

**Beschluss
der Landesregierung****Deliberazione
della Giunta Provinciale**

Sitzung vom Nr. 7
11/01/2022 Seduta del

ANWESEND SIND

Landeshauptmann
Landeshauptmannstellvertr.
Landeshauptmannstellvertr.
Landeshauptmannstellvertr.
Landesräte

Generalsekretär

Arno Kompatscher
Waltraud Deeg
Giuliano Vettorato
Daniel Alfreider
Philipp Achammer
Massimo Bessone
Maria Hochgruber Kuenzer
Arnold Schuler
Thomas Widmann

Eros Magnago

SONO PRESENTI

Presidente
Vicepresidente
Vicepresidente
Vicepresidente
Assessori

Segretario Generale

Betreff:

Gemeinde Lajen:
Änderung des Gefahrenzonenplanes
Ratsbeschluss Nr. 43 vom 20.09.2021
GAB Nr. 225/2020

Oggetto:

Comune di Laion:
Modifica al piano delle zone di pericolo
Deliberazione Consiliare n. 43 del
20/09/2021
DGC n. 225/2020

Vorschlag vorbereitet von
Abteilung / Amt Nr.

28.2

Proposta elaborata dalla
Ripartizione / Ufficio n.

Der Gemeindevorstand von Lajen hat mit Beschluss Nr. 225 vom 26.10.2020 folgende Änderung des Gefahrenzonenplanes beschlossen:

Rückstufung der hydrogeologischen Gefahrenzone in Folge der durchgeführten Eingriffe zur Reduzierung der Gefahr durch Massenbewegung im Bereich der B.p. 745, G.p. 816/3, 816/4, 816/5, 816/6 K.G. Lajen;

Die Gemeinde hat das Verfahren gemäß Art. 56 des L.G. Nr. 9 vom 10. Juli 2018 durchgeführt.

Der Beschluss wurde für die Dauer von 30 Tagen, und zwar ab dem 10.11.2020, im Sekretariat der Gemeinde Lajen für die Öffentlichkeit zur Einsichtnahme aufgelegt. Der Zeitpunkt der Auflegung wurde vorher durch Anzeigen im Bürgernetz des Landes bekannt gegeben.

Während dieser Frist sind bei der Gemeinde keine Einwände und Vorschläge eingegangen.

Die Konferenz der Dienststellen hat in der Sitzung vom 13.08.2021 die übermittelten Unterlagen überprüft und dabei positives Gutachten mit folgender Auflage erteilt:

Die Wartung der Sicherungsmaßnahmen bleibt zu Lasten des Grundeigentümers; diese ist im Grundbuch einzutragen und die Gemeinde muss es mit Ratsbeschluss genehmigen.

Die Konferenz der Dienststellen hat die positiven Gutachten der Agentur für Bevölkerungsschutz (vom 29.01.2021, Prot. Nr. 82264), der Abteilung Forstwirtschaft (vom 30.04.2021, Prot. Nr. 327658) und des Amtes für Geologie und Baustoffprüfung (vom 29.01.2021, Prot. Nr. 83413) zur Kenntnis genommen und hat insbesondere in folgende Unterlagen eingesehen:

- die Gefahrenzonenkarte
- den erläuternden Bericht

Die Änderung ersetzt den entsprechenden Teil des Gefahrenzonenplanes bezüglich aller zu untersuchenden Naturgefahren.

Die Gemeinde Lajen beschließt mit Ratsbeschluss Nr. 43 vom 20.09.2021, die Änderung des Gefahrenzonenplanes im Einklang mit dem Gutachten der Dienststellenkonferenz.

Die Landesregierung teilt das positive Gutachten der Dienststellenkonferenz und befürwortet die Änderung des Gefahrenzonenplanes wie vom Gemeinderat beschlossen.

La Giunta comunale di Laion con deliberazione n. 225 del 26/10/2020 ha adottato la seguente modifica al piano delle zone di pericolo:

Declassificazione della zona di pericolo idrogeologico a seguito di interventi eseguiti per la riduzione del pericolo di frane nell'ambito della p.ed. 745, p.f. 816/3, 816/4, 816/5, 816/6 C.C. Laion;

Il Comune ha applicato la procedura prevista dall'art. 56 della L.P. 10 luglio 2018, n.9.

La deliberazione è stata depositata ed esposta al pubblico per la durata di 30 giorni, a partire dal 10/11/2020, nella segreteria del Comune di Laion. La data di esposizione è stata preventivamente resa nota mediante avviso pubblicato nella rete civica della Provincia.

Durante questo periodo al Comune non sono state presentate osservazioni e proposte.

La conferenza dei servizi, nella seduta del 13/08/2021, ha esaminato la documentazione trasmessa ed ha espresso parere favorevole alla seguente condizione:

Il proprietario è responsabile della manutenzione delle misure di sicurezza; questo deve essere annotato nel Libro fondiario ed approvato dal Consiglio Comunale.

La conferenza dei servizi ha preso atto dei pareri positivi dell'Agenzia per la Protezione civile (del 29/01/2021, prot. n. 82264), della Ripartizione Foreste (del 30/04/2021, prot. n. 327658), nonché dell'Ufficio Geologia e prove materiali (del 29/01/2021, prot. n. 83413) e ha visionato in particolare i seguenti documenti:

- la carta delle zone di pericolo
- la relazione illustrativa.

