Approvazione e modifica del piano urbanistico/paesaggistico

informazione dei rappresentanti locali delle parti sociali e dei proprietari

RIPARTIZIONE PROVINCIALE Natura, paesaggio e sviluppo del territorio (28) adotta il progetto/ la modifica del piano paesaggistico

GIUNTA COMUNALE
adotta il progetto/la modifica
del piano urbanistico/paesaggistico

anche su iniziativa:
- **della Giunta provinciale**
- **delle comunità comprensoriali**
- **delle associazioni ambientali**

contestualmente

per 22 comuni: trasmissione al rappresentante regionale dell'autorità militare ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. n. 381/1974

comunicazione ai **PROPRIETARI** nel caso d'individuazione di: nuove zone per insediamenti edilizi o produttivi, nuove aree per opere ed impianti di interesse pubblico, biotopi, monumenti naturali o parchi naturali

PUBBLICAZIONE
- nella **rete civica della Provincia**
- **all'albo del comune** (oltre alla pubblicazione prevista dalla legge regionale). Una copia e la documentazione vengono depositati in segreteria a disposizione del pubblico.

trasmissione alla **RIPARTIZIONE PROVINCIALE 28 Natura, paesaggio e sviluppo del territorio**

90 giorni
parere al comune, il comune inoltra immediatamente il parere

15 giorni
prorietari osservazioni e proposte

30 giorni
chiunque: visione, osservazioni e proposte

scaduti i termini il sindaco trasmette immediatamente le osservazioni e le proposte pervenute alla

COMMISSIONE PER LA NATURA, IL PAESAGGIO E LO SVILUPPO DEL TERRITORIO

trasformazione „verde in verde“: apposita commissione composta da un rappresentante della Ripartizione provinciale 28, da un rappresentante della Ripartizione provinciale 32 Foreste e dal sindaco del comune territorialmente interessato

entro il termine di **20 giorni** dal ricevimento di tutta la documentazione: comunicazione immediata del parere al comune

PROCEDURA ABBREVIATA:
equivale ad approvazione definitiva, quando il vincolo paesaggistico proposto dalla giunta comunale, con l'esplicito accordo dei proprietari fondiari interessati, è pienamente condiviso dal consiglio comunale. In tale caso, qualora si tratti di trasformazione di bosco ed in presenza della documentazione progettuale necessaria, la Commissione può delegare la competenza per il rilascio dell'autorizzazione per il dissodamento al sindaco che decide sentita la commissione edilizia

CONSIGLIO COMUNALE

delibera tenendo conto del parere, le decisioni prese in deroga al parere devono essere motivate

entro **30 giorni** dal ricevimento del parere: trasmissione immediata della delibera alla Ripartizione provinciale 28

GIUNTA PROVINCIALE

delibera entro 30 giorni dal ricevimento della documentazione, può apportare le varianti necessarie per assicurare:
a) rispetto normativa vigente, previsioni del piano provinciale di sviluppo e coordinamento territoriale (LEROP);
b) razionale e coordinata sistemazione dei servizi, delle opere e degli impianti pubblici;
c) tutela del paesaggio, dei complessi storici, monumentali, ambientali, archeologici e dell'insieme.

PUBBLICAZIONE nel Bollettino della Regione ed
ENTRATA IN VIGORE il giorno successivo alla pubblicazione

riguarda solo puc

riguarda solo piano paesaggistico