



Beschluss der Landesregierung

Deliberazione della Giunta Provinciale

Sitzung vom Nr. 15
19/01/2021 Seduta del

ANWESEND SIND

Landeshauptmann
Landeshauptmannstellvertr.
Landeshauptmannstellvertr.
Landeshauptmannstellvertr.
Landesräte

Generalsekretär

Arno Kompatscher
Waltraud Deeg
Giuliano Vettorato
Daniel Alfreider
Philipp Achammer
Massimo Bessone
Maria Hochgruber Kuenzer
Arnold Schuler
Thomas Widmann

Eros Magnago

SONO PRESENTI

Presidente
Vicepresidente
Vicepresidente
Vicepresidente
Assessori

Segretario Generale

Betreff:

Anwendungsrichtlinie zur Verwendung der
Richtpreisverzeichnisse

Oggetto:

Linea guida riguardante l'utilizzo Elenchi
Prezzo

Vorschlag vorbereitet von
Abteilung / Amt Nr.

G.S.

Proposta elaborata dalla
Ripartizione / Ufficio n.

Die Landesregierung

festgestellt, dass es seit zirka einem Jahr leider mitunter zu Schwierigkeiten mit der Anwendung der Richtpreisverzeichnisse kommt und dass die verschiedenen Interessensvertreter der Wirtschaftsteilnehmer die Landesverwaltung und die Agentur für öffentliche Verträge um die Klärung von damit zusammenhängenden Fragen ersucht haben;

Weiters erhoben, dass eine korrekte Anwendung der Richtpreisverzeichnisse eine grundlegende Voraussetzung für eine ordnungsgemäße Vergabe von Bauaufträgen darstellt, weshalb auch der Gesetzgeber dies normativ als Grundlage definiert hat; es kommt aber vor, dass aufgrund einer nicht ordnungsgemäßen Anwendung des Verzeichnisses Ausschreibungen leer ausgehen, Rechtsstreitigkeiten sowohl im Verfahren selbst als auch in der Ausführungsphase entstehen;

Festgestellt, dass aus diesem Grunde ein Entwurf für eine Anwendungsrichtlinie im Sinne von Art. 40 des LG 16/2015 erarbeitet wurde, um den Vergabestellen Erläuterungen und Hilfen für eine optimale Anwendung dieses Instruments zu geben;

festgestellt, dass der Entwurf vom Lenkungs- und Koordinierungsbeirat in der Sitzung vom 09.11.2020 gutgeheißen wurde, wobei empfohlen wurde, für das Kapitel Instandhaltungen eine Befristung bis 2022 anzunehmen (diese Maßnahme kann jedoch nicht erfolgen, da das Richtpreisverzeichnis in allen seinen genehmigten Teilen Anwendung finden muss);

Nach Einsichtnahme in das negative Gutachten des Rates der Gemeinden vom 21.12.2020, welches wie folgt begründet wird:

La Giunta Provinciale

ascertato che da circa un anno si rilevano problemi riguardanti l'applicazione degli Elenchi prezzo e che i diversi rappresentanti di categoria degli operatori economici hanno chiesto all'amministrazione provinciale e all'Agenzia per i contratti pubblici chiarimenti delle rispettive domande;

Rilevato inoltre che una corretta applicazione degli Elenchi prezzo è un requisito fondamentale per appalti regolari di opere pubbliche, e pertanto il legislatore l'ha definita come strumento base a livello normativo; accade però che a seguito di un uso non conforme degli Elenchi prezzo alcune gare sono andate deserte e sono nati contenziosi sia durante la procedura di gara che durante l'esecuzione dei contratti;

Ascettato che per questo motivo è stata elaborata una bozza di una Linea guida ai sensi dell'art. 40 della LP 16/2015, per presentare alle stazioni appaltanti chiarimenti e supporto per un'applicazione ottimale di questo strumento;

ascertato che la bozza è stata condivisa dal Comitato di indirizzo e coordinamento nella riunione del 09.11.2020, con la proposta di limitare l'uso del capitolo riguardante la manutenzione fino al 2022 (a questa misura non si può però dare luogo in quanto l'Elenco prezzi approvati devono essere applicati in ognuna delle sue parti);

Visto il parere negativo del Consiglio dei Comuni del 21.12.2020, che viene così motivato:

in Erwägung, dass aufgrund dieser Rechtsvorschrift gegenständlicher Leitfaden als Anwendungsrichtlinie erlassen wird;

considerato che in base a questa disposizione normativa si emana questo Vademecum quale Linea guida;

der Beschluss wurde von der Agentur für die Verfahren und die Aufsicht im Bereich öffentliche Bau-, Dienstleistungs- und Lieferaufträge erstellt;

la delibera è stata predisposta dall'Agenzia per i procedimenti e la vigilanza in materia di contratti pubblici, di lavori, servizi e forniture;

beschließt

delibera

einstimmig in gesetzmäßiger Weise

a voti unanimi legalmente espressi

folgende Anwendungsrichtlinie zur Verwendung der Richtpreisverzeichnisse als Anwendungsrichtlinie nach Art. 40 zu genehmigen.

di approvare la seguente Linea guida riguardante l'utilizzo Elenchi prezzo quale linea guida ai sensi dell'art. 40 della medesima Legge Provinciale.

Anwendungsrichtlinie zur Verwendung der Richtpreisverzeichnisse	Linea guida riguardante l'utilizzo Elenchi prezzo
--	--

Die vorliegende Anwendungsrichtlinie ist im Sinne des Artikels 40 LG Nr. 16/2015 i.g.F für alle Vergabeverfahren im Interessenbereich des Landes, gemäß Art. 2 LG Nr. 16/2015 i.g.F., verbindlich. Sie betrifft sämtliche Vergabeverfahren von öffentlichen Bauarbeiten und öffentlichen Bauwerken, einschließlich die besonderen Bereiche.

La presente Linea guida è vincolante ai sensi dell'art. 40 LP 16/2015 e s.m.i. in merito a tutte le procedure d'appalto di interesse provinciale ai sensi dell'art. 2 LP 16/2015 e s.m.i. e concerne tutte le gare di appalto di lavori pubblici e di opere pubbliche, compresi i settori speciali.

1. Verbindlichkeit des Richtpreisverzeichnisses

1. Obbligatorietà dell'elenco dei prezzi informativi

Das Richtpreisverzeichnis der Autonomen Provinz Bozen hat den Zweck, auf einheitliche Weise die, für die in der Provinz ausgeführten öffentlichen Bauarbeiten, geforderten Leistungen festzulegen. Die Richtpreise sind für alle Vergabestellen, gemäß Art. 16 Abs. 1 LG Nr. 16/2015 in Verbindung mit Art. 23 Abs. 7 und 16 GvD 50/2016 verbindlich und sind von allen Subjekten, die die projektbezogenen Ausschreibungsdokumente vorbereiten, überprüfen und genehmigen, zu beachten.

L'elenco dei prezzi informativi della Provincia Autonoma di Bolzano ha l'obiettivo di definire in modo uniforme le prestazioni per opere pubbliche eseguite in provincia. I prezzi di riferimento sono vincolanti per tutte le stazioni appaltanti a norma del combinato disposto degli artt. 16 comma 1 LP n. 16/2015 e 23 commi 7 e 16 d.lgs. n. 50/2016 e vanno rispettati da tutti i soggetti che predispongono la documentazione progettuale di gara, la verificano e la validano.

2. Verwendung und Änderung des Richtpreisverzeichnisses

2. Utilizzo e modifica dell'elenco dei prezzi informativi

Die Berechnung des Ausschreibungsbetrags und der Kosten- und Massenberechnung einer öffentlichen Bauarbeit oder eines öffentlichen Bauwerks erfolgt auf der Grundlage der in den Richtpreisverzeichnissen vorhandenen Positionen und der entsprechenden Preise, welche von der

Il calcolo dell'importo a base d'asta e del computo metrico estimativo di un lavoro o di un'opera pubblica avviene sulla base delle posizioni e dei relativi prezzi presenti negli elenchi dei prezzi informativi, approvati dalla giunta provinciale. Per le voci non presenti negli elenchi dei prezzi

Landesregierung genehmigt werden. Für jene Positionen, welche in den Richtpreisverzeichnissen nicht vorhanden sind, muss der entsprechende Preis durch eine angemessene Preisanalyse ermittelt werden. Die Kosten- und Massenberechnung wird unter Bezugnahme auf das Richtpreisverzeichnis, das im Moment der Veröffentlichung der Ausschreibungsbekanntmachung oder der Versendung der Aufforderungsschreiben zu diesem, in Kraft ist, vorgenommen.

