

**Beschluss
der Landesregierung****Deliberazione
della Giunta Provinciale**

Nr. 1037
Sitzung vom 21/11/2023
Seduta del

ANWESEND SIND

Landeshauptmann
Landeshauptmannstellvertr.
Landeshauptmannstellvertr.
Landeshauptmannstellvertr.
Landesräte

Generalsekretär

Arno Kompatscher
Waltraud Deeg
Giuliano Vettorato
Daniel Alfreider
Maria Hochgruber Kuenzer
Arnold Schuler

Eros Magnago

SONO PRESENTI

Presidente
Vicepresidente
Vicepresidente
Vicepresidente
Assessori

Segretario Generale

Betreff:

Gemeinde Rodeneck: Genehmigung einer
Änderung am Landschaftsplan betreffend
die Umwidmung von Wald in
Landwirtschaftsgebiet (Beschluss des
Gemeinderates Nr. 25 vom 26.07.2023 –
GAB 60/23)

Oggetto:

Comune di Rodengo: approvazione di una
modifica al piano paesaggistico
concernente la trasformazione da bosco in
verde agricolo (deliberazione del
Consiglio comunale n. 25 del 26/07/2023 –
DGC 60/23)

Vorschlag vorbereitet von
Abteilung / Amt Nr.

28.5

Proposta elaborata dalla
Ripartizione / Ufficio n.

Die Landesregierung hat folgenden Sachverhalt zur Kenntnis genommen:

Die Gemeinde Rodeneck hat gemäß Gemeindefachausschussbeschluss Nr. 60 vom 08.02.2023 um eine Änderung des Landschaftsplanes ersucht, betreffend die Umwidmung von Wald in Landwirtschaftsgebiet auf der Gp. 1817, K.G. Rodeneck, im Ausmaß von insgesamt 3.848 m².

Die Gemeinde hat das Verfahren gemäß Artikel 48 und 53, L.G. vom 10.07.2018, Nr. 9 i.g.F. eingeleitet. Zu der beantragten Änderung sind keine Anmerkungen eingegangen.

Die Kommission für Nutzungsänderungen von Wald, Weidegebiet und alpinem Grünland, Landwirtschaftsgebiet oder bestockter Wiese und Weide hat in der Sitzung Nr. 11/23 vom 10.05.2023 den Antrag überprüft und aus folgenden Gründen negatives Gutachten erteilt:

„Bereits vor 20 Jahren wurde in diesem Bereich um eine Umwidmung in Landwirtschaftsgebiet angesucht. Der nordwestliche Teil der damals beantragten Fläche wurde genehmigt, aber die von der nun vorgelegten Umwidmung betroffene Fläche wurde abgelehnt, da sie eine beträchtliche Neigung (bis 55 %) und ein unregelmäßiges und instabiles Gelände aufweist. Der neue Umwidmungsantrag wird deshalb mit denselben Begründungen abgelehnt. Die Kommission spricht sich aus den oben genannten Gründen mit Stimmenmehrheit gegen die Genehmigung der Umwidmung aus.“

Die Gemeinde beschließt mit Ratsbeschluss Nr. 25 vom 26.07.2023, in Abweichung vom Gutachten der Kommission, die beantragte Änderung zum Landschaftsplan und begründet dies wie folgt:

- „Die vorgebrachten Bedenken der Kommission hinsichtlich der beträchtlichen Neigung und des unregelmäßigen und instabilen Geländes sind nachvollziehbar. Es ist wichtig, die Sicherheit und Stabilität der Umgebung zu gewährleisten. Allerdings haben sich in den letzten Jahren sowohl die landwirtschaftlichen Techniken als auch die geotechnischen Erkenntnisse erheblich weiterentwickelt.
- Weiters wird die Fläche nach der Umwidmung und Systemierung eine Neigung von weniger als 50 % aufweisen, wodurch die Nutzung der Fläche vereinfacht wird.
- Die heutigen landwirtschaftlichen Methoden ermöglichen eine nachhaltige Bewirtschaftung auch von schwierigen Gelän-

La Giunta Provinciale ha preso in considerazione quanto segue:

Il Comune di Rodengo con deliberazione della Giunta comunale n. 60 del 08/02/2023 ha richiesto una modifica al piano paesaggistico concernente la trasformazione da bosco in verde agricolo sulla p.f. 1817, C.C. Rodengo, nella misura complessiva di 3.848 m².

Il Comune ha avviato la procedura prevista dagli articoli 48 e 53, L.P. 10/07/2018, n. 9 e successive modifiche. Non sono pervenute delle osservazioni alla modifica richiesta.

