crediti di imposta. In particolare, soprattutto la costituzione della piattaforma digitale per la gestione documentale rappresenta, a livello provinciale, uno degli strumenti più richiesti, al fine di creare un processo unico controllato, trasparente ed efficiente in grado di rispondere alle diverse richieste derivanti dai condomini e dagli operatori economici del settore nel territorio provinciale.

Dalle numerose riunioni del tavolo di coordinamento e confronto sulle opportunità offerte e nel contempo sulle criticità del "Superbonus 110%" è emersa inoltre l'esigenza condivisa dei partecipanti di addivenire alla sottoscrizione di un Accordo di cooperazione con il fine di operare in maniera coordinata per l'avvio e la gestione delle attività da porre in essere per la piena ed efficace utilizzazione dell'agevolazione fiscale statale e ciò ai sensi di quanto previsto dall'articolo 18/bis della legge provinciale 22 ottobre 1993, n. 17, e successive modifiche, recante "Disciplina del procedimento amministrativo", il quale prevede la possibilità per "gli enti indicati all'articolo 1/ter, comma 1, di stipulare accordi fra loro e con altre amministrazioni pubbliche per lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune", nonché ai sensi dell'articolo 1, comma 1/bis, della legge 7 agosto 1990, n. 241.

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

Die Vereinbarung verankert den Willen nach Zusammenarbeit der unterzeichnenden Partner zur Umsetzung energetischer Sanierungsmaßnahmen des Immobilienvermögens in Südtirol durch Nutzung der staatlichen Steuererleichterung „Superbonus 110%" laut den Artikeln 119 und 121 des Gesetzesdekrets Nr. 34/2020, wobei die Autonome Provinz Bozen auch nach der Unterzeichnung der Vereinbarung weitere daran interessierte Akteure zu deren Unterzeichnung auffordern kann.

In der Kooperationsvereinbarung werden die Verpflichtungen dargelegt, die jeder unterzeichnende Partner erfüllen muss, um das gemeinsame Ziel einer koordinierten Vorgehensweise bei der Aufnahme und Verwaltung der Aktivitäten für die gänzliche, wirksame Nutzung der staatlichen Steuererleichterung „Superbonus 110%" zu erreichen. Die Autonome Provinz Bozen geht dabei folgende Verpflichtungen ein: Sie

- begründet den Expertentisch „Superbonus 110%" und nimmt an den organisierten Sitzungen teil,

- leitet die Aufklärungsarbeit für Bürger und Bürgerinnen, indem sie die Nutzung des 110-Prozent-Steuerbonus fördert,

- fördert das Instrument des Green Economy Alternative Investment Fund (Green Economy AIF) und die zugehörige digitale Plattform für das Archivieren von einschlägigen Dokumenten, wobei beide von Euregio Plus verwaltet werden,

- fördert auch durch einen Verlustbeitrag die Durchführung von anfänglichen energetischen Check-ups für Mit-eigentümergemeinschaften, unabhängig von der tatsächlichen Umsetzung der energetischen Sanierungsmaßnahmen,

- führt den politischen Dialog mit dem Wirtschafts- und Finanzministerium und den Dialog zu Steuerfragen mit der Einnahmenagentur für etwaige Verbesserungen und Anpassungen des Verfahrens.

Zur Ankurbelung der Wirtschaft in Südtirol und deren positiven sozialen und ökologischen Auswirkungen richtete die Euregio Plus Sparverwaltungsgesellschaft am 30. November 2020 den Green Economy

L'Accordo sancisce la volontà di cooperazione tra i soggetti sottoscrittori finalizzata a favorire la realizzazione di interventi di riqualificazione energetica del patrimonio immobiliare in provincia di Bolzano promuovendo l'utilizzazione dell'agevolazione fiscale statale denominata "Superbonus 110%" di cui agli articoli 119 e 121 del decreto-legge n. 34/2020, ferma restando la possibilità per la Provincia autonoma di Bolzano, dopo la sottoscrizione in qualsiasi successivo momento, di invitare ulteriori soggetti che manifestassero la volontà di aderire alla sottoscrizione dell'Accordo medesimo.

Nell'Accordo di cooperazione sono definiti gli impegni che ogni soggetto sottoscrittore dovrà ottemperare per il raggiungimento dell'obiettivo comune di operare il più possibile in maniera coordinata per l'avvio e la gestione delle attività da porre in essere per la piena ed efficace utilizzazione dell'agevolazione fiscale statale "Superbonus 110%". Per quanto riguarda la Provincia autonoma di Bolzano gli impegni assunti sono i seguenti:

- istituzione del Tavolo di coordinamento tecnico operativo "Superbonus 110%" con l'impegno a partecipare agli incontri organizzati;

- gestione dell'attività di informazione ai cittadini promuovendo l'utilizzo del Superbonus 110%;

- promozione dello strumento del Fondo di Investimento Alternativo "Euregio+ Green Economy" (anche FIA Green Economy), nonché della relativa piattaforma digitale per l'archiviazione della documentazione relativa alle pratiche, gestiti entrambi da Euregio Plus SGR;

- promozione dell'esecuzione di check-up energetici iniziali per condomìni, anche tramite un contributo a fondo perduto, a prescindere dalla effettiva realizzazione degli interventi di risanamento energetico;

- promozione delle interlocuzioni politiche con il MEF e tecniche con l'Agenzia delle entrate per eventuali miglioramenti e aggiustamenti al processo.

Ai fini del rilancio dell'economia altoatesina e delle ricadute positive anche sociali e ambientali, in data 30 novembre 2020 è stato istituito da Euregio Plus SGR, il Fondo di Investimenti Alternativi "Euregio+ Green

Alternative Investment Fund (auch „Green Economy AIF") ein, dessen Ziel die Umsetzung von Energieeffizienzmaßnahmen in Südtirol durch Anwendung des 110-Prozent-Steuerbonus durch die Förderung eines Marktes für Steuerguthaben zugunsten lokaler Unternehmen ist. Über den Green Economy AIF kann die Euregio Plus Steuerguthaben zu Marktpreisen von Miteigentümern und Unternehmen erwerben und diese dann an steuerleistungsfähige Subjekte weiterverkaufen, die die Gutschrift über den vereinheitlichten Zahlungsvordruck F24 zum Ausgleich bringen können. Am 10. Februar 2021 hat die italienische Börsenaufsichtsbehörde Consob die Euregio Plus Sparverwaltungsgesellschaft zur Vermarktung der Fondsanteile ermächtigt.

Die staatliche Steuererleichterung „Superbonus 110%" wurde einstimmig als ein Instrument von grundlegender Bedeutung zur Ankurbelung der Wirtschaft anerkannt, das positive Auswirkungen im wirtschaftlichen sowie im Energie- und Umweltbereich haben kann. Aus diesen Gründen wurde mit Gesetz vom 30. Dezember 2020, Nr. 178, zum „Staatshaushalt für das Haushaltsjahr 2021 und den Mehrjahreshaushalt für den Dreijahreszeitraum 2021-2023" die Fälligkeitsfrist des „Superbonus 110%" bis zum 30 Juni 2022 verlängert (für Miteigentümergemeinschaften verlängerbar um weitere 6 Monaten bis zum 31. Dezember 2022 für die bis dahin zu mindestens 60% durchgeführten Arbeiten), wodurch die Nutzung der Steuererleichterung sowohl für die Begünstigten als auch mit Bezug auf die Art der zur Steuererleichterung zugelassenen primären Eingriffe erheblich ausgeweitet wurde.

Aus den oben genannten Gründen ermächtigt die Landesregierung den Landeshauptmann und den Landeshauptmannstellvertreter als Landesrat für italienische Bildung und Kultur, Energie und Umwelt die Kooperations-vereinbarung zur Förderung der Umsetzung von energetischen Sanierungsmaßnahmen des Immobilienvermögens in Südtirol durch die staatliche Steuererleichterung „Superbonus 110%" laut den Artikeln 119 und 121 des Gesetzesdekrets Nr. 34/2020 zu unterzeichnen.

Die Anwaltschaft des Landes hat diesen Beschlussantrag in rechtlicher, sprachlicher und legistischer Hinsicht geprüft und die buchhalterische und unionsrechtliche Prüfung veranlasst (siehe Schreiben Prot. Nr. /GV- vom).

Economy ("FIA Green Economy"), con la finalità di supportare l'attuazione di interventi di efficientamento energetico in Alto Adige utilizzando l'agevolazione fiscale del Superbonus 110%, tramite la promozione di un mercato dei crediti fiscali a beneficio delle imprese del territorio provinciale. In particolare, tramite l'istituzione del FIA green economy, Euregio Plus potrà acquistare crediti di imposta a prezzi di mercato da condòmini e imprese per poi rivenderli a soggetti fiscalmente capienti che potranno utilizzare il credito in compensazione tramite F24. In data 10 febbraio 2021, la Consob ha autorizzato Euregio Plus SGR alla commercializzazione delle quote del Fondo.

L'agevolazione fiscale statale denominata "Superbonus 110%" è stata unanimemente riconosciuta quale strumento di fondamentale importanza per la ripresa economica, capace di generare sui territori ricadute positive sia sul fronte economico che su quello energetico e ambientale. Per tali ragioni, la legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023", ha prorogato il termine di scadenza del "Superbonus 110%" al 30 giugno 2022, (termine ulteriormente prorogabile per i condomini di 6 mesi fino al 31 dicembre 2022 per lavori a quella data completati per almeno il 60%), ampliando notevolmente l'utilizzazione dell'agevolazione fiscale sia con riferimento ai soggetti beneficiari che con riferimento alle tipologie di interventi trainanti ammissibili a tale agevolazione.

Per le ragioni sopra evidenziate la Giunta provinciale autorizza il Presidente della Provincia e il Vicepresidente della Provincia, Assessore all'Istruzione e Cultura italiana, all'Ambiente e all'Energia a sottoscrivere l'Accordo di cooperazione finalizzato a favorire la realizzazione di interventi di riqualificazione energetica del patrimonio immobiliare in provincia di Bolzano, utilizzando l'agevolazione fiscale statale denominata "Superbonus 110%" di cui agli articoli 119 e 121 del decreto legge n. 34/2020.

L'Avvocatura della Provincia ha effettuato il controllo della proposta di deliberazione sotto il profilo giuridico, linguistico e della tecnica legislativa, e richiesto lo svolgimento dei controlli per la parte contabile e con riferimento al diritto dell'Unione europea (nota prot. n. del).

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

Dies vorausgeschickt,

b e s c h l i e ß t

DIE LANDESREGIERUNG

einstimmig in gesetzmäßiger Weise wie folgt:

1. Der Landeshauptmann und der Landeshauptmannstellvertreter als Landesrat für italienische Bildung und Kultur, Energie und Umwelt werden ermächtigt, die diesem Beschluss beigelegte und dessen integrierenden Bestandteil bildende Kooperationsvereinbarung zur Förderung der Umsetzung von energetischen Sanierungsmaßnahmen des Immobilienvermögens in Südtirol durch die staatliche Steuererleichterung „Superbonus 110%" laut den Artikeln 119 und 121 des Gesetzesdekrets Nr. 34/2020 in geltender Fassung zu unterzeichnen.

2. Die Umsetzung der Kooperationsvereinbarung bringt keine Mehrausgaben für den Landeshaushalt mit sich.

Dieser Beschluss wird im Sinne von Artikel 4 Absatz 1 Buchstabe d) des Regionalgesetzes vom 19. Juni 2009, Nr. 2, auszugsweise im Amtsblatt der Region veröffentlicht, da es sich um einen an die Allgemeinheit gerichteten Akt handelt.

DER LANDESHAUPTMANN

DER GENERALSEKRETÄR DER L.R.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA PROVINCIALE

d e l i b e r a

a voti unanimi legalmente espressi:

1. di autorizzare il Presidente della Provincia e il Vicepresidente della Provincia, Assessore all'istruzione e cultura italiana, all'ambiente e all'energia a sottoscrivere l'Accordo di cooperazione allegato alla presente deliberazione, della quale costituisce parte integrante, finalizzato a favorire la realizzazione di interventi di riqualificazione energetica del patrimonio immobiliare nel territorio della Provincia di Bolzano, utilizzando l'agevolazione fiscale statale denominata "Superbonus 110%", di cui agli articoli 119 e 121 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, e successive modifiche.

2. Dall'attuazione dell'Accordo di cooperazione non derivano nuovi o maggiori oneri a carico del bilancio provinciale.

La presente deliberazione sarà pubblicata per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettera d), della legge regionale 19 giugno 2009, n. 2, trattandosi di atto destinato alla generalità dei cittadini.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

IL SEGRETARIO GENERALE DELLA G.P.

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

ACCORDO DI COOPERAZIONE

TRA

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO

EUREGIO PLUS SGR S.p.A.

NOI S.p.A.

AGENZIA PER L'ENERGIA ALTO ADIGE -CASACLIMA

ANACI - ASSOCIAZIONE NAZIONALE AMMINISTRATORI IMMOBILIARI E CONDOMINIALI BZ

CAAF CGIL NORDEST, CAF ACLI, CAF UGL, CAF UIL, CAF CISL, CAAF FABI, KVW, CAF COLDIRETTI, CAF CONFAGRICOLTURA

ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI ESPERTI CONTABILI BZ

ORDINE CONSULENTI DEL LAVORO BZ

ORDINE DEGLI ARCHITETTI BZ

ORDINE DEGLI INGEGNERI BZ

COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI BZ

ORDINE DEI PERITI INDUSTRIALI BZ

ORDINE DEI DOTTORI AGRONOMI E DOTTORI FORESTALI BZ

COMITATO INTERPROFESSIONALE DEGLI ORDINI E COLLEGI BZ

CONSORZIO DEI COMUNI DELLA PROVINCIA DI BOLZANO

CNA-SHV

LVH-APA

CONFIDI

GARFIDI

COMUNE DI BOLZANO

COLLEGIO DEI COSTRUTTORI EDILI

ASSOCIAZIONE DELLA PROPRIETÀ EDILIZIA – APE – CONFEDILIZIA

IPES

EURAC Research

finalizzato a favorire la realizzazione di interventi di riqualificazione energetica del patrimonio immobiliare in provincia di Bolzano utilizzando l'agevolazione fiscale statale denominata "Superbonus 110%", di cui agli articoli 119 e 121 del decreto-legge n. 34 del 2020, e s.m.