Auf jeden Fall ist davon auszugehen, dass der Wert eines Projekts aktuell ist, wenn die Vorschriften lt. Art. 16 Abs. 1 LG n. 16/2015, Art. 23 Abs. 7 und 16 GvD n. 50/2016, sowie die vorliegende Anwendungsrichtlinie und die Richtpreisverzeichnisse eingehalten werden. Das Richtpreisverzeichnis ist bis zum 31. Dezember des jeweiligen Jahres gültig, kann aber vorübergehend bis zum 30. Juni des Folgejahres für den Ausschreibungsbedingungen zugrunde liegende Projekte verwendet werden, die innerhalb dieses Datums genehmigt wurden (art. 23, Abs. 16 des GvD 50/2016).

Falls ein Projekt auf der Grundlage eines vorhergehenden Richtpreisverzeichnisses erstellt wurde, das zum Zeitpunkt der Veröffentlichung der Ausschreibung oder der Versendung des Aufforderungsschreibens nicht aktuell oder gemäß dem vorhergehenden Punkt anwendbar ist, muss der EVV veranlassen, dass die Aktualität der Bezugspreise festgestellt wird, und bestätigen dies mit eigenem Bericht; dies gilt sowohl für die im angewendeten Richtpreisverzeichnis angeführten Positionen, als auch für jene, die in diesem nicht angeführt sind und sich daher auf die entsprechende Preisanalyse stützen. In demselben Bericht muss der EVV außerdem bestätigen, dass die im Projekt angewendeten Preise keine wesentliche Änderung des Ausschreibungsbetrages ergeben würden, falls das geltende Richtpreisverzeichnis bzw. jenes, das gemäß vorhergehendem Absatz verwendet werden kann, angewendet würde.

Bei Wartungsarbeiten -darunter sind Reparaturarbeiten, Renovierungsarbeiten und das Ersetzen von Oberflächen (wie z.B. Türen, Fenster, Bodenbeläge) sowie von Gebäudekomponenten, die

informativi il relativo prezzo deve essere determinato mediante idonea analisi prezzo. Il computo metrico estimativo va effettuato ricorrendo all'Elenco dei prezzi informativi in vigore al momento della pubblicazione del bando di gara o al momento dell'invio degli inviti.

In ogni modo si potrà dedurre che il valore di un progetto sia attuale se vengono rispettate le disposizioni di cui agli artt. 16 comma 1 LP n. 16/2015, 23 commi 7 e 16 d.lgs. n. 50/2016, l'Elenco prezzi provinciale la presente Linea guida. L'Elenco prezzi cessa di validità al 31 dicembre di ogni anno, ma può essere transitoriamente utilizzato fino al 30 giugno dell'anno successivo per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data (art 23 c. 16 del d.lgs. 50/2016).

Nel caso in cui un progetto sia stato elaborato sulla base di un elenco prezzi informativi anteriore a quello vigente al momento della pubblicazione della gara o dell'invio della lettera di invito o utilizzabile ai sensi del precedente capoverso, il RUP fa accertare e attesta, mediante apposita relazione, l'attualità dei prezzi di riferimento, sia per la parte contenuta nell'elenco prezzi utilizzato, sia per quelli non presenti nello stesso e pertanto supportati dalla relativa analisi. Nella medesima relazione il RUP deve altresì confermare che i prezzi utilizzati nel progetto non comportano una sostanziale variazione dell'importo di gara rispetto a quello che sarebbe derivato a seguito dell'utilizzo dell'elenco prezzi di riferimento in vigore o utilizzabile ai sensi del precedente capoverso.

Con riferimento a lavori di manutenzione ordinaria intesa come opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione di finiture (come p.e. porte, finestre, pavimenti) nonché di componenti di edifici, e gli

notwendigen Eingriffe, um die Effizienz der bestehenden technischen Anlagen zu erweitern oder aufrecht zu erhalten zu verstehen - kann die Vergabestelle interne Preisverzeichnisse für die Schätzung des Ausschreibungswerts verwenden. Beispiele hierfür sind regelmäßige Eingriffe bei Elektro-, Heizungs- oder Aufzugsanlagen. Diese Preisverzeichnisse müssen jährlich von jeder Vergabestelle genehmigt, und von der Agentur für öffentliche Verträge AOV autorisiert werden.

2.1. Änderung des Preises

Preise die von jenen des Richtpreisverzeichnisses abweichen, können nur in Ausnahmefällen mit beiliegender Begründung angewandt werden, wenn der im Preisverzeichnis angeführte Einheitspreis aufgrund außergewöhnlicher Umstände nicht angemessen ist, wie z.B. wegen großer Mengen, wenn es sich um Arbeiten mit besonderer Ausführungsschwierigkeit handelt, bei Arbeiten in Gebäuden, in denen keine herkömmliche Baustelle eingerichtet oder keine Maschinen verwendet werden können, bei Sanierungsarbeiten, bei denen der Einsatz von Maschinen unmöglich ist, bei Arbeiten an schwer erreichbaren Orten usw. In diesen Fällen muss für die Preisabweichungen vom Richtpreisverzeichnis, so wie für jede neue Position, die verwendet wird, eine spezifische Preisanalyse erstellt werden. Hierfür müssen sowohl die jeweils effektiven Mengen als auch die im Projekt geplanten spezifischen Ausführungstätigkeiten berücksichtigt werden.

