

**GEMEINDE
BURGSTALL**

AUTONOME PROVINZ BOZEN - SÜDTIROL

**COMUNE
DI POSTAL**

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - ALTO ADIGE

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDERATES**
Versammlung erster EinberufungSITZUNG VOM - SEDUTA DEL
21.12.2020

Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) - Freibeträge und Steuersätze ab 01.01.2021

Nach Erfüllung der im Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol Regionalgesetz Nr. 2/2018 festgesetzten Formvorschriften wurden für heute, mittels Fernzugang, die Mitglieder dieses Gemeinderates einberufen.

Anwesend sind:**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE**
Adunanza di prima convocazioneUHR - ORE
19:00**Oggetto:** imposta municipale immobiliare (IMI) – detrazioni e aliquote dal 01/01/2021

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige Legge Regionale n. 2/2018, vennero per oggi convocati, mediante modalità remota, i componenti di questo Consiglio comunale.

Sono presenti:

	entschuldigt abwesend	assente giustificato	unentschuldigt abwesend	assente ingiustificato	Fern- zugang	modalità remota
UNTERKOFLE Othmar					X	
AMORT Helene					X	
BRUGGER Hansjörg					X	
BURGER Lorenz					X	
CONDOTTA Alessio					X	
FRIZZI Bruno					X	
GANTHALER Kurt					X	
GANTHALER Priska					X	
de MARZANI Vittorio Joachim					X	
MATSCHER Günther					X	
MELLE Fulvio Claudio					X	
NART Tanja					X	
ROSATTI Hubert					X	
TONDIN Alessio Angelo					X	
TSCHÖLL Andreas					X	

Ihren Beistand leistet die Gemeinde-
sekretärin, Frau

Assiste la Segretaria comunale, Signora

Dr. Doris von DELLEMANNNach Feststellung der Beschlussfähigkeit,
übernimmt HerrRiconosciuto legale il numero degli
interventuti, il Signor**UNTERKOFLE Othmar**

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeinderat behandelt obigen Gegenstand.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. Il Consiglio comunale passa alla trattazione dell'oggetto suindicato.

Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) -
Freibeträge und Steuersätze ab
01.01.2021

Oggetto: imposta municipale immobiliare
(IMI) – detrazioni e aliquote dal
01/01/2021

DER GEMEINDERAT

Nach Einsichtnahme in die Bestimmungen
des Art. 52 des gesetzesvertretenden Dekre-
tes vom 15. Dezember 1997, Nr. 446.

Nach Einsichtnahme in den Art. 80 des De-
kretes des Präsidenten der Republik vom 31.
August 1972, Nr. 670.

Nach Einsichtnahme in das Landesgesetz
vom 23. April 2014, Nr. 3 „Einführung der Ge-
meindeimmobiliensteuer (GIS)“, mit welchem
mit Wirkung ab dem 1. Jänner 2014 in allen
Gemeinden des Landes Südtirol die GIS ein-
geführt worden ist.

Nach Einsichtnahme in die GIS-Verordnung,
welche mit Beschluss des Gemeinderates
vom 11.09.2014 Nr. 21 genehmigt worden ist
und mit welcher die Kategorien von Immobili-
en festgelegt worden sind, für welche eine
Steuererleichterung, bzw. eine Steuererhö-
hung vorgesehen werden kann.

Nach Einsichtnahme in den Art. 2, Absatz 3
des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr.
3, welcher vorsieht, dass der Gemeinderat mit
entsprechenden Beschluss das Ausmaß des
ordentlichen Steuersatzes, der herabgesetz-
ten und der erhöhten Steuersätze sowie die
Höhe des Freibetrages für die Hauptwohnung
festlegt.

Nach Einsichtnahme in den Beschluss des
Gemeinderates Nr. 30 vom 28.11.2019, mit
welchem die Steuersätze laut Landesgesetz
Nr. 3/2014 für das Jahr 2020 festgelegt wur-
den und nach dafürhalten, diese auch für das
Jahr 2021 und folgende zu bestätigen.

Nach Einsichtnahme

- in die Satzung dieser Gemeinde;
- in das positive Gutachten hinsichtlich der
fachlichen Ordnungsmäßigkeit dieses
Beschlusses
(MFOuJ6353bqWM24hYzn3VTFaPMSm3grrT
6Zc23Nbh3w=);
- in den Kodex der örtlichen Körperschaften
der Autonomen Region Trentino Südtirol R.G.
Nr. 2/2018.

Festgestellt, dass das Gutachten hinsichtlich
der buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit
nicht notwendig ist, da die vorliegende
Maßnahme keine Ausgaben mit sich bringt.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Viste le disposizioni dell'art. 52 del decreto le-
gislativo 15 dicembre 1997, n. 446.

Visto l'art. 80 del Decreto del Presidente della
Repubblica 31 agosto 1972, n. 670.

Vista la legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3
“Istituzione dell'imposta municipale immobilia-
re (IMI)”, in base alla quale l'IMI è applicata in
tutti i Comuni della Provincia di Bolzano con
effetto dal 1° gennaio 2014.

Visto il regolamento IMI, approvato con deli-
bera del Consiglio comunale del 11/09/2014
n. 21, nel quale sono state stabilite le catego-
rie di immobili, per le quali possono essere
previste delle agevolazioni d'imposta risp. del-
le maggiorazioni d'imposta.

Visto che l'art. 2, comma 3 della legge provin-
ciale 23 aprile 2014, n. 3 prevede che il Con-
siglio comunale stabilisce con apposita delibe-
razione la misura dell'aliquota ordinaria, delle
aliquote ridotte e delle aliquote maggiorate,
nonché la misura della detrazione per l'abita-
zione principale.

Vista la delibera di consiglio comunale n. 30
dd. 28/11/2019, con la quale sono state defini-
te le aliquote di cui alla legge provinciale n.
3/2014 per l'anno 2020, le quali vengono con-
fermate anche per l'anno 2021 e successivi.

Visti

- lo Statuto di questo Comune;
- il parere positivo riguardante la regolarità
tecnica di questa delibera
(MFOuJ6353bqWM24hYzn3VTFaPMSm3grrT
6Zc23Nbh3w=);
- il Codice degli enti locali della Regione Auto-
noma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018.

Constatato che non è necessario il parere
riguardante la regolarità contabile, dato che la
presente delibera non comporta impegno di
spesa.

Für notwendig erachtet, diesen Beschluss im Eilverfahren im Sinne von Art. 183, Absatz 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018 zu fassen, um die Folgemaßnahmen so schnell wie möglich umsetzen zu können.

einstimmig ausgedrückt durch Handerheben

b e s c h l i e ß t

1) Für die Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) ab dem Jahr 2021 den ordentlichen Steuersatz in der Höhe von 0,76 % festzulegen.

2) Ab dem Jahr 2021 den Freibetrag für die Hauptwohnungen samt Zubehör gemäß Art. 10, Absatz 3 des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr. 3 in der Höhe von 812,12 Euro festzulegen.

3) Es finden die Steuersätze laut Landesgesetz Nr. 3 vom 23. April 2014 Anwendung.

4) Zu erklären, dass die vorliegende Maßnahme keine Ausgaben mit sich bringt.

5) Diesen Beschluss aus den in den Prämissen angeführten Gründen im Sinne von Art. 183, Absatz 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018 mit dem selben Abstimmungsergebnis für unverzüglich vollziehbar zu erklären.

6) Gegenständlichen Beschluss dem Finanzministerium über das Portal www.portalefederalismofiscale.gov.it telematisch zu übermitteln.

7) Gegenständlichen Beschluss der Landesabteilung Örtliche Körperschaften zu übermitteln.

8) Jeder Bürger kann gegen diesen Beschluss im Sinne von Art. 183, Abs. 5 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung von 10 Tagen beim Gemeindeausschuss Einspruch erheben. Innerhalb von 60 Tagen ab dem Tage, an dem die Veröffentlichungsdauer dieses Beschlusses abgelaufen ist (Art. 41, Absatz 2, Verwaltungsprozessordnung), kann beim Regionalen Verwaltungsgericht, Sektion Bozen, Rekurs eingebracht werden. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen sowie Enteignungen, ist die Rekursfrist, gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD 104 vom 02.07.2010, auf 30 Tagen ab Kenntnisnahme reduziert.

Ritenuto di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'articolo 183, comma 4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018, al fine di garantire un'esecuzione celere dei provvedimenti consecutivi.

ad unanimità di voti favorevoli espressi per alzata di mano

d e l i b e r a

1) Di stabilire a decorrere dall'anno 2021 per l'imposta municipale immobiliare (IMI) l'aliquota ordinaria nella misura del 0,76 %.

2) Di stabilire a decorrere dall'anno 2021 la detrazione per l'abitazione principale e relative pertinenze giusto art. 10, comma 3 della legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3 nella misura di 812,12 Euro.

3) Trovano applicazione le aliquote di cui alla legge provinciale n. 3 dd. 23 aprile 2014.

4) Di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa.

5) Di dichiarare, per i motivi citati in premessa e con lo stesso esito di votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 183, comma 4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018.

6) Di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero delle Finanze attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it.

7) Di trasmettere la presente deliberazione alla Ripartizione provinciale Enti locali.

8) Ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni, presentare alla Giunta Comunale opposizione avverso questa deliberazione ai sensi dell'art. 183 comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige. Entro 60 giorni dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione della delibera (art. 41, comma 2 del Codice del Processo Amministrativo) può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa, sezione di Bolzano. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici ovvero espropri, il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, comma 5, D.Lgs 104 del 02.07.2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

Letto, approvato e sottoscritto.

Der Vorsitzende - Il Presidente:

Die Gemeindesekretärin - La Segretaria comunale:

UNTERKOFER Othmar

Dr. Doris von DELLEMANN

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale