

**GEMEINDE
MOOS IN PASSEIER**
Autonome Provinz Bozen - Südtirol



**COMUNE DI
MOSO IN PASSIRIA**
Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDERATES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE**

Sitzung vom - Seduta del:

18/12/2018

Uhr - Ore:

20:00

Ort: Ratsaal.

Località: Sala Riunioni.

Anwesend sind:

Sono presenti :

	A.E. A.G.	A. U. A. I.		A.E. A.G.	A. U. A. I.
GUFLER Gothard			ENNEMOSER Helmut		
Dr. GRAF Doris			GUFLER Meinhard		
GUFLER Paul			GUFLER Regina Anna		
Dr. HALLER Marlies			HOFER Alberich		
ILMER Stefan			LANTHALER Kurt		
LANTHALER Thomas			Dr. PAMER Konrad		
PLATTER Robert			SCHWARZ Andreas Roland		
WIDMANN Oskar					

Beistand leistet der Gemeindesekretär, Herr

Assiste il Segretario comunale, Signor

Dr. Alexander Hofer

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt Herr

Constatato che il numero degli intervenuti é sufficiente per la legalità dell'adunanza, il Signor

Gothard Gufler

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz.

nella sua qualifica di Sindaco ne assume la presidenza.

Der Gemeinderat behandelt folgenden

Il consiglio comunale delibera sul seguente

GEGENSTAND:	OGGETTO:
Steueramt - Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) - Genehmigung der Freibeträge und Steuersätze	Ufficio tributi - imposta municipale immobiliare (IMI) - approvazione dei detrazioni e delle aliquote

DER GEMEINDERAT

Nach Einsichtnahme in den eigenen Beschluss Nr. 53 vom 30.09.2014 und in den eigenen Beschluss Nr. 54 vom 18.12.2018;

Nach Einsichtnahme in die Bestimmungen des Art. 52 des gesetzesvertretenden Dekretes vom 15. Dezember 1997, Nr. 446;

nach Einsichtnahme in den Art. 80 des Dekretes des Präsidenten der Republik vom 31. August 1972, Nr. 670;

nach Einsichtnahme in das Landesgesetz vom 23. April 2014, Nr. 3 „Einführung der Gemeindeimmobiliensteuer (GIS)“ und nachfolgende Änderungen, mit welchem mit Wirkung ab dem 1. Jänner 2014 in allen Gemeinden des Landes Südtirol die GIS eingeführt worden ist;

nach Einsichtnahme in den Art. 2, Absatz 2 des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr. 3, welcher vorsieht, dass der Gemeinderat mit entsprechenden Beschluss das Ausmaß des ordentlichen Steuersatzes, der herabgesetzten und der erhöhten Steuersätze sowie die Höhe des Freibetrages für die Hauptwohnung festlegt;

Aufgrund der aktuellen finanziellen Bedürfnisse der Gemeindeverwaltung die sehr niedrig angesetzten Hebesätze von 2 Promille auf 3 Promille anzuheben und den Hebesatz für die „Urlaub auf dem Bauernhof“ Betreiber mit mindestens 75 Punkten mit 2 Promille festzusetzen.

Für notwendig erachtet, gegenständliche Maßnahme im Sinne des Art. 183, Abs. 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018 für unverzüglich vollstreckbar zu erklären, um die Folgemaßnahmen so schnell wie möglich umsetzen zu können;

Nach Einsichtnahme in den Haushaltsplan 2018, in die programmatische Erklärung sowie in das Investitionsprogramm;

Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Provinz Bozen – Südtirol, Regionalgesetz vom 03.05.2018, Nr. 2;

Nach Einsichtnahme in die positiven Gutachten zum Beschlussvorschlag, im Sinne der Art. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018,

a) fachliches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck:
MzEifasHXpzTP1SFptczExtCH+/V2SQOkUq1+JxaHl
o= vom 21/12/2018 und

b) buchhalterisches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck:
ZfVyY8TfjGmqZMVXZSXgjaC3vn0zHD6WhF9UlvW+
P4Q= vom 20/12/2018

IL CONSIGLIO COMUNALE

Viste le proprie delibere n. 53 del 30/09/2014 e n. 54 del 18/12/2018;

Viste le disposizioni dell'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446;

visto l'art. 80 del Decreto del Presidente della Repubblica 31 agosto 1972, n. 670;

vista la legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3 e successive modificazioni - "Istituzione dell'imposta municipale immobiliare (IMI)" - in base alla quale l'IMI è applicata in tutti i Comuni della Provincia di Bolzano con effetto dal 1° gennaio 2014;

visto che l'art. 2, comma 3 della legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3 prevede che il Consiglio comunale stabilisce con apposita deliberazione la misura dell'aliquota ordinaria, delle aliquote ridotte e delle aliquote maggiorate, nonché la misura della detrazione per l'abitazione principale;

Di aumentare l'aliquota molto bassa da 2 per mille a 3 per mille e di determinare l'aliquota per i conduttori agriturismo con almeno 75 punti di svantaggio con 2 per mille a causa della necessità finanziaria in cui si trova attualmente l'amministrazione comunale.