Bei außerordentlichen Groß- bzw. Kleinstmengen ist eine Reduzierung bzw. eine Erhöhung des Preises auf der Grundlage der außerordentlichen Mengen möglich. Unter außerordentlichen Groß- bzw. Kleinstmengen und unter günstig oder ungünstig gelegenen Örtlichkeiten ist Folgendes zu verstehen:

Beispiel Beton: 2.000 m³ Beton für einen Plattenguss in Bozen Süd sind eine Großmenge je Bauteil in einer günstig gelegenen Örtlichkeit (Preisminderung); 3m³ Beton für eine kleine Gartenmauer in Prettau sind eine Kleinstmenge in einer abgelegenen Örtlichkeit (Preiserhöhung).

Beispiel Aushub: 20.000 m³ Aushub in Leifers sind

interventi necessari a integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti, quali, ad esempio, l'impianto elettrico, di riscaldamento o di sollevamento, aventi carattere ripetitivo, la stazione appaltante può utilizzare prezziari interni ai fini della stima dell'importo a base d'asta. Tali prezziari dovranno essere approvati annualmente da ciascuna stazione appaltante ed autorizzati dall'Agenzia Contratti Pubblici.

2.1. Modifica del prezzo

Prezzi difforni rispetto a quelli presenti in elenco possono essere utilizzati solamente in casi eccezionali, accompagnati da relativa motivazione quando il prezzo unitario non risulta adeguato a causa di circostanze particolari quali per esempio grandi quantità, esecuzione dei lavori in presenza di particolari difficoltà, lavori in edifici in cui non possono essere allestiti cantieri standard o usati macchinari, in caso di risanamento, dove l'utilizzo di macchinari non è possibile o lavori in zone disagiate ecc.. In questi casi, per gli scostamenti di prezzo rispetto a quelli di posizioni già presenti in elenco, così come per ogni nuova posizione utilizzata va realizzata una specifica analisi prezzo. A tale scopo va tenuto conto delle effettive quantità e delle attività di esecuzione indicate nella progettazione, specificatamente previste per l'opera.

Quantità straordinarie, intese sia come quantità molto grandi oppure minime, possono determinare una riduzione o un aumento del prezzo. Si illustra con un esempio cosa si intende per quantità straordinarie, in quanto grandi o minime, ovvero per zone di facile o difficile raggiungibilità:

Esempio calcestruzzo: 2.000 m³ di calcestruzzo per lastre a getto a Bolzano Sud sono una grande quantità per unità in località di facile raggiungibilità (riduzione del prezzo), mentre 3 m³ di calcestruzzo per un piccolo muro di recinzione per giardino a Predoi sono una quantità minima in zona disagiata (aumento del prezzo).

eine Großmenge je Arbeitsgang in einer günstigen Örtlichkeit (Preisminderung); 50 m³ Aushub am Reschenpass sind eine Kleinmenge in einer abgelegenen Örtlichkeit (Preiserhöhung).

Auch bei solchen Preisanpassungen auf der Grundlage außerordentlicher Mengen sind die entsprechenden Preisanalysen immer beizulegen.

2.2. Änderung der Positionen

Die im Richtpreisverzeichnis enthaltenen Beschreibungen sind das Ergebnis einer Standardisierung und dürfen nicht verändert werden. Sollten neue oder zusätzliche Beschreibungen (auch bei der Entwicklung neuer Materialien oder neuer Verarbeitungsmethoden) ist die Erstellung einer neuen Position, aufgrund präziser Rechtfertigungen gemäß den Vorgaben unter Punkt 2.2.1 und Punkt 3.1 notwendig

In der Beschreibung der neuen Positionen, die mit dem Merkzeichen (*) gekennzeichnet sind, müssen außerdem, fettgedruckt, die vorgenommenen Änderungen gegenüber der entsprechenden Position des Richtpreisverzeichnisses hervorgehoben werden.

