

## Verfahren für Bauleitplan- oder Landschaftsplanänderungen ab 06.10.2013

| Zeile | Wer GRÜN-GRAU                          | Wer GRÜN-GRÜN       | Was   | Zeitraum, Termin                           | Bemerkungen  | LG 13/1997      |
|-------|--|---------------------|---|--|--|-----------------|
| 1     | Gemeindeausschuss                      | Gemeindeausschuss   | beschließt Entwurf Bauleitplan  |  | Verfahren wird immer so gestartet, unabhängig von der Fläche. Für Änderungen "grün-grün" gilt Beschränkung (3 Verfahren in 2 Jahren) nicht   | Art. 19, Abs. 1 |
| 2     | Gemeinde                               | Gemeinde            | veröffentlicht Beschluss samt Entwurf, Umweltbericht und etwaige Vereinbarungen   | 30 Tage                                    | Veröffentlichung an Amtstafel und Bürgernetz. Jeder kann in der Gemeinde Einsicht nehmen und Vorschläge deponieren   | Art. 19, Abs. 2 |
| 3     | Abteilung 28 und 32                    | Abteilung 28 und 32 | legen Standards für Unterlagen und Formulare fest.<br><b>Für Grün-Grün müssen auch Standards für Projekt festgelegt werden wegen Art. 3 Abs. 6 LG 16/1970</b> |  | der Amtsanzeiger (s. website Abteilung 28) wird einen Service anbieten, dass die Unterlagen aus dem Internet heruntergeladen werden können; die Abteilungen werden mit Mail verständigt          |                 |
| 4     | Bürgermeister                          | Bürgermeister       | übermittelt alles an Abteilung 28, intern Routine-Zuteilung an Amt 28.2, 28.3, 28.4   |  | Ist hinfällig, falls das vollständige telematische System nach Zeile 3 existiert.  | Art. 19, Abs. 2 |
| 5     | Abteilung 28                           | Abteilung 28        | fordert fehlende Unterlagen nach, maximal einmal, Schreiben vorbereitet von Amt 28.2, 28.3, 28.4  | 15 Tage                                    | ab Zeile 4 (sonst ab Zeile 2, sobald das telematische System funktioniert)   | Art. 19, Abs. 6 |
| 6     | Amt 28.2, 28.3, 28.4, Forstinspektorat | Forstinspektorat    | macht umfassende "istruttoria" (Checkliste)   |  |  |                 |
| 7     | Bürgermeister                          |                     | stellt Grundeigentümern neue Zweckbestimmung für Wohn-, Gewerbegebiete oder gemeinnützige Bauten oder Anlagen zu. <b>Nicht für grün-grün.</b>                 | zugleich mit Veröffentlichung nach Zeile 2 | nur für im Grundbuch eingetragene Eigentümer / Verwalter, deren Anschriften in Gemeindeakten aufscheinen.  | Art. 19, Abs. 3 |
| 8     | Grundeigentümer                        |                     | kann Stellungnahme in Gemeinde abgeben  | 15 Tage ab Zustellung                      | Bürger hat 30 Tage Zeit für Stellungnahme, Grundeigentümer jedenfalls 15 Tage (auch bei verspäteter Zustellung)  | Art. 19, Abs. 3 |
| 9     | Gemeinde                               | Gemeinde            | übermittelt Entwurf des Bauleitplanes dem regionalen Vertreter der Militärbehörde   |  | nur für "Grenzgemeinden" gemäß Art. 22 Abs. 1 DPR 381/1974   | Art. 19, Abs. 4 |
| 10    | Militärbehörde                         | Militärbehörde      | übermittelt Gutachten an Gemeinde   | 90 Tage                                    |  | Art. 19, Abs. 4 |
| 11    | Bürgermeister                          | Bürgermeister       | übermittelt Stellungnahmen an Abteilung 28  | unverzüglich nach Fristablauf              | Alle Einwände. Frist für Gutachten Militär wird nicht abgewartet   | Art. 19, Abs. 5 |
| 12    | Amt 28.0                               | Amt 28.4            | übernimmt Sekretariatsarbeiten für KNLR/Triumvirat (Sitzungstermin, Tagesordnung, Protokoll)  |  | "KNLR" = Kommission für Natur, Landschaft und Raumentwicklung (nach Art. 2 LG 13/1997, 8 Personen), "Triumvirat" = grün-grün-Kommission (nach Art. 3 Abs. 6 LG 16/1970, 3 Personen)              |                 |
