

URSCHRIFT – ORIGINALE

GEMEINDE ALGUND

AUTONOME PROVINZ BOZEN

BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES GEMEINDERATES

COMUNE DI LAGUNDO

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Nr: 27

Sitzung vom **18.11.2016** Seduta del
Uhr **19:00** Ore

ORT: Rathaus Algund

LOCALITA': Municipio di Lagundo

Öffentliche Sitzung **erster Einberufung**

Seduta pubblica di **prima convocazione**

Anwesend

Sono presenti:

		Abwesend entschuld.	Assenti giustific.	Abwesend unentsch.	Assenti ingiustific.
Ulrich Gamper	Bürgermeister - Sindaco				
Herta Laimer	Vize-Bürgermeister - Vicesindaco				
Cesare D'Eredità	Gemeindereferent - Assessore				
Johann Gamper	Gemeindereferent - Assessore				
Waltraud Holzner Klotz	Gemeindereferent - Assessore				
Verena Berteotti	Ratsmitglied - Consigliere				
Heinz Bonani	Ratsmitglied - Consigliere				
Geom. Mario Cosentino	Ratsmitglied - Consigliere				
Hansjörg Egger	Ratsmitglied - Consigliere				
Roberto Federico	Ratsmitglied - Consigliere				
Dr. Stefan Ganner	Ratsmitglied - Consigliere				
Geom. Josef Haller	Ratsmitglied - Consigliere				
DDr. Ulrich Ladurner	Ratsmitglied - Consigliere				
Johann Mair	Ratsmitglied - Consigliere				
Michael Schwellensattl	Ratsmitglied - Consigliere				
Joachim Tauber	Ratsmitglied - Consigliere				
Dr. Eva Trockner Gutweniger	Ratsmitglied - Consigliere				
Elisabeth Wolf Cianetti	Ratsmitglied - Consigliere				X

Beistand leistet der Gemeindesekretär, Herr

Assiste il Segretario comunale, Signor

Dr. Reinhard Widmann

Vorsitz:

Presidente:

Ulrich Gamper

in seiner Eigenschaft als **Bürgermeister.**

nella sua qualifica di **Sindaco.**

DER GEMEINDERAT BESCHLIESST IN
FOLGENDER ANGELEGENHEIT:

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA SUL
SEGUENTE OGGETTO:

**TRIB – ABÄNDERUNG DER VERORDNUNG
ÜBER DIE GEMEINDEIMMOBILIENSTEUER
(GIS).**

**TRIB – MODIFICA DEL REGOLAMENTO
RELATIVO ALL'IMPOSTA MUNICIPALE
IMMOBILIARE (IMI).**

Gestützt auf die Bestimmungen des Artikels 52 des gesetzvertretenden Dekretes vom 15. Dezember 1997, Nr.446;

Nach Einsichtnahme in den Artikel 80 des Dekretes des Präsidenten der Republik vom 31. August 1972, Nr.670;

Nach Einsichtnahme in das Landesgesetz vom 23. April 2014, Nr.3, in geltender Fassung;

Festgehalten, dass mit Gemeinderatsbeschluss Nr.33 vom 29.09.2014, rechtskräftig, die geltende Verordnung über die Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) der Gemeinde Algund genehmigt worden ist;

Nach Einsichtnahme in die Mitteilung Nr.122/2016 des Südtiroler Gemeindenverbandes vom 28.10.2016, mit welcher unter anderem mitgeteilt wird, dass mit Art.34 des L.G. Nr.21 vom 18.10.2016 das L.G. Nr.3/2014 betreffend die Einführung der Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) geändert worden ist;

Festgehalten, dass der Art.8, Absatz 9, Buchstabe c), des L.G. Nr.3/2014 vorsieht, dass die Gemeinden in verschiedenen taxativ aufgelisteten Fällen herabgesetzte Steuersätze beschließen können, wobei der Grundsatz gilt, dass auf gleiche oder vergleichbare Situationen immer derselbe Steuersatz angewandt werden muss;