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

PREMESSO CHE

a) il patrimonio immobiliare rappresenta un valore sociale ed economico di fondamentale importanza per il territorio della Provincia autonoma di Bolzano e per il suo sviluppo equilibrato;
b) attraverso l'attuazione di iniziative di riqualificazione, detto patrimonio può costituire un fattore di sviluppo per l'economia locale comportando benefici, non solo finanziari, ma anche sociali e ambientali legati al recupero, alla riduzione di emissioni nocive e all'attivazione del settore dell'edilizia e delle libere professioni con evidenti ricadute in termini di occupazione e creazione di valore aggiunto;
c) elemento basilare per la riqualificazione energetica è il progetto di risanamento curato in tutte le sue parti da personale tecnico abilitato, finalizzato al rispetto e al miglioramento della qualità architettonica del singolo edificio, nei suoi dettagli e nel contesto in cui si trova. Gli interventi di riqualificazione delle facciate tramite il cappotto termico sono infatti in grado di modificare profondamente l'estetica degli edifici e, di conseguenza, il contesto urbano nel suo complesso;
d) in tali ambiti le previsioni del Superbonus 110% e degli altri crediti di imposta di cui agli articoli 119 e 121 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 rappresentano una opportunità da cogliere appieno nell'interesse di cittadine e cittadini, imprese e sistema economico locale;
e) tali potenzialità possono essere sfruttate al meglio se adeguatamente supportate da modelli, approcci, informazioni e competenze mirate a promuovere iniziative finalizzate, non solo al ritorno economico e al rispetto della normativa, ma anche alla massimizzazione degli effetti ambientali;
f) sono stati avviati presso il NOI Techpark dei tavoli di confronto con operatrici e operatori del settore e società in house della Provincia, oltre che con banche e associazioni di categoria, con la finalità di individuare opportunità e criticità delle previsioni normative prima citate;
g) dagli incontri sono emersi alcuni fabbisogni quali:
   1) la necessità di assistenza tecnica ed amministrativa;
   2) l'informazione alla cittadinanza sulle peculiarità del Superbonus 110%;
   3) la formazione per amministratrici e amministratori di condominio, professioniste e professionisti nonché imprese;
   4) le pre-verifiche energetiche e le pre-analisi amministrative al fine di dare certezza al processo e di ridurre i rischi;
   5) la necessità di supportare le aziende locali, anche PMI, al fine di incrementare le risorse a disposizione e aumentare i progetti realizzabili;
   6) supportare la procedura con l'attivazione di una piattaforma digitale per la gestione documentale a beneficio dei condomini e dei beneficiari finali;
   7) creare un mercato trasparente dei crediti di imposta;
h) soprattutto la piattaforma digitale di cui alla lettera g) delle premesse a livello provinciale rappresenta uno dei temi più richiesti al fine di creare un processo unico controllato, trasparente ed efficiente in grado di rispondere alle diverse richieste

derivanti da condomini nonché da operatrici e operatori del settore operanti sul territorio;

i) in data 30.11.2020 è stato istituto da Euregio Plus SGR il Fondo di Investimenti Alternativi green economy (anche "FIA green economy"), con la finalità di supportare l'attuazione di interventi di efficientamento energetico in Alto Adige utilizzando l'agevolazione fiscale del Superbonus 110%, anche tramite la promozione di un mercato dei crediti fiscali a beneficio delle imprese del territorio. In particolare, tramite il FIA green economy, Euregio Plus potrà acquistare crediti di imposta a prezzi di mercato da condomini e imprese per poi rivenderli a soggetti fiscalmente capienti che potranno utilizzare il credito in compensazione tramite F24;

j) le prestazioni di operatrici e operatori economici coinvolti saranno compensate nel pieno rispetto del principio dell'equo compenso come previsto obbligatoriamente dall'art. 17-ter del recente Decreto Ristori, sotto il controllo dell'Antitrust.

CONSIDERATO CHE

a) La Giunta provinciale di Bolzano è promotrice del tavolo tecnico Superbonus 110% a supporto del sistema economico locale.

b) EUREGIO PLUS SGR S.p.A. è società in house della Provincia autonoma di Bolzano e, ai sensi dell'articolo 5 della legge provinciale 16 giugno 2017, n. 7, è incaricata di perseguire l'obiettivo strategico di "concorrere allo sviluppo economico dell'Alto Adige e di sostenere nuove iniziative a supporto del territorio provinciale, anche mediante ricorso alla gestione collettiva del risparmio ed altri strumenti finanziari".

c) NOI S.p.A. è la società a capitale esclusivamente pubblico che ha lo scopo di contribuire allo sviluppo economico e sociale dell'Alto Adige aumentando la capacità di ricerca e innovazione delle sue imprese e istituzioni, sostenendo la messa in rete degli attori e promuovendo misure volte al potenziamento dei settori economici di punta della provincia, tra cui il settore della green economy.

d) AGENZIA PER L'ENERGIA ALTO ADIGE - CASACLIMA è l'ente strumentale della Provincia autonoma di Bolzano fondato per eseguire la certificazione energetica obbligatoria degli edifici in Alto Adige.

e) ANACI - ASSOCIAZIONE NAZIONALE AMMINISTRATORI IMMOBILIARI E CONDOMINIALI, Sezione di Bolzano, organizza corsi di formazione e di aggiornamento per l'attività di amministratrice/amministratore condominiale.

f) CAF, centri di assistenza fiscale, sono società di capitali aventi lo scopo di fornire assistenza fiscale. I servizi più significativi che svolgono sono la compilazione del modello 730, delle dichiarazioni fiscali di ogni genere, del Modello DURP-EVEE, del modello RED, del modello ISEE, per concludersi con la trasmissione telematica dei modelli compilati, o precompilati dal contribuente, attraverso il canale ENTRATEL. Con tali adempimenti il CAF, attraverso il suo RAF (Responsabile Assistenza Fiscale), si sostituisce al contribuente nella responsabilità di compilazione e trasmissione telematica.

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

g) ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI ESPERTI CONTABILI di Bolzano – ODCEC rappresenta i propri iscritti e iscritte abilitati al rilascio del visto di conformità.
h) ORDINE DEI CONSULENTI LAVORO BZ rappresenta i propri iscritti e iscritte abilitati al rilascio del visto di conformità.
i) ORDINE DEGLI ARCHITETTI BZ rappresenta i propri iscritti e iscritte.
j) ORDINE DEGLI INGEGNERI BZ rappresenta i propri iscritti e iscritte.
k) COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI BZ rappresenta i propri iscritti e iscritte.
l) ORDINE DEI PERITI INDUSTRIALI BZ rappresenta i propri iscritti e iscritte.
m) ORDINE DEI DOTTORI AGRONOMI E DOTTORI FORESTALI BZ rappresenta i propri iscritti e iscritte.
n) COMITATO INTERPROFESSIONALE DEGLI ORDINI E COLLEGI ad indirizzo tecnico della Provincia autonoma di Bolzano - Alto Adige, coordina gli ordini e i collegi di cui alle lettere i, j, k, l, m.
o) CONSORZIO DEI COMUNI DELLA PROVINCIA DI BOLZANO ha per scopo la rappresentanza, la tutela, l'assistenza, la consulenza e il sostegno dei propri soci e socie.
p) CNA-SHV è l'Unione Provinciale degli Artigiani e delle Piccole Imprese.
q) LVH-APA Confartigianato Imprese è l'associazione economica per l'artigianato ed i prestatori di servizi in Alto Adige.
r) CONFIDI, è la cooperativa di garanzia che supporta e agevola l'accesso al credito delle piccole e medie imprese dell'Alto Adige.
s) GARFIDI, è la cooperativa di garanzia che assiste piccoli e medi imprenditori e imprenditrici dell'Alto Adige nel processo di richiesta di credito nelle varie forme presso le banche.
t) COMUNE DI BOLZANO è il Comune capoluogo, in cui abita ca. un quarto della popolazione dell'Alto Adige, che con il proprio PAESC si è dato l'obiettivo della drastica riduzione delle emissioni climalteranti, per il cui raggiungimento svolge un ruolo fondamentale il risanamento energetico degli edifici residenziali.
u) COLLEGIO DEI COSTRUTTORI EDILI è l'associazione delle imprese edili della provincia di Bolzano.
v) ASSOCIAZIONE DELLA PROPRIETÀ EDILIZIA – APE – CONFEDILIZIA rappresenta oltre 3000 proprietarie e proprietari di immobili della provincia di Bolzano, fornendo loro consulenza su tutti i temi della proprietà immobiliare, del condominio e delle locazioni.
w) IPES - Istituto per l'edilizia sociale, in qualità di ente pubblico strumentale della Provincia autonoma di Bolzano, realizza, gestisce, mantiene e riqualifica a costi contenuti abitazioni dignitose e funzionali a disposizione di utenti socialmente deboli.
x) EURAC Research - ISTITUTO PER LE ENERGIE RINNOVABILI conduce attività di ricerca applicata nel campo di sistemi energetici avanzati che prevedono l'utilizzo di fonti energetiche sostenibili. Tali attività includono progetti di ricerca a livello nazionale e internazionale e collaborazioni con partner industriali finalizzate allo sviluppo di prodotti innovativi e alla valutazione di soluzioni tecnologiche o costruttive di frontiera.

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

y) Le parti, così come appena indicate, dopo aver avviato un tavolo di lavoro sulle criticità e opportunità del Superbonus 110%, intendono sottoscrivere un accordo di collaborazione al fine di dare attuazione alle indicazioni e proposte emerse dal tavolo.

z) Le parti firmatarie (partner del progetto) del presente Accordo di coperazione condividono, dunque, la necessità di operare in maniera coordinata per l'avvio e la gestione di tutte le attività necessarie alla piena attuazione del Superbonus 110%.

VISTI

gli articoli 119 e 121 del decreto-legge n. 34/2020.

Quanto sopra premesso e considerato,
si stipula il presente Accordo di cooperazione
tra

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO, rappresentata dal Presidente Arno Kompatscher e dal Vicepresidente nonché Assessore all'Istruzione e cultura italiana, all'energia e all'ambiente Giuliano Vettorato,

EUREGIO PLUS SGR S.p.A., rappresentato dal presidente Alexander Gallmetzer;

NOI S.p.A., rappresentato dal direttore generale Ulrich Stofner;

AGENZIA PER L'ENERGIA ALTO ADIGE - CASACLIMA, rappresentata dal direttore Ulrich Santa;

ANACI Sezione di Bolzano, rappresentata dal presidente provinciale Marco Lombardozzi;

CAAF CGIL NORDEST, rappresentato dalla società di servizio **SERVIZI CGIL-AGB** con esso convenzionata, nella persona del legale rappresentante Marco Pirolo;

CAF ACLI S.r.l., rappresentato dalla società di servizio **ACLI SERVICE BOLZANO S.R.L.** con esso convenzionata, nella persona del legale rappresentante Paolo Berlanda;

CAF UGL S.r.l., rappresentato dalla legale rappresentante Cinzia Marzoli;

CAF UIL S.p.A rappresentato da Giovanni Angileri, nella sua qualità di presidente, con sede legale in Roma, via Castelfidardo n. 43 - CAP 00185, iscritto al Registro delle Imprese con n. 761526 della C.C.I.A.A. di Roma C. F./P. IVA 04391911007, che si impegna a rispettare i patti dell'Accordo, anche tramite la società di servizi "**CENTRO**

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

SERVIZI UIL S.r.l./SGK SERVICE ZENTRUM GmbH", propria corrispondente giusta convenzione stipulata, con sede in Bolzano, via Ada Buffulini, 4 P.iva 01757610215;

CAF CISL S.r.l., rappresentato dalla società di servizio **SGB/CISL SERVICE S.r.l.** con esso convenzionata, nella persona del legale rappresentante Reinhard Unterweger;

CAAF FABI S.r.l., rappresentato dal legale rappresentante Mauro Bossola;

KVW, rappresentato dalla società di servizio **KVW SERVICE S.r.l.** con esso convenzionata, nella persona dell'amministratore delegato Christian Bosin;

CAF COLDIRETTI S.r.l., rappresentato dalla società di servizio **IMPRESA VERDE TAA S.r.l.** con esso convenzionata, nella persona del legale rappresentante Enzo Bottos;

CAF CONFAGRICOLTURA S.r.l., rappresentato dalla società di servizio **BAUERBUND – SERVICE GMBH** con esso convenzionata, nella persona del legale rappresentante Siegfrid Rinner;

ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI ESPERTI CONTABILI di Bolzano - ODCEC BZ, rappresentato dal presidente Claudio Zago;

ORDINE DEI CONSULENTI DEL LAVORO di Bolzano, rappresentato dal presidente Loris De Bernardo;

COMITATO INTERPROFESSIONALE DEGLI ORDINI E COLLEGI AD INDIRIZZO TECNICO DELLA P.A.B., rappresentato dal presidente Ing. Philipp Gamper;

CONSORZIO DEI COMUNI DELLA PROVINCIA DI BOLZANO, rappresentato dal Presidente Andreas Schatzer;

CNA-SHV, rappresentata dal presidente Claudio Corrarati;

LVH-APA, Confartigianato Imprese, rappresentata dal presidente Martin Haller;

CONFIDI, rappresentato dal presidente del Consiglio di amministrazione Vittorio Repetto;

GARFIDI, rappresentato dalla presidente del Consiglio di amministrazione Barbara Jäger;

COMUNE DI BOLZANO, rappresentato dall'assessora alla Cultura, all'Ambiente, alle Politiche d'integrazione e alle Pari Opportunità Chiara Rabini;

COLLEGIO DEI COSTRUTTORI EDILI, rappresentato dal presidente Auer Michael;

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

ASSOCIAZIONE DELLA PROPRIETÀ EDILIZIA della Provincia autonoma di Bolzano – APE – CONFEDILIZIA, rappresentato dal presidente Alberto Boscarolli;

IPES, rappresentato dalla presidente del Consiglio di amministrazione Francesca Tosolini;

EURAC Research - ISTITUTO PER LE ENERGIE RINNOVABILI, rappresentato dal direttore Wolfram Sparber.