| 13    | KNLR                                   | Triumvirat          | erstellt Gutachten zum Planentwurf  | 20 Tage ab Zeile 11                        | KNLR muss auf Einwände nicht eingehen, Gemeinderat schon   | Art. 19, Abs. 6 |
| 14    | KNLR                                   | Triumvirat          | 28.0 teilt der Gemeinde das Gutachten mit; Gutachten, Dokumente, Schreiben vorbereitet von Amt 28.2, 28.3, 28.4   | unverzüglich                               |  | Art. 19, Abs. 6 |
| 15    | Gemeinderat                            | Gemeinderat         | beschließt über Planentwurf, Stellungnahmen, Vorschläge mit Bedacht auf das Gutachten   | 30 Tage ab Erhalt                          | Abweichungen vom Gutachten sind zu begründen   | Art. 19, Abs. 7 |
| 16    | Bürgermeister                          | Bürgermeister       | übermittelt Ratsbeschluss samt Unterlagen an Abteilung 28   | unverzüglich                               | immer für Nachführung Pläne.<br><b>Grün-Grün Verfahren endet hier und geht weiter zu Zeile 19, falls Entscheidung Gemeinderat identisch mit jener des Triumvirats (Art. 3 Abs. 5 LG 16/1970)</b> | Art. 19, Abs. 7 |
| 17    | Amt 28.2 oder 28.3                     | Amt 28.4            | bereiten Beschluss für Landesregierung vor  |  |  |                 |
| 18    | Landesregierung                        | Landesregierung     | beschließt innerhalb von  | 30 Tagen                                   | Änderungen durch Landesregierung möglich   | Art. 19, Abs. 8 |
| 19    | Amt 28.2 oder 28.3                     | Amt 28.4            | Ändert Bauleitplan und Landschaftsplan in WebGIS und veröffentlicht Entscheidung im Amtsblatt   |  | Entscheidung tritt am Tag nach der Veröffentlichung in Kraft.  | Art. 19, Abs. 9 |

**Procedimento per varianti al piano urbanistico comunale o al piano paesaggistico dal 06/10/2013**

| Riga | Chi VERDE-GRIGIO                                | Chi VERDE-VERDE        | Cosa  | Periodo, termine                                      | Osservazioni  | LP 13/1997     |
|------|---|------------------------|---|---|---|----------------|
| 1    | Giunta comunale                                 | Giunta comunale        | delibera progetto di piano urbanistico comunale (PUC)   |   | procedimento inizia sempre così, indipendentemente dalla superficie. Per cambiamenti "verde-verde" la limitazione (3 procedimenti in 2 anni) non viene applicata  | art. 19, co. 1 |
| 2    | Comune  | Comune                 | pubblica delibera con progetto PUC, rapporto ambientale ed eventuali convenzioni  | 30 giorni   | pubblicazione all'albo pretorio e nella rete civica. Ognuno può prendere visione presso il comune e depositare proposte   | art. 19, co. 2 |
| 3    | Ripartizione 28 e 32                            | Ripartizione 28 und 32 | stabiliscono standards per documentazione e modulistica. <b>Per verde-verde devono essere stabiliti anche standards per progetto causa art. 3, co. 6 LP 16/1970</b> |   | il servizio deposito atti (v. website Ripartizione 28) offrirà servizio, che permetterà lo scaricamento documentazione da internet; le ripartizioni verranno informate con e-mail   |                |
| 4    | Sindaco   | Sindaco                | trasmette tutto alla Ripartizione 28, internamente assegnazione ad Uffici 28.2, 28.3, 28.4  |   | è superato, se funziona il sistema telematico di cui alla riga 3  | art. 19, co. 2 |
| 5    | Ripartizione 28                                 | Ripartizione 28        | richiede, una sola volta, documentazione mancante, lettera predisposta da Uffici 28.2, 28.3, 28.4   | 15 giorni   | dalla riga 4 (altrimenti dalla riga 2, quando funzionerà il sistema telematico)   | art. 19, co. 6 |