Die indirekte Änderung der Positionen und der entsprechenden Einheitspreise, über Vertragskonditionen und/oder Vertragsklauseln welche die Vergütung von im Richtpreisverzeichnis getrennt gelisteten Positionen durch eine einzige Position vorsehen oder jedenfalls eine gekünstelte Reduzierung des Ausschreibungsbetrags zur Folge haben, ist verboten. Hierbei bezieht man sich zum Beispiel, aber nicht nur, auf Folgendes:

- a) Bei Abbrucharbeiten, auf die fehlende Erstattung der Deponiegebühren, wie sie vom Richtpreisverzeichnis vorgesehen sind, indem in den Ausschreibungsdokumenten vorgesehen wird, dass diese im Preis des Abbruchs enthalten sind.
- b) Aktivitäten oder Arbeitsleistungen, die vom Richtpreisverzeichnis vorgesehen sind, aber in den Vertrags- oder Ausschreibungsbedingungen dem Auftragnehmer ohne Vergütung angelastet

Esempio scavi: 20.000 m³ di scavi a Laives sono una grande quantità per giorno di lavoro in località di facile raggiungibilità (riduzione del prezzo), mentre 50 m³ di scavi a passo Resia sono una quantità minima in zona disagiata (aumento del prezzo).

Anche in questi casi di adattamento del prezzo a quantità straordinarie, le analisi dei prezzi vanno sempre allegate.

2.2. Modifica posizioni

Le descrizioni presenti nell'elenco prezzi informativi sono il risultato di una standardizzazione e non possono essere modificati. Qualora fossero necessarie descrizioni nuove o aggiuntive (anche per la presenza sul mercato di nuovi materiali o nuove tipologie di lavorazioni), per queste sarà necessario redigere una nuova posizione, sulla base di precise giustificazioni, secondo quanto previsto al punto 2.2.1 e punto 3.1.

Nella descrizione delle nuove posizioni, contrassegnate con l'asterisco (*), dovranno essere inoltre evidenziate in grassetto le modifiche apportate rispetto alla corrispondente posizione dell'elenco prezzi informativi.

È altresì vietata la modifica indiretta delle posizioni e relativi prezzi unitari attraverso condizioni e/o previsioni contrattuali dirette a compensare con un'unica posizione prestazioni altrimenti separatamente retribuite secondo l'elenco prezzi o comunque tali da comportare una artificiosa riduzione nell'importo a base d'asta.

Ci si riferisce qui, in via esemplificativa ma non esaustiva:

- a) in caso di demolizioni, al mancato compenso degli oneri di discarica, così come previsti dall'elenco prezzi, attraverso la previsione aggiunta negli atti di gara che i suddetti oneri sono ricompresi nel prezzo delle demolizioni;
- b) ad attività e lavorazioni previste dall'elenco prezzi ma poste a carico dell'appaltatore, tramite condizioni contrattuali o di gara, senza compenso.

werden.

Auch bei Fehlern in den einzelnen Positionen des Landesrichtpreisverzeichnisses (z.B. Verweis auf einen außer Kraft gesetzten oder ersetzten Gesetzestext, nicht mehr zur Verfügung stehenden Materialien, falschen Einheitsangaben, Übersetzungsfehlern usw.) muss der Projektant diese Fehler selbstständig ausbessern, indem er die Änderung mit Merkzeichen (*) eindeutig hervorhebt und den entsprechend geänderten Text kennzeichnet (durch Unterstreichen, Fettmarkierung, usw.). In Fällen von Verweisen auf Gesetzesnormen, die nicht mehr aktuell sind und durch die Richtigstellung zusätzliche oder andere Leistungen für die zu korrigierende Position vorzusehen sind, muss der Projektant eine neue Position lt. Punkt 2.2.1 und 3 der gegenständlichen Anwendungsrichtlinie erstellen. Der Projektant ist angehalten, im Sinne einer stetigen Verbesserung des Richtpreisverzeichnisses, die Agentur für öffentliche Verträge über solche Fehler zu informieren.

2.2.1. Fehlende Positionen

Fehlt eine bestimmte Position im Richtpreisverzeichnis, die für die Erstellung eines Projekts notwendig ist, muss eine eigene Preisanalyse gemäß Punkt 3.1. durchgeführt werden.

3. Preisanalyse

3.1 Ausführungstätigkeit und Grundpreise

Für eine angemessene und gültige Preisanalyse berücksichtigt der Projektant mithilfe der von der AOV zur Verfügung gestellten Vorlagen, folgende vom Landesrichtpreisverzeichnis vorgesehene, Elemente: Datum, Kodex, Zeile für Kurztext, Zeile für Langtext, Mengeneinheit, Elemente der Aufgliederung, Stundenlöhne, Materialien (inklusive Verschnitt, Verdichtung, Bruch und Transportspesen), Arbeitsmittel und Anlagen, Menge, Einheitspreis, Betrag, Teilsumme A, Allgemeine Spesen, Teilsumme B, Unternehmensgewinn, Rundung, Gesamtsumme und Anteil.