Art. 1

(Valore delle premesse, dei considerando e degli allegati)

Le premesse e i considerando di cui sopra, gli atti, le norme e i documenti richiamati nelle premesse e nella restante parte del presente Accordo di cooperazione, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Art. 2

(Oggetto e obiettivi dell'Accordo di cooperazione)

Il presente Accordo stabilisce la cooperazione tra le parti firmatarie, finalizzata a favorire la realizzazione di interventi di riqualificazione energetica del patrimonio immobiliare in provincia di Bolzano utilizzando l'agevolazione fiscale statale denominata "Superbonus 110%", di cui agli articoli 119 e 121 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, e s.m., di seguito denominato anche "progetto".

L'attuazione del progetto deve perseguire i seguenti obiettivi:

a) promozione degli interventi di recupero del patrimonio edilizio e di riqualificazione energetica nel territorio nel pieno rispetto delle peculiarità del patrimonio architettonico esistente, tenendo presente le caratteristiche dell'edificio oggetto dell'intervento e del contesto in cui quest'ultimo è inserito;
b) informazione alla cittadinanza, agli operatori e alle PMI sulle possibilità offerte dalla normativa nazionale;
c) formazione delle operatrici e degli operatori del settore circa le opportunità della misura del "Superbonus 110%";
d) presidio nel tempo sulle iniziative al fine di massimizzare i benefici per la collettività;
e) verifica delle condizioni ex ante relativamente alla possibilità di raggiungere le condizioni per l'avvio degli interventi e della fattibilità tecnica (almeno salto di 2 classi), amministrativa e fiscale degli stessi (pre-verifica documentale finalizzata a determinare la sussistenza dei requisiti per il successivo rilascio del visto di conformità);
f) sistematizzazione del processo di cessione del credito di imposta favorendo le imprese, l'occupazione e creando valore aggiunto per il territorio;

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

g) creazione di una piattaforma digitale per la gestione documentale che, da un lato, svolga il ruolo di guida del processo e, dall'altro, consenta una efficace verifica delle diverse fasi, in modo da minimizzare il rischio per i diversi attori coinvolti (proprietarie e proprietari, condòmini, imprese, soggetti investitori, soggetti utilizzatori del credito) supportando in modo trasparente l'intero processo di gestione documentale;
h) supportare condòmini, proprietarie e proprietari nonché amministratrici e amministratori di condominio nella raccolta, sempre tramite l'utilizzo della piattaforma digitale, della documentazione necessaria;
i) partecipazione al processo da parte di soggetti investitori istituzionali "pazienti" con attese di rendimento contenute e interessati anche ai benefici pubblici dell'operazione;
j) dare garanzia di un processo trasparente, equo, con partner affidabili in grado di incrementare le risorse finanziarie a disposizione, nel pieno rispetto del principio dell'equo compenso;
k) favorire la partecipazione di una platea più ampia di utilizzatori del credito (PMI, professionisti, ecc.);
l) promuovere un mercato dei crediti fiscali accessibile a un'ampia platea di operatrici e operatori (anche a beneficio delle PMI), anche tramite la gestione del Fondo Investimenti Alternativi green economy (FIA green economy) e introducendo, eventualmente, la figura dell'acquirente di ultima istanza;
m) creare un database con i principali dati e metadati relativi agli interventi di riqualificazione energetica effettuati in Alto Adige (target prestazionali, tempistiche delle varie fasi, investimenti, risultati raggiunti, ecc.) ed elaborazione degli stessi in report pubblici con dati aggregati e anonimizzati, come strumento a supporto delle decisioni;
n) identificare strumenti in grado di favorire la realizzazione di interventi di riqualificazione energetica (come ad es. vademecum digitale, linee guida, ecc.) che descrivano: ruolo e competenze degli attori coinvolti, best practices, modalità di monitoraggio degli interventi, rischi tecnici e analisi del ciclo di vita (LCA).

Art. 3
(Tavolo Tecnico Operativo)

Ai fini dell'attuazione del progetto è costituito un Tavolo Tecnico Operativo (di seguito anche TTO) composto da una/un rappresentante per ciascuna delle parti firmatarie.

Al TTO, in particolare, è assegnato il compito di: adempiere a quanto previsto dal presente Accordo di cooperazione, garantire il coordinamento tecnico, informativo e amministrativo nonché l'organizzazione di incontri di aggiornamento in merito alla misura del Superbonus 110% e delle iniziative a supporto dell'implementazione dello stesso a livello provinciale. Inoltre, al TTO è assegnato un ruolo anche di risoluzione

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

di fattispecie particolarmente complesse. Il TTO può delegare alcune attività a gruppi di lavoro ristretti.

Le parti si riservano la possibilità di estendere la partecipazione al TTO anche ad altri soggetti in grado di garantire un concreto supporto nelle materie di competenza, al fine di ottimizzare il perseguimento degli obiettivi di cui al presente Accordo di cooperazione. Futuri nuovi membri verranno coinvolti con atto separato.

Il TTO viene convocato dal NOI S.p.A. per conto della Provincia. È ammessa la delega e la partecipazione da remoto.

Art. 4

(Impegni assunti dalle parti)

Con la sottoscrizione del presente Accordo di cooperazione, le parti si impegnano a porre in essere tutte le attività di propria competenza – come di seguito meglio specificate – necessarie per il conseguimento degli obiettivi indicati all'articolo 2 del presente Accordo.

a) Impegni assunti dalla PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, la **Provincia autonoma di Bolzano**:

- istituisce il Tavolo Tecnico Operativo di cui all'articolo 3;
- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- gestisce l'attività di informazione alla cittadinanza promuovendo l'utilizzo del Superbonus 110%;
- promuove altresì lo strumento del Fondo di Investimenti Alternativi green economy (FIA green economy) di cui alle premesse, nonché la relativa piattaforma digitale gestiti entrambi da Euregio Plus;
- promuove, mediante i propri uffici, l'esecuzione di check-up energetici iniziali per condomini, anche tramite un contributo a fondo perduto, a prescindere dalla effettiva realizzazione degli interventi di risanamento energetico;
- promuove interlocuzioni politiche con il MEF e tecniche con l'Agenzia delle Entrate per eventuali miglioramenti e aggiustamenti del processo.

b) Impegni assunti da EUREGIO PLUS SGR S.p.A.

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, **Euregio Plus**:

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- gestisce il Fondo di Investimenti Alternativi green economy (FIA green economy) finalizzato all'acquisto di crediti di imposta da condomini e imprese e alla successiva cessione;
- gestisce la piattaforma digitale per la raccolta e sistematizzazione della documentazione relativa al Superbonus 110% e pubblica notizie e documenti

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

di interesse resi disponibili anche dai partner di progetto (FAQ, linee guida, ecc.);
- mette a disposizione, a titolo gratuito, la piattaforma digitale per i soggetti che si impegnano a cedere il credito di imposta al FIA green economy;
- mette a disposizione della/del RAF (Responsabile Assistenza Fiscale) di ogni CAF la piattaforma per poter effettuare le verifiche di correttezza necessarie ai fini dell'apposizione del visto di conformità;
- sviluppa interlocuzioni con potenziali investitori per la sottoscrizione di quote del FIA green economy;
- contribuisce alla gestione degli aspetti di natura amministrativa e finanziaria del progetto;
- garantisce liquidità, in particolar modo alle PMI, acquisendo i crediti di imposta anche per singoli stati di avanzamento lavori (SAL), oltre che a fine lavori;
- sviluppa interlocuzioni con potenziali successivi acquirenti del credito di imposta, in modo tale da permettere l'utilizzo ampio dei suddetti crediti;
- contribuisce a istruire le risposte alle domande frequenti (FAQ) pubblicate sul sito della piattaforma.

c) Impegni assunti da NOI S.p.A.

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, **NOI S.p.A** attraverso la propria Green Technologies Unit:
- convoca e gestisce, per conto della Provincia, il TTO e i gruppi di lavoro ristretti dedicati all'approfondimento di tematiche specifiche;
- contribuisce alla gestione degli aspetti di natura tecnica e amministrativa del progetto;
- mette a disposizione del TTO esperti e tecnici del settore;
- promuove iniziative di sensibilizzazione rivolte ai partner di progetto e contribuisce alla raccolta delle domande frequenti (FAQ) pubblicate sul sito della piattaforma e alla formulazione delle relative risposte.

d) Impegni assunti da AGENZIA PER L'ENERGIA ALTO ADIGE - CASACLIMA

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, **l'AGENZIA PER L'ENERGIA ALTO ADIGE - CASACLIMA**:
- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- contribuisce alla gestione degli aspetti di natura tecnica del progetto;
- offre un pacchetto di servizi Superbonus 110% dedicato alle/ai committenti che abbiano intenzione di eseguire interventi di riqualificazione energetica su edifici situati in provincia di Bolzano;
- offre l'esecuzione di check-up energetici iniziali per condomini (fase 1 del pacchetto di servizi) a prescindere dalla effettiva realizzazione degli interventi di risanamento energetico e quindi dall'attivazione della misura del Superbonus 110%;
- promuove l'uso della piattaforma digitale;

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

- promuove iniziative di sensibilizzazione e contribuisce alla raccolta delle domande frequenti (FAQ) pubblicate sul sito della piattaforma e alla formulazione delle relative risposte.

e) Impegni assunti da ANACI

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, **ANACI**:

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- contribuisce alla gestione degli aspetti di natura tecnica e amministrativa del progetto;
- si impegna a sviluppare modelli standard di delibere assembleari;
- si impegna a promuovere tra i propri associati e associate l'utilizzo della piattaforma digitale e il ricorso al "FIA green economy" gestito da Euregio Plus;
- contribuisce alla raccolta delle domande frequenti (FAQ) pubblicate sul sito della piattaforma e alla formulazione delle relative risposte.

f) Impegni assunti dai CAF

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, **i CAF**:

- si impegnano a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- contribuiscono alla gestione degli aspetti di natura amministrativa e fiscale del progetto;
- invitano i propri iscritti e iscritte a effettuare le attività di pre-verifica dei requisiti soggettivi per poter beneficiare del Superbonus 110%;
- si impegnano a promuovere tra i propri associati e associate l'utilizzo della piattaforma digitale e il ricorso al "FIA green economy" gestito da Euregio Plus;
- contribuiscono alla raccolta delle domande frequenti (FAQ) pubblicate sul sito della piattaforma e alla formulazione delle relative risposte.

g) Impegni assunti dall'ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI ESPERTI CONTABILI di Bolzano - ODCEC

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, **l'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili**:

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- contribuisce alla gestione degli aspetti di natura amministrativa e fiscale del progetto;
- rende disponibile e aggiorna l'elenco degli iscritti e iscritte all'ODCEC interessati a eseguire le attività di pre-verifica dei requisiti soggettivi per poter beneficiare del Superbonus 110%, da pubblicare sulla piattaforma digitale;
- si impegna a promuovere tra i propri iscritti e iscritte l'utilizzo della piattaforma digitale e il ricorso al "FIA green economy" gestito da Euregio Plus;
- contribuisce alla raccolta delle domande frequenti (FAQ) pubblicate sul sito della piattaforma e alla formulazione delle relative risposte.

h) Impegni assunti dall'ORDINE DEI CONSULENTI DEL LAVORO di Bolzano

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di Cooperazione, **l'Ordine dei Consulenti del Lavoro:**

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- contribuisce alla gestione degli aspetti di natura amministrativa e fiscale del progetto;
- rende disponibile e aggiorna l'elenco degli iscritti e delle iscritte all'Ordine dei Consulenti del Lavoro interessati a eseguire le attività di pre-verifica dei requisiti soggettivi per poter beneficiare del Superbonus 110%, da pubblicare sulla piattaforma digitale;
- si impegna a promuovere tra i propri iscritti e iscritte l'utilizzo della piattaforma digitale e il ricorso al "FIA green economy" gestito da Euregio Plus;
- contribuisce alla raccolta delle domande frequenti (FAQ) pubblicate sul sito della piattaforma e alla formulazione delle relative risposte.

i) Impegni assunti dagli ORDINI E COLLEGI coordinati dal COMITATO INTERPROFESSIONALE DEGLI ORDINI E COLLEGI AD INDIRIZZO TECNICO di Bolzano

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, gli ORDINI e i COLLEGI coordinati dal COMITATO INTERPROFESSIONALE di Bolzano:

- si impegnano a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- contribuiscono alla gestione degli aspetti tecnici oltre a quelli di natura amministrativa del progetto;
- tutti gli iscritti e le iscritte agli ordini rappresentati dal comitato interprofessionale abilitati a istruire pratiche edilizie sono altresì abilitati a istruire le pratiche ai sensi del decreto-legge n. 34/2020; i singoli ordini provvedono a sensibilizzare i propri iscritti e iscritte attraverso la richiesta di una manifestazione di interesse, a cui seguirà la pubblicazione del relativo nominativo in un'apposita sezione sul sito degli ordini di appartenenza e sul sito del Comitato interprofessionale;
- si impegnano a portare a conoscenza dei propri iscritti e iscritte l'utilizzo della piattaforma digitale e il ricorso al "FIA green economy" gestito da Euregio Plus;
- contribuiscono alla raccolta delle domande frequenti (FAQ) pubblicate sul sito della piattaforma e alla formulazione delle relative risposte.

j) Impegni assunti dal CONSORZIO DEI COMUNI DELLA PROVINCIA DI BOLZANO

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, il **CONSORZIO DEI COMUNI DELLA PROVINCIA DI BOLZANO**:

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- sensibilizza i Comuni rispetto all'opportunità che l'agevolazione fiscale Superbonus 110% rappresenta per la riqualificazione energetica del patrimonio edilizio del territorio;
- sensibilizza i Comuni sull'esistenza del TTO come strumento di risoluzione di problematiche connesse all'attuazione degli interventi in ambito Superbonus 110%;

- sensibilizza i Comuni sull'esistenza del "FIA green economy" e della relativa piattaforma digitale;
- sensibilizza i Comuni, emanando apposite linee guida e circolari, in merito alla necessità di snellire e semplificare le procedure amministrative comunali in materia di Superbonus 110%.

k) Impegni assunti dalla CNA-SHV

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, la **CNA-SHV**:

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- contribuisce alla gestione degli aspetti di natura amministrativa e tecnica del progetto;
- rende disponibile e aggiorna l'elenco dei propri associati e associate interessati a eseguire le attività di realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica in ambito Superbonus 110% tramite la formula dello sconto in fattura (anche per stati di avanzamento lavori-SAL), da pubblicare sulla piattaforma digitale;
- si impegna a promuovere tra i propri associati e associate l'utilizzo della piattaforma digitale e il ricorso al "FIA green economy" gestito da Euregio Plus;
- contribuisce alla raccolta delle domande frequenti (FAQ) pubblicate sul sito della piattaforma e alla formulazione delle relative risposte.

l) Impegni assunti da LVH-APA

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, APA:

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- contribuisce alla gestione degli aspetti di natura amministrativa e tecnica del progetto;
- rende disponibile e aggiorna l'elenco dei propri associati e associate interessati a eseguire le attività di realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica in ambito Superbonus 110%, tramite la formula dello sconto in fattura (anche per stati di avanzamento lavori-SAL), da pubblicare sulla piattaforma digitale;
- si impegna a promuovere tra i propri associati e associate l'utilizzo della piattaforma digitale e il ricorso al "FIA green economy" gestito da Euregio Plus;
- contribuisce alla raccolta delle domande frequenti (FAQ) pubblicate sul sito della piattaforma e alla formulazione delle relative risposte.

m) Impegni assunti da CONFIDI

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, CONFIDI:

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- con riferimento agli interventi in ambito Superbonus 110%, si rende disponibile a garantire il finanziamento "ponte" che le banche erogano a favore delle imprese, con l'obiettivo di favorire l'afflusso di liquidità per le aziende che applicano lo "sconto in fattura";

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

- contribuisce alla individuazione di altre soluzioni finanziarie per favorire l'attuazione del progetto;
- si impegna a promuovere tra i propri associati e associate l'utilizzo della piattaforma digitale e il ricorso al "FIA green economy" gestito da Euregio Plus.

n) Impegni assunti da GARFIDI

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, **GARFIDI**:

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- con riferimento agli interventi in ambito Superbonus 110%, si rende disponibile a garantire il finanziamento "ponte" che le banche erogano a favore delle imprese, con l'obiettivo di favorire l'afflusso di liquidità per le aziende che applicano lo "sconto in fattura";
- contribuisce alla individuazione di altre soluzioni finanziarie per favorire l'attuazione del progetto;
- si impegna a promuovere tra i propri associati e associate l'utilizzo della piattaforma digitale e il ricorso al "FIA green economy" gestito da Euregio Plus.

o) Impegni assunti dal COMUNE DI BOLZANO

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, il **COMUNE DI BOLZANO**:

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- sensibilizza la cittadinanza rispetto all'opportunità che l'agevolazione fiscale Superbonus 110% rappresenta per la riqualificazione energetica del patrimonio edilizio del territorio;
- sensibilizza la cittadinanza sull'esistenza del TTO come strumento di risoluzione di problematiche connesse all'attuazione degli interventi in ambito Superbonus 110%;
- sensibilizza la cittadinanza sull'esistenza del "FIA green economy" e della relativa piattaforma digitale.

p) Impegni assunti dal COLLEGIO dei COSTRUTTORI EDILI

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, il **COLLEGIO dei COSTRUTTORI EDILI**:

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- contribuisce alla gestione degli aspetti di natura amministrativa e tecnica del progetto;
- rende disponibile e aggiorna l'elenco dei propri associati e associate interessati a eseguire le attività di realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica in ambito Superbonus 110%, tramite la formula dello sconto in fattura (anche per SAL), da pubblicare sulla piattaforma digitale;
- si impegna a promuovere tra i propri associati e associate l'utilizzo della piattaforma digitale e il ricorso al "FIA green economy" gestito da Euregio Plus;

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

- contribuisce alla raccolta delle domande frequenti (FAQ) pubblicate sul sito della piattaforma e alla formulazione delle relative risposte.

q) Impegni assunti dall'ASSOCIAZIONE DELLA PROPRIETÀ EDILIZIA – APE – CONFEDILIZIA

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, **APE-CONFEDILIZIA**:

- si impegna a prendere parte agli incontri organizzati dal TTO;
- si impegna a collaborare con gli altri componenti del TTO al fine del raggiungimento degli scopi concordemente prefissi;
- si impegna a promuovere tra i propri associati e associate la conoscenza e l'utilizzo degli strumenti e delle possibilità create dal TTO;
- si impegna a contribuire alla gestione degli aspetti di natura condominiale del progetto;
- si impegna a contribuire alla raccolta delle FAQ al fine di pubblicare le più utili sul sito della piattaforma.

r) Impegni assunti da IPES

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, **IPES**:

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- contribuisce alla gestione degli aspetti di natura tecnica e amministrativa del progetto;
- si impegna a promuovere, nei condomini dove è presente, la partecipazione all'utilizzo del Superbonus 110%, anche attraverso l'utilizzo della piattaforma digitale;
- si impegna a realizzare i propri interventi di risanamento energetico attraverso il ricorso al Superbonus 110%, ove possibile.

s) Impegni assunti da Eurac Research – ISTITUTO PER LE ENERGIE RINNOVABILI

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, **Eurac Research – ISTITUTO PER LE ENERGIE RINNOVABILI**:

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- contribuisce alla gestione degli aspetti di natura tecnica del progetto;
- condivide i principali risultati dei progetti di ricerca collaborativi nei quali è coinvolto, relativi al risanamento energetico degli edifici;
- offre un servizio di simulazione dinamica e test di laboratorio a supporto della ideazione e progettazione di interventi in ambito Superbonus 110% in particolare considerando: (1) i requisiti relativi alla qualità ambientale indoor; (2) l'ottimizzazione della configurazione dell'edificio e dei suoi impianti, in particolare basati sull'utilizzo delle fonti energetiche rinnovabili, (3) le necessità di verifica del rischio di condensa nei nodi critici dell'involucro;
- si impegna a creare un database con i principali dati e metadati relativi agli interventi in ambito Superbonus 110% effettuati in Alto Adige, e ad elaborare i dati.

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

Art. 5

(Comunicazioni)

Tutte le comunicazioni relative al presente Accordo di cooperazione dovranno essere effettuate per iscritto e inviate tramite e-mail ai seguenti indirizzi:

per la PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO:

PEC: dipartimento.ressort.vettorato@pec.prov.bz.it

per EUREGIO PLUS SGR S.p.A.:

PEC: euregioplus@pec.it

per NOI S.p.A:

PEC: noi@pec.noi.bz.it

per CASACLIMA:

PEC: info@pec.agenziacasaclima.it

per ANACI:
e-mail: info@gestioni3a.it
PEC: -

per CAAF CGIL NORDEST:
e-mail: caafbz@servizi-cgil.it
PEC: caafbz@pec.it

per CAF ACLI S.r.l.:
e-mail: bolzano@acliservice.acli.it
PEC: bolzano@pec.caf.acli.it

per CAF UGL S.r.l.:
e-mail: cafugl.bonus110@cafugl.it
PEC: cafuglpresidenza@legalmail.it

per CAF UIL S.p.A:
e-mail: cafuil.bz0@cafuil.it
PEC: cafuil.bz0@pec.cafuil.it

per CAF CISL S.r.l.:
e-mail: info.service@sgbcisl.it
PEC: altoadige@cert.caafcisl.it

per CAAF FABI S.r.l.:
e-mail: caaf.bz@fabibz.it
PEC: amministrazionecaaffabi@pec.it

per KVW SERVICE S.r.l.:
e-mail: service@service.kvw.org
PEC: kvw@pec.caf.acli.it

per CAF COLDIRETTI S.r.l.:
e-mail: caf.bolzano@coldiretti.it
PEC: impresaverde.tn@pec.coldiretti.it

per CAF CONFAGRICOLTURA S.r.l.:

PEC: steuer.zentrale@pec.sbb.it

per ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI ED ESPERTI CONTABILI DI BOLZANO - ODCEC:

PEC: ordine.bolzano@odcecbz.legalmail.it

per ORDINE DEI CONSULENTI LAVORO BZ:

PEC: l.de_bernardo@consulentidellavoropec.it

per COMITATO INTERPROFESSIONALE ORDINI E COLLEGI AD INDIRIZZO TECNICO DELLA P.A.B.:
e-mail: info@interprof.bz.it
PEC: -

per CONSORZIO DEI COMUNI DELLA PROVINCIA DI BOLZANO:
e-mail: info@gvcc.net
PEC: gvcc@legalmail.it

per CNA-SHV:
e-mail: info@shv.cnabz.com
PEC: unioneartigianicna@cert.cna.it

per LVH-APA:

Beschluss Nr./N Delibera: 0368/2021 Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

e-mail: info@lvh.it
PEC: lvh-apa@secure-pec.it

per CONFIDI:
e-mail: info@confidi.bz.it
PEC: confidialtoadige@legalmail.it

per GARFIDI:
e-mail: info@garfidi.it
PEC: garfidi.garantiegenossenschaftsuedtirol@pec.it

per COMUNE DI BOLZANO:

PEC: 5.7.0@pec.bolzano.ti

Per COLLEGIO DEI COSTRUTTORI EDILI:
e-mail: info@coll.edile.bz.it
PEC: pec@pec.cce.bz.it

Per APE – CONFEDILIZIA:
e-mail: info@ape-altoadige.com
PEC: ape-bolzano@legalmail.it

Per IPES:
e-mail: info@ipes.bz.it
PEC: info@pec.wobi.bz.it

Per Eurac Research – ISTITUTO PER LE ENERGIE RINNOVABILI

PEC: renewable.energy@pec.eurac.edu

Art. 6
(Durata)

Il presente Accordo di cooperazione ha durata pari a 5 anni, decorrente dalla data di sottoscrizione dello stesso.

Esso potrà essere prorogato per un periodo di eguale durata in ragione dello stato di avanzamento delle attività, previa comunicazione tra le parti, a mezzo di posta elettronica certificata (PEC).

Art. 7
(Revisioni e integrazioni)

Il presente Accordo di cooperazione potrà essere modificato, integrato o aggiornato, esclusivamente in forma scritta, con eventuali atti aggiuntivi o integrativi.

La Provincia potrà invitare altri soggetti alla sottoscrizione dell'Accordo al fine di raggiungere gli obiettivi alla base dello stesso e rendere più efficace l'intero processo.

Art. 8

(Risorse finanziarie)

Per l'attuazione del presente Accordo di cooperazione, non è previsto il riconoscimento reciproco di alcun corrispettivo; pertanto, qualunque onere rimarrà a carico della parte che è chiamata a sostenerlo, salvo quanto disciplinato nel presente Accordo di cooperazione o successivamente attraverso l'eventuale sottoscrizione di accordi operativi.

Art.9

(Riservatezza dei dati)

Tutti i dati, documenti o altri materiali che verranno scambiati tra le parti firmatarie in esecuzione del presente Accordo di cooperazione dovranno essere considerati come "informazioni riservate", ove qualificati come tali dalla parte che li trasmette e condivide. Le parti concordano di utilizzare tali informazioni riservate solo in relazione all'esecuzione del presente Accordo di cooperazione, salvo diverse pattuizioni, da formalizzarsi per iscritto.

Ciascuna delle parti adotterà tutte le misure necessarie per tutelare la riservatezza delle informazioni e della documentazione di cui essa disponga in virtù del presente Accordo di cooperazione.

Art. 10

(Controversie)

Nel caso di controversie di qualsiasi natura che dovessero insorgere in ordine all'interpretazione e all'applicazione del presente Accordo di cooperazione, le parti si impegnano a comporre amichevolmente e secondo equità le controversie medesime.

Resta inteso che eventuali controversie non pregiudicheranno in alcun modo la regolare esecuzione delle attività, né consentiranno alcuna sospensione degli impegni assunti dalle parti.

Art. 11

(Pubblicazione)

Il presente Accordo di cooperazione sarà pubblicato sui rispettivi siti istituzionali delle parti, al fine di assicurarne la massima conoscenza e diffusione.

Letto, confermato e sottoscritto

Bolzano, xx.xx.2021

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

Per la PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO
Presidente
Arno Kompatscher .....

Vicepresidente e Assessore all'Istruzione e cultura italiana, all'ambiente e all'energia
Giuliano Vettorato
.....

Per EUREGIO PLUS SGR S.p.A.
Presidente
Alexander Gallmetzer .....

Per NOI S.p.A
Direttore generale
Ulrich Stofner .....

Per AGENZIA PER L'ENERGIA ALTO ADIGE - CASACLIMA
Direttore generale
Ulrich Santa .....

Per ANACI
Presidente
Marco Lombardozzi .....

Per SERVIZI CGIL AGB
Rappresentante Legale
Marco Pirolo .....

Per ACLI SERVICE BOLZANO S.r.l.
Rappresentante Legale
Nome: Paolo Berlanda .....

Per CAF UGL S.r.l.
Rappresentante Legale
Nome: Cinzia Marzoli .....

Per CAF UIL S.p.A.
Rappresentante Legale
Nome: Giovanni Angileri .....

CAF CISL
Rappresentante Legale
Reinhard Unterweger .....

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

Per CAAF FABI S.r.l.
Rappresentante Legale
Mauro Bossola .....

Per KVW SERVICE GMBH S.r.l.
Rappresentante Legale
Christian Bosin .....