La Commissione per la trasformazione della destinazione d'uso da bosco, pascolo e verde alpino, verde agricolo o prato e pascolo alberato nella seduta n. 11/23 del 10/05/2023 ha esaminato la proposta ed ha espresso parere negativo con la seguente motivazione:

“Già 20 anni fa, in quest'area era stata presentata una richiesta di trasformazione in verde agricolo. La parte nord-occidentale dell'area richiesta all'epoca fu approvata, ma l'area interessata dalla trasformazione ora presentata fu respinta perché presenta una notevole pendenza (fino al 55 %) e un terreno irregolare e instabile. La nuova richiesta di trasformazione viene quindi respinta per gli stessi motivi.

La Commissione si esprime per i motivi sopracitati con maggioranza di voti contro l'approvazione della trasformazione.”

Il Comune con deliberazione consiliare n. 25 del 26/07/2023, in deroga al parere della Commissione, delibera la modifica richiesta al piano paesaggistico con la seguente motivazione:

- “Le preoccupazioni espresse dalla Commissione in merito alla notevole pendenza e al terreno irregolare e instabile sono comprensibili. È importante garantire la sicurezza e la stabilità dell'area circostante. Tuttavia, sia le tecniche agricole che le conoscenze geotecniche sono notevolmente progredite negli ultimi anni.
- Inoltre, dopo la trasformazione e la sistemizzazione, il terreno avrà una pendenza inferiore al 50 %, rendendolo più facile da utilizzare.
- I metodi agricoli odierni consentono di coltivare in modo sostenibile anche i terreni più difficili. Tecniche innovative come i

den. Innovative Techniken wie Terrassierung, Erosionsschutzmaßnahmen und der Einsatz von Hangsicherungsmaßnahmen können dazu beitragen, die Herausforderungen, die mit der Neigung und der Beschaffenheit des Geländes einhergehen, zu bewältigen. Es ist somit möglich, die Fläche sicher, maschinell und verantwortungsvoll für landwirtschaftliche Zwecke zu nutzen.

- Darüber hinaus ist auf die Vorteile einer Umwidmung in ein Landwirtschaftsgebiet hinzuweisen. Die Nutzung der Fläche für landwirtschaftliche Zwecke kann einen positiven Beitrag zur Förderung der lokalen Landwirtschaft leisten. Es ermöglicht die Schaffung von Arbeitsplätzen und trägt zur Stärkung der Wirtschaft in unserer Gemeinde bei. Die Umwidmung würde die nachhaltige Nutzung des Landes unterstützen und einen Beitrag zur Versorgung mit regionalen landwirtschaftlichen Erzeugnissen leisten. Der Bereich grenzt direkt an bestehende Wiesenflächen im Umkreis des Hofes an, wodurch es zu einer Wertsteigerung der Fläche kommen würde.
- Weiters ist anzumerken, dass der Antragsteller bereits seit längerer Zeit eine Bewässerungsbewilligung für die besagte Fläche besitzt und somit die Versorgung gewährleistet ist.“

Die Landesregierung genehmigt den Antrag um Änderung am Landschaftsplan in Abweichung vom Gutachten der Landeskommision und macht sich die Begründung des Gemeinderates zu eigen.

Die Landesregierung hat in folgende Rechtsgrundlagen Einsicht genommen:

1. in das Landesgesetz vom 10. Juli 2018, Nr. 9 (Raum und Landschaft) und in das Landesgesetz vom 21. Oktober 1996, Nr. 21 (Forstgesetz);
2. in den Beschluss der Landesregierung vom 9. März 2021, Nr. 219, in geltender Fassung (Landschaftsplan der Gemeinde Rodeneck).

Dies vorausgeschickt,

b e s c h l i e ß t

die Landesregierung

terrazzamenti, le misure di controllo dell'erosione e l'uso di misure di stabilizzazione dei pendii possono aiutare a superare le sfide associate alla pendenza e alla natura del terreno. È quindi possibile utilizzare il terreno in modo sicuro, meccanico e responsabile per scopi agricoli.

- Inoltre, sono da sottolineare i vantaggi della riconversione del terreno a uso agricolo. L'utilizzo del terreno per scopi agricoli può contribuire positivamente alla promozione dell'agricoltura locale. Permette di creare posti di lavoro e contribuisce a rafforzare l'economia della nostra comunità. La riqualificazione sosterrrebbe l'uso sostenibile del terreno e contribuirebbe all'approvvigionamento di prodotti agricoli regionali. L'area è direttamente adiacente ai prati esistenti intorno alla fattoria, il che aumenterebbe il valore del terreno.
- Inoltre, è da sottolineare che il richiedente ha un permesso di irrigazione per l'area in questione da molto tempo e quindi l'approvvigionamento è garantito.“

La Giunta approva, in deroga al parere della Commissione provinciale, la proposta di modifica al piano paesaggistico, facendo proprie le motivazioni addotte dal Consiglio comunale.

