

183848

Dekrete - 1. Teil - Jahr 2018**Autonome Provinz Bozen - Südtirol****DEKRET DES AMTSDIREKTORS**

vom 5. April 2018, Nr. 6117

LG vom 15.04.1991, Nr. 10 - Enteignungen für gemeinnützige Zwecke, Art. 1-bis, Abs. 2 - Richtwerte für die Festsetzung der Enteignungsvergütungen für das Jahr 2018

NACH EINSICHT in das Landesgesetz vom 15.04.1991, Nr. 10 über Enteignungen für gemeinnützige Zwecke in Bereiche für die das Land zuständig ist;

NACH EINSICHT in den Artikel 1-bis des genannten Landesgesetzes, laut welchem die Aufgaben und Obliegenheiten gemäß Artikel 1 unter Beachtung der Verfahren und Kriterien desselben Gesetzes von den Gemeinden wahrgenommen werden, wenn es sich um gemeinnützige Vorhaben handelt, die in den Zuständigkeitsbereich der Gemeinden, Betriebe oder Konsortien derselben fallen;

FESTGESTELLT, dass laut Absatz 2 von Artikel 1-bis des Landesgesetzes 10/91 „ im Schätzungsverfahren die Richtwerte für die Festsetzung der Enteignungsvergütungen zu berücksichtigen sind, welche jährlich vom Amt für Schätzungen und Enteignungen des Landes festgelegt werden“;

NACH KENNTNISNAHME der im vergangenen Jahr festgelegten Enteignungsvergütungen für Baugründe, in den Gemeinden der Provinz Bozen;

NACH BERÜCKSICHTIGUNG der Preisentwicklung auf dem Liegenschaftenmarkt in der Provinz Bozen, mit besonderem Augenmerk auf die Preise der Baugründe;

IN ANBETRACHT, dass die festgelegten Richtwerte ausschließlich für die Anwendung des Landesgesetzes vom 15.04.1991, Nr. 10 Wirksamkeit haben,

Decreti - Parte 1 - Anno 2018**Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige****DECRETO DEL DIRETTORE D'UFFICIO**

del 5 aprile 2018, n. 6117

L.P. 15.04.1991, n. 10 - Espropriazione per pubblica utilità, Art. 1-bis, comma 2 - valori di riferimento per la determinazione delle indennità di espropriazione per l'anno 2018

VISTA la L.P. del 15.04.1991, n. 10 in materia di espropriazioni per causa di pubblica utilità per tutte le materie di competenza provinciale;

VISTO l'articolo 1-bis della citata legge provinciale nel quale è stabilito che le funzioni ed incombenze di cui all'articolo 1 sono esercitate dai Comuni con l'osservanza delle procedure e dei criteri di cui alla stessa legge, qualora siano riferite ad opere od interventi di interesse pubblico di competenza dei Comuni, loro aziende o consorzi;

PRESO ATTO, che ai sensi del comma 2 dell'articolo 1-bis della L.P. 10/91 "...nelle operazioni di stima dovranno essere rispettati i valori di riferimento per la determinazione delle indennità di espropriazione stabiliti annualmente dall'Ufficio Estimo ed Espropri della Provincia";

VISTE le indennità di espropriazione relative ai terreni edificabili, determinate nei Comuni della provincia di Bolzano, nell'anno precedente;

ESAMINATO l'andamento dei prezzi sul mercato immobiliare della provincia di Bolzano, con particolare riguardo ai prezzi delle aree edificabili;

CONSIDERATO che i valori individuati sono riferimento esclusivamente per l'applicazione della legge provinciale del 15.04.1991, n. 10,

all dies vorausgeschickt

verfügt

der geschäftsführende Direktor des Amtes für Schätzungen und Enteignungen

- 1) Die gemäß Absatz 2, Artikel 1-*bis* L.G. vom 15.04.1991, Nr. 10 für das Jahr 2018 festgelegten Richtwerte für die Festsetzung der Enteignungsvergütungen sind in der Tabelle - als wesentlicher Bestandteil - angeführt. Auf die Richtwerte sind, in den vom Artikel 7 quinquies des L.G. 10/91 ausdrücklich angegebenen Fällen, die entsprechenden Reduzierungen anzuwenden.