Ritenuto doveroso di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018, al fine di garantire un'esecuzione celere dei provvedimenti consecutivi;

Visto il bilancio di previsione 2018, le relazioni programmatiche, nonché il programma degli investimenti;

Visto il codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

Visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018 in ordine

a) parere tecnico con l'impronta digitale:
MzEifasHXpzTP1SFptczExtCH+/
V2SQOkUq1+JxaHl= del 21/12/2018 e

b) parere contabile con l'impronta digitale:
ZfVyY8TfjGmqZMVXZSXgjaC3vn0zHD6WhF9UlvW+
P4Q= del 20/12/2018

Fasst mit 15 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen und 0 Stimmenthaltungen, ausgedrückt durch Handerheben den

Con n. 15 voti favorevoli, 0 voti contrari e 0 astensioni, espressi per alzata di mano

BESCHLUSS

DELIBERA

1. für die Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) ab dem Jahr 2019 den ordentlichen Steuersatz in der Höhe von 0,50 % für die Wohnungen gemäß Art. 2, Abs. 2 der GIS-Verordnung und für die anderen von den Landesbestimmungen vorgesehenen Immobilien festzulegen;

1. di stabilire a decorrere dall'anno 2019 per l'imposta municipale immobiliare (IMI) l'aliquota ordinaria nella misura del 0,50 % da applicare alle abitazioni previste dall'art. 2, comma 2 del regolamento IMI e agli altri immobili previsti dalle norme provinciali;

2. ab dem Jahr 2019 den Freibetrag für die Hauptwohnungen samt Zubehör gemäß Art. 10, Absatz 3 des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr. 3 in der Höhe von 600,00 Euro festzulegen;

2. di stabilire a decorrere dall'anno 2019 la detrazione per l'abitazione principale e relative pertinenze giusto art. 10, comma 3 della legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3 nella misura di 600,00 euro;

3. ab dem Jahr 2019 folgende Steuererleichterungen in Bezug auf die GIS-Steuer festzulegen:

3. di stabilire a decorrere dall'anno 2019 le seguenti agevolazioni per l'imposta IMI:

a) für die Wohnungen samt Zubehör gemäß Art. 1, Absatz 1, Buchstabe a) der GIS-Verordnung (kostenlose Nutzungsleihe):
Steuersatz: 0,46 % ;

a) per le abitazioni e le relative pertinenze giusto art. 1, comma 1, lettera a) del regolamento IMI (comodato d'uso gratuito):
aliquota: 0,46 % ;

b) für die Wohnungen samt Zubehör gemäß Art. 1, Absatz 1, Buchstabe c) der GIS-Verordnung (vermietete Wohnungen):
Steuersatz: 0,46 % ;

b) per le abitazioni e le relative pertinenze giusto art. 1, comma 1, lettera c) del regolamento IMI (abitazioni locate):
aliquota: 0,46 % ;

c) für die Immobilien gemäß Art. 1, Absatz 1, Buchstabe b) der GIS-Verordnung (im Besitz von nicht gewerblichen Körperschaften und nicht gewinnorientierten, gemeinnützigen Organisationen):
Steuersatz: 0,10 % ;

c) per gli immobili giusto art. 1, comma 1, lettera b) del regolamento IMI (in possesso di enti non commerciali e di organizzazioni non lucrative di utilità sociale):
aliquota: 0,10 % ;

d) für die Immobilien gemäß Art. 1, Absatz 1, Buchstabe d) der GIS-Verordnung (Urlaub auf dem Bauernhof mit mind. 75 Erschwernispunkten):
Steuersatz: 0,20 % ;

d) per gli immobili giusto art. 1, comma 1, lettera d) del regolamento IMI (Agriturismo con almeno 75 punti di svantaggio) :
aliquota: 0,20 % ;

e) für die Gebäude gemäß Art. 9, Absatz 3 des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr. 3:
Steuersatz: 0,30 % ;

e) per i fabbricati giusto art. 9, comma 3 della legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3:
aliquota: 0,30 % ;

4. ab dem Jahr 2019 den unter Art. 2, Absatz 1 der GIS-Verordnung vorgesehenen erhöhten Steuersatz in der Höhe von 1,06 % festzulegen;

4. di stabilire a decorrere dall'anno 2019 l'aliquota maggiorata prevista all'art. 2, comma 1 del regolamento IMI nella misura del 1,06 % ;

5. ab dem Jahr 2019 für die für Privatzimmervermietung verwendeten Gebäude gemäß Art. 9, Absatz 4 des Landesgesetzes vom 23. April 2014 Nr. 3, folgenden erhöhten Steuersatz festzulegen:
Steuersatz: 0,30 % ;

5. di stabilire a decorrere dall'anno 2019 la seguente aliquota maggiorata per i fabbricati destinati all'attività di affittacamere giusto art. 9, comma 4 della legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3:
aliquota: 0,30 % ;

6. ab dem Jahr 2019 für die für Urlaub auf dem Bauernhof verwendeten Gebäude gemäß Art. 9, Absatz 4 des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr. 3 folgenden erhöhten Steuersatz festzulegen:

6. di stabilire a decorrere dall'anno 2019 la seguente aliquota maggiorata per i fabbricati destinati all'attività di agriturismo giusto art. 9, comma 4 della legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3:

Steuersatz: 0,30 %;

8. gegenständlichen Beschluss dem Finanzministerium über das Portal www.portalefederalismofiscale.gov.it telematisch zu übermitteln;

9. gegenständlichen Beschluss der Landesabteilung Örtliche Körperschaften zu übermitteln.

10. festzuhalten, dass die gegenständliche Verordnung mit 01.01.2019 in Kraft tritt und ab diesem Tage die mit Gemeinderatsbeschluss 53/2014 genehmigte Verordnung ersetzt.

11. diesen Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4, des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018, mit demselben Abstimmungsergebnis für unverzüglich vollziehbar zu erklären

aliquota: 0,30%;

8. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero delle Finanze attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it ;

9. di trasmettere la presente deliberazione alla Ripartizione provinciale Enti locali.

10. di dare atto che questo regolamento entra in vigore in data 01/01/2019 e da tale data sostituisce il regolamento approvato con delibera consiliare 53/2014.

11. di dichiarare la presente deliberazione, con lo stesso esito di voto, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018, n. 2. ;

Vorherige Gutachten im Sinne des Art. 81 der geltenden Gemeindeordnung (D.P.Reg. 3/L/2005)	Pareri preventivi ai sensi dell'art. 81 del vigente ordinamento dei Comuni (DPRReg 3/L/2005)
Der/Die Unterfertigte erteilt hiermit sein/ihr zustimmendes Gutachten hinsichtlich der fachlichen Ordnungsmäßigkeit der vorliegenden Beschlussvorlage.	Il/La sottoscritto/a esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta di deliberazione.
DER GEMEINDESEKRETÄR <i>Dr. Alexander Hofer</i>	IL SEGRETARIO COMUNALE <i>Dr. Alexander Hofer</i>
Der/Die Unterfertigte erteilt hiermit sein/ihr zustimmendes Gutachten hinsichtlich der buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit der vorliegenden Beschlussvorlage.	Il/La sottoscritto/a esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile sulla presente proposta di deliberazione.
DER/DIE VERANTWORTLICHE <i>Josef Schölzhorn</i>	IL/LA RESPONSABILE <i>Josef Schölzhorn</i>

Gelesen, genehmigt und gefertigt.	Letto, approvato e sottoscritto.
DER VORSITZENDE: IL PRESIDENTE:	DER SEKRETÄR: IL SEGRETARIO:
<i>Gothard Gufler</i>	<i>Dr. Alexander Hofer</i>

<i>Digital signiertes Dokument</i>	<i>Documento firmato digitalmente</i>
------------------------------------	---------------------------------------

Festzuhalten, dass jeder Bürger gegen den vorliegenden Beschluss während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung gemäß Art. 183, Abs. 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018, Einwände beim Gemeindeausschuss vorbringen kann und innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit dieser Maßnahme beim Regionalen Verwaltungsgericht für Trentino-Südtirol, Autonome Sektion Bozen, Rekurs einreichen kann. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist, gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD 104 vom 02.07.2010, auf 30 Tagen ab Kenntnisnahme reduziert.	Dare atto che ogni cittadino, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige L.R. n. 2/2018, può presentare alla Giunta Comunale opposizione alla presente deliberazione entro il periodo della sua pubblicazione, e presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa per la Regione Trentino-Alto Adige, Sezione autonoma di Bolzano, entro 60 giorni dall'esecutività della stessa. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, c. 5, D.Lgs 104 del 02.07.2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.
--	---