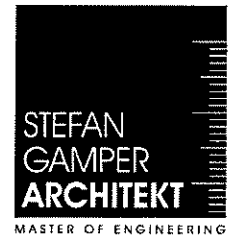


Dr. Arch. Stefan Gamper
St. Andreasplatz 8
I_39043 Klausen_BZ
www.gamper.biz
E info@gamper.biz
T +390472845176

URBANISTIK
HOCHBAU
INNENARCHITEKTUR
PROJEKTMANAGEMENT
CONSULTING



VARIANTEPROJEKT

Errichtung des Campingplatzes "Lärchwiese" in Vals

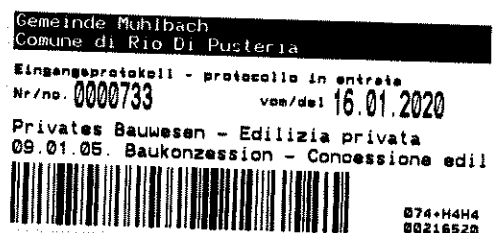
TECHNISCHER BERICHT

Vorliegendes Variantenprojekt beinhaltet folgende Änderungen:

Aus Kostengründen wird eine Reduzierung des Bauvolumens vorgenommen;

Das im nördlichen Bereich des Campingplatzes gelegene Hauptgebäude mit Restaurant, Shop, Betriebswohnung wird zum jetzigen Zeitpunkt nicht realisiert, und in einem 2.Baulos errichtet. Das Rezeptionsgebäude wird nur mehr 1-geschossig gebaut, das zweite Stockwerk soll in einem 2.Baulos realisiert werden.

Der unterirdische Bereich des Sanitärgebäudes wird vergrößert. Auch ein zusätzlicher, in den Hang geschobener Baukörper wird im hinteren Bereich hinter dem Sanitärgebäude angeordnet, in welchem zusätzliche Räumlichkeiten wie Skidepot, Fahrradlager und Lager untergebracht werden. Die interne Einteilung sowie die Nutzung des Rezeptionsgebäudes wird etwas umgestaltet; Nun wird auf den Wellnessbereich verzichtet, und stattdessen wird eine Bar sowie ein anschließender Shop untergebracht. Das Sanitärgebäude 1 und 2 bleiben größtenteils gleich, und werden intern nur leicht umgeändert. Was die Aussengestaltung des Campingareals angeht, werden keine Änderungen vorgenommen.



DR. ARCH. M. ENG. STEFAN GAMPER

Klausen, 09.01.2020