In der Erachtung von dieser Möglichkeit Gebrauch zu machen und die Gemeindeverordnung, wie folgt, zu ergänzen:

Für eine einzige nicht vermietete oder in Nutzung überlassene Wohnung samt Zubehör der Katasterkategorien C/2, C/6 und C/7 im Ausmaß von höchstens drei Zubehöreinheiten, davon höchstens zwei derselben Kategorie, im Besitz eines italienischen Staatsbürgers, der im Ausland ansässig ist und im Register der italienischen Staatsbürger im Ausland (A.I.R.E.) der Gemeinde eingetragen ist. Voraussetzung für die Steuererleichterung ist die Vorlage einer diesbezüglichen Erklärung gemäß Art.5, Absatz 1, gegenständlicher Verordnung.

Nach ausführlicher Diskussion;

Nach Einsichtnahme in das geltende Statut der Gemeinde Algund;

Nach Einsichtnahme in die vorherigen Gutachten der Verantwortlichen im Sinne der geltenden Gemeindeordnung;

Nach Einsichtnahme in den E.T. der R.G. über die Ordnung der Gemeinden der Autonomen Region Trentino-Südtirol (D.P.Reg. vom 01.02.2005, Nr.3/L,

Visto l'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n.446;

Visto l'articolo 80 del decreto del Presidente della Repubblica 31 agosto 1972, n.670;

Vista la legge provinciale 23 aprile 2014, n.3, nel testo vigente;

Dato atto che con deliberazione consiliare n.33 di data 29.09.2014, esecutiva, è stato approvato il vigente regolamento relativo all'Imposta Municipale Immobiliare (IMI) del Comune di Lagundo;

Vista la comunicazione n.122/2016 del Consorzio dei Comuni della Provincia di Bolzano di data 28.10.2016 con la quale tra l'altro viene comunicato che con l'art.34 della L.P. n.21 di data 18.10.2016 è modificata la L.P. n.3/2014 concernente l'istituzione dell'Imposta Municipale Immobiliare (IMI);

Dato atto che l'art.8, comma 9, lettera c), della L.P. n.3/2014 prevede che i comuni possono prevedere delle riduzioni di aliquota per varie tassative fattispecie, tenuto conto del principio di fondo secondo cui per fattispecie uguali e/o simili si applica la stessa aliquota;

Ritenuto avvalersi di tale possibilità e di integrare il regolamento comunale, come segue:

Per una sola abitazioni e le relative pertinenze delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di tre unità pertinenziali, di cui al massimo due della stessa categoria, possedute e non locate o date in comodato d'uso da un cittadino italiano residente all'estero e iscritto all'Anagrafe degli Italiani Residenti all'Estero (A.I.R.E.) del Comune.

Presupposto per poter fruire dell'agevolazione è la presentazione di una dichiarazione ai sensi dell'art. 5, comma 1, del presente regolamento.

Dopo esauriente discussione;

Visto il vigente statuto del Comune di Lagundo;

Visti i pareri preventivi dei responsabili ai sensi del vigente Ordinamento dei Comuni;

Visto il T.U. delle LL.RR. sull'ordinamento dei comuni della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige (D.P.Reg. 01.02.2005, n.3/L – modificato dal

geändert durch das D.P.Reg. vom 03.04.2013, Nr.25), koordiniert mit den Bestimmungen, die durch das R.G. vom 02.05.2013, Nr.3, und das R.G. vom 09.12.2014, Nr. 11, eingeführt wurden;

BESCHLIESST

DER GEMEINDERAT

mit Stimmeneinhelligkeit, kundgetan durch Hand-
erheben:

1) den Art.1, Absatz 1, der Verordnung über die Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) der Gemeinde Algund, mit nachfolgendem Buchstaben b) zu ergänzen:

b. für eine einzige nicht vermietete oder in Nutzung überlassene Wohnung samt Zubehör der Katasterkategorien C/2, C/6 und C/7 im Ausmaß von höchstens drei Zubehöreinheiten, davon höchstens zwei derselben Kategorie, im Besitz eines italienischen Staatsbürgers, der im Ausland ansässig ist und im Register der italienischen Staatsbürger im Ausland (A.I.R.E.) der Gemeinde eingetragen ist.