Wenn die Preisanalyse von der im Richtpreisverzeichnis vorhandenen abweicht oder sich auf ein neues Produkt bezieht, muss im Feld,

Anche in caso di errori in alcune posizioni del prezzario provinciale (per esempio rinvio a testi legislativi abrogati o modificati, materiali non più a disposizione, indicazioni a unità sbagliate, errori di traduzioni ecc.) il progettista deve modificare in autonomia questi errori, evidenziando in maniera inequivocabile la modifica inserendo l'asterisco (*) ed il testo rispettivo (sottolineando o in grassetto ecc.). Nel caso il rinvio normativo non sia più attuale e comporti ulteriori o diverse prestazioni con riferimento alla voce da correggere, il progettista dovrà procedere con la redazione di nuova voce ai sensi dei punti 2.2.1 e 3 della presente linea guida. Il progettista è chiamato ad informare l'Agenzia Contratti Pubblici di questi errori per un continuo miglioramento del prezzario.

2.2.1. Posizioni mancanti

Se all'interno dell'elenco prezzi informativi dovesse mancare una determinata voce, necessaria per la redazione di un progetto, va effettuata un'analisi prezzi come previsto al punto 3.1.

3. Analisi dei prezzi

3.1 Attività di esecuzione e prezzi base

Per un'adeguata e valida analisi dei prezzi il progettista, ricorrendo ai modelli messi a disposizione da ACP, deve considerare i seguenti elementi previsti dall'elenco prezzi provinciale: data, codice, riga per testo breve, riga per testo lungo, elementi di strutturazione/scomposizione, retribuzione oraria, materiali (compresi gli scarti, compattazione, rottura e spese di trasporto), attrezzature e impianti, quantità, prezzo unitario, importo, subtotale A, spese generali, subtotale B, utile aziendale, arrotondamento, totale e quota. Quando l'analisi prezzo differisce da quella già presente in Elenco, oppure si riferisce ad un nuovo prodotto, nel campo relativo al codice va inserito l'asterisco (*) per segnalare che si tratta di

das für den Kodex vorgesehen ist, ein Merkzeichen * eingefügt werden, um hervorzuheben, dass es sich um eine neue Position handelt. Für die Bestimmung eines der Elementarpreise, aus denen sich die Gesamtsumme einer Position zusammensetzt oder des Preises der gesamten Position, kann der Projektant Angebote von Wirtschaftsteilnehmern mit Sitz in der Provinz Bozen, wenn vorhanden, einholen. Wenn für die Preisanalyse Elementarpreise des Richtpreisverzeichnisses für Arbeitskraft, Mieten und/oder Materialien verwendet werden, müssen diese von den Komponenten des Unternehmergewinns und der allgemeinen Kosten, die darin enthalten sind, bereinigt werden. Der Zweck der Angebotsanfragen ist nicht die Überprüfung oder die Bestimmung von bereits in Richtpreisverzeichnissen vorhandenen Preisen oder Vergütungsparametern.

Das File und die technische Anleitung zum Formular für die Preisanalyse kann im Bereich Vordrucke der Internetseite der AOV heruntergeladen werden.

3.2. Zurverfügungstellung der Preisanalysen und der angefragten Angebote

Die lt. Punkt 3.1 erstellten Preisanalysen und angefragten Angebote müssen allen Wirtschaftsteilnehmern als Dokumentation, welche nicht Bestandteil des Vertrages ist, zur Verfügung gestellt werden. Die Angebote oder die Ergebnisse der Angebotsanfragen müssen zuvor anonymisiert werden. Der EVV muss mit der Unterstützung des Projektanten bewerten, ob die Angebotsanfrage an einige potenzielle Wirtschaftsteilnehmer vor Beginn des Ausschreibungsverfahrens für diese einen Vorteil darstellen könnte. In diesem Fall muss der EVV angemessene Vorkehrungen treffen, um eine Wettbewerbsverzerrung zu verhindern und die Gleichbehandlung aller Wirtschaftsteilnehmer zu garantieren