Dieses Dekret samt Anlage im Amtsblatt der Autonomen Region Trentino – Südtirol, im Sinne von Artikel 28 des L.G. vom 22.10.1993, Nr. 17 zu veröffentlichen.

DER AMTSDIREKTORS
PAOLO BEGA

Anlage >>>

tutto ciò premesso, il direttore reggente dell'Ufficio Estimo ed Espropri

decreta

- 1) I valori di riferimento per la determinazione delle indennità di espropriazione di cui all'articolo 1-bis della legge provinciale del 15.04.1991, n. 10 per l'anno 2018 sono quelli riportati nella tabella parte integrante. Ai valori di riferimento sono da applicare le riduzioni previste dall'articolo 7 quinquies della L.P. 10/91 nei casi espressamente indicati dalla norma.

Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige ai sensi dell'articolo 28 della L.P. del 22.10.1993, n. 17.

IL DIRETTORE D'UFFICIO
PAOLO BEGA

Allegato >>>

Anlage - Allegato: RICHTWERTE 2018 - VALORI DI RIFERIMENTO 2018

L.G. vom 15.04.1991, Nr. 10 - Enteignungen für gemeinnützige Zwecke, Art. 1-bis, Abs. 2 - Richtwerte für die Festsetzung der Enteignungsvergütungen für das Jahr 2018, verfügt mit Dekret des geschäftsführenden Direktors des Amtes für Schätzungen und Enteignungen.

Der Verkehrswert der im Bauleitplan als Wohnbau- und Gewerbezone ausgewiesenen Flächen wird im Rahmen der Richtwerte ermittelt.

Auf die Richtwerte sind, in den vom Artikel 7 quinquies des L.G. 10/91 ausdrücklich angegebenen Fällen, die entsprechenden Reduzierungen anzuwenden.

L.P. 15.04.1991, n. 10 - Espropriazione per pubblica utilità, Art. 1-bis, comma 2 - Valori di riferimento per la determinazione delle indennità di espropriazione per l'anno 2018, approvati con decreto del direttore reggente dell'Ufficio Estimo ed Espropri.

Il valore venale di aree destinate urbanisticamente a zone residenziali e a zone per insediamenti produttivi è individuato nell'ambito dei valori di riferimento.

Ai valori di riferimento sono da applicare le riduzioni previste dall'articolo 7 quinquies della L.P. 10/91 nei casi espressamente indicati dalla norma.

NR.	GEMEINDE	HAUPTORT UND GEBIETE VON BESONDEREM HANDELSINTERESSE	NEBENORTE	GEWERBEGBIETE
	COMUNE	CAPOLUOGO E LOCALITA' DI PREGIO IMMOBILIARE	LOCALITA' MINORI	ZONE PRODUTTIVE
		Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/m ²
1	ALDEIN ALDINO	260,00 - 160,00	160,00 - 130,00	110,00 - 80,00
2	ANDRIAN ANDRIANO	490,00 - 360,00	440,00 - 280,00	210,00 - 160,00
3	ALTREI ANTERIVO	170,00 - 130,00	130,00 - 110,00	90,00 - 70,00
4	EPPAN APPIANO	630,00 - 420,00	400,00 - 210,00	210,00 - 150,00
5	HAFLING AVELENGO	340,00 - 230,00	230,00 - 170,00	120,00 - 100,00
6	ABTEI BADIA	880,00 - 530,00	530,00 - 330,00	250,00 - 200,00
7	BARBIAN BARBIANO	390,00 - 200,00	220,00 - 160,00	140,00 - 110,00
8	BOZEN BOLZANO	1.500,00 - 1.100,00	1.100,00 - 720,00	330,00 - 220,00
9	PRAGS BRAIES	270,00 - 180,00	210,00 - 180,00	120,00 - 110,00
10	BRENNER BRENNERO	240,00 - 190,00	190,00 - 150,00	110,00 - 90,00
11	BRIXEN BRESSANONE	1.100,00 - 750,00	700,00 - 300,00	300,00 - 190,00
12	BRANZOLL BRONZOLO	530,00 - 330,00	360,00 - 250,00	210,00 - 160,00

Auf die Richtwerte sind, in den vom Artikel 7 quinquies des L.G. 10/91 ausdrücklich angegebenen Fällen, die entsprechenden Reduzierungen anzuwenden.