Voraussetzung für die Steuererleichterung ist die Vorlage einer diesbezüglichen Erklärung gemäß Art.5, Absatz 1, gegenständlicher Verordnung.

2) Die Verordnung über die Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) der Gemeinde Algund in der beiliegenden überarbeiteten Fassung zu genehmigen.

3) Festzuhalten, dass die beiliegende überarbeitete Verordnung über die Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) der Gemeinde Algund wesentlichen und integrierenden Bestandteil vorliegender Maßnahme darstellt.

4) Festzuhalten, dass vorliegende Maßnahme keinerlei direkte buchhalterische Ausgabe mit sich bringt.

5) Festzuhalten, dass jeder Bürger innerhalb der Veröffentlichungsfrist beim Gemeindevorstand Einspruch gegen die vorliegende Maßnahme erheben kann. Weiters kann innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit dieses Beschlusses bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgeschichtshofes Rekurs eingereicht werden.

D.P.Reg. 03.04.2013, n.25), koordinato con le disposizioni introdotte dalla LL.RR. 02.05.2013, n.3 e dalla L.R. 09.12.2014, n. 11;

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

all'unanimità, per alzata di mano:

1) di integrare della seguente lettera b), l'art.1, comma 1, del regolamento relativo all'Imposta Municipale Immobiliare (IMI) del Comune di Lagundo:

b. per una sola abitazioni e le relative pertinenze delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di tre unità pertinenziali, di cui al massimo due della stessa categoria, possedute e non locate o date in comodato d'uso da un cittadino italiano residente all'estero e iscritto all'Anagrafe degli Italiani Residenti all'Estero (A.I.R.E.) del Comune.

Presupposto per poter fruire dell'agevolazione è la presentazione di una dichiarazione ai sensi dell'art. 5, comma 1, del presente regolamento.

2) Di approvare il regolamento relativo all'Imposta Municipale Immobiliare (IMI) rielaborata del Comune di Lagundo, nel testo allegato.

3) Di dare atto che l'allegato regolamento relativo all'Imposta Municipale Immobiliare (IMI) del Comune di Lagundo forma parte essenziale ed integrante del presente provvedimento.

4) Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa contabile diretta.

5) Di dare atto che ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione, presentare opposizione al presente provvedimento alla Giunta comunale. Inoltre entro 60 giorni dalla data di esecutività della presente deliberazione può essere presentato ricorso alla sezione Autonoma di Bolzano del Tribunale Amministrativo Regionale (TAR).

Gelesen, genehmigt und gefertigt

der Bürgermeister – il Sindaco
Ulrich Gamper

Letto, approvato e sottoscritto

der Gemeindesekretär, Herr - il Segretario comunale,
Signor
Dr. Reinhard Widmann

VERÖFFENTLICHUNGSBESTÄTIGUNG

Diese Niederschrift wurde Online in der digitalen
Amtstafel der Gemeinde Algund am

21.11.2016

für 10 aufeinanderfolgende Tage veröffentlicht.

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale è stato pubblicato online all'albo
Pretorio digitale del Comune di Lagundo il

per 10 giorni consecutivi.

der beauftragte Beamte - il funzionario incaricato
Andreas Ennemoser

Für die Übereinstimmung der Abschrift mit der
Urschrift, stempelfrei für Verwaltungszwecke

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso
amministrativo

der beauftragte Beamte - il funzionario incaricato
Andreas Ennemoser

Vorliegender Beschluss ist am

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

02.12.2016

vollstreckbar geworden.

der Gemeindesekretär, Herr - il Segretario comunale, Signor
Dr. Reinhard Widmann