| 6    | Ufficio 28.2, 28.3, 28.4, Ispettorato forestale | Ispettorato forestale  | svolge "istruttoria" completa (checklist)   |   |   |                |
| 7    | Sindaco   |                        | notifica ai proprietari nuova destinazione d'uso per zone residenziali, produttive o aree per opere ed impianti di interesse pubblico. <b>Non per verde-verde.</b>  | contestualmente alla pubblicazione di cui alla riga 2 | solo per proprietari iscritti nel libro fondiario / amministratori con indirizzo risultante da atti comunali  | art. 19, co. 3 |
| 8    | Proprietario del terreno                        |                        | può presentare osservazioni al comune   | 15 giorni dalla notifica                              | cittadino può presentare osservazioni entro 30 giorni, il proprietario comunque entro 15 giorni (anche in caso di notifica tardiva)   | art. 19, co. 3 |
| 9    | Comune  | Comune                 | trasmette progetto PUC al rappresentante dell'Autorità militare   |   | solo per comuni di confine di cui all'art. 22 co. 1 DPR 381/1974  | art. 19, co. 4 |
| 10   | Autorità militare                               | Autorità militare      | trasmette parere al comune  | 90 giorni   |   | art. 19, co. 4 |
| 11   | Sindaco   | Sindaco                | trasmette osservazioni alla Ripartizione 28   | immediatamente dopo decorso termine                   | tutti le osservazioni. Termine per parere Autorità militare non viene osservato   | art. 19, co. 5 |
| 12   | Ufficio 28.0                                    | Ufficio 28.4           | svolge lavori di segreteria per CNPS / triumvirato (data seduta, ordine del giorno, verbale)  |   | "CNPS" = Commissione per la natura, il paesaggio e lo sviluppo del territorio (ai sensi art. 2 LP 13/1997, 8 persone), "triumvirato" = commissione verde-verde (ai sensi art. 3 co. 6 LP 16/1970, 3 persone)              |                |
| 13   | CNPS  | triumvirato            | predisporre parere per il progetto PUC  | 20 giorni dopo riga 11                                | CNPS non deve prendere posizione sulle osservazioni, consiglio comunale sì  | art. 19, co. 6 |
| 14   | CNPS  | triumvirato            | 28.0 trasmette il parere al comune; Uffici 28.2, 28.3, 28.4 preparano parere, documenti, lettera  | immediatamente  |   | art. 19, co. 6 |
| 15   | Consiglio comunale                              | Consiglio comunale     | delibera sul progetto PUC, sulle osservazioni, sulle proposte tenendo conto del parere  | 30 giorni dal ricevimento                             | decisioni difformi dal parere devono essere motivate  | art. 19, co. 7 |
| 16   | Sindaco   | Sindaco                | trasmette delibera del consiglio con documentazione alla Ripartizione 28  | immediatamente  | Sempre per l'aggiornamento dei piani.<br><b>Procedimento verde-verde termina qui e prosegue alla riga 19, qualora la decisione del consiglio comunale sia conforme a quella del triumvirato (art. 3 co. 5 LP 16/1970)</b> | art. 19, co. 7 |
| 17   | Ufficio 28.2 oppure 28.3                        | Ufficio 28.4           | preparano delibera di Giunta provinciale  |   |   |                |
| 18   | Giunta provinciale                              | Giunta provinciale     | delibera entro  | 30 giorni   | possibili modifiche da parte della Giunta provinciale   | art. 19, co. 8 |
| 19   | Ufficio 28.2 oppure 28.3                        | Ufficio 28.4           | modifica il PUC e il piano paesaggistico in WebGIS e pubblica decisione sul bollettino ufficiale  |   | decisione entra in vigore il giorno successivo alla pubblicazione   | art. 19, co. 9 |