Per IMPRESA VERDE TAA S.r.l.
Rappresentante Legale
Enzo Bottos .....

Per BAUERBUND – SERVICE GMBH
Rappresentante Legale
Nome: Siegfrid Rinner .....

Per ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI ED ESPERTI CONTABILI di Bolzano
Presidente
Nome: Claudio Zago .....

Per ORDINE DEI CONSULENTI DEL LAVORO di Bolzano
Presidente pro-tempore
Loris De Bernardo .....

Per COMITATO INTERPROFESSIONA-LE ORDINI E COLLEGI AD INDIRIZZO TECNICO DELLA P.A.B.
Presidente
Philipp Gamper .....

Per CONSORZIO DEI COMUNI DELLA PROVINCIA di Bolzano
Presidente
Andreas Schatzer .....

Per CNA-SHV
Presidente
Claudio Corrarati .....

Per LVH-APA
Presidente
Martin Haller .....

Per CONFIDI

Presidente
Vittorio Repetto .....

Per GARFIDI
Presidente
Barbara Jäger .....

Per COMUNE DI BOLZANO
Assessora alla Cultura, all'Ambiente, alle Politiche d'integrazione e alle Pari Opportunità
Chiara Rabini
.....

Per COLLEGIO COSTRUTTORI EDILI
Presidente
Michael Auer .....

Per APE - CONFEDILIZIA
Presidente
Alberto Boscarolli .....

Per IPES
Presidente
Francesca Tosolini .....

Per EURAC Research – ISTITUTO PER LE ENERGIE RINNOVABILI
Direttore
Wolfram Sparber
.....

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

KOOPERATIONSVEREINBARUNG

ZWISCHEN DEN PARTNERN:

AUTONOME PROVINZ BOZEN

EUREGIO PLUS SPARVERWALTUNGSGESELLSCHAFT AG

NOI AG

AGENTUR FÜR ENERGIE SÜDTIROL - KLIMAHAUS

NVK - NATIONALER VERBAND DER KONDOMINIUMSVERWALTER BZ

CAAF CGIL NORDEST, CAF ACLI, CAF UGL, CAF UIL, CAF CISL, CAAF FABI, KVW, CAF COLDIRETTI, CAF CONFAGRICOLTURA

KAMMER DER STEUERBERATER UND WIRTSCHAFTSPRÜFER BZ

BERUFSKAMMER DER ARBEITSRECHTSBERATER BZ

ARCHITEKTENKAMMER BZ

INGENIEURKAMMER BZ

KOLLEGIUM DER GEOMETER UND AKADEMISCHEN GEOMETER BZ

KAMMER DER PERITI INDUSTRIALI BZ

KAMMER DER AGRONOMEN UND FORSTWIRTE BZ

INTERDISZIPLINÄRER AUSSCHUSS

SÜDTIROLER GEMEINDENVERBAND

CNA-SHV

LVH.APA

CONFIDI

GARFIDI

STADTGEMEINDE BOZEN

BAUKOLLEGIUM

VERBAND DER HAUSEIGENTÜMER – VHE

WOBI

EURAC Research

zwecks Umsetzung der energetischen Sanierung von Immobilienvermögen in der Provinz Bozen unter Verwendung der staatlichen Steuererleichterung „Superbonus 110%" laut den Artikeln 119 und 121 des Gesetzesdekrets Nr. 34/2020 in geltender Fassung

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

ES WIRD FOLGENDES VORAUSGESCHICKT:

a) Das Immobilienvermögen hat einen sehr hohen sozialen und wirtschaftlichen Wert in Südtirol und für dessen ausgeglichene Entwicklung.
b) Durch die Umsetzung von Sanierungsmaßnahmen kann das Immobilienvermögen zu einem Schlüsselfaktor für die Entwicklung der lokalen Wirtschaft werden und nicht nur finanzielle, sondern auch soziale und ökologische Vorteile durch Gebäudewiedergewinnung, Reduzierung von Schadstoffemissionen und Ankurbelung von Bauwirtschaft und freiberuflicher Tätigkeit schaffen, was sich wiederum positiv auf Beschäftigung und Wertschöpfung auswirkt.
c) Ein grundlegendes Element für die energetische Sanierung ist das Sanierungsprojekt, das in all seinen Teilen von befähigten technischen Personen zwecks Erhalt und Verbesserung der architektonischen Qualität der Gebäude, deren Charakteristika und Umgebung entwickelt wird. Die Sanierung der Fassaden durch Wärmedämmung kann nämlich die Ästhetik der Gebäude und folglich den städtebaulichen Kontext insgesamt grundlegend verändern.
d) In diesen Bereichen stellen der 110-Prozent-Steuerbonus und die weiteren Steuerguthaben laut den Artikeln 119 und 121 des Gesetzesdekrets Nr. 34/2020 eine im Interesse der Bürger und Bürgerinnen, der Unternehmen und der lokalen Wirtschaft voll zu nutzende Möglichkeit dar.
e) Am besten kann dieses Potenzial genutzt werden, wenn es auf Modellen, Methoden, Informationen und Kompetenzen stützt, die auf die Förderung von Initiativen ausgerichtet sind, die nicht nur auf wirtschaftliches Wachstum und Gesetzeseinhaltung, sondern auch auf Maximierung des Umweltnutzens zielen.
f) Am NOI Techpark wurden Gespräche mit Branchenvertretern und Inhouse-Gesellschaften des Landes, Banken und Berufsverbänden geführt, mit dem Ziel, Möglichkeiten und kritische Aspekte der obigen Gesetzesvorgaben auszumachen.
g) Die Gespräche haben folgende Bedürfnisse zutage gebracht:
    1) nach technischer und administrativer Unterstützung,
    2) nach Aufklärung der Bürger und Bürgerinnen über die Besonderheiten des 110-Prozent-Steuerbonus,
    3) nach Schulung für Verwalter/Verwalterinnen der Miteigentumsgemeinschaften, Freiberufler/Freiberuflerinnen und Unternehmen,
    4) nach energetischen Vorabprüfungen und administrativen Voranalysen zur Gewährleistung von Verfahrensgewissheit und Risikominimierung,
    5) nach Unterstützung lokaler Unternehmen, einschließlich KMU, mit dem Ziel, die verfügbaren Ressourcen und die Zahl der durchführbaren Projekte zu erhöhen,

6) nach Unterstützung des Verfahrens durch die Aktivierung einer digitalen Plattform für die Dokumentenverwaltung zugunsten der Miteigentumsgemeinschaften und Endnutzer,
7) nach Schaffung eines transparenten Marktes für Steuerguthaben.

h) Vor allem die digitale Plattform auf Landesebene laut Buchstabe g) ist eine der Hauptvoraussetzungen für die Einrichtung eines einheitlichen, kontrollierten, transparenten und effizienten Verfahrens, das den verschiedenen Erfordernissen der Miteigentumsgemeinschaften und der lokalen Wirtschaftstreibenden gerecht wird.

i) Am 30. November 2020 richtete die Euregio Plus Sparverwaltungsgesellschaft den Green Economy Alternative Investment Fund (auch „Green Economy AIF") ein, dessen Ziel die Umsetzung von Energieeffizienzmaßnahmen in Südtirol durch Anwendung des „Superbonus 110%", auch durch die Förderung eines Marktes für Steuerguthaben zugunsten lokaler Unternehmen, ist. Über den Green Economy AIF kann die Euregio Plus Steuerguthaben zu Marktpreisen von Miteigentümern und Unternehmen erwerben und diese dann an steuerleistungsfähige Subjekte weiterverkaufen, die die Gutschrift über den vereinheitlichten Zahlungsvordruck F24 zum Ausgleich bringen können.

j) Die Leistungen der beteiligten Wirtschaftsteilnehmenden werden unter der Aufsicht der Antitrustbehörde in Übereinstimmung mit dem Grundsatz der angemessenen Entschädigung vergütet, wie dies obligatorisch nach Maßgabe von Artikel 17-ter des kürzlich erlassenen Neustart-Dekrets vorgesehen ist.

VORAUSGESCHICKT WIRD ZUDEM:

a) Die Südtiroler Landesregierung fördert den Expertentisch zum 110-Prozent-Steuerbonus zur Unterstützung des lokalen Wirtschaftssystems.

b) Die EUREGIO PLUS Sparverwaltungsgesellschaft AG ist eine Inhouse-Gesellschaft der Autonomen Provinz Bozen mit dem strategischen Auftrag laut Artikel 5 des Landesgesetzes Nr. 7 vom 16. Juni 2017, „zur wirtschaftlichen Entwicklung Südtirols beizutragen und ... neue Initiativen zur Förderung des Landesgebietes zu unterstützen, ... auch über die Vermögensverwaltung und andere Finanzinstrumente."

c) Die NOI AG ist eine Gesellschaft mit ausschließlich öffentlichem Kapital, deren Zweck es ist, zur wirtschaftlichen und sozialen Entwicklung Südtirols beizutragen, indem sie die Forschungs- und Innovationskapazität der Unternehmen und Einrichtungen in Südtirol verbessert, die Vernetzung der Akteure unterstützt und Maßnahmen zur Stärkung der wirtschaftlichen Schlüsselbranchen in Südtirol, darunter auch die der Green Economy, fördert.

d) Die AGENTUR FÜR ENERGIE SÜDTIROL - KLIMAHAUS ist eine Hilfskörperschaft der Autonomen Provinz Bozen und wurde gegründet, um die obligatorische Energiezertifizierung von Gebäuden in Südtirol vorzunehmen.

e) Der NATIONALE VERBAND DER KONDOMINIUMSVERWALTER NVK, Sektion Bozen, organisiert Aus- und Weiterbildungskurse für Verwalter und Verwalterinnen von Miteigentumsgemeinschaften.

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

f) Die CAF-Steuerbeistandszentren sind Kapitalgesellschaften, die Unterstützung bei der Steuererklärung leisten. Die wichtigsten Dienstleistungen, die sie erbringen, sind das Abfassen des 730-Vordrucks, von Steuererklärungen aller Art, der EEVE-, der RED- und der ISEE-Erklärung bis hin zur telematischen ENTRATEL-Übermittlung der ausgefüllten oder vorausgefüllten Formulare. Dadurch übernehmen die CAF-Steuerbeistandszentren durch Verantwortliche des Steuerbeistands die Verantwortung des Steuerzahlers für die Abfassung und telematische Übermittlung.

g) Die KAMMER DER STEUERBERATER UND WIRTSCHAFTSPRÜFER der Provinz Bozen vertritt ihre Mitglieder, die zur Ausstellung der Konformitätsbescheinigung befähigt sind.

h) Die BERUFSKAMMER DER ARBEITSRECHTSBERATER der Provinz Bozen vertritt ihre Mitglieder, die zur Ausstellung der Konformitätsbescheinigung befähigt sind.

i) Die ARCHITEKTENKAMMER der Provinz Bozen vertritt ihre Mitglieder.

j) Die INGENIEURKAMMER der Provinz Bozen vertritt ihre Mitglieder.

k) Das KOLLEGIUM DER GEOMETER UND AKADEMISCHEN GEOMETER BZ vertritt seine Mitglieder.

l) Die KAMMER DER PERITI INDUSTRIALI GEOMETER BZ vertritt ihre Mitglieder.

m) Die KAMMER DER AGRONOMEN UND FORSTWIRTE GEOMETER BZ vertritt ihre Mitglieder.

n) Der INTERDISZIPLINÄRE AUSSCHUSS DER TECHNISCHEN BERUFSKAMMERN UND KOLLEGIEN der autonomen Provinz Bozen – Südtirol koordiniert die unter den Buchstaben i, j, k, l, m genannten Kammern.

o) Der SÜDTIROLER GEMEINDENVERBAND hat die Vertretung, den Schutz, die Hilfeleistung, die Beratung und die Betreuung seiner Mitglieder zum Ziel.

p) Die CNA-SHV ist die Südtiroler Vereinigung der Handwerker und Kleinunternehmen.

q) Der LVH.APA ist der Wirtschaftsverband für Handwerker und Dienstleister in Südtirol.

r) Die CONFIDI Kreditgenossenschaft unterstützt und erleichtert den Zugang zu Krediten für kleine und mittlere Unternehmen in Südtirol.

s) Die GARFIDI Garantiegenossenschaft unterstützt kleine und mittlere Unternehmer und Unternehmerinnen in Südtirol, wenn diese Kredite in den verschiedenen Formen bei Banken aufnehmen wollen.

t) Die STADTGEMEINDE BOZEN als Landeshauptstadt, in der ca. ein Viertel der Bevölkerung Südtirols lebt, hat sich mit ihrem Aktionsplan für nachhaltige Energie und Klima (SECAP) das Ziel gesetzt, die klimawandelbedingenden Emissionen drastisch zu reduzieren, wofür die energetische Sanierung von Wohngebäuden grundlegend ist.

u) Das BAUKOLLEGIUM ist der Verband der Bauunternehmen der Provinz Bozen.

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

v) Der VERBAND DER HAUSEIGENTÜMER VHE vertritt über 3000 Immobilieneigentümer und -eigentümerinnen in Südtirol und berät sie in allen Fragen im Zusammenhang mit Immobilien, Miteigentumsgemeinschaften und Mietobjekten.

w) Das Institut für den sozialen Wohnbau WOBI baut, verwaltet, unterhält und modernisiert als öffentliche Hilfskörperschaft der Autonomen Provinz Bozen angemessene und funktionale Wohnungen zu geringen Kosten für sozial schwache Nutzer.

x) EURAC-Research - INSTITUT FÜR ERNEUERBARE ENERGIE ist ein Forschungszentrum für angewandte Forschung auf dem Gebiet der fortschrittlichen Energiesysteme, bei denen nachhaltige Energiequellen genutzt werden. Diese Aktivitäten umfassen nationale und internationale Forschungsprojekte und Kooperationen mit Industriepartnern, die auf die Entwicklung innovativer Produkte und die Bewertung von Grenztechnologie- oder Baulösungen abzielen.

y) Nach der Einsetzung eines Expertentisches zur Untersuchung der Möglichkeiten und der kritischen Aspekte des 110-Prozent-Steuerbonus wollen die genannten Partner eine Kooperationsvereinbarung unterzeichnen, um die Vorgaben und Vorschläge des Expertentisches umzusetzen.

z) Die unterzeichnenden Partner (Projektpartner) dieser Kooperationsvereinbarung kommen somit überein, dass sie gemeinsam alle Maßnahmen ergreifen und Tätigkeiten durchführen wollen, die zur vollen Umsetzung des 110-Prozent-Steuerbonus nötig sind.