La modifica sostituisce la corrispondente parte del piano delle zone di pericolo relativa a tutti i tipi di pericolo naturale da esaminare.

Il Comune di Laion con deliberazione consiliare n. 43 del 20/09/2021, in accordo con il parere della conferenza dei servizi, delibera la modifica al piano delle zone di pericolo.

La Giunta provinciale condivide il parere favorevole della conferenza dei servizi ed accoglie la modifica al piano delle zone di pericolo come proposta dal Consiglio comunale.

Die Landesregierung stellt fest, dass die Instandhaltungspflicht im Grundbuch angemerkert werden muss.

Dies vorausgeschickt

beschließt

DIE LANDESREGIERUNG

einstimmig in gesetzmäßiger Weise:

die Änderung des Gefahrenzonenplanes der Gemeinde Lajen, wie mit Ratsbeschluss Nr. 43 vom 20.09.2021 beantragt, zu genehmigen.

Die Wartung der Sicherungsmaßnahmen der Hangbereiche bleibt zu Lasten des Grundeigentümers und ist langfristig sicherzustellen. Die Baugenehmigung wird erteilt mit der Auflage, die Instandhaltungspflicht im Grundbuch anzumerken.

Dieser Beschluss wird im Sinne des Art. 53 Absatz 10 des L.G. 9/2018 im Amtsblatt der Region veröffentlicht und findet am darauffolgenden Tag Anwendung.

DER LANDESHAUPTMANN

DER GENERALSEKRETÄR DER L.R.

La Giunta provinciale constata che l'obbligo di manutenzione deve essere annotato nel libro fondiario.

Ciò premesso

LA GIUNTA PROVINCIALE

d e l i b e r a

a voti unanimi legalmente espressi:

di approvare la modifica al piano delle zone di pericolo del Comune di Laion, come proposto con deliberazione consiliare n. 43 del 20/09/2021.

La manutenzione delle opere di messa in sicurezza del versante è a carico del privato e deve essere garantita a lungo termine.

Il permesso di costruire deve essere rilasciato con la condizione che l'obbligo di manutenzione sarà annotato nel libro fondiario.

Questa deliberazione è pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione ai sensi dell'art. 53 comma 10 della L.P. 9/2018 e trova applicazione il giorno successivo.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

IL SEGRETARIO GENERALE DELLA G.P.

Sichtvermerke i. S. d. Art. 13 L.G. 17/93
über die fachliche, verwaltungsgemäße
und buchhalterische Verantwortung

Visti ai sensi dell'art. 13 L.P. 17/93
sulla responsabilità tecnica,
amministrativa e contabile

Die Amtsdirektorin 23/12/2021 11:03:51 POLO CARLOTTA La Direttrice d'ufficio

Die Abteilungsdirektorin 23/12/2021 12:35:11 BUSSADORI VIRNA La Direttrice di ripartizione

Laufendes Haushaltsjahr

Esercizio corrente

zweckgebunden

impegnato

als Einnahmen
ermittelt

accertato
in entrata

auf Kapitel

sul capitolo

Vorgang

operazione

Der Direktor des Amtes für Ausgaben

Il Direttore dell'Ufficio spese

Der Direktor des Amtes für Finanzaufsicht

Il Direttore dell'Ufficio Vigilanza finanziaria

Der Direktor des Amtes für Einnahmen

Il Direttore dell'Ufficio entrate

Diese Abschrift
entspricht dem Original

Per copia
conforme all'originale

Datum / Unterschrift

data / firma

Abschrift ausgestellt für

Copia rilasciata a



Der Landeshauptmann
Il Presidente

KOMPATSCHER ARNO

11/01/2022

Der Generalsekretär
Il Segretario Generale

MAGNAGO EROS

11/01/2022

Es wird bestätigt, dass diese analoge Ausfertigung, bestehend - ohne diese Seite - aus 4 Seiten, mit dem digitalen Original identisch ist, das die Landesverwaltung nach den geltenden Bestimmungen erstellt, aufbewahrt, und mit digitalen Unterschriften versehen hat, deren Zertifikate auf folgende Personen lauten:

nome e cognome: Arno Kompatscher

Si attesta che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue parti al documento informatico originale da cui è tratta, costituito da 4 pagine, esclusa la presente. Il documento originale, predisposto e conservato a norma di legge presso l'Amministrazione provinciale, è stato sottoscritto con firme digitali, i cui certificati sono intestati a:

nome e cognome: Eros Magnago

Die Landesverwaltung hat bei der Entgegennahme des digitalen Dokuments die Gültigkeit der Zertifikate überprüft und sie im Sinne der geltenden Bestimmungen aufbewahrt.

Ausstellungsdatum

11/01/2022

Diese Ausfertigung entspricht dem Original

L'Amministrazione provinciale ha verificato in sede di acquisizione del documento digitale la validità dei certificati qualificati di sottoscrizione e li ha conservati a norma di legge.

Data di emanazione

Per copia conforme all'originale

Datum/Unterschrift

Data/firma