

Elenco prezzi informativi per opere civili non edili 2022 – Novità

Nell'edizione 2022 dell'Elenco prezzi informativi (EPI) per opere civili non edili della Provincia Autonoma di Bolzano sono stati effettuati numerosi adeguamenti e numerose modifiche.

Riportiamo, di seguito, il riepilogo delle principali novità all'interno dei diversi capitoli.

In totale sono state trattate circa 620 Posizioni.

Cap. 51 Prezzi elementari

1. Aggiornamento della manodopera 51.01: La manodopera è stata adeguata l'ultima volta nel EPI 2015. La Pos. 51.01.03 Manodopera settore artigianale viene eliminata e la manodopera per il settore "Legno-51.01.06" e "Impianti" (stessa suddivisione del prezzario edile) aggiunta. Per i rispettivi settori, si inserisce la voce "Collaboratore tecnico".
2. 51.01.10 **Nuova posizione** per „Forfait di viaggio per i servizi“: la posizione è intesa come un forfait di viaggio per servizi svolti (assistenza, riparazioni), il viaggio di ritorno non viene addebitato.
3. 51.04.08.16 **Nuova posizione** per „Massi di pietra sana per scogliere e muri ciclopici“ con suddivisione in "t" e "m³". Le posizioni esistenti 51.04.08.15 sono cancellate, poiché la suddivisione in dimensioni minime non è necessaria per il prezzo elementare.
4. Sono state fatte numerose richieste di prezzo per la formulazione dei prezzi elementari. Di conseguenza, molti prezzi elementari, soprattutto i noli dei macchinari, sono stati aggiornati. Sono stati apportati aumenti di prezzo, così come riduzioni di prezzo.
5. I prezzi dei calcestruzzi nelle opere non edili, inclusa la posa, non vengono aggiornati dal 2010 (eccetto l'aggiornamento degli arrotondamenti). Nel prezzario opere edili, i prezzi dei calcestruzzi, compresa la posa, sono stati adeguati nel 2015. L'aggiornamento delle posizioni per il calcestruzzo posato in opera avviene in entrambi i prezzari (opere edili e non edili).

Cap. 54 Movimenti di terra, demolizioni

1. In alcuni testi è stata corretta la nuova dicitura "Direttive tecniche per pavimentazioni bituminose, fondazioni e sottofondi stradali", invece della vecchia "Direttive tecniche per i sottofondi stradali" (es. Pos. 54.08 Preparazione del piano di posa dei rilevati...). La nuova Direttiva è stata approvata nella primavera del 2021.
In alcuni testi è stata aggiunta la "Linee Guida sulla qualità e l'utilizzo dei materiali riciclati " (es. Pos. 54.16.03.05 Ripristino di strati di base,...).
2. 54.16.10 **Nuova posizione** per „Misti cementati“.

Cap. 58 Opere in conglomerato cementizio armato e non armato

1. 58.03.02.50 Calcestruzzo con materiale riciclato: Sono stati aggiornati 5 calcestruzzi con materiale riciclato, che soddisfano anche i criteri CAM. Sono stati aggiunti due nuovi calcestruzzi (fino C30/37).
2. 58.03.02 I prezzi per il calcestruzzo posato in opera sono stati aggiornati sulla base dei prezzi elementari rilevati e delle analisi prezzi elaborate.