3.3 Allgemeine Spesen und Unternehmergewinn und betriebliche Sicherheitskosten

Im Falle der Erstellung von neuen Positionen und dazugehörigen Preisen lt. Punkt 3.1 dürfen die allgemeinen Spesen des Unternehmens und der Unternehmergewinn, in der Höhe wie im

una nuova posizione. Per la determinazione di uno dei prezzi elementari che compongono l'importo totale della posizione, oppure per la determinazione dell'importo dell'intera voce, il progettista può richiedere dei preventivi da parte di operatori economici aventi sede in provincia di Bolzano, qualora disponibili. Nel caso di utilizzo, per l'analisi dei prezzi, dei prezzi elementari della manodopera, dei noli e/o dei materiali dell'elenco prezzi informativi, questi dovranno essere decurtati della componente dell'utile e delle spese generali in essi contenute. Lo scopo delle richieste di preventivi non è la verifica o la fissazione di prezzi già presenti in elenchi prezzi o parametri di corrispettivi.

Il file e le istruzioni per l'utilizzo del modello di analisi prezzo sono disponibili all'interno della sezione modulistica del sito di ACP:

3.2 Messa a disposizione delle analisi e dei preventivi richiesti

Le analisi dei prezzi ed i preventivi richiesti ai sensi del punto 3.1 dovranno essere messi a disposizione di tutti gli operatori economici tra la documentazione che non fa parte integrante del contratto. I preventivi o le risultanze delle richieste di preventivi andranno anonimizzati prima di essere messi a disposizione. Il RUP, con il supporto del progettista, dovrà valutare se la richiesta di preventivi, stante il coinvolgimento di alcuni potenziali operatori economici prima dell'avvio della procedura di gara, possa determinare un vantaggio per gli stessi. In tale caso il RUP dovrà adottare misure adeguate per evitare distorsioni della concorrenza e garantire la par condicio tra tutti gli operatori economici.

3.3 Spese generali, utile d'impresa, oneri della sicurezza afferenti all'impresa

In caso di redazione di nuove voci e relativi prezzi ai sensi del punto 3.1 le spese generali dell'impresa e l'utile d'impresa nell'ammontare previsti nei prezziari vanno computate una sola

Preisverzeichnis festgelegt, nur ein einziges Mal hinzugerechnet und keinesfalls erhöht oder reduziert werden. Die betrieblichen Sicherheitskosten die im geltenden Dekret (Art. 32 des D.P.R. 207/2010) enthalten sind, sind ein Teilbetrag der allgemeinen Spesen und gehören nicht zu den geschätzten Kosten für die Sicherheitsmaßnahmen gemäß Punkt 4 des Anhanges XV des G.v.D. 81/2008 in geltender Fassung. Die betrieblichen Sicherheitskosten bestehen unabhängig vom Vertragsverhältnis und werden deshalb nicht dem Auftraggeber angelastet (z.B. Kosten für den Einsatzsicherheitsplan, Kosten für allgemeine Maßnahmen und Verfahren zur Unfallverhütung, persönliche Schutzausrüstung, Sicherheitsschulungen der Arbeiter, usw.). Diese Kosten sind bereits in prozentuellem Ausmaß in den einzelnen Einheitspreisen, so wie sie im Richtpreisverzeichnis vorgesehen sind, inbegriffen.

4. Nichteinhaltung

Der Einzige Verfahrensverantwortliche (EVV) stellt die Aktualität der für die Ermittlung des Werts des Projekts angewandten Preise fest, bevor das Verfahren begonnen wird.

Sämtliche Subjekte die an der Planung, der Überprüfung und der Genehmigung beteiligt sind (Projektant, Einziger Verfahrensverantwortlicher, technische Unterstützung des EVV, Projektprüfer), sowie die öffentliche Verwaltung sind verpflichtet, die geltenden Bestimmungen, die vorliegende Anwendungsrichtlinie sowie die Richtpreisverzeichnisse für Hoch- und Tiefbau anzuwenden. Die Nichteinhaltung des Art. 16, Abs. 1 des LG 16/2015, der vorliegenden Anwendungsrichtlinie oder des Richtpreisverzeichnisses hat die Unrechtmäßigkeit des Vergabeverfahrens zur Folge.

Dieser Beschluss wird auf der Website der AOV und im Amtsblatt der Region veröffentlicht, da laut Art. 4, Abs. 1, Buchstabe d) des RG Nr. 2 vom 19.06.2009, der Inhalt an die Allgemeinheit gerichtet ist;

volta e non possono subire riduzioni o aumenti Gli oneri di sicurezza afferenti all'impresa sono contenuti nella quota parte delle spese generali sostenute dall'operatore economico prevista dalla norma ancora vigente (art. 32 del D.P.R. 207/2010 s.m.i.) e non sono riconducibili ai costi stimati per le misure previste al punto 4 dell'allegato XV del D.Lgs. 81/2008 s.m.i.. Tali oneri di sicurezza afferenti all'impresa sono infatti indipendenti dal rapporto contrattuale, quindi non ascrivibili a carico del committente (si pensi ad esempio ai costi del POS – costi connessi con le scelte relative a misure e a procedure di prevenzione – DPI – formazione lavoratori in materia di sicurezza, ecc.) e sono già compresi nella misura percentuale fissa di ogni singolo prezzo unitario così come risultante dall'elenco prezzi informativi.

4. Inosservanza

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dà atto dell'attualità dei prezzi utilizzati al fine di determinare il valore del progetto prima dell'avvio della procedura di gara.

Tutti i soggetti che partecipano alla progettazione, verifica ed approvazione (progettista, responsabile unico del procedimento, supporto tecnico al RUP, verificatore del progetto) e la pubblica amministrazione sono tenuti ad applicare le disposizioni vigenti, la presente linea guida e gli elenchi prezzi informativi delle opere edili e non edili. La mancata osservanza dell'art. 16, comma 1 della LP 16/2015, della presente linea guida, dell'Elenco prezzi determina l'illegittimità della gara.

La presente delibera viene pubblicata sul sito dell'ACP e sul Bollettino Ufficiale della Regione, in quanto, conformemente all'art. 4, comma 1, lettera d) della LR n. 2 del 19.06.2009, il relativo contenuto è destinato alla generalità dei cittadini;

DER LANDESHAUPTMANN

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

DER GENERALSEKRETÄR DER L.R.

IL SEGRETARIO GENERALE DELLA G.P.

Sichtvermerke i. S. d. Art. 13 L.G. 17/93
über die fachliche, verwaltungsgemäße
und buchhalterische Verantwortung

Visti ai sensi dell'art. 13 L.P. 17/93
sulla responsabilità tecnica,
amministrativa e contabile

Der Generalsekretär 20/01/2021 15:01:47 Il Segretario Generale
MAGNAGO EROS

Der Amtsdirektor Il Direttore d'ufficio

Laufendes Haushaltsjahr

Esercizio corrente

La presente delibera non dà luogo a
impegno di spesa.
Dieser Beschluss beinhaltet keine
Zweckbindung

zweckgebunden

impegnato

als Einnahmen
ermittelt

accertato
in entrata

auf Kapitel

sul capitolo

Vorgang

operazione

Der Direktor des Amtes für Ausgaben 20/01/2021 16:39:58 Il Direttore dell'Ufficio spese
PELLE LORENZO

Der Direktor des Amtes für Finanzaufsicht Il Direttore dell'Ufficio Vigilanza finanziaria

Der Direktor des Amtes für Einnahmen Il Direttore dell'Ufficio entrate

Diese Abschrift
entspricht dem Original

Per copia
conforme all'originale

Datum / Unterschrift

data / firma

Abschrift ausgestellt für

Copia rilasciata a



Der Landeshauptmann
Il Presidente

KOMPATSCHER ARNO

20/01/2021

Der Generalsekretär
Il Segretario Generale

MAGNAGO EROS

21/01/2021

Es wird bestätigt, dass diese analoge Ausfertigung, bestehend - ohne diese Seite - aus 12 Seiten, mit dem digitalen Original identisch ist, das die Landesverwaltung nach den geltenden Bestimmungen erstellt, aufbewahrt, und mit digitalen Unterschriften versehen hat, deren Zertifikate auf folgende Personen lauten:

nome e cognome: Arno Kompatscher

Si attesta che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue parti al documento informatico originale da cui è tratta, costituito da 12 pagine, esclusa la presente. Il documento originale, predisposto e conservato a norma di legge presso l'Amministrazione provinciale, è stato sottoscritto con firme digitali, i cui certificati sono intestati a:

nome e cognome: Eros Magnago

Die Landesverwaltung hat bei der Entgegennahme des digitalen Dokuments die Gültigkeit der Zertifikate überprüft und sie im Sinne der geltenden Bestimmungen aufbewahrt.

Ausstellungsdatum

19/01/2021

Diese Ausfertigung entspricht dem Original

L'Amministrazione provinciale ha verificato in sede di acquisizione del documento digitale la validità dei certificati qualificati di sottoscrizione e li ha conservati a norma di legge.

Data di emanazione

Per copia conforme all'originale

Datum/Unterschrift

Data/firma