La Giunta Provinciale ha preso atto della seguente normativa:

1. della legge provinciale del 10 luglio 2018, n. 9 (Territorio e paesaggio) e della legge provinciale del 21 ottobre 1996, n. 21 (Ordinamento forestale);
2. della deliberazione della Giunta Provinciale del 9 marzo 2021, n. 219, e successive modifiche (Piano paesaggistico del Comune di Rodengo).

Ciò premesso,

la Giunta Provinciale

d e l i b e r a

in gesetzlicher Form, bei 1 Stimmenthaltung
und dem Rest Ja-Stimmen:

1. Die von der Gemeinde Rodeneck mit Ratsbeschluss Nr. 25 vom 26.07.2023 beantragte Änderung zum Landschaftsplan – betreffend die Umwidmung von Wald in Landwirtschaftsgebiet auf der Gp. 1817, K.G. Rodeneck - ist genehmigt.

Dieser Beschluss wird gemäß Artikel 53, Absatz 10, L.G. vom 10.07.2018, Nr. 9 i.g.F. im Amtsblatt der Region veröffentlicht und tritt am Tag nach seiner Veröffentlichung im Amtsblatt in Kraft.

DER LANDESHAUPTMANN

DER GENERALSEKRETÄR DER L.R.

con 1 astensione e i restanti voti favorevoli,
legalmente espressi:

1. La modifica al piano paesaggistico, proposta dal Comune di Rodengo con deliberazione consiliare n. 25 del 26/07/2023 – concernente la trasformazione da bosco in verde agricolo sulla p.f. 1817, C.C. Rodengo – è approvata.

La presente deliberazione viene pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione ai sensi dell'art. 53, comma 10, L.P. 10/07/2018, n. 9 e successive modifiche ed entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione nel Bollettino Ufficiale.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

IL SEGRETARIO GENERALE DELLA G.P.

Sichtvermerke i. S. d. Art. 13 L.G. 17/93 und
L.G. 6/22 über die fachliche, verwaltungsmäßige
und buchhalterische Verantwortung

Visti ai sensi dell'art. 13 L.P. 17/93
e della L.P. 6/22 sulla responsabilità tecnica,
amministrativa e contabile

Der Ressortdirektor / Il Direttore di dipartimento	WEBER FRANK	19/12/2023 10:02:38
Die Abteilungsdirektorin / La Direttrice di ripartizione	BUSSADORI VIRNA	18/12/2023 16:25:20
Der Amtsdirektor / Il Direttore d'ufficio	KASAL PETER	14/12/2023 15:35:49

Laufendes Haushaltsjahr	Esercizio corrente
zweckgebunden	impegnato
als Einnahmen ermittelt	accertato in entrata
auf Kapitel	sul capitolo
Vorgang	operazione

Der Direktor des Amtes für Ausgaben	Il Direttore dell'Ufficio spese
Der Direktor des Amtes für Finanzaufsicht	Il Direttore dell'Ufficio Vigilanza finanziaria
Der Direktor des Amtes für Einnahmen	Il Direttore dell'Ufficio entrate

Diese Abschrift entspricht dem Original	Per copia conforme all'originale
Datum / Unterschrift	data / firma

Abschrift ausgestellt für	Copia rilasciata a
---------------------------	--------------------



Der Landeshauptmann
Il Presidente

KOMPATSCHER ARNO

21/12/2023

Der Generalsekretär
Il Segretario Generale

MAGNAGO EROS

22/12/2023

Es wird bestätigt, dass diese analoge Ausfertigung, bestehend - ohne diese Seite - aus 8 Seiten, mit dem digitalen Original identisch ist, das die Landesverwaltung nach den geltenden Bestimmungen erstellt, aufbewahrt, und mit digitalen Unterschriften versehen hat, deren Zertifikate auf folgende Personen lauten:

nome e cognome: Arno Kompatscher

Si attesta che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue parti al documento informatico originale da cui è tratta, costituito da 8 pagine, esclusa la presente. Il documento originale, predisposto e conservato a norma di legge presso l'Amministrazione provinciale, è stato sottoscritto con firme digitali, i cui certificati sono intestati a:

nome e cognome: Eros Magnago

Die Landesverwaltung hat bei der Entgegennahme des digitalen Dokuments die Gültigkeit der Zertifikate überprüft und sie im Sinne der geltenden Bestimmungen aufbewahrt.

Ausstellungsdatum

21/11/2023

Diese Ausfertigung entspricht dem Original

L'Amministrazione provinciale ha verificato in sede di acquisizione del documento digitale la validità dei certificati qualificati di sottoscrizione e li ha conservati a norma di legge.

Data di emanazione

Per copia conforme all'originale

Datum/Unterschrift

Data/firma