Cap. 85 Pavimentazioni

1. In alcuni testi è stata corretta la nuova dicitura "Direttive tecniche per pavimentazioni bituminose, fondazioni e sottofondi stradali", invece della vecchia "Direttive tecniche per i sottofondi stradali" (es. Pos. 85.05.05.05 Applicazione di una mano d'attacco di emulsione di bitume normale...). La nuova Direttiva è stata approvata nella primavera del 2021. Di conseguenza, le analisi prezzi di numerose voci dell'asfalto sono state aggiornate o preparate ex novo.
2. 85.05.05.16 **Nuova posizione** „Applicazione di una mano d'ancoraggio di emulsione di bitume normale sopra misti cementati“;
3. 85.05.10.07 **Nuove posizioni** „Conglomerato bituminoso AC32 con bitume modificato ad alta lavorabilità per strato di base“;
4. 85.05.10.14 **Nuove posizioni** „Conglomerato bituminoso AC20 con bitume modificato per strato di collegamento binder con alta lavorabilità“;
5. 85.05.10.25 **Nuove posizioni** „Conglomerato bituminoso AC12 con bitume modificato ad alta lavorabilità per strato d'usura“;
6. 85.05.10.47 **Nuove posizioni** „Conglomerato bituminoso AC12 con legante chiaro per strade extraurbane“; La posizione è lasciata senza prezzo, poiché il prezzo dipende fortemente dalla quantità da posare;
7. 85.05.10.48 **Nuove posizioni** „Conglomerato bituminoso AC10 con legante chiaro per aree pedonali e strade urbane a basso traffico“; La posizione è lasciata senza prezzo, poiché il prezzo dipende fortemente dalla quantità da posare;
8. 85.05.10.49 **Nuove posizioni** „Pavimentazione semiflessibile: Conglomerato bituminoso poroso intasato con malta cementizia (grouted macadam).

Cap. 97 Opere di metanizzazione

1. 97.02.01.01-12 *Attraversamenti di sede stradale mediante scavo a cielo aperto*: adeguamenti minimali dei prezzi, in base alle analisi elaborate (ca. +2%);
2. 97.02.04.01-12 *Attraversamenti di corso d'acqua*: Adeguamenti minimali dei prezzi, in base alle analisi predisposte (ca. +2%);
3. 97.04.01.01-16 *Fornitura di tubazioni in acciaio per condotte gas naturale*: Adeguamenti di prezzo basati sulle analisi elaborate (da circa +6 a +35%);
4. 97.04.06.01-16: *Posa in opera di tubazioni in acciaio per condotte gas naturale*: Adeguamenti di prezzo basati sulle analisi elaborate (da circa +11 a +39%);
5. 97.06.04.01-13 *Posa in opera di tubazioni in polietilene per condotte gas naturale*: Adeguamenti minimali dei prezzi, in base alle analisi predisposte (ca. fino +0,9%);

6. *97.09.02.01-28 Posa in opera di valvole a sfera*: Le analisi prezzo per tutti gli articoli della voce principale 97.09.02 sono state integrate o aggiornate. Ci sono piccoli cambiamenti di prezzo nell'ordine dei centesimi;
7. *97.10.01.02-06 Intercettazione doppia di condotte gas naturale*: Adeguamenti di prezzo basati sulle analisi elaborate (da circa -18 a +7%, riduzione di prezzo per tre posizioni);
8. *97.10.02.05-09 Intercettazione singola di condotte gas naturale – Pezzi speciali inclusi*: Adeguamenti dei prezzi basati sulle analisi elaborate (da circa -6 a -20%, riduzione dei prezzi per tutte le posizioni);
9. *97.10.03.05-09 Intercettazione singola di condotte gas naturale (pezzi speciali esclusi)*: Adeguamenti dei prezzi basati sulle analisi elaborate (da circa -6 a -22%, riduzione dei prezzi per tutte le posizioni);
10. *97.10.04.02-06 Intercettazione doppia di condotte gas naturale (pezzi speciali esclusi)*: Adeguamenti di prezzo basati sulle analisi elaborate (da circa -20 a +7%, riduzione di prezzo per tre posizioni);
11. *97.12.06.01-06 Esecuzione di demolizione di allacciamenti d'utenza al gas naturale*: Adeguamenti di prezzo basati sulle analisi elaborate (circa fino a +40%);
12. *97.13.03.01-05 Posa in opera di gruppi di riduzione*: Adeguamenti di prezzo basati sulle analisi elaborate (circa fino a +5%);
13. In alcune posizioni è stato fatto un adeguamento/precisazione del testo: 97.02.03, 97.02.04, 97.02.05, 97.04.01, 97.05.03, 97.06.02, 97.06.03, 97.07.01, 97.09.01, 97.09.02, 97.12.01, 97.12.04, 97.12.05.