ANGEWANDTE RECHTSVORSCHRIFTEN

Artikel 119 und 121 des Gesetzesdekrets Nr. 34/2020.

Unter Berücksichtigung der obigen Prämissen und Erwägungen wird vorliegende Koordinationsvereinbarung zwischen folgenden Partnern abgeschlossen:

AUTONOME PROVINZ BOZEN, vertreten durch Landeshauptmann Arno Kompatscher und Landeshauptmannstellvertreter Giuliano Vettorato, dem Landesrat für Italienische Bildung und Kultur, Energie und Umwelt,

EUREGIO PLUS SPARVERWALTUNGSGESELLSCHAFT AG, vertreten durch den Präsidenten Alexander Gallmetzer,

NOI AG, vertreten durch den Generaldirektor Ulrich Stofner,

AGENTUR FÜR ENERGIE SÜDTIROL - KLIMAHAUS, vertreten durch den Generaldirektor Ulrich Santa,

NVK - NATIONALER VERBAND DER KONDOMINIUMSVERWALTER, Sektion Bozen, vertreten durch den Präsidenten Marco Lombardozzi,

CAAF CGIL NORDEST, vertreten durch die vertragsgebundene Servicestelle AGB, in der Person des gesetzlichen Vertreters Marco Pirolo,
CAF ACLI GmbH, vertreten durch die vertragsgebundene Servicestelle **ACLI SERVICE BOZEN GmbH,** in der Person des gesetzlichen Vertreters Paolo Berlanda,

CAF UGL GmbH, in der Person der gesetzlichen Vertreterin Cinzia Marzoli,

CAF UIL AG, vertreten durch den Präsidenten Giovanni Angileri, mit Sitz in Rom, Via Castelfidardo Nr. 43, PLZ 00185, eingetragen im Unternehmensregister unter der Nr. 761526 der Handelskammer C.C.I.A.A. in Rom, Steuernummer/MwSt.-Nr. 04391911007, der sich zur Einhaltung der Vertragsbedingungen verpflichtet, auch über ihre vertragsgebundene Servicegesellschaft „CENTRO SERVIZI UIL S.r.l./SGK Service Zentrum GmbH" mit Sitz in Bozen, Ada-Buffulini-Str. 4, MwSt.-Nr. 01757610215,

CAF CISL GmbH, vertreten durch deren vertragsgebundene Servicestelle **SGB-CISL SERVICE GmbH** in der Person des gesetzlichen Vertreters Reinhard Unterweger,

CAAF FABI GmbH, vertreten durch den gesetzlichen Vertreter Mauro Bossola,

KVW, vertreten durch deren vertragsgebundene Steuerbeistandsstelle **KVW SERVICE GmbH,** in der Person des Geschäftsführers Christian Bosin,

CAF COLDIRETTI GmbH, vertreten durch die vertragsgebundene Servicegesellschaft **IMPRESA VERDE TAA GmbH**, in der Person des gesetzlichen Vertreters Enzo Bottos,

CAF CONFAGRICOLTURA GmbH, vertreten durch die vertragsgebundene Servicegesellschaft **BAUERNBUND – SERVICE GMBH**, in der Person des gesetzlichen Vertreters Siegfried Rinner,

KAMMER DER STEUERBERATER UND WIRTSCHAFTSPRÜFER der Provinz Bozen, vertreten durch den Präsidenten Claudio Zago,

BERUFSKAMMER DER ARBEITSRECHTSBERATER der Provinz Bozen, vertreten durch den Präsidenten Loris De Bernardo,

INTERDISZIPLINÄRER AUSSCHUSS DER TECHNISCHEN BERUFSKAMMERN UND KOLLEGIEN, vertreten durch den Präsidenten Philipp Gamper,

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

SÜDTIROLER GEMEINDENVERBAND, vertreten durch den Präsidenten Andreas Schatzer,

CNA - SHV, vertreten durch den Präsidenten Claudio Corrarati,

LVH.APA, vertreten durch den Präsidenten Martin Haller,

CONFIDI, vertreten durch den Präsidenten des Verwaltungsrats Vittorio Repetto,

GARFIDI, vertreten durch die Präsidentin des Verwaltungsrats Barbara Jäger,

GEMEINDE BOZEN, vertreten durch die Stadträtin für Kultur, Umwelt, Integration und Chancengleichheit, Chiara Rabini,

BAUKOLLEGIUM, vertreten durch den Präsidenten Auer Michael,

VERBAND DER HAUSEIGENTÜMER – VHE, vertreten durch den Präsidenten Alberto Boscarolli,

WOBI, vertreten durch die Präsidentin des Verwaltungsrats Francesca Tosolini,
EURAC Research - INSTITUT FÜR ERNEUERBARE ENERGIE, vertreten durch den Direktor Wolfram Sparber.

Artikel 1

(Geltung der Prämissen, Erwägungen und Anhänge)

Die obigen Prämissen und Erwägungen, sowie die Akte, Gesetze und Dokumente, auf die in den Prämissen und im übrigen Teil dieser Kooperationsvereinbarung verwiesen wird, sind integrierender und wesentlicher Bestandteil der Vereinbarung.

Artikel 2

(Gegenstand und Ziele der Kooperationsvereinbarung)

Die Vereinbarung regelt die Zusammenarbeit der unterzeichnenden Partner zwecks Umsetzung der energetischen Sanierung von Immobilienvermögen in Südtirol durch die staatliche Steuererleichterung „Superbonus 110%" laut den Artikeln 119 und 121 des Gesetzesdekrets vom 19. Mai 2020, Nr. 34, in geltender Fassung, nachstehend auch „Projekt" genannt.

Die Umsetzung des Projekts ist auf folgende Zielsetzungen ausgerichtet:

a) Auf die Förderung von Wiedergewinnungs- und energetische Sanierungsmaßnahmen des Baubestands in Südtirol unter uneingeschränkter Wahrung der Besonderheiten des bestehenden architektonischen Erbes unter Berücksichtigung der Merkmale und des Umfelds des sanierten Gebäudes,

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

b) auf die Aufklärung der Bürger und Bürgerinnen, der Wirtschaftstreibenden und der KMU über die Möglichkeiten, die das staatliche Gesetz bietet,
c) auf die Schulung der Wirtschaftstreibenden der jeweiligen Branche in Hinblick auf Möglichkeiten, die der 110-Prozent-Steuerbonus bietet,
d) auf einen größtmöglichen Nutzen für die Allgemeinheit durch Monitoring der Initiativen im Zeitverlauf,
e) auf die Prüfung der Vorabbedingungen, um in Erfahrung zu bringen, ob die Bedingungen für die Umsetzung der Maßnahmen erfüllbar sind, und auf die Prüfung der technischen (Verbesserung um mindestens 2 Energieklassen), der administrativen und der steuerlichen Machbarkeit der Maßnahmen (Dokumentenprüfung vorab zur Feststellung des Bestehens der Anforderungen für die zu erlassende Konformitätsbescheinigung),
f) auf die Organisation des Verfahrens zur Abtretung des Steuerguthabens, was zur Wirtschafts- und Beschäftigungsförderung beiträgt und Wertschöpfung in Südtirol schafft,
g) auf den Aufbau einer digitalen Dokumentenmanagement-Plattform zur Steuerung des Verfahrens und zur effektiven Überprüfung der verschiedenen Phasen, so dass das Risiko für die diversen beteiligten Akteure (Eigentümer und Eigentümerinnen, Miteigentümer und Miteigentümerinnen, Unternehmen, Investoren, Nutzer und Nutzerinnen des Steuerguthabens) mithilfe eines transparenten Dokumentenmanagements minimiert wird,
h) auf die Unterstützung für Miteigentümer und Miteigentümerinnen, Eigentümer und Eigentümerinnen, Verwalter und Verwalterinnen von Miteigentumsgemeinschaften bei der Zusammenstellung der notwendigen Unterlagen über die digitale Plattform,
i) auf die Beteiligung geduldiger institutioneller Investoren mit mäßigen Renditeerwartungen am Verfahren und mit Interesse am öffentlichen Nutzen des Projekts,
j) auf die Gewährleistung eines transparenten, fairen Verfahrens mit zuverlässigen Partnern, die in der Lage sind, die verfügbaren Finanzmittel in Einhaltung des Grundsatzes des angemessenen Entgelts zu erhöhen,
k) auf die Erweiterung des Kreises der möglichen Nutzer des Steuerguthabens (KMU, Freiberufler usw.),
l) auf die Förderung eines Marktes für Steuerguthaben, der vielen Betreibern zugänglich ist (zugunsten auch von KMU), auch durch die Verwaltung des Green Economy Alternative Investment Fund (Green Economy AIF) und die etwaige Einführung der Figur eines letztinstanzlichen Käufers,
m) auf die Erstellung einer Datenbank mit den wichtigsten Daten und Metadaten zu den in Südtirol durchgeführten Maßnahmen zur Energiesanierung (Leistungsziele, Zeitrahmen der verschiedenen Phasen, Investitionen, erzielte Ergebnisse usw.) und zu deren Erfassung in öffentlichen Berichten mit aggregierten und anonymisierten Daten als Instrument zur Entscheidungsunterstützung,
n) auf die Ermittlung von Instrumenten, die die Umsetzung von Maßnahmen zur

energetischen Sanierung begünstigen (wie z.B. digitale Leitlinien, Richtlinien usw.), die die Rolle und Kompetenzen der beteiligten Akteure beschreiben sowie die Best Practices, die Methoden zum Monitoring von Interventionen, die technischen Risiken und die Lebenszyklusanalyse.

Artikel 3

(Expertentisch)

Zur Umsetzung des Projekts wird ein Expertentisch eingesetzt, der sich aus je einem Vertreter der unterzeichnenden Partner zusammensetzt.

Der Expertentisch hat im Detail folgende Aufgaben: die Vorgaben laut Kooperationsvereinbarung einzuhalten, die Tätigkeiten für die fachliche, informationstechnische und administrative Koordinierung des Projekts zu überwachen, Update-Meetings zum 110-Prozent-Steuerbonus und Initiativen zur Unterstützung seiner Umsetzung auf Landesebene zu organisieren. Aufgabe des Expertentisches ist es zudem, Lösungen für besonders komplexe Sachverhalte zu entwickeln. Der Expertentisch kann einige Tätigkeiten an kleinere Arbeitsgruppen übertragen.

Die Partner behalten sich die Möglichkeit vor, die Teilnahme am Expertentisch auch auf andere Akteure auszuweiten, die in ihren jeweiligen Zuständigkeitsbereichen eine konkrete Unterstützung bieten können, um so die Erreichung der mit dieser Kooperationsvereinbarung angestrebten Ziele zu optimieren. Zukünftige neue Mitglieder werden durch separaten Akt eingebunden.

Der Expertentisch wird von der NOI AG im Auftrag der Autonomen Provinz Bozen einberufen. Zulässig sind die Erteilung einer Vollmacht und die Fernteilnahme.

Artikel 4

(Verpflichtungen der Partner)

Mit der Unterzeichnung dieser Kooperationsvereinbarung verpflichten sich die Partner, alle in ihre Zuständigkeit fallenden, nachstehend erläuterten Tätigkeiten, die für die Erreichung der Ziele laut Artikel 2 dieser Vereinbarung notwendig sind, auszuführen.

a) Verpflichtungen der AUTONOMEN PROVINZ BOZEN

zwecks Umsetzung dieser Kooperationsvereinbarung: Die **Autonome Provinz Bozen**:

- begründet den Expertentisch laut Artikel 3,
- verpflichtet sich, an den vom Expertentisch organisierten Sitzungen teilzunehmen,
- leitet die Aufklärungsarbeit für Bürger und Bürgerinnen, indem sie die Nutzung des 110-Prozent-Steuerbonus fördert,
- fördert das einleitend erwähnte Instrument des Green Economy Alternative Investment Fund (Green Economy AIF) sowie die zugehörige digitale Plattform, die beide von Euregio Plus verwaltet werden,

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

- fördert durch ihre Ämter die Durchführung von anfänglichen energetischen Check-ups für Miteigentumsgemeinschaften, auch durch einen Verlustbeitrag, unabhängig von der tatsächlichen Umsetzung der energetischen Sanierungsmaßnahmen,
- führt den politischen Dialog mit dem Wirtschafts- und Finanzministerium und den Dialog zu Steuerfragen mit der Einnahmenagentur für etwaige Verbesserungen und Anpassungen des Verfahrens.

b) Verpflichtungen der EUREGIO PLUS Sparverwaltungsgesellschaft AG

zwecks Umsetzung dieser Kooperationsvereinbarung: Die **Euregio Plus Sparverwaltungsgesellschaft AG**:

- verpflichtet sich, an den vom Expertentisch organisierten Sitzungen teilzunehmen,
- verwaltet den Green Economy Alternative Investment Fund (Green Economy AIF) für den Kauf von Steuerguthaben von Miteigentümern und Unternehmen und den anschließenden Verkauf,
- verwaltet die digitale Plattform für die Sammlung und Systematisierung von Dokumenten zum 110-Prozent-Steuerbonus und veröffentlicht Auskünfte und Dokumente von Interesse, die auch von den Projektpartnern zur Verfügung gestellt werden (FAQs, Richtlinien usw.),
- stellt die digitale Plattform den Personen, die sich zur Abtretung der Steuerguthaben an den AIF verpflichten, kostenlos zur Verfügung,
- stellt die Plattform den Verantwortlichen des Steuerbeistands aller CAF-Steuerbeistandszentren zur Verfügung, damit die Prüfung zwecks korrekter Anbringung der Konformitätsbescheinigung vorgenommen werden kann,
- führt Gespräche mit potenziellen Investoren über die Zeichnung von Fondsanteilen des Green Economy AIF,
- befasst sich mit administrativen und finanziellen Aspekten des Projekts,
- sichert vor allem für KMU die Liquidität durch den Erwerb von Steuerguthaben auch für einzelne Baufortschritte und zudem nach Fertigstellung der Arbeiten,
- führt Gespräche mit potenziellen nachfolgenden Käufern der Steuerguthaben, damit die breite Nutzung der Steuerguthaben ermöglicht wird,
- trägt zur Beantwortung der FAQs bei, die auf der Webseite der Plattform veröffentlicht werden.

c) Verpflichtungen der NOI AG

zwecks Umsetzung dieser Kooperationsvereinbarung: Die Green Technologies Unit der **NOI AG**:

- beruft und moderiert im Auftrag des Landes den Expertentisch und kleinen Arbeitsgruppen, die zur Bearbeitung von spezifischen Themen eingesetzt werden,
- befasst sich mit technischen und administrativen Aspekten des Projekts,
- stellt einschlägige Experten und Techniker für den Expertentisch bereit,

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

- fördert Initiativen zur Sensibilisierung der Projektpartner und wirkt an der Sammlung und Beantwortung der FAQs mit, die auf der Webseite der Plattform veröffentlicht werden.

d) Verpflichtungen der AGENTUR FÜR ENERGIE SÜDTIROL - KLIMAHAUS

zwecks Umsetzung dieser Kooperationsvereinbarung: Die **Klimahaus Agentur**:

- verpflichtet sich, an den vom Expertentisch organisierten Sitzungen teilzunehmen,
- befasst sich mit technischen Aspekten des Projekts,
- bietet ein Servicepaket zum 110-Prozent-Steuerbonus für Bauauftraggeber an, die energetische Sanierungsmaßnahmen an Gebäuden in Südtirol durchführen wollen,
- bietet die Durchführung von anfänglichen energetischen Check-ups für Miteigentumsgemeinschaften an (Phase 1 des Servicepakets), unabhängig von der tatsächlichen Umsetzung der energetischen Sanierungsmaßnahmen und somit von der Aktivierung des 110-Prozent-Steuerbonus,
- fördert die Nutzung der digitalen Plattform,
- fördert Sensibilisierungsinitiativen und wirkt an der Sammlung und Beantwortung der FAQs mit, die auf der Webseite der Plattform veröffentlicht werden.

e) Verpflichtungen des NATIONALEN VERBANDS DER KONDOMINIUMSVERWALTER NVK

zwecks Umsetzung dieser Kooperationsvereinbarung: Der **NVK**:

- verpflichtet sich, an den vom Expertentisch organisierten Sitzungen teilzunehmen,
- befasst sich mit technischen und administrativen Aspekten des Projekts,
- arbeitet Standardvorlagen für die Versammlungsbeschlüsse aus,
- fördert unter seinen Mitgliedern die Nutzung der digitalen Plattform und die Inanspruchnahme des von Euregio Plus gemanagten Green Economy Fonds,
- wirkt an der Sammlung und Beantwortung der FAQs mit, die auf der Webseite der Plattform veröffentlicht werden.

f) Verpflichtungen der CAF- Steuerbeistandszentren

zwecks Umsetzung dieser Kooperationsvereinbarung: Die **CAF**:

- verpflichten sich, an den vom Expertentisch organisierten Sitzungen teilzunehmen,
- befassen sich mit administrativen und steuerrechtlichen Aspekten des Projekts,
- fordern ihre Mitglieder zur Vorabprüfung der subjektiven Anforderungen für die Nutzung des 110-Prozent-Steuerbonus auf,
- fördern unter ihren Mitgliedern die Nutzung der digitalen Plattform und die Inanspruchnahme des von Euregio Plus gemanagten Green Economy Fonds,

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

- wirken an der Sammlung und Beantwortung der FAQs mit, die auf der Webseite der Plattform veröffentlicht werden.

g) Verpflichtungen der KAMMER DER STEUERBERATER UND WIRTSCHAFTSPRÜFER der Provinz Bozen

zwecks Umsetzung dieser Kooperationsvereinbarung: Die **Kammer der Steuerberater und Wirtschaftsprüfer**:

- verpflichtet sich, an den vom Expertentisch organisierten Sitzungen teilzunehmen,
- befasst sich mit administrativen und steuerrechtlichen Aspekten des Projekts,
- aktualisiert und stellt die auf der digitalen Plattform zu veröffentlichende Liste ihrer registrierten Mitglieder zur Verfügung, die daran interessiert sind, die Vorabprüfung der subjektiven Anforderungen für die Nutzung des 110-Prozent-Steuerbonus durchzuführen,
- fördert unter seinen Mitgliedern die Nutzung der digitalen Plattform und die Inanspruchnahme des von Euregio Plus gemanagten Green Economy Fonds,
- wirkt an der Sammlung und Beantwortung der FAQs mit, die auf der Webseite der Plattform veröffentlicht werden.

h) Verpflichtungen der BERUFSKAMMER DER ARBEITSRECHTSBERATER der Provinz Bozen

zwecks Umsetzung dieser Kooperationsvereinbarung: Die **Berufskammer der Arbeitsrechtsberater**:

- verpflichtet sich, an den vom Expertentisch organisierten Sitzungen teilzunehmen,
- befasst sich mit administrativen und steuerrechtlichen Aspekten des Projekts,
- aktualisiert und stellt die auf der digitalen Plattform zu veröffentlichende Liste ihrer registrierten Mitglieder zur Verfügung, die daran interessiert sind, die Vorabprüfung der subjektiven Anforderungen für die Nutzung des 110-Prozent-Steuerbonus durchzuführen,
- fördert unter seinen Mitgliedern die Nutzung der digitalen Plattform und die Inanspruchnahme des von Euregio Plus gemanagten Green Economy Fonds,
- wirkt an der Sammlung und Beantwortung der FAQs mit, die auf der Webseite der Plattform veröffentlicht werden.

i) Verpflichtungen der INTERDISZIPLINÄRER AUSSCHUSS DER TECHNISCHEN BERUFSKAMMERN UND KOLLEGIEN BOZEN

zwecks Umsetzung dieser Kooperationsvereinbarung: Der **Interdisziplinäre Ausschuss der Technischen Berufskammern und Kollegien Bozen**:

- verpflichtet sich, an den vom Expertentisch organisierten Sitzungen teilzunehmen,
- befasst sich mit administrativen Aspekten des Projekts,

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

- alle Mitglieder der vom interdisziplinären Ausschuss vertretenen Kammern, die die Baubefähigung haben, sind auch befähigt, die Anordnungen gemäß Gesetzesdekret Nr. 34/2020 zu treffen. Die einzelnen Kammern werden ihre Mitglieder durch Aufruf zur Interessenbekundung sensibilisieren, auf die die Veröffentlichung des Namens in einem eigenen Abschnitt der Webseite der jeweiligen Kammer und des interdisziplinären Ausschusses folgt,
- fördert unter seinen Mitgliedern die Nutzung der digitalen Plattform und die Inanspruchnahme des von Euregio Plus gemanagten Green Economy Fonds,
- wirkt an der Sammlung und Beantwortung der FAQs mit, die auf der Webseite der Plattform veröffentlicht werden.

j) Verpflichtungen des SÜDTIROLER GEMEINDENVERBANDS

zwecks Umsetzung dieser Kooperationsvereinbarung: Der **Südtiroler Gemeindenverband**:

- verpflichtet sich, an den vom Expertentisch organisierten Sitzungen teilzunehmen,
- sensibilisiert die Gemeinden in Hinblick auf die Möglichkeiten, die dank der Steuererleichterungen durch den 110-Prozent-Steuerbonus für die energetische Sanierung der bestehenden Bausubstanz in Südtirol bestehen,
- sensibilisiert die Gemeinden in Hinblick auf den Expertentisch als Instrument für Problemlösungen bei der Umsetzung der Sanierungsmaßnahmen im Rahmen des 110-Prozent-Steuerbonus,
- sensibilisiert die Gemeinden für die „Green Economy AIF" und die dazugehörige digitale Plattform,
- sensibilisiert die Gemeinden durch Herausgabe von Leitlinien und Rundschreiben für eine Vereinfachung der Verwaltungsverfahren der Gemeinden im Rahmen des 110-Prozent-Steuerbonus.

k) Verpflichtungen des CNA-SHV

zwecks Umsetzung dieser Kooperationsvereinbarung: Der **CNA-SHV**:

- verpflichtet sich, an den vom Expertentisch organisierten Sitzungen teilzunehmen,
- befasst sich mit technischen und administrativen Aspekten des Projekts,
- aktualisiert und stellt die auf der digitalen Plattform zu veröffentlichende Liste seiner Mitglieder zur Verfügung, die daran interessiert sind, die Umsetzung der energetischen Sanierungsmaßnahmen im Rahmen des 110-Prozent-Steuerbonus mittels „Rabatt auf den Rechnungsbetrag" durchzuführen (auch für Baufortschritte),
- fördert unter seinen Mitgliedern die Nutzung der digitalen Plattform und die Inanspruchnahme des von Euregio Plus gemanagten Green Economy Fonds,
- wirkt an der Sammlung und Beantwortung der FAQs mit, die auf der Webseite der Plattform veröffentlicht werden.

l) Verpflichtungen des LVH.APA:

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

zwecks Umsetzung dieser Kooperationsvereinbarung: Der **LVH.APA**:

- verpflichtet sich, an den vom Expertentisch organisierten Sitzungen teilzunehmen,
- befasst sich mit technischen und administrativen Aspekten des Projekts,
- aktualisiert und stellt die auf der digitalen Plattform zu veröffentlichende Liste seiner Mitglieder zur Verfügung, die daran interessiert sind, die Umsetzung der energetischen Sanierungsmaßnahmen im Rahmen des 110-Prozent-Steuerbonus mittels „Rabatt auf den Rechnungsbetrag" durchzuführen (auch für Baufortschritte),
- fördert unter seinen Mitgliedern die Nutzung der digitalen Plattform und die Inanspruchnahme des von Euregio Plus gemanagten Green Economy Fonds,
- wirkt an der Sammlung und Beantwortung der FAQs mit, die auf der Webseite der Plattform veröffentlicht werden.

m) Verpflichtungen der CONFIDI

zwecks Umsetzung dieser Kooperationsvereinbarung: Die **CONFIDI**:

- verpflichtet sich, an den vom Expertentisch organisierten Sitzungen teilzunehmen,
- garantiert mit Bezug auf den 110-Prozent-Steuerbonus die Brückenfinanzierung, die die Banken den Unternehmen zur Verfügung stellen, und fördert dadurch den Liquiditätsfluss für die Unternehmen, die den „Rabatt auf den Rechnungsbetrag" gewähren,
- trägt zur Ermittlung anderer Finanzlösungen bei, die die Durchführung des Projekts erleichtern,
- fördert unter seinen Mitgliedern die Nutzung der digitalen Plattform und die Inanspruchnahme des von Euregio Plus gemanagten Green Economy Fonds.

n) Verpflichtungen der GARFIDI

zwecks Umsetzung dieser Kooperationsvereinbarung: Die **GARFIDI**:

- verpflichtet sich, an den vom Expertentisch organisierten Sitzungen teilzunehmen,
- garantiert mit Bezug auf den 110-Prozent-Steuerbonus die Brückenfinanzierung, die die Banken den Unternehmen zur Verfügung stellen, und fördert dadurch den Liquiditätsfluss für die Unternehmen, die den „Rabatt auf den Rechnungsbetrag" gewähren,
- trägt zur Ermittlung anderer Finanzlösungen bei, die die Durchführung des Projekts erleichtern,
- fördert unter seinen Mitgliedern die Nutzung der digitalen Plattform und die Inanspruchnahme des von Euregio Plus gemanagten Green Economy Fonds.

o) Verpflichtungen der STADTGEMEINDE BOZEN

zwecks Umsetzung dieser Kooperationsvereinbarung: Die **Stadt Bozen**:

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

- verpflichtet sich, an den vom Expertentisch organisierten Sitzungen teilzunehmen,
- sensibilisiert die Bevölkerung in Hinblick auf die Möglichkeiten, die dank dem Steuervorteil durch den 110-Prozent-Steuerbonus für die energetische Sanierung des lokalen Gebäudebestands bestehen,
- sensibilisiert die Bevölkerung in Hinblick auf den Expertentisch als Instrument für Problemlösungen bei der Umsetzung der Sanierungsmaßnahmen im Rahmen des 110-Prozent-Steuerbonus,
- sensibilisiert die Bevölkerung für den „Green Economy AIF" und die dazugehörige digitale Plattform.

p) Verpflichtungen des BAUKOLLEGIUMS

zwecks Umsetzung dieser Kooperationsvereinbarung: Das **Baukollegium**:

- verpflichtet sich, an den vom Expertentisch organisierten Sitzungen teilzunehmen,
- befasst sich mit technischen und administrativen Aspekten des Projekts,
- aktualisiert und stellt die auf der digitalen Plattform zu veröffentlichende Liste seiner Mitglieder zur Verfügung, die daran interessiert sind, die Umsetzung der energetischen Sanierungsmaßnahmen im Rahmen des 110-Prozent-Steuerbonus mittels „Rabatt auf den Rechnungsbetrag" durchzuführen (auch für Baufortschritte),
- fördert unter seinen Mitgliedern die Nutzung der digitalen Plattform und die Inanspruchnahme des von Euregio Plus gemanagten Green Economy Fonds,
- wirkt an der Sammlung und Beantwortung der FAQs mit, die auf der Webseite der Plattform veröffentlicht werden.

q) Verpflichtungen des VERBANDS DER HAUSEIGENTÜMER – VHE

zwecks Umsetzung dieser Kooperationsvereinbarung: Der **Verband der Hauseigentümer – VHE**:

- verpflichtet sich, an den vom Expertentisch organisierten Sitzungen teilzunehmen,
- arbeitet mit den anderen Mitgliedern des Expertentisches zusammen, um die vereinbarten Ziele zu erreichen,
- fördert die Kenntnis und Nutzung der vom Expertentisch geschaffenen Instrumente und Möglichkeiten unter seinen Mitgliedern,
- trägt zur Verwaltung der Aspekte des Projekts in puncto Miteigentumsgemeinschaft bei,
- wirkt an der Sammlung der FAQs mit, damit die nützlichsten auf der Webseite der Plattform veröffentlicht werden.

r) Verpflichtungen von WOBI

zwecks Umsetzung dieser Kooperationsvereinbarung: Das **WOBI**:

- verpflichtet sich, an den vom Expertentisch organisierten Sitzungen teilzunehmen,

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

Beschluss Nr./N Delibera: 0358/2021 Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

- befasst sich mit technischen und administrativen Aspekten des Projekts,
- fördert in den Miteigentumsgemeinschaften gegebenenfalls die Teilnahme an der Nutzung des 110-Prozent-Steuerbonus, auch durch die Nutzung der digitalen Plattform,
- verpflichtet sich, nach Möglichkeit seine energetischen Sanierungsmaßnahmen durch Nutzung des 110-Prozent-Steuerbonus durchzuführen.

s) **Verpflichtungen der Eurac Research - INSTITUT FÜR ERNEUERBARE ENERGIE**

zwecks Umsetzung dieser Kooperationsvereinbarung: **Eurac Research - INSTITUT FÜR ERNEUERBARE ENERGIE**:

- verpflichtet sich, an den vom Expertentisch organisierten Sitzungen teilzunehmen,
- befasst sich mit technischen Aspekten des Projekts,
- teilt die wichtigsten Ergebnisse der Verbundforschungsprojekte, an denen es beteiligt ist, im Zusammenhang mit der energetischen Sanierung von Gebäuden,
- bietet einen dynamischen Simulations- und Labortestservice an, um die Konzeption und Gestaltung von Interventionen im Bereich des 110-Prozent-Steuerbonus zu unterstützen, insbesondere unter Berücksichtigung von: (1) den Anforderungen an die Indoorklimaqualität; (2) die Optimierung der Konfiguration des Gebäudes und seiner Systeme, insbesondere auf der Grundlage erneuerbarer Energiequellen, (3) die Notwendigkeit, das Kondensationsrisiko in den kritischen Knoten der Hülle zu überprüfen,
- verpflichtet sich, eine Datenbank mit den wichtigsten Daten und Metadaten zu den in Südtirol durchgeführten 110-Prozent-Steuerbonus-Interventionen zu erstellen und die Daten zu verarbeiten.

Artikel 5

(Mitteilungen)

Alle Mitteilungen zur vorliegenden Kooperationsvereinbarung müssen in Schriftform erfolgen und per E-Mail an folgende Adressen gesendet werden:

Für die Autonome Provinz Bozen

PEC: dipartimento.ressort.vettorato@pec.prov.bz.it

Für die Euregio Plus Sparverwaltungsgesellschaft AG

PEC: euregioplus@pec.it

Für die NOI AG:

PEC: noi@pec.noi.bz.it

Für die AGENTUR FÜR ENERGIE SÜDTIROL - KLIMAHAUS:

PEC: info@pec.agenziacasaclima.it

Für den NATIONALER VERBAND DER KONDOMINIUMSVERWALTER NVK Sektion Bozen:
E-mail: info@gestioni3a.it
PEC: -

Für die CAAF CGIL NORDEST:
E-mail: caafbz@servizi-cgil.it
PEC: caafbz@pec.it

Für die CAF ACLI GmbH:
E-mail: bolzano@acliservice.acli.it
PEC: bolzano@pec.caf.acli.it

Für die CAF UGL GmbH:
E-mail: cafugl.bonus110@cafugl.it
PEC: cafuglpresidenza@legalmail.it

Für die CAF UIL AG:
E-mail: cafuil.bz0@cafuil.it
PEC: cafuil.bz0@pec.cafuil.it

Für die CAF CISL GmbH:
E-mail: info.service@sgbcisl.it
PEC: altoadige@cert.caafcisl.it

Für die CAAF FABI GmbH:
E-mail: caaf.bz@fabibz.it
PEC: amministrazionecaaffabi@pec.it

Für die KVW SERVICE GmbH:
E-mail: service@service.kvw.org
PEC: kvw@pec.caf.acli.it

Für die CAF COLDIRETTI GmbH:
E-mail: caf.bolzano@coldiretti.it
PEC: impresaverde.tn@pec.coldiretti.it

Beschluss Nr./N Delibera: 0358/2021 Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

Für die CAF CONFAGRICOLTURA GmbH:

PEC: steuer.zentrale@pec.sbb.it

Für die KAMMER DER STEUERBERATER UND WIRTSCHAFTSPRÜFER der Provinz Bozen:

PEC: ordine.bolzano@odcecbz.legalmail.it

Für die BERUFSKAMMER DER ARBEITSRECHTSBERATER der Provinz Bozen:

PEC: l.de_bernardo@consulentidellavoropec.it

Für den INTERDISZIPLINÄREN AUSSCHUSS DER TECHNISCHEN BERUFSKAMMERN UND KOLLEGIEN:
E-mail: info@interprof.bz.it
PEC: -

Für den SÜDTIROLER GEMEINDENVERBAND:
E-mail: info@gvcc.net
PEC: gvcc@legalmail.it

Für den CNA-SHV:
E-mail: info@shv.cnabz.com
PEC: unioneartigianicna@cert.cna.it

Für LVH.APA:
E-mail: info@lvh.it
PEC: lvh-apa@secure-pec.it

Für CONFIDI:
E-mail: info@confidi.bz.it
PEC: confidialtoadige@legalmail.it

Für GARFIDI:
E-mail: info@garfidi.it
PEC: garfidi.garantiegenossenschaftsuedtirol@pec.it

Für die STADTGEMEINDE BOZEN:

PEC: 5.7.0@pec.bolzano.ti

Für das BAUKOLLEGIUM:

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

E-mail: info@coll.edile.bz.it
PEC: pec@pec.cce.bz.it

Für den VERBAND DER HAUSEIGENTÜMER – VHE:
E-mail: info@ape-altoadige.com
PEC: ape-bolzano@legalmail.it

Für das WOBI:
E-mail: info@ipes.bz.it
PEC: info@pec.wobi.bz.it

Für Eurac Research – INSTITUT FÜR ERNEUERBARE ENERGIE

PEC: renewable.energy@pec.eurac.edu

Artikel 6
(Laufzeit)

Die vorliegende Kooperationsvereinbarung hat eine Laufzeit von fünf Jahren ab Unterzeichnung der Vereinbarung.

Die Kooperationsvereinbarung kann entsprechend dem Durchführungsstand der Tätigkeiten nach vorheriger Mitteilung mittels zertifizierter E-Mail (PEC) an die Partner für weitere fünf Jahre verlängert werden.

Artikel 7
(Überarbeitungen und Ergänzungen)

Die vorliegende Kooperationsvereinbarung kann nur schriftlich durch etwaige Zusatz- oder Ergänzungsakte geändert, ergänzt oder ajouriert werden.

Das Land kann weitere Akteure zur Unterzeichnung der Vereinbarung auffordern, um die darin vorgesehenen Ziele zu erreichen und das gesamte Verfahren wirksamer zu gestalten.

Artikel 8
(Finanzmittel)

Für die Umsetzung der vorliegenden Kooperationsvereinbarung haben die Partner untereinander keinerlei Entgeltansprüche; somit trägt jeder Partner die ihm entstehenden Kosten selbst, soweit dies nicht in der vorliegenden Kooperationsvereinbarung oder in eventuell zu einem späteren Zeitpunkt unterzeichneten Vereinbarungen auf operativer Ebene anders geregelt wird.

Artikel 9
(Vertraulichkeit der Daten)

Alle Daten, Dokumente oder sonstigen Unterlagen, die unter den unterzeichnenden Partnern in Ausführung dieser Kooperationsvereinbarung ausgetauscht werden, sind als „vertrauliche Informationen" zu behandeln, wenn der Partner, der die Unterlagen übermittelt und mit den anderen Partnern teilt, diese als solche einstuft. Vorbehaltlich abweichender schriftlicher Abmachungen vereinbaren die Partner, diese

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

vertraulichen Informationen ausschließlich im Rahmen der Ausführung dieser Kooperationsvereinbarung zu nutzen.

Sämtliche Partner ergreifen sämtliche erforderliche Maßnahmen zur Wahrung der Vertraulichkeit der Informationen und Unterlagen, über die sie im Rahmen dieser Kooperationsvereinbarung verfügen.

Artikel 10

(Streitfälle)

Bei Streitigkeiten jeglicher Art in Zusammenhang mit der Auslegung und Anwendung dieser Kooperationsvereinbarung verpflichten sich die Partner, diese gütlich oder nach Billigkeit beizulegen.

Etwaige Streitigkeiten beeinträchtigen nicht die ordnungsgemäße Ausführung der Tätigkeiten noch vermögen diese, die von den Partnern eingegangenen Verpflichtungen auszusetzen.

Artikel 11

(Veröffentlichung)

Diese Kooperationsvereinbarung wird auf den institutionellen Webseiten der Partner veröffentlicht, um für eine möglichst breite Bekanntmachung und Verbreitung zu sorgen.

Gelesen, bestätigt und unterzeichnet
Bozen, den xx.xx.2021

Für die AUTONOME PROVINZ BOZEN
Landeshauptmann
Arno Kompatscher .....

Landeshauptmannstellvertreter und Landesrat für italienische Bildung und Kultur, Energie und Umwelt
Giuliano Vettorato

.....

Für EUREGIO PLUS SPARVERWALTUNGSGESELLSCHAFT AG
Präsident
Alexander Gallmetzer .....

Für NOI AG
Generaldirektor
Ulrich Stofner .....

Für CASACLIMA
Generaldirektor

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

Ulrich Santa .....

Für NVK - NATIONALER VERBAND DER KONDOMINIUMSVERWALTER
Sektion Bozen
Präsident
Marco Lombardozzi .....

Für CAAF CGIL NORDEST
Rechtsvertreter
Marco Pirolo .....

Für CAF ACLI GmbH
Rechtsvertreter
Paolo Berlanda .....

Für CAF UGL GmbH
Rechtsvertreterin
Cinzia Marzoli .....

Für CAF UIL AG
Rechtsvertreter
Giovanni Angileri .....

Für CISL GmbH
Rechtsvertreter
Reinhard Unterweger .....

Für CAAF FABI GmbH
Rechtsvertreter
Mauro Bossola .....

Für KVW SERVICE GmbH
Rechtsvertreter
Christian Bosin .....

Für CAF COLDIRETTI GmbH
Rechtsvertreter
Enzo Bottos .....

Für BAUERNBUND – SERVICE GmbH

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

Rechtsvertreter
Siegfrid Rinner .....

Für die KAMMER DER STEUERBERATER UND WIRTSCHAFTSPRÜFER der Provinz Bozen
Präsident
Claudio Zago .....

Für die BERUFSKAMMER DER ARBEITSRECHTSBERATER der Provinz Bozen:
Präsident
Loris De Bernardo .....

Für den INTERDISZIPLINÄREN AUSSCHUSS DER TECHNISCHEN BERUFSKAMMERN UND KOLLEGIEN:
Präsident
Philipp Gamper .....

Für den SÜDTIROLER GEMEINDENVERBAND
Präsident
Andreas Schatzer .....

Für CNA-SHV
Präsident
Claudio Corrarati .....

Für LVH.APA
Präsident
Martin Haller .....

Für CONFIDI
Präsident
Vittorio Repetto .....

Für GARFIDI
Präsidentin
Barbara Jäger .....

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

Für die SADTGEMEINDE BOZEN
Stadträtin für Kultur, Umwelt, Integration und Chancengleichheit
Chiara Rabini

.....

Für BAUKOLLEGIUM
Präsident
Michael Auer .....

Für VERBAND DER HAUSEIGENTÜMER – VHE der Provinz Bozen
Präsident
Alberto Boscarolli .....

Für WOBI
Präsidentin
Francesca Tosolini .....

Für Eurac Research - INSTITUT FÜR ERNEUERBARE ENERGIE
Direktor
Wolfram Sparber .....

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2

Der Landeshauptmann Il Presidente	KOMPATSCHER ARNO	20/04/2021
Der Generalsekretär Il Segretario Generale	MAGNAGO EROS	20/04/2021

Es wird bestätigt, dass diese analoge Ausfertigung, bestehend - ohne diese Seite - aus 52 Seiten, mit dem digitalen Original identisch ist, das die Landesverwaltung nach den geltenden Bestimmungen erstellt, aufbewahrt, und mit digitalen Unterschriften versehen hat, deren Zertifikate auf folgende Personen lauten:

nome e cognome: Arno Kompatscher

Si attesta che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue parti al documento informatico originale da cui è tratta, costituito da 52 pagine, esclusa la presente. Il documento originale, predisposto e conservato a norma di legge presso l'Amministrazione provinciale, è stato sottoscritto con firme digitali, i cui certificati sono intestati a:

nome e cognome: Eros Magnago

Die Landesverwaltung hat bei der Entgegennahme des digitalen Dokuments die Gültigkeit der Zertifikate überprüft und sie im Sinne der geltenden Bestimmungen aufbewahrt.

L'Amministrazione provinciale ha verificato in sede di acquisizione del documento digitale la validità dei certificati qualificati di sottoscrizione e li ha conservati a norma di legge.

Ausstellungsdatum / Data di emanazione

20/04/2021

Diese Ausfertigung entspricht dem Original / Per copia conforme all'originale

Datum/Unterschrift / Data/firma

Beschluss Nr./N. Delibera: 0358/2021. Digital unterzeichnet / Firmato digitalmente: Arno Kompatscher, 00F45352 - Eros Magnago, 00E60FF2