Ai valori di riferimento sono da applicare le riduzioni previste dell'articolo 7 quinquies della L.P. 10/91 nei casi espressamente indicati dalla norma.

NR.	GEMEINDE COMUNE	HAUPTORT UND GEBIETE VON BESONDEREM HANDELSINTERESSE CAPOLUOGO E LOCALITA' DI PREGIO IMMOBILIARE Euro/m ²	NEBENORTE LOCALITA' MINORI Euro/m ²	GEWERBEGEBIETE ZONE PRODUTTIVE Euro/m ²
13	BRUNECK BRUNICO	1.050,00 - 640,00	640,00 - 430,00	280,00 - 190,00
14	KUENS CAINES	430,00 - 300,00	320,00 - 180,00	190,00 - 150,00
15	KALTERN CALDARO	560,00 - 300,00	400,00 - 270,00	210,00 - 160,00
16	FREIENFELD CAMPO DI TRENŠ	300,00 - 230,00	230,00 - 130,00	140,00 - 100,00
17	SAND IN TAUFERS CAMPO TURES	500,00 - 320,00	320,00 - 250,00	190,00 - 120,00
18	KASTELBELL TSCHARS CASTELBELLO CIARDES	370,00 - 260,00	260,00 - 190,00	150,00 - 130,00
19	KASTELRUTH CASTELROTTO	760,00 - 460,00	460,00 - 260,00	250,00 - 170,00
20	TSCHERMS CERMES	470,00 - 360,00	360,00 - 280,00	210,00 - 160,00
21	KIENS CHIENES	460,00 - 300,00	300,00 - 230,00	180,00 - 150,00
22	KLAUSEN CHIUSA	590,00 - 280,00	400,00 - 170,00	210,00 - 120,00
23	KARNEID CORNEDO	420,00 - 280,00	280,00 - 180,00	240,00 - 120,00
24	KURTATSCH CORTACCIA	360,00 - 260,00	260,00 - 160,00	170,00 - 140,00
25	KURTINIG CORTINA ALL'ADIGE	320,00 - 230,00	290,00 - 230,00	140,00 - 120,00
26	KURFAR CORVARA	900,00 - 550,00	550,00 - 400,00	250,00 - 190,00
27	GRAUN I. VINSCHGAU CURON VENOSTA	200,00 - 130,00	150,00 - 120,00	110,00 - 80,00

Auf die Richtwerte sind, in den vom Artikel 7 quinquies des L.G. 10/91 ausdrücklich angegebenen Fällen, die entsprechenden Reduzierungen anzuwenden.

Ai valori di riferimento sono da applicare le riduzioni previste dell'articolo 7 quinquies della L.P. 10/91 nei casi espressamente indicati dalla norma.

NR.	GEMEINDE COMUNE	HAUPTORT UND GEBIETE VON BESONDEREM HANDELSINTERESSE CAPOLUOGO E LOCALITA' DI PREGIO IMMOBILIARE Euro/m ²	NEBENORTE LOCALITA' MINORI Euro/m ²	GEWERBEGEBIETE ZONE PRODUTTIVE Euro/m ²
28	TOBLACH DOBBIACO	640,00 - 380,00	380,00 - 220,00	180,00 - 130,00
29	NEUMARKT EGNA	540,00 - 420,00	420,00 - 230,00	210,00 - 160,00
30	PFALZEN FALZES	560,00 - 330,00	330,00 - 220,00	170,00 - 140,00
31	VÖLS FIÉ	600,00 - 380,00	350,00 - 200,00	170,00 - 140,00
32	FRANZENSFESTE FORTEZZA	240,00 - 180,00	180,00 - 120,00	110,00 - 100,00
33	VILLNÖSS FUNES	350,00 - 220,00	220,00 - 130,00	120,00 - 90,00
34	GAIS GAIS	480,00 - 300,00	300,00 - 170,00	150,00 - 130,00
35	GARGAZON GARGAZZONE	490,00 - 290,00	290,00 - 210,00	210,00 - 160,00
36	GLURNS GLORENZA	260,00 - 190,00	240,00 - 180,00	120,00 - 90,00
37	LATSCH LACES	400,00 - 280,00	270,00 - 200,00	170,00 - 140,00
38	ALGUND LAGUNDO	740,00 - 480,00	450,00 - 250,00	250,00 - 210,00
39	LAJEN LAION	460,00 - 260,00	260,00 - 160,00	200,00 - 140,00
40	LEIFERS LAIVES	920,00 - 610,00	650,00 - 330,00	230,00 - 160,00
41	LANA LANA	580,00 - 300,00	350,00 - 180,00	240,00 - 190,00
42	LAAS LASA	290,00 - 200,00	230,00 - 160,00	120,00 - 110,00

Auf die Richtwerte sind, in den vom Artikel 7 quinquies des L.G. 10/91 ausdrücklich angegebenen Fällen, die entsprechenden Reduzierungen anzuwenden.

Ai valori di riferimento sono da applicare le riduzioni previste dell'articolo 7 quinquies della L.P. 10/91 nei casi espressamente indicati dalla norma.

NR.	GEMEINDE COMUNE	HAUPTORT UND GEBIETE VON BESONDEREM HANDELSINTERESSE CAPOLUOGO E LOCALITA' DI PREGIO IMMOBILIARE Euro/m ²	NEBENORTE LOCALITA' MINORI Euro/m ²	GEWERBEGEBIETE ZONE PRODUTTIVE Euro/m ²
43	LAUREIN LAUREGNO	180,00 - 120,00	150,00 - 120,00	90,00 - 70,00
44	LÜSEN LUSON	290,00 - 180,00	230,00 - 150,00	120,00 - 100,00
45	MARGREID MAGRÉ	340,00 - 230,00	230,00 - 180,00	150,00 - 140,00
46	MALS MALLES	330,00 - 220,00	250,00 - 120,00	120,00 - 90,00
47	ENNEBERG MAREBBE	680,00 - 350,00	400,00 - 200,00	200,00 - 150,00
48	MARLING MARLENGO	580,00 - 350,00	350,00 - 180,00	240,00 - 190,00
49	MARTELL MARTELLO	210,00 - 150,00	150,00 - 120,00	120,00 - 90,00
50	MÖLTEN MELTINA	300,00 - 200,00	200,00 - 150,00	100,00 - 90,00
51	MERAN MERANO	1.100,00 - 650,00	700,00 - 380,00	280,00 - 190,00
52	WELSBERG MONGUELFO	420,00 - 300,00	300,00 - 220,00	160,00 - 140,00
53	MONTAN MONTAGNA	450,00 - 270,00	270,00 - 180,00	140,00 - 120,00
54	MOOS IN PASSEIER MOSO IN PASSIRIA	250,00 - 210,00	210,00 - 140,00	110,00 - 80,00
55	NALS NALLES	500,00 - 320,00	350,00 - 240,00	210,00 - 160,00
56	NATURNS NATURNO	550,00 - 360,00	360,00 - 240,00	200,00 - 180,00
57	NATZ - SCHABS NAZ - SCIAVES	540,00 - 350,00	350,00 - 210,00	200,00 - 160,00

Auf die Richtwerte sind, in den vom Artikel 7 quinquies des L.G. 10/91 ausdrücklich angegebenen Fällen, die entsprechenden Reduzierungen anzuwenden.

Ai valori di riferimento sono da applicare le riduzioni previste dell'articolo 7 quinquies della L.P. 10/91 nei casi espressamente indicati dalla norma.

NR.	GEMEINDE COMUNE	HAUPTORT UND GEBIETE VON BESONDEREM HANDELSINTERESSE CAPOLUOGO E LOCALITA' DI PREGIO IMMOBILIARE Euro/m ²	NEBENORTE LOCALITA' MINORI Euro/m ²	GEWERBEGEBIETE ZONE PRODUTTIVE Euro/m ²
58	WELSCHNOFEN NOVA LEVANTE	350,00 - 250,00	250,00 - 180,00	130,00 - 110,00
59	DEUTSCHNOFEN NOVA PONENTE	370,00 - 250,00	310,00 - 180,00	130,00 - 120,00
60	AUER ORA	550,00 - 360,00	360,00 - 240,00	210,00 - 160,00
61	ST. ULRICH ORTISEI	900,00 - 600,00	600,00 - 360,00	290,00 - 200,00
62	PARTSCHINS PARCINES	460,00 - 300,00	300,00 - 180,00	200,00 - 160,00
63	PERCHA PERCA	550,00 - 350,00	310,00 - 200,00	200,00 - 160,00
64	PLAUS PLAUS	320,00 - 270,00	270,00 - 200,00	130,00 - 110,00
65	WAIDBRUCK PONTE GARDENA	330,00 - 200,00	330,00 - 200,00	150,00 - 110,00
66	BURGSTALL POSTAL	460,00 - 270,00	270,00 - 210,00	200,00 - 160,00
67	PRAD AM STILFSEERJOCH PRATO ALLO STELVIO	300,00 - 200,00	200,00 - 160,00	120,00 - 90,00
68	PRETTAU PREDOI	250,00 - 180,00	180,00 - 120,00	110,00 - 90,00
69	PROVEIS PROVES	180,00 - 120,00	150,00 - 120,00	90,00 - 70,00
70	RATSCHINGS RACINES	350,00 - 210,00	240,00 - 170,00	160,00 - 100,00
71	RASEN ANTHOLZ RASUN ANTERSELVA	420,00 - 280,00	280,00 - 210,00	160,00 - 120,00
72	RITTEN RENON	650,00 - 460,00	460,00 - 290,00	190,00 - 110,00

Auf die Richtwerte sind, in den vom Artikel 7 quinquies des L.G. 10/91 ausdrücklich angegebenen Fällen, die entsprechenden Reduzierungen anzuwenden.

Ai valori di riferimento sono da applicare le riduzioni previste dell'articolo 7 quinquies della L.P. 10/91 nei casi espressamente indicati dalla norma.

NR.	GEMEINDE COMUNE	HAUPTORT UND GEBIETE VON BESONDEREM HANDELSINTERESSE CAPOLUOGO E LOCALITA' DI PREGIO IMMOBILIARE Euro/m ²	NEBENORTE LOCALITA' MINORI Euro/m ²	GEWERBEGEBIETE ZONE PRODUTTIVE Euro/m ²
73	RIFFIAN RIFIANO	450,00 - 320,00	320,00 - 190,00	190,00 - 150,00
74	MÜHLBACH RIO PUSTERIA	360,00 - 240,00	280,00 - 200,00	140,00 - 100,00
75	RODENECK RODENGÖ	300,00 - 210,00	210,00 - 140,00	120,00 - 110,00
76	SALURN SALORNO	400,00 - 290,00	290,00 - 150,00	150,00 - 120,00
77	INNICHEN SAN CANDIDO	640,00 - 380,00	380,00 - 220,00	170,00 - 130,00
79	JENESIEN SAN GENESIO	450,00 - 320,00	320,00 - 220,00	150,00 - 110,00
80	ST. LEONHARD PASSEIER SAN LEONARDO I. PASS.	410,00 - 250,00	220,00 - 130,00	160,00 - 120,00
81	ST. LORENZEN S. LORENZO DI S.	570,00 - 350,00	350,00 - 180,00	260,00 - 140,00
82	ST. MARTIN IN THURN S. MARTINO IN BADIA	420,00 - 260,00	260,00 - 190,00	130,00 - 100,00
83	S. MARTIN IN PASSEIER S. MARTINO IN PASSIRIA	430,00 - 280,00	280,00 - 200,00	160,00 - 120,00
84	ST. PANKRAZ SAN PANCRAZIO	260,00 - 190,00	190,00 - 150,00	120,00 - 90,00
85	ST. CHRISTINA SANTA CRISTINA	900,00 - 600,00	600,00 - 360,00	280,00 - 220,00
86	SARNTAL SARENTINO	390,00 - 250,00	290,00 - 210,00	150,00 - 110,00
87	SCHENNA SCENA	640,00 - 430,00	410,00 - 240,00	230,00 - 170,00
88	WOLKENSTEIN SELVA GARDENA	900,00 - 600,00	600,00 - 360,00	280,00 - 200,00

Auf die Richtwerte sind, in den vom Artikel 7 quinquies des L.G. 10/91 ausdrücklich angegebenen Fällen, die entsprechenden Reduzierungen anzuwenden.

Ai valori di riferimento sono da applicare le riduzioni previste dell'articolo 7 quinquies della L.P. 10/91 nei casi espressamente indicati dalla norma.

NR.	GEMEINDE COMUNE	HAUPTORT UND GEBIETE VON BESONDEREM HANDELSINTERESSE CAPOLUOGO E LOCALITA' DI PREGIO IMMOBILIARE Euro/m ²	NEBENORTE LOCALITA' MINORI Euro/m ²	GEWERBEGEBIETE ZONE PRODUTTIVE Euro/m ²
89	MÜHLWALD SELVA MOLINI	260,00 - 180,00	180,00 - 120,00	100,00 - 70,00
90	U.L.F. i. WALDE ST. FELIX SENALE S. FELICE	180,00 - 120,00	150,00 - 120,00	90,00 - 70,00
91	SCHNALS SENALES	240,00 - 200,00	200,00 - 160,00	120,00 - 90,00
92	SEXTEN SESTO	500,00 - 290,00	290,00 - 200,00	140,00 - 110,00
93	SCHLANDERS SILANDRO	510,00 - 370,00	370,00 - 180,00	180,00 - 130,00
94	SCHLUDERNS SLUDERNO	280,00 - 180,00	180,00 - 150,00	120,00 - 90,00
95	STILFS STELVIO	190,00 - 120,00	140,00 - 120,00	100,00 - 70,00
96	TERENTEN TERENTO	400,00 - 260,00	260,00 - 190,00	150,00 - 120,00
97	TERLAN TERLANO	560,00 - 440,00	440,00 - 350,00	210,00 - 160,00
98	TRAMIN TERMENO	470,00 - 300,00	300,00 - 230,00	170,00 - 150,00
99	TISENS TESIMO	360,00 - 240,00	240,00 - 170,00	140,00 - 100,00
100	TIERS TIRES	330,00 - 250,00	250,00 - 170,00	120,00 - 100,00
101	TIROL TIROLO	680,00 - 440,00	420,00 - 240,00	200,00 - 150,00
102	TRUDEN TRODNA	230,00 - 180,00	180,00 - 130,00	110,00 - 80,00
103	TAUFERS i. MÜNSTER TUBRE	170,00 - 120,00	120,00 - 90,00	90,00 - 70,00

Auf die Richtwerte sind, in den vom Artikel 7 quinquies des L.G. 10/91 ausdrücklich angegebenen Fällen, die entsprechenden Reduzierungen anzuwenden.

Ai valori di riferimento sono da applicare le riduzioni previste dell'articolo 7 quinquies della L.P. 10/91 nei casi espressamente indicati dalla norma.

NR.	GEMEINDE COMUNE	HAUPTORT UND GEBIETE VON BESONDEREM HANDELSINTERESSE CAPOLUOGO E LOCALITA' DI PREGIO IMMOBILIARE Euro/m ²	NEBENORTE LOCALITA' MINORI Euro/m ²	GEWERBEGEBIETE ZONE PRODUTTIVE Euro/m ²
104	ULTEN ULTIMO	260,00 - 190,00	190,00 - 150,00	120,00 - 90,00
105	PFATTEN VADENA	340,00 - 200,00	200,00 - 170,00	160,00 - 130,00
106	OLANG VALDAORA	540,00 - 370,00	350,00 - 230,00	160,00 - 130,00
107	PFITSCH VAL DI VIZZE	390,00 - 220,00	220,00 - 150,00	150,00 - 100,00
108	AHRNTAL VALLE AURINA	400,00 - 270,00	270,00 - 180,00	170,00 - 120,00
109	GSIES VALLE CASIES	320,00 - 230,00	260,00 - 200,00	130,00 - 100,00
110	VINTL VANDOIES	350,00 - 250,00	250,00 - 190,00	160,00 - 100,00
111	VAHRN VARNA	750,00 - 450,00	450,00 - 190,00	290,00 - 150,00
112	FELDTURN VELTURNO	520,00 - 310,00	340,00 - 250,00	200,00 - 130,00
113	VÖRAN VERANO	270,00 - 180,00	180,00 - 150,00	110,00 - 100,00
114	NIEDERDORF VILLABASSA	410,00 - 280,00	280,00 - 200,00	160,00 - 130,00
115	VILLANDERS VILLANDRO	400,00 - 200,00	220,00 - 160,00	140,00 - 110,00
116	STERZING VIPITENO	490,00 - 370,00	370,00 - 230,00	160,00 - 100,00
117	WENGEN LA VALLE	330,00 - 220,00	220,00 - 120,00	150,00